



ประกาศเทศบาลตำบลกระเจ็ด
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑)
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ นั้น

เทศบาลตำบลกระเจ็ด ได้ดำเนินการจัดทำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลกระเจ็ด ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายมนัส ใจเจน)

นายกเทศมนตรีตำบลกระเจ็ด

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1	โฉนด	10896	0	1	50	3	150	500	75,000.00														75,000.00	75,000.00		75,000.00	
2	โฉนด	5064	1	2	5	2	305	1,000	305,000.00	40 ม.10	บ้านพัก 2ชั้น	ตึก/ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	56	85	859,520	151,680	456,680.00	456,680.00	50,000,000	-		
						1	300	1,000	300,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ไม้	1	50	100	7,600	380,000	52	93	353,400	26,600	326,600.00	326,600.00	ยกเว้น	-		
3	โฉนด	80502	2	2	2	1	602	750	451,500.00								-			-	-	451,500.00	451,500.00	ยกเว้น	-		
4	โฉนด	32184	2	2	16	1	1016	750	762,000.00								-			-	-	762,000.00	762,000.00	ยกเว้น	-		
5	โฉนด	93012	0	1	55	5	155	17,500	2,712,500.00	227/1 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		80		8,750	700,000	13	16	112,000	588,000	3,300,500.00	3,300,500.00		-		
									-				2	70	87.5								2,887,937.50	50,000,000	-		
									-				3	10	12.5								412,562.50		412,562.50	0.3	
6	โฉนด	80500	3	1	86	1	1386	750	1,039,500.00								-			-	-	1,039,500.00	1,039,500.00	ยกเว้น	-		
7	โฉนด	5068	2	3	58.4	1	758.4	17,500	13,272,000.00													13,272,000.00	13,272,000.00	ยกเว้น	-		
						2	400	17,500	7,000,000.00		คลังสินค้า	ตึก	2	1050	100	3,350	3,517,500	31	52	1,829,100	1,688,400	8,688,400.00	8,688,400.00		8,688,400.00	0.02	
8	โฉนด	5875	1	0	46	2	446	20,000	8,920,000.00	227 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	420	100	8,750	3,675,000	31	52	1,911,000	1,764,000	10,684,000.00	10,684,000.00	50,000,000	-		
9	โฉนด	6954	0	1	93	1	193	500	96,500.00								-			-	-	96,500.00	96,500.00	ยกเว้น	-		
10	โฉนด	5915	0	1	49.6	3	149.6	20,000	2,992,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	13	16	99,840	524,160	3,516,160.00	3,516,160.00		3,516,160.00	0.3	
11	โฉนด	5914	0	1	51	3	151	20,000	3,020,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	13	16	41,600	218,400	3,238,400.00	3,238,400.00		3,238,400.00	0.3	
12	โฉนด	11820	0	2	99	4	299	500	149,500.00								-			-	-	149,500.00	149,500.00		149,500.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
13	โฉนด	6955	1	1	80	1	580	500	290,000.00								-	-	-	-	-	290,000.00	290,000.00	ยกเว้น	-			
14	โฉนด	7612	0	3	7	1	307	500	153,500.00								-	-	-	-	-	153,500.00	153,500.00	ยกเว้น	-			
15	โฉนด	15200	0	0	81	3	81	20,000	1,620,000.00	22/5 ม. 10	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		224	100	8,250	1,848,000	31	52	960,960	887,040	2,507,040.00	-	-	-			
													2	160	71.4									1,790,026.56		1,790,026.56	0.02	
													3	64	28.6										717,013.44		717,013.44	0.3
16	โฉนด	16347	0	0	7	4	7	15,000	105,000.00								-	-	-	-	-	105,000.00	105,000.00		105,000.00	0.3		
17	โฉนด	14209	0	0	14	4	14	15,000	210,000.00								-	-	-	-	-	210,000.00	210,000.00		210,000.00	0.3		
18	โฉนด	12182	0	0	21	4	21	15,000	315,000.00								-	-	-	-	-	315,000.00	315,000.00		315,000.00	0.3		
19	โฉนด	7026	0	0	21	4	21	15,000	315,000.00								-	-	-	-	-	315,000.00	315,000.00		315,000.00	0.3		
20	โฉนด	12184	0	0	21	3	21	15,000	315,000.00			โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64	100	5,750	368,000	23	36	132,480	235,520	550,520.00	550,520.00		550,520.00	0.3	
21	โฉนด	12185	0	0	16	3	16	15,000	240,000.00			โรงงานซ่อมรถยนต์					-	-	-	-	-	240,000.00	240,000.00		240,000.00	0.3		
22	โฉนด	80566	0	2	64	4	264	8,750	2,310,000.00								-	-	-	-	-	2,310,000.00	2,310,000.00		2,310,000.00	0.3		
23	โฉนด	35244	0	0	22	3	22	10,000	220,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64	100	7,650	489,600	23	36	176,256	313,344	533,344.00	533,344.00		533,344.00	0.3	
24	โฉนด	14212	0	1	0	4	100	15,000	1,500,000.00													1,500,000.00	1,500,000.00		1,500,000.00	0.3		
25	โฉนด	67582	3	1	3	1	1303	500	651,500.00								-	-	-	-	-	651,500.00	651,500.00	ยกเว้น	-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
26	โฉนด	5277	3	1	44	1	1344	500	672,000.00								-	-	-	-	-	672,000.00	672,000.00	ยกเว้น	-		
27	โฉนด	17832	3	0	0	1	1200	500	600,000.00								-	-	-	-	-	600,000.00	600,000.00	ยกเว้น	-		
28	โฉนด	4927	3	1	54.3	5	1154	17,500	20,195,000.00	148/1	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	56	76	997,500	315,000	20,510,000.00	20,510,000.00	50,000,000	-		
									-		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	27	44	577,500	735,000	735,000.00	735,000.00		735,000.00	0.02	
							200	17,500	3,500,000.00	148/5-17	ห้องแถว2ชั้น	ตึก/ไม้		416		7,350	3,057,600	27	85	2,598,960	458,640	3,958,640.00					
													2	296	71.15										2,816,572.36	2,816,572.36	0.02
													3	120	28.85										1,142,067.64	1,142,067.64	0.3
29	โฉนด	82572	2	0	93	1	893	500	446,500.00								-	-	-	-	-	446,500.00	446,500.00	ยกเว้น	-		
30	โฉนด	67579	6	0	87	1	2487	650	1,616,550.00			โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	3,200	100	2,150	6,880,000	17	24	1,651,200	5,228,800	6,845,350.00	6,845,350.00	ยกเว้น	-	
31	โฉนด	67583	0	2	60	1	260	500	130,000.00			โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	216	100	2,150	464,400	17	24	111,456	352,944	482,944.00	482,944.00	ยกเว้น	-	
32	โฉนด	67584	0	2	59	1	259	500	129,500.00			โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	204	100	2,150	438,600	17	24	105,264	333,336	462,836.00	462,836.00	ยกเว้น	-	
33	โฉนด	67585	1	1	0	1	500	500	250,000.00			โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	416	100	2,150	894,400	17	24	214,656	679,744	929,744.00	929,744.00	ยกเว้น	-	
34	โฉนด	5389	3	2	14	2	280	1,000	280,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	6	6	52,500	822,500	1,102,500.00	1,102,500.00		1,102,500.00	0.02
						2	280	1,000	280,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	6	6	52,500	822,500	1,102,500.00	1,102,500.00		1,102,500.00	0.02
						2	280	1,000	280,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	6	6	52,500	822,500	1,102,500.00	1,102,500.00		1,102,500.00	0.02
						2	280	1,000	280,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	6	6	52,500	822,500	1,102,500.00	1,102,500.00		1,102,500.00	0.02
						2	294	1,000	294,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	6	6	52,500	822,500	1,116,500.00	1,116,500.00		1,116,500.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
35	โฉนด	67586	2	0	67	1	867	650	563,550.00								-					-	563,550.00	563,550.00	ยกเว้น	-	
36	โฉนด	67587	7	1	56	1	2756	650	1,791,400.00		โรงเรียนสัตว์	ตึก	1	3096	100	2,150	6,656,400	17	24	1,597,536	5,058,864	6,850,264.00	6,850,264.00	ยกเว้น	-		
						2	200	650	130,000.00	148/3 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	384	100	8,750	3,360,000	41	72	2,419,200	940,800	1,070,800.00	1,070,800.00	50,000,000	-		
37	โฉนด	81554	1	0	6	1	406	1,000	406,000.00								-					-	406,000.00	406,000.00	ยกเว้น	-	
38	โฉนด	43308	1	0	0	2	400	17,500	7,000,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	550	100	7,650	4,207,500	17	24	1,009,800	3,197,700	10,197,700.00	10,197,700.00		10,197,700.00	0.02	
39	โฉนด	54977	0	0	50	5	50	20,000	1,000,000.00	148 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		120	100	8,750	1,050,000	17	24	252,000	798,000	1,798,000.00					
									-				2	80	66.67		-					-	-	1,198,726.60		1,198,726.60	0.02
									-				3	40	33.33		-					-	-	599,273.40		599,273.40	0.3
40	โฉนด	33408	3	0	11	1	1211	15,000	18,165,000.00								-					-	18,165,000.00	18,165,000.00	ยกเว้น	-	
41	โฉนด	80543	2	0	0	2	800	750	600,000.00	156 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	17	24	210,000	665,000	1,265,000.00	1,265,000.00		1,265,000.00	0.02	
42	โฉนด	88294	1	0	0	1	400	750	300,000.00								-					-	300,000.00	300,000.00	ยกเว้น	-	
43	โฉนด	67615	1	0	17	1	417	650	271,050.00								-					-	271,050.00	271,050.00	ยกเว้น	-	
44	โฉนด	82573	1	3	7	1	707	500	353,500.00								-					-	353,500.00	353,500.00	ยกเว้น	-	
45	โฉนด	80541	2	0	0	1	800	750	600,000.00								-					-	600,000.00	600,000.00	ยกเว้น	-	
46	โฉนด	80542	2	0	0	1	800	750	600,000.00								-					-	600,000.00	600,000.00	ยกเว้น	-	
47	โฉนด	76172	2	0	7	2	807	880	710,160.00								-					-	710,160.00	710,160.00		710,160.00	
48	โฉนด	67588	1	2	62	1	662	650	430,300.00								-					-	430,300.00	430,300.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
49	โฉนด	67589	0	2	8	1	208	880	183,040.00													-	-	183,040.00	183,040.00	ยกเว้น	-		
50	โฉนด	67590	4	3	77	2	1977	880	1,739,760.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,387,260.00	2,387,260.00	50,000,000	-			
51	โฉนด	67591	2	1	45	1	945	880	831,600.00													-	-	831,600.00	831,600.00	ยกเว้น	-		
52	โฉนด	87380	0	2	27	2	227	1,000	227,000.00	43 ม.10		อาคารอยู่อาศัย รวมไม่เกิน5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	3	3	66,360	2,145,640	2,372,640.00	2,372,640.00		2,372,640.00	0.02		
53	โฉนด	87845	2	0	0	4	800	880	704,000.00													-	-	704,000.00	704,000.00		704,000.00	0.3	
54	โฉนด	87379	2	1	87	3	987	1,000	987,000.00	44/4 ม. 10		โรงงาน	ตึก	3	392	100	6,200	2,430,400	26	42	1,020,768	1,409,632	2,396,632.00						
									-			โรงงาน	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	26	42	781,200	1,078,800	1,078,800.00						
									-			โรงงาน	ตึก	3	372	100	6,200	2,306,400	26	42	968,688	1,337,712	1,337,712.00						
																									4,813,144.00	4,813,144.00		4,813,144.00	0.3
55	โฉนด	88178	0	1	3	3	103	1,000	103,000.00			ต่อเนื่องโรงงาน										-	-	103,000.00	103,000.00		103,000.00	0.3	
56	โฉนด	88174	0	0	58	2	58	1,000	58,000.00	44/14 ม.10		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	17	60	910,080	606,720	664,720.00	664,720.00	50,000,000	-			
57	โฉนด	87836	0	0	72	4	72	1,000	72,000.00													-	-	72,000.00	72,000.00		72,000.00	0.3	
58	โฉนด	87843	1	2	69	2	669	1,000	669,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	80	100	7,900	632,000	17	60	379,200	252,800	921,800.00	921,800.00	-	921,800.00	0.02		
59	โฉนด	88175	0	3	50	1	350	500	175,000.00													-	-	175,000.00	175,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
60	โฉนด	87837	1	0	50	1	450	1,000	450,000.00								-				-		450,000.00	450,000.00	ยกเว้น	-	
61	โฉนด	5100	4	0	81	2	1281	11,000	14,091,000.00	128 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	22	34	581,400	1,128,600	15,219,600.00	15,219,600.00	50,000,000	-		
						3	400	11,000	4,400,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	600	100	3,350	2,010,000	22	34	683,400	1,326,600	5,726,600.00	5,726,600.00		5,726,600.00	0.3	
62	โฉนด	5697	0	1	7.1	4	107.1	10,000	1,071,000.00								-				-	1,071,000.00	1,071,000.00		1,071,000.00	0.3	
63	โฉนด	88173	1	2	67	2	267	880	234,960.00	44/4 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	238	100	7,900	1,880,200	81	85	1,598,170	282,030	516,990.00	516,990.00	50,000,000	-		
						3	400	880	352,000.00		โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	200	100	2,600	520,000	61	85	442,000	78,000	430,000.00	430,000.00		430,000.00	0.3	
64	โฉนด	88177	0	0	48	4	48	1,000	48,000.00								-				-	48,000.00	48,000.00		48,000.00	0.3	
65	โฉนด	88198	0	0	38	4	38	650	24,700.00								-				-	24,700.00	24,700.00		24,700.00	0.3	
66	โฉนด	88176	0	2	19	2	219	1,000	219,000.00	44/15 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	17	24	315,000	997,500	1,216,500.00	1,216,500.00	50,000,000	-		
67	โฉนด	87838	1	0	61	4	461	1,000	461,000.00								-				-	461,000.00	461,000.00		461,000.00	0.3	
68	โฉนด	88197	0	0	33	4	33	500	16,500.00								-				-	16,500.00	16,500.00		16,500.00	0.3	
69	โฉนด	88172	0	2	21	2	221	1,000	221,000.00	29 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	3	3	21,000	679,000	900,000.00	900,000.00		900,000.00	0.02	
70	โฉนด	87841	1	0	84	2	484	1,000	484,000.00	44/9 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,550	1,368,000	29	48	656,640	711,360	1,195,360.00	1,195,360.00		1,195,360.00	0.02	
71	โฉนด	88199	0	0	34	4	34	500	17,000.00								-				-	17,000.00	17,000.00		17,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
72	โฉนด	88196	0	3	44	1	344	500	172,000.00									-				-	172,000.00	172,000.00	ยกเว้น	-	
73	โฉนด	87839	1	0	56	1	456	1,000	456,000.00									-				-	456,000.00	456,000.00	ยกเว้น	-	
74	โฉนด	88171	1	2	9	2	609	1,000	609,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	19	28	313,600	806,400	1,415,400.00	1,415,400.00		1,415,400.00	0.02
75	โฉนด	88200	0	1	5	4	105	880	92,400.00									-				-	92,400.00	92,400.00		92,400.00	0.3
76	โฉนด	88195	0	3	47	1	347	1,000	347,000.00									-				-	347,000.00	347,000.00	ยกเว้น	-	
77	โฉนด	87840	1	0	54	1	454	1,000	454,000.00									-				-	454,000.00	454,000.00	ยกเว้น	-	
78	โฉนด	87381	0	0	79	4	79	1,000	79,000.00									-				-	79,000.00	79,000.00		79,000.00	0.3
79	โฉนด	87693	1	0	62	2	442	1,000	442,000.00	44/12 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	143	100	8,750	1,251,250	19	28	350,350	900,900	1,342,900.00	1,342,900.00	50,000,000	-	
						3	20	1,000	20,000.00	44/13 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	3	42	100	8,750	367,500	19	28	102,900	264,600	284,600.00	284,600.00		220,128.00	0.3
80	โฉนด	32280	0	0	99	4	99	880	87,120.00									-				-	87,120.00	87,120.00		87,120.00	0.3
81	โฉนด	74809	0	0	16	4	16	2,000	32,000.00									-				-	32,000.00	32,000.00		32,000.00	0.3
82	โฉนด	74808	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00	229/2 ม.10		ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	19	28	443,520	1,140,480	1,172,480.00	1,172,480.00		1,172,480.00	0.02
83	โฉนด	74807	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00		834,560.00	
84	โฉนด	74806	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00		834,560.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
85	โฉนด	74805	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00						
86	โฉนด	74804	0	0	16	5	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00						
									-					2	96	75		-				-	-	625,920.00		625,920.00		0.02		
									-					3	32	25		-				-	-	208,640.00		208,640.00		0.3		
87	โฉนด	74803	0	0	16	5	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00						
														2	96	75							-	625,920.00		625,920.00		0.02		
														3	32	25							-	208,640.00		208,640.00		0.3		
88	โฉนด	74802	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00				0.02		
89	โฉนด	74797	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00		-				
														2	96	75							-	625,920.00		625,920.00		0.02		
														3	32	25							-	208,640.00		208,640.00		0.3		
90	โฉนด	74796	0	0	16	5	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00						
									-					2	96	75		-				-	-	625,920.00		625,920.00		0.02		
									-					3	32	25		-				-	-	208,640.00		208,640.00		0.3		
91	โฉนด	74794	0	0	18	2	18	2,000	36,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	17	24	285,120	902,880	938,880.00	938,880.00				0.02		
92	โฉนด	85407	0	1	20	2	120	25,000	3,000,000.00	119/54		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	11	12	102,600	752,400	3,752,400.00	3,752,400.00	50,000,000	-				
93	โฉนด	82681	3	3	35	3	1535	500	767,500.00									-				-	-	767,500.00	767,500.00		767,500.00		0.3	
94	โฉนด	10445	7	2	20	3	3020	940	2,838,800.00			คลังสินค้า	ตึก	3	1200	100	3,350	4,020,000	11	12	482,400	3,537,600	6,376,400.00	6,376,400.00				6,376,400.00		0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
95	โฉนด	28884	0	0	42	4	42	2,000	84,000.00								-	-	-	-	-	-	84,000.00	84,000.00		84,000.00	0.3	
96	โฉนด	28886	0	0	42	4	42	1,000	42,000.00								-	-	-	-	-	-	42,000.00	42,000.00		42,000.00	0.3	
97	โฉนด	30295	1	2	77	4	677	1,000	677,000.00								-	-	-	-	-	-	677,000.00	677,000.00		677,000.00	0.3	
98	โฉนด	59968	2	0	9	2	200	1,100	220,000.00			บ้านพักคนงาน	ตึก	2	150	100	7,650	1,147,500	11	12	137,700	1,009,800	1,229,800.00	1,229,800.00		1,229,800.00	0.02	
						3	550	1,100	605,000.00														605,000.00	605,000.00		605,000.00	0.3	
						1	59	1,100	64,900.00														64,900.00	64,900.00	ยกเว้น			
99	โฉนด	74793	1	0	44	4	444	1,750	777,000.00								-	-	-	-	-	-	777,000.00	777,000.00		777,000.00	0.3	
100	โฉนด	74799	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00		229/11 ม.10	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,250	1,056,000	18	26	274,560	781,440	813,440.00	813,440.00	50,000,000	-		
101	โฉนด	74800	0	0	16	5	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		128	100	8,250	1,056,000	18	26	274,560	781,440	813,440.00	813,440.00				
									-					2	64	50		-			-	-	-	406,720.00	406,720.00		406,720.00	0.02
									-					3	64	50		-			-	-	-	406,720.00	406,720.00		406,720.00	0.3
102	โฉนด	74801	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,250	1,056,000	18	26	274,560	781,440	813,440.00	813,440.00		813,440.00	0.02	
103	โฉนด	74798	0	0	16	5	16	2,000	32,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		128	100	8,250	1,056,000	17	24	253,440	802,560	834,560.00	834,560.00				
									-					2	64	50		-			-	-	-	417,280.00	417,280.00		417,280.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
								-					3	64	50		-				-		-	-	417,280.00		417,280.00	0.3	
104	โฉนด	74795	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00	229/15 ม.10	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,250	1,056,000	18	26	274,560	781,440	813,440.00	813,440.00	50,000,000	-				
105	โฉนด	18292	0	1	60	5	160	1,750	280,000.00	122 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		344	100	8,750	3,010,000	34	58	1,745,800	1,264,200	1,544,200.00							
								-					2	234	68.02		-				-		-	-	1,050,364.84	50,000,000	-		
								-					3	110	31.98		-				-		-	-	493,835.16		493,835.16	0.3	
106	โฉนด	86128	0	1	66	2	166	1,750	290,500.00	167 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	18	26	218,400	621,600	912,100.00	912,100.00	50,000,000	-				
								-			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	18	26	218,400	621,600	621,600.00	621,600.00		621,600.00	0.02			
107	โฉนด	67592	0	0	63	2	63	2,000	126,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	130	100	8,750	1,137,500	17	24	273,000	864,500	990,500.00	990,500.00		990,500.00				
108	โฉนด	80157	0	0	27	3	27	500	13,500.00								-			-		-	13,500.00	13,500.00		13,500.00			
109	โฉนด	80156	0	0	26	2	26	500	13,000.00	166/1 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	19	28	196,000	504,000	517,000.00	517,000.00	50,000,000	-				
110	โฉนด	80155	0	0	26	2	26	500	13,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก					-			-		-	13,000.00	13,000.00	50,000,000	-			
111	โฉนด	80154	0	0	25	3	25	500	12,500.00								-			-		-	12,500.00	12,500.00		12,500.00			
112	โฉนด	80153	0	0	24	2	24	500	12,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	17	24	168,000	532,000	544,000.00	544,000.00		544,000.00		544,000.00		
113	โฉนด	80152	0	0	62	2	62	500	31,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	154	100	8,750	1,347,500	17	24	323,400	1,024,100	1,055,100.00	1,055,100.00		1,055,100.00		1,055,100.00		
114	โฉนด	79429	0	0	38	2	38	2,000	76,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	17	24	268,800	851,200	927,200.00	927,200.00		927,200.00		927,200.00		
115	โฉนด	79428	0	0	37	2	37	2,000	74,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	17	24	189,000	598,500	672,500.00	672,500.00		672,500.00		672,500.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
116	โฉนด	79431	0	0	24	2	24	500	12,000.00								-				-	-	12,000.00	12,000.00		12,000.00	0.02	
117	โฉนด	79432	0	0	30	5	30	20,000	600,000.00	46/2 ม. 10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		150	100	8,750	1,312,500	18	26	341,250	971,250	1,571,250.00			1,236,102.38	1,236,102.38	0.02	
													2	118	78.67										335,147.62	335,147.62	0.3	
													3	32	21.33													
118	โฉนด	60066	0	0	29.5	3	29.5	2,000	59,000.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	195	100	5,750	1,121,250	18	26	291,525	829,725	888,725.00	888,725.00		888,725.00	0.3		
119	โฉนด	60067	0	0	13.5	2	13.5	2,000	27,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	78	100	8,750	682,500	18	26	177,450	505,050	532,050.00	532,050.00		532,050.00	0.02		
120	โฉนด	60068	0	0	25.7	5	25.7	20,000	514,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้		108	100	7,900	853,200	18	65	554,580	298,620	812,620.00						
									-				2	54	50		-				-	-	-	406,310.00	406,310.00	0.02		
									-				3	54	50		-				-	-	-	406,310.00	406,310.00	0.3		
121	โฉนด	60069	0	0	22.5	5	22.5	20,000	450,000.00	46/9 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้		42	100	7,900	331,800	17	60	199,080	132,720	582,720.00						
									-				2	21	50		-				-	-	-	291,360.00	291,360.00	0.02		
									-				3	21	50		-				-	-	-	291,360.00	291,360.00	0.3		
122	โฉนด	79433	0	0	22	5	22	20,000	440,000.00	46/10 ม.10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		84	100	7,650	642,600	42	74	475,524	167,076	607,076.00						
									-				2	42	50		-				-	-	-	303,538.00	50,000,000	-		
									-				3	42	50		-				-	-	-	303,538.00	303,538.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
123	โฉนด	5249	2	3	4	2	400	15,000	6,000,000.00	166/5 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	6,932,400.00	6,932,400.00	50,000,000	-		
						1	454	15,000	6,810,000.00														6,810,000.00	6,810,000.00	ยกเว้น		
						2	100	15,000	1,500,000.00	166/2 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	2,432,400.00	2,432,400.00		2,432,400.00	0.02	
						3	150	15,000	2,250,000.00	166/6 ม.10	โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	180	100	5,750	1,035,000	18	26	269,100	765,900	3,015,900.00	3,015,900.00		3,015,900.00	0.3	
124	โฉนด	67593	0	2	66	1	266	500	133,000.00								-					-	133,000.00	133,000.00	ยกเว้น		
125	โฉนด	11072	0	0	29	5	29	15,000	435,000.00	158/1 ม.10	ห้องแถว2ชั้น	ตึก/ไม้		144	100	7,350	1,058,400	18	65	687,960	370,440	805,440.00					
									-				2	72	50		-						-	402,720.00		402,720.00	0.02
									-				3	72	50		-						-	402,720.00		402,720.00	0.3
126	โฉนด	4474	3	0	87	3	400	15,000	6,000,000.00		โรงงาน	ตึก	3	400	100	6,200	2,480,000	33	56	1,388,800	1,091,200	7,091,200.00	7,091,200.00		7,091,200.00	0.3	
						2	887	15,000	13,305,000.00	158/1 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,750	1,750,000	33	56	980,000	770,000	14,075,000.00	14,075,000.00	50,000,000	-		
127	โฉนด	60070	1	2	12.6	2	612.6	750	459,450.00	154/1 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	1,391,850.00	1,391,850.00	50,000,000	-		
128	โฉนด	90267	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	17	24	336,000	1,064,000	1,164,000.00	1,164,000.00		1,164,000.00		
129	โฉนด	43044	2	1	2	2	702	15,000	10,530,000.00	152/1 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	18	26	409,500	1,165,500	11,695,500.00	11,695,500.00	50,000,000	-		
						2	200	15,000	3,000,000.00	152 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก/ไม้	2	160	100	8,750	1,400,000	81	85	1,190,000	210,000	3,210,000.00	3,210,000.00		3,210,000.00	0.02	
130	โฉนด	9763	4	1	35	1	1735	650	1,127,750.00								-					-	1,127,750.00	1,127,750.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
131	โฉนด	19768	0	0	40	2	40	500	20,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	17	24	113,400	359,100	379,100.00	379,100.00		379,100.00		
132	โฉนด	54981	0	0	40	2	40	1,000	40,000.00	149/11 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	18	26	184,275	524,475	564,475.00	564,475.00	50,000,000	-		
133	โฉนด	54978	0	0	40	3	40	1,000	40,000.00								-	-			-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00		
134	โฉนด	54976	0	0	54	5	54	20,000	1,080,000.00	149 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		72	100	8,750	630,000	18	26	163,800	466,200	1,546,200.00					
									-					2	60	83.33		-			-	-	-	-	1,288,448.46	50,000,000	-	
									-					3	12	16.67		-			-	-	-	-	257,751.54		257,751.54	0.3
135	โฉนด	54980	0	0	40	3	40	1,000	40,000.00								-	-			-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00		
136	โฉนด	54979	0	0	40	2	40	1,000	40,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	16	22	138,600	491,400	531,400.00	531,400.00		531,400.00		
137	โฉนด	67616	1	0	83	1	483	20,000	9,660,000.00								-	-			-	-	9,660,000.00	9,660,000.00	ยกเว้น	-		
138	โฉนด	31170	0	1	34	1	134	13,000	1,742,000.00								-	-			-	-	1,742,000.00	1,742,000.00	ยกเว้น	-		
139	โฉนด	65216	2	1	88	2	970	1,750	1,697,500.00	135/1- 28,		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1500	100	7,650	11,475,000	23	36	4,131,000	7,344,000	9,041,500.00	9,041,500.00		9,041,500.00	0.02	
						3	18	1,750	31,500.00	135/2 ม.10		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	7,650	229,500	23	36	82,620	146,880	178,380.00	178,380.00		178,380.00	0.3	
140	โฉนด	60008	1	0	10.2	2	410	1,000	410,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	21	32	340,480	723,520	1,133,520.00	1,133,520.00		1,133,520.00	0.02	
141	โฉนด	60009	0	0	95.7	5	95.7	1,000	95,700.00	15 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		120	100	8,750	1,050,000	23	36	378,000	672,000	767,700.00					
									-					2	30	25		-			-	-	-	-	191,925.00	50,000,000	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
								-					3	90	75		-				-			-	575,775.00		575,775.00	0.3
142	โฉนด	60010	0	0	92	2	92	1,000	92,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	261	100	8,750	2,283,750	21	32	730,800	1,552,950	1,644,950.00	1,644,950.00		1,644,950.00			
143	โฉนด	64009	0	0	29.4	2	29.4	1,000	29,400.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	21	32	252,000	535,500	564,900.00	564,900.00		564,900.00			
144	โฉนด	60011	0	0	58.2	2	58.2	1,000	58,200.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,750	866,250	21	32	277,200	589,050	647,250.00	647,250.00		647,250.00			
145	โฉนด	60012	0	0	94.7	2	94.7	1,000	94,700.00	14/10-16 ม.10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,650	1,836,000	22	34	624,240	1,211,760	1,306,460.00	1,306,460.00		1,306,460.00	0.02		
								-			โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	12	14	8,736	53,664	53,664.00	53,664.00		53,664.00	0.02		
146	โฉนด	60014	0	1	90.5	2	190.5	1,000	190,500.00	14/9 ม. 10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420	100	7,650	3,213,000	23	36	1,156,680	2,056,320	2,246,820.00	2,246,820.00		2,246,820.00	0.02		
147	โฉนด	79817	0	1	4.6	2	104.6	750	78,450.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	152	100	8,750	1,330,000	23	36	478,800	851,200	929,650.00	929,650.00		929,650.00	0.02		
148	โฉนด	59994	1	0	71.7	3	471.7	1,000	471,700.00								-			-	-	471,700.00	471,700.00		471,700.00			
149	โฉนด	59995	1	0	18.3	2	418	1,000	418,000.00	14 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	23	36	453,600	806,400	1,224,400.00	1,224,400.00	50,000,000	-			
150	โฉนด	69772	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	184	100	8,750	1,610,000	23	36	579,600	1,030,400	1,130,400.00	1,130,400.00		1,130,400.00	0.02		
151	โฉนด	69771	0	0	50	2	50	1,000	50,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	8,750	455,000	23	36	163,800	291,200	341,200.00	341,200.00		341,200.00	0.02		
152	โฉนด	59997	0	2	57.7	1	257.7	1,000	257,700.00								-			-	-	257,700.00	257,700.00	ยกเว้น	-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
153	โฉนด	60007	0	2	27.2	2	227.2	1,000	227,200.00	15/3 ม. 10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	22	34	297,500	577,500	804,700.00	804,700.00	50,000,000	-		
154	โฉนด	90049	0	1	30	2	130	1,000	130,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก					-			-	-	130,000.00	130,000.00		130,000.00	0.02	
155	โฉนด	85903	0	1	53	2	153	1,000	153,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	23	36	126,000	224,000	377,000.00	377,000.00		377,000.00	0.02	
156	โฉนด	60013	0	0	96.6	2	96.6	1,000	96,600.00	14/3 ม. 10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	306	100	8,750	2,677,500	23	36	963,900	1,713,600	1,810,200.00	1,810,200.00	50,000,000	-		
157	โฉนด	85438	0	1	14.1	2	114	1,000	114,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	21	32	470,400	999,600	1,113,600.00	1,113,600.00		1,113,600.00		
158	โฉนด	79044	0	1	66	2	166	1,000	166,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	170	100	8,750	1,487,500	23	36	535,500	952,000	1,118,000.00	1,118,000.00		1,118,000.00	0.02	
159	โฉนด	60087	0	0	96.5	4	96.5	1,000	96,500.00								-			-	-	96,500.00	96,500.00		96,500.00	0.3	
160	โฉนด	60088	0	2	9.6	4	209.6	1,000	209,600.00								-			-	-	209,600.00	209,600.00		209,600.00	0.3	
161	โฉนด	60006	0	1	93.4	4	193.4	1,000	193,400.00								-			-	-	193,400.00	193,400.00		193,400.00	0.3	
162	โฉนด	60005	0	2	87	2	287	1,000	287,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	32	85	671,500	118,500	405,500.00	405,500.00	50,000,000			
163	โฉนด	60000	0	1	70.2	4	170.2	1,000	170,200.00								-			-	-	170,200.00	170,200.00		170,200.00	0.3	
164	โฉนด	60001	0	2	50.6	2	250.6	650	162,890.00	14/1 ม. 10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	264	100	8,750	2,310,000	23	36	831,600	1,478,400	1,641,290.00	1,641,290.00	50,000,000	-		
165	โฉนด	60003	0	1	9.6	2	109.6	1,000	109,600.00	94/2 ม. 10	บ้านพักชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	32	93	565,440	42,560	152,160.00	152,160.00	50,000,000	-		
166	โฉนด	60004	0	0	89.8	4	89.8	1,000	89,800.00								-			-	-	89,800.00	89,800.00		89,800.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
167	โฉนด	89224	0	2	0	2	200	500	100,000.00								-					-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
168	โฉนด	77840	0	0	41.4	1	41.4	1,000	41,400.00								-					-	-	41,400.00	41,400.00	ยกเว้น	-	
169	โฉนด	59998	0	1	53.8	2	154	1,000	154,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	176	100	8,750	1,540,000	21	32	492,800	1,047,200	1,201,200.00	1,201,200.00		1,201,200.00		
170	โฉนด	59999	0	2	28	2	228	1,000	228,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	303	100	8,750	2,651,250	21	32	848,400	1,802,850	2,030,850.00	2,030,850.00		2,030,850.00		
171	โฉนด	60002	0	1	75.4	2	175.4	750	131,550.00	94/1 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	182	100	8,750	1,592,500	22	34	541,450	1,051,050	1,182,600.00	1,182,600.00	50,000,000	-		
172	โฉนด	60016	0	0	44.6	2	44.6	2,000	89,200.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	156	100	8,750	1,365,000	23	36	491,400	873,600	962,800.00	962,800.00		962,800.00	0.02	
173	โฉนด	60015	1	3	82.4	2	782.4	1,500	1,173,600.00	133/1-7 ม.10		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	312	100	7,650	2,386,800	23	36	859,248	1,527,552	2,701,152.00	2,701,152.00		2,701,152.00	0.02	
174	โฉนด	60017	1	3	29	2	529	1,500	793,500.00	33/2 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	350	100	8,750	3,062,500	23	36	1,102,500	1,960,000	2,753,500.00	2,753,500.00	50,000,000	-		
						2	200	1,500	300,000.00	42/1-9 ม.10		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	23	36	793,152	1,410,048	1,710,048.00	1,710,048.00		1,710,048.00	0.02	
175	โฉนด	63687	0	0	22.7	4	22.7	1,500	34,050.00								-					-	-	34,050.00	34,050.00		34,050.00	0.3
176	โฉนด	77463	0	2	71	2	271	1,500	406,500.00	181/2 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	280	100	8,750	2,450,000	23	36	882,000	1,568,000	1,974,500.00	1,974,500.00	50,000,000	-		
									-			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,750	1,968,750	23	36	708,750	1,260,000	1,260,000.00	1,260,000.00		1,260,000.00	0.02	
177	โฉนด	60018	1	1	59	2	159	1,750	278,250.00	178/1 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	838,250.00	838,250.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
							100	1,750	175,000.00	ไม่มีเลขที่ 5ห้อง	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	7,650	1,652,400	23	36	594,864	1,057,536	1,232,536.00	1,232,536.00		1,232,536.00	0.02	
							150	1,750	262,500.00	178/2-11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	23	36	881,280	1,566,720	1,829,220.00	1,829,220.00		1,829,220.00	0.02	
							150	1,750	262,500.00	87,87/1- 8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300	100	7,650	2,295,000	23	36	826,200	1,468,800	1,731,300.00	1,731,300.00		1,731,300.00	0.02	
178	โฉนด	60045	1	0	85.7	5	285.7	1,750	499,975.00	18 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้		100	100	7,900	790,000	38	85	671,500	118,500	618,475.00					
													2	84	84		-				-	-	519,519.00	50,000,000	-		
													3	16	16		-				-	-	98,956.00		98,956.00	0.3	
						2	100	1,750	175,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	38	66	519,750	267,750	442,750.00	442,750.00		442,750.00	0.02	
						2	100	1,750	175,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,750	866,250	38	66	571,725	294,525	469,525.00	469,525.00		469,525.00	0.02	
179	โฉนด	85736	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00	49 ม.10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,650	1,836,000	23	36	660,960	1,175,040	1,275,040.00	1,275,040.00		1,275,040.00	0.02	
180	โฉนด	44983	0	0	58	2	58	2,000	116,000.00																		
181	โฉนด	60020	0	3	17.9	1	317.9	1,000	317,900.00								-				-	-	317,900.00	317,900.00	ยกเว้น	-	
182	โฉนด	60019	2	2	18.4	2	1018.4	1,000	1,018,400.00	33/1 ม. 10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	480	100	8,750	4,200,000	23	36	1,512,000	2,688,000	3,706,400.00	3,706,400.00	50,000,000	-		
183	โฉนด	60021	0	0	46.1	4	46.1	500	23,050.00								-				-	-	23,050.00	23,050.00		23,050.00	0.3
184	โฉนด	60022	0	1	17.2	4	117.2	500	58,600.00								-				-	-	58,600.00	58,600.00		58,600.00	0.3
185	โฉนด	60046	0	2	26.4	4	226.4	1,000	226,400.00								-				-	-	226,400.00	226,400.00		226,400.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
186	โฉนด	60047	1	2	35.4	2	635.4	1,000	635,400.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	261	100	8,750	2,283,750	23	36	822,150	1,461,600	2,097,000.00	2,097,000.00		2,097,000.00	0.02	
187	โฉนด	60062	0	0	22.4	5	22.4	2,000	44,800.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		60	100	8,750	525,000	23	36	189,000	336,000	380,800.00					
									-					2	30	50		-				-	-	-	190,400.00		190,400.00	0.02
									-					3	30	50		-				-	-	-	190,400.00		190,400.00	0.3
188	โฉนด	60028	2	0	27.7	1	827.7	500	413,850.00									-				-	-	413,850.00	413,850.00	ยกเว้น	-	
189	โฉนด	60049	3	0	67.7	1	1267.7	500	633,850.00									-				-	-	633,850.00	633,850.00	ยกเว้น	-	
190	โฉนด	60048	3	0	32.2	1	1232.2	750	924,150.00									-				-	-	924,150.00	924,150.00	ยกเว้น	-	
191	โฉนด	60023	0	0	87.2	2	87.2	750	65,400.00	122 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	23	36	198,450	352,800	418,200.00	418,200.00	50,000,000	-		
192	โฉนด	60024	0	0	62.1	2	62.1	1,000	62,100.00	187 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,750	866,250	22	34	294,525	571,725	633,825.00	633,825.00	50,000,000	-		
193	โฉนด	60025	0	0	97.6	2	97.6	1,000	97,600.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,750	1,478,750	23	36	532,350	946,400	1,044,000.00	1,044,000.00		1,044,000.00	0.02	
194	โฉนด	17623	0	2	0	2	200	1,000	200,000	33/3		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	195	100	7,900	1,540,500	20	75	1,155,375	385,125	585,125.00	585,125.00	50,000,000			
195	โฉนด	60026	0	0	22.1	2	22.1	1,000	22,100.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	23	36	151,200	268,800	290,900.00	290,900.00		290,900.00	0.02	
196	โฉนด	73797	0	1	20	2	120	500	60,000.00	46/3 ม. 10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	228	100	8,750	1,995,000	23	36	718,200	1,276,800	1,336,800.00	1,336,800.00		1,336,800.00	0.02	
197	โฉนด	12754	1	0	73	2	473	880	416,240.00	185 ม.10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	308	100	8,750	2,695,000	23	36	970,200	1,724,800	2,141,040.00	2,141,040.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
198	โฉนด	27292	1	0	39	4	439	880	386,320.00								-	-	-	-	-	386,320.00	386,320.00		386,320.00	0.3	
199	โฉนด	27291	0	0	87	2	87	1,000	87,000.00	18/4 ม. 10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	23	36	352,800	627,200	714,200.00	714,200.00	50,000,000	-		
200	โฉนด	30156	0	0	97	2	97	500	48,500.00	222/1 ม.10	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	208	100	8,750	1,820,000	23	36	655,200	1,164,800	1,213,300.00	1,213,300.00	50,000,000	-		
201	โฉนด	11989	2	0	85	4	885	7,500	6,637,500.00												-	6,637,500.00	6,637,500.00		6,637,500.00	0.3	
202	โฉนด	62662	3	0	43	1	1243	6,250	7,768,750.00								-	-	-	-	-	7,768,750.00	7,768,750.00	ยกเว้น	-		
203	โฉนด	60041	2	2	71.2	1	1071.2	1,000	1,071,200.00													-	1,071,200.00	1,071,200.00	ยกเว้น	-	
204	โฉนด	5387	1	0	79	1	479	20,000	9,580,000.00								-	-	-	-	-	9,580,000.00	9,580,000.00	ยกเว้น	-		
205	โฉนด	33855	2	0	87	1	887	500	443,500.00								-	-	-	-	-	443,500.00	443,500.00	ยกเว้น	-		
206	โฉนด	89223	5	3	92	2	792	15,000	11,880,000.00	231 ม.13	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	12,440,000.00	12,440,000.00	50,000,000	-		
						3	800	15,000	12,000,000.00		โชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	598	100	5,600	3,348,800	23	36	1,205,568	2,143,232	14,143,232.00	14,143,232.00		14,143,232.00	0.3	
						3	800	15,000	12,000,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	378	100	3,350	1,266,300	23	36	455,868	810,432	12,810,432.00	12,810,432.00		12,810,432.00	0.3	
207	โฉนด	93838	13	1	15.6	1	5315.6	880	4,677,728.00								-	-	-	-	-	4,677,728.00	4,677,728.00	ยกเว้น	-		
208	โฉนด	90176	2	0	73	1	873	500	436,500.00								-	-	-	-	-	436,500.00	436,500.00	ยกเว้น	-		
209	โฉนด	90174	2	1	30	1	930	500	465,000.00								-	-	-	-	-	465,000.00	465,000.00	ยกเว้น	-		
210	โฉนด	90177	1	0	1.7	1	401.7	500	200,850.00								-	-	-	-	-	200,850.00	200,850.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
211	โฉนด	90175	1	0	1.9	1	401.9	500	200,950.00									-				-	-	200,950.00	200,950.00	ยกเว้น	-		
212	โฉนด	5259	3	2	80	1	1480	500	740,000.00									-				-	-	740,000.00	740,000.00	ยกเว้น	-		
213	โฉนด	5260	4	1	68	1	1768	500	884,000.00									-				-	-	884,000.00	884,000.00	ยกเว้น	-		
214	โฉนด	79401	5	2	94	1	2294	500	1,147,000.00									-				-	-	1,147,000.00	1,147,000.00	ยกเว้น	-		
215	โฉนด	79382	4	1	13	1	1713	500	856,500.00									-				-	-	856,500.00	856,500.00	ยกเว้น	-		
216	โฉนด	79383	4	1	30	1	1730	750	1,297,500.00									-				-	-	1,297,500.00	1,297,500.00	ยกเว้น	-		
217	โฉนด	42035	0	0	78	3	78	10,000	780,000.00									-				-	-	780,000.00	780,000.00		780,000.00		
218	โฉนด	42156	0	3	68	5	368	10,000	3,680,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก		112	100	8,750	980,000	4	4	39,200	940,800	4,620,800.00						
									-					2	100	89.29		-				-	-	-	4,125,912.32			4,125,912.32	0.02
									-					3	12	10.71		-				-	-	-	494,887.68			494,887.68	0.3
219	โฉนด	67622	0	3	75	2	375	1,000	375,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	13	16	210,000	1,102,500	1,477,500.00	1,477,500.00	50,000,000				
220	โฉนด	80115	0	2	51	3	51	8,750	446,250.00	15 ม.13		ภัตตาคาร	ตึก	3	176	100	6,850	1,205,600	11	12	144,672	1,060,928	1,507,178.00	1,507,178.00				1,507,178.00	0.3
						1	200	8,750	1,750,000.00															1,750,000.00	1,750,000.00	ยกเว้น	-		
221	โฉนด	67620	0	1	81	2	181	10,000	1,810,000.00	42/1 ม. 13		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	13	16	179,200	940,800	2,750,800.00	2,750,800.00	50,000,000			-	
222	โฉนด	67621	0	2	25	3	45	8,750	393,750.00			โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	110	100	5,750	632,500	18	26	164,450	468,050	861,800.00	861,800.00				861,800.00	0.3
						2	180	8,750	1,575,000.00															1,575,000.00	1,575,000.00		1,575,000.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
										42/1 ม. 13	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	18	26	218,400	621,600	621,600.00	621,600.00	10,000,000	-			
223	โฉนด	80233	0	1	10	4	110	880	96,800.00								-			-	-	96,800.00	96,800.00		96,800.00	0.3		
224	โฉนด	67623	0	1	25	1	125	500	62,500.00								-			-	-	62,500.00	62,500.00	ยกเว้น	-			
225	โฉนด	67624	0	3	32	2	332	1,000	332,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	264	100	7,900	2,085,600	13	16	333,696	1,751,904	2,083,904.00	2,083,904.00		2,083,904.00	0.02	
226	โฉนด	80116	0	2	79	5	279	880	245,520.00	11/4 ม. 13	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก/ไม้		100		7,900	790,000	32	85	671,500	118,500	364,020.00						
													2	50	50										182,010.00	50,000,000	-	
													3	50	50										182,010.00		182,010.00	0.3
227	โฉนด	67819	1	2	60	2	200	880	176,000.00	11/1 ม. 13	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	238	100	8,750	2,082,500	32	54	1,124,550	957,950	1,133,950.00	1,133,950.00	50,000,000	-			
						2	260	880	228,800.00	11/7- 11/15	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	504	100	7,650	3,855,600	32	54	2,082,024	1,773,576	2,002,376.00	2,002,376.00		2,002,376.00	0.02		
						3	200	880	176,000.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	324	100	5,750	1,863,000	32	54	1,006,020	856,980	1,032,980.00	1,032,980.00		1,032,980.00	0.3		
228	โฉนด	19345	1	1	26	2	526	8,750	4,602,500.00	121/1 ม.13	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,750	2,100,000	37	64	1,344,000	756,000	5,358,500.00	5,358,500.00		5,358,500.00	0.02		
229	โฉนด	80992	0	0	50	2	50	10,000	500,000.00	121/1 ม.13	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	36	62	911,400	558,600	1,058,600.00	1,058,600.00	50,000,000				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
230	โฉนด	6107	0	2	56	2	256	8,750	2,240,000.00								-				-	-	2,240,000.00	2,240,000.00	50,000,000		
231	โฉนด	17765	0	2	69	2	269	8,750	2,353,750.00	121/7 ม.13	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,750	945,000	36	62	585,900	359,100	2,712,850.00	2,712,850.00		2,712,850.00	0.02	
232	โฉนด	6114	0	3	8	1	308	8,750	2,695,000.00								-				-	-	2,695,000.00	2,695,000.00	ยกเว้น	-	
233	โฉนด	6115	1	3	36	5	336	7,500	2,520,000.00		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,750	2,100,000	13	16	336,000	1,764,000	4,284,000.00	4,284,000.00		4,284,000.00	0.02	
							400	7,500	3,000,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	2	950	100	2,600	2,470,000	13	16	395,200	2,074,800	5,074,800.00	5,074,800.00		5,074,800.00	0.02	
234	โฉนด	6108	2	1	9	3	909	7,500	6,817,500.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	600	100	2,600	1,560,000	23	36	561,600	998,400	7,815,900.00	7,815,900.00		7,815,900.00	0.3	
235	โฉนด	58529	3	2	66	3	1466	500	733,000.00	55/1 ม. 10	โรงงาน	ตึก	3	2030	100	6,200	12,586,000	31	52	6,544,720	6,041,280	6,774,280.00	6,774,280.00		6,774,280.00	0.3	
236	โฉนด	28945	3	2	66	3	1466	500	733,000.00								-				-	-	733,000.00	733,000.00		733,000.00	0.3
237	โฉนด	9864	0	2	41	3	241	20,000	4,820,000.00								-				-	-	4,820,000.00	4,820,000.00		4,820,000.00	0.3
238	โฉนด	9865	0	2	62	3	262	2,000	524,000.00								-				-	-	524,000.00	524,000.00		524,000.00	0.3
239	โฉนด	63384	0	1	0	3	100	20,000	2,000,000.00								-				-	-	2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00	0.3
240	โฉนด	9867	4	3	64	3	1964	12,500	24,550,000.00								-				-	-	24,550,000.00	24,550,000.00		24,550,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ										
249	โฉนด	6119	5	0	23	3	400	20,000	8,000,000.00															8,000,000.00	8,000,000.00		8,000,000.00	0.3		
											107 ม.5	พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก	3	320	100	8,100	2,592,000	15	20	518,400	2,073,600	2,073,600.00	2,073,600.00		2,073,600.00	0.3			
250	โฉนด	6119	5	0	23	3	405	20,000	8,100,000.00																8,100,000.00	8,100,000.00		8,100,000.00	0.3	
											58/2 ม.5	พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก	3	448	100	8,100	3,628,800	15	20	725,760	2,903,040	2,903,040.00	2,903,040.00		2,903,040.00	0.3			
									-																-	-		-		
251	โฉนด	6119	5	0	23	3	1218	20,000	24,360,000.00																24,360,000.00	24,360,000.00		24,360,000.00	0.3	
																										-	-		-	
									-		บึงสี	โรงจอดรถ	ตึก	3	4456	100	2,600	11,585,600	15	20	2,317,120	9,268,480	9,268,480.00	9,268,480.00		9,268,480.00	0.3			
252	โฉนด	4852	20	0	0	3	8000	11,000	88,000,000.00																88,000,000.00	88,000,000.00		88,000,000.00	0.3	
253	โฉนด	15583	0	3	33	3	333	20,000	6,660,000.00																6,660,000.00	6,660,000.00		6,660,000.00	0.3	
254	โฉนด	32756	0	0	50	3	50	20,000	1,000,000.00																1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00	0.3	
255	โฉนด	15582	0	1	72	3	172	20,000	3,440,000.00																3,440,000.00	3,440,000.00		3,440,000.00	0.3	
256	โฉนด	15663	3	0	48	3	1248	11,000	13,728,000.00																13,728,000.00	13,728,000.00		13,728,000.00	0.3	
											58 ม.5	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	10000	100	9,800	98,000,000	15	20	19,600,000	78,400,000	78,400,000.00	78,400,000.00		78,400,000.00		78,400,000.00		
																										-	-		-	
																										9,268,480.00	9,268,480.00		9,268,480.00	
87,668,480.00																														

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
263	โฉนด	5065	4	0	74	3	424	17,500	7,420,000.00			โรงงาน	ตึก	3	900	100	6,200	5,580,000	26	42	2,343,600	3,236,400	10,656,400.00	10,656,400.00		10,656,400.00	0.3	
						2	1250	17,500	21,875,000.00	44/5 ม. 10		บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	300	100	8,750	2,625,000	26	42	1,102,500	1,522,500	23,397,500.00	23,397,500.00	50,000,000	-		
												บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	175	100	8,750	1,531,250	26	42	643,125	888,125	888,125.00	888,125.00		888,125.00	0.02	
264	โฉนด	32281	0	0	59	2	59	650	38,350.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,750	105,000	26	42	44,100	60,900	99,250.00	99,250.00		99,250.00	0.02	
265	โฉนด	80497	2	0	77	3	877	500	438,500.00			โรงงาน	ตึก	3	650	100	6,200	4,030,000	14	18	725,400	3,304,600	3,743,100.00	3,743,100.00		3,743,100.00	0.3	
												คลังสินค้า	ตึก	3	295	100	5,500	1,622,500	14	18	292,050	1,330,450	1,330,450.00	1,330,450.00		1,330,450.00	0.3	
266	โฉนด	57370	3	0	47	3	1247	1,750	2,182,250.00	38/1 ม. 11		โรงงาน	ตึก	3	840	100	6,200	5,208,000	23	36	1,874,880	3,333,120	5,515,370.00	5,515,370.00		5,515,370.00	0.3	
									-			โรงงาน	ตึก	3	756	100	6,200	4,687,200	23	36	1,687,392	2,999,808	2,999,808.00	2,999,808.00		2,999,808.00	0.3	
									-			โรงงาน	ตึก	3	150	100	6,200	930,000	23	36	334,800	595,200	595,200.00	595,200.00		595,200.00	0.3	
267	โฉนด	56423	0	2	62	3	262	1,750	458,500.00			โรงงาน	ตึก	3	448	100	6,200	2,777,600	23	36	999,936	1,777,664	2,236,164.00	2,236,164.00		2,236,164.00	0.3	
268	โฉนด	56422	0	1	33	3	133	1,750	232,750.00			โรงงาน	ตึก	3	138	100	6,200	855,600	23	36	308,016	547,584	780,334.00	780,334.00		780,334.00	0.3	
269	โฉนด	56421	0	1	30	3	130	1,750	227,500.00			โรงงาน	ตึก	3	224	100	6,200	1,388,800	23	36	499,968	888,832	1,116,332.00	1,116,332.00		1,116,332.00	0.3	
270	โฉนด	56420	0	1	5	3	105	1,750	183,750.00			โรงงาน	ตึก									-	-	183,750.00	183,750.00		183,750.00	0.3
271	โฉนด	19668	1	3	17	3	717	880	630,960.00	179 ม.13		โรงงาน	ตึก	3	1140	100	6,200	7,068,000	27	44	3,109,920	3,958,080	4,589,040.00	4,589,040.00		4,589,040.00	0.3	
									-			โรงงาน	ตึก	3	616	100	6,200	3,819,200	27	44	1,680,448	2,138,752	2,138,752.00	2,138,752.00		2,138,752.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
272	โฉนด	5709	0	1	65	3	165	1,000	165,000.00			สำนักงาน 5ชั้น	ตึก	3	900	100	7,600	6,840,000	27	44	3,009,600	3,830,400	3,995,400.00	3,995,400.00		3,995,400.00	0.3
273	โฉนด	23058	4	0	14	5	400	12,500	5,000,000.00	36/5 ม. 11		พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก		840	100	8,100	6,804,000	26	42	2,857,680	3,946,320	8,946,320.00		-		-
									-				2	120	14.29		-				-	-	-	1,278,429.13		1,278,429.13	0.02
									-				3	720	85.71		-				-	-	-	7,667,890.87		7,667,890.87	0.3
							100	12,500	1,250,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	272	100	2,600	707,200	26	42	297,024	410,176	1,660,176.00	1,660,176.00		1,660,176.00	0.3
							200	12,500	2,500,000.00			คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	420	100	3,350	1,407,000	26	42	590,940	816,060	3,316,060.00	3,316,060.00		3,316,060.00	0.3
							600	12,500	7,500,000.00			คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	2016	100	3,350	6,753,600	26	42	2,836,512	3,917,088	11,417,088.00	11,417,088.00		11,417,088.00	0.3
							114	12,500	1,425,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	26	42	367,500	507,500	1,932,500.00	1,932,500.00		1,932,500.00	0.3
							200	12,500	2,500,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	600	100	2,600	1,560,000	26	42	655,200	904,800	3,404,800.00	3,404,800.00		3,404,800.00	0.3
274	โฉนด	28980	4	1	55	2	1735	1,750	3,036,250.00	71/1 ม. 15		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	2144	100	7,650	16,401,600	11	12	1,968,192	14,433,408	17,469,658.00	17,469,658.00		17,469,658.00	0.02
							3	1,750	35,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	7,650	612,000	11	12	73,440	538,560	573,560.00	573,560.00		573,560.00	0.3
275	โฉนด	32855	2	1	37	2	937	1,500	1,405,500.00	191/1 -		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	570	100	7,650	4,360,500	26	42	1,831,410	2,529,090	3,934,590.00	3,934,590.00		3,934,590.00	0.02
									-	191/30		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	470	100	7,650	3,595,500	26	42	1,510,110	2,085,390	2,085,390.00	2,085,390.00		2,085,390.00	0.02
276	โฉนด	5164	1	2	84	2	684	1,750	1,197,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	7,650	1,530,000	26	42	642,600	887,400	2,084,400.00	2,084,400.00		2,084,400.00	0.02
277	โฉนด	5079	3	1	13.6	1	1313.6	1,500	1,970,400.00													-	1,970,400.00	1,970,400.00		1,970,400.00	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
278	โฉนด	12084	2	0	50	3	850	15,000	12,750,000.00			สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	3	380	100	5,450	2,071,000	27	44	911,240	1,159,760	13,909,760.00	13,909,760.00		13,909,760.00	0.3
									-			สำนักงานไม่เกิน5 ชั้น	ตึก	3	200	100	7,600	1,520,000	27	44	668,800	851,200	851,200.00	851,200.00		851,200.00	0.3
									-			ห้องน้ำรวม	ตึก	3	47	100	6,050	284,350	27	44	125,114	159,236	159,236.00	159,236.00		159,236.00	0.3
279	โฉนด	33072	0	2	71	3	271	20,000	5,420,000.00	111/1 ม.5		โชว์รูมรถ	ตึก		480	100	5,600	2,688,000	38	66	1,774,080	913,920	6,333,920.00				
									-					2	240	50	-	-	-	-	-	-	-	3,166,960.00	50,000,000	-	
									-					3	240	50	-	-	-	-	-	-	-	3,166,960.00		3,166,960.00	0.3
280	โฉนด	33071	0	0	39	2	20	20,000	400,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,750	105,000	38	66	69,300	35,700	435,700.00	435,700.00		435,700.00	0.02
						3	19	20,000	380,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600	31,200	18	26	8,112	23,088	403,088.00	403,088.00		403,088.00	0.3
281	โฉนด	33070	0	0	39	2	20	20,000	400,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,750	105,000	38	66	69,300	35,700	435,700.00	435,700.00		435,700.00	0.02
						3	19	20,000	380,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600	31,200	18	26	8,112	23,088	403,088.00	403,088.00		403,088.00	0.3
282	โฉนด	33069	0	0	39	2	20	20,000	400,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,750	105,000	38	66	69,300	35,700	435,700.00	435,700.00		435,700.00	0.02
						3	19	20,000	380,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600	31,200	18	26	8,112	23,088	403,088.00	403,088.00		403,088.00	0.3
283	โฉนด	4312	4	3	56	3	1956	5,400	10,562,400.00	88 ม.4		โรงงาน	ตึก	3	659	100	6,200	4,085,800	31	52	2,124,616	1,961,184	12,523,584.00	12,523,584.00		12,523,584.00	0.3
284	โฉนด	4180	2	3	95	3	1195	6,250	7,468,750.00			โรงงาน	ตึก	3	659	100	6,200	4,085,800	31	52	2,124,616	1,961,184	9,429,934.00	9,429,934.00		9,429,934.00	0.3
285	โฉนด	55267	1	0	68	3	468	5,400	2,527,200.00			โรงงาน	ตึก	3	1200	100	6,200	7,440,000	31	52	3,868,800	3,571,200	6,098,400.00	6,098,400.00		6,098,400.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
286	โฉนด	55268	0	2	55	3	255	4,050	1,032,750.00			ลานคอนกรีต						-				-	-	-	1,032,750.00	1,032,750.00		1,032,750.00	0.3
287	โฉนด	4179	4	3	30	3	1930	5,400	10,422,000.00			โรงงาน	ตึก	3	4320	100	6,200	26,784,000	31	52	13,927,680	12,856,320	23,278,320.00	23,278,320.00		23,278,320.00	0.3		
288	โฉนด	4128	13	3	88	4	5588	1,000	5,588,000.00									-				-	-	-	5,588,000.00	5,588,000.00		5,588,000.00	0.6
289	โฉนด	87787	2	1	78	3	978	1,000	978,000.00									-				-	-	-	978,000.00	978,000.00		978,000.00	0.3
290	โฉนด	5069	7	3	72	3	3172	1,000	3,172,000.00			ร้านอาหาร	ตึก	3	2646	100	2,600	6,879,600	23	36	2,476,656	4,402,944	7,574,944.00	7,574,944.00		7,574,944.00	0.3		
									-			คลังสินค้า	ตึก	3	1500	100	3,350	5,025,000	26	42	2,110,500	2,914,500	2,914,500.00	2,914,500.00		2,914,500.00	0.3		
									-			โรงงาน	ตึก	3	4000	100	6,200	24,800,000	31	52	12,896,000	11,904,000	11,904,000.00	11,904,000.00		11,904,000.00	0.3		
291	โฉนด	4929	13	3	88	4	5588	1,000	5,588,000.00									-				-	-	-	5,588,000.00	5,588,000.00		5,588,000.00	0.6
292	โฉนด	87786	1	1	75	3	575	1,000	575,000.00									-				-	-	-	575,000.00	575,000.00		575,000.00	0.3
293	โฉนด	4953	6	2	96	3	2696	1,000	2,696,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	1050	100	3,350	3,517,500	19	28	984,900	2,532,600	5,228,600.00	5,228,600.00		5,228,600.00	0.3		
									-			คลังสินค้า	ตึก	3	800	100	3,350	2,680,000	49	76	2,036,800	643,200	643,200.00	643,200.00		643,200.00	0.3		
									-			คลังสินค้า	ตึก	3	1250	100	3,350	4,187,500	10	10	418,750	3,768,750	3,768,750.00	3,768,750.00		3,768,750.00	0.3		
									-			คลังสินค้า	ตึก	3	198	100	5,500	1,089,000	19	28	304,920	784,080	784,080.00	784,080.00		784,080.00	0.3		
294	โฉนด	87788	2	3	77	3	1177	1,000	1,177,000.00									-				-	-	-	1,177,000.00	1,177,000.00		1,177,000.00	0.3
295	โฉนด	19803	3	3	2	3	1502	1,000	1,502,000.00									-				-	-	-	1,502,000.00	1,502,000.00		1,502,000.00	0.3
296	โฉนด	4876	2	0	56	2	856	15,000	12,840,000.00			อาคารอาศัยรวมไม่ เกิน5ชั้น	ตึก	3	589	100	7,900	4,653,100	35	60	2,791,860	1,861,240	14,701,240.00	14,701,240.00		14,701,240.00	0.02		
297	โฉนด	4344	22	0	28	3	8828	8,200	72,389,600.00			โรงงาน	ตึก	3	2500	100	6,200	15,500,000	35	60	9,300,000	6,200,000	78,589,600.00	78,589,600.00		78,589,600.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
								-			โรงงาน	ตึก	3	2500	100	6,200	15,500,000	35	60	9,300,000	6,200,000	6,200,000.00	6,200,000.00		6,200,000.00	0.3	
								-			โรงงาน	ตึก	3	1250	100	6,200	7,750,000	32	54	4,185,000	3,565,000	3,565,000.00	3,565,000.00		3,565,000.00	0.3	
								-			โรงงาน	ตึก	3	2475	100	6,200	15,345,000	30	50	7,672,500	7,672,500	7,672,500.00	7,672,500.00		7,672,500.00	0.3	
								-			โรงงาน	ตึก	3	787.5	100	6,200	4,882,500	30	50	2,441,250	2,441,250	2,441,250.00	2,441,250.00		2,441,250.00	0.3	
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	500	100	3,350	1,675,000	30	50	837,500	837,500	837,500.00	837,500.00		837,500.00	0.3	
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	1800	100	3,350	6,030,000	34	58	3,497,400	2,532,600	2,532,600.00	2,532,600.00		2,532,600.00	0.3	
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	600	100	3,350	2,010,000	34	58	1,165,800	844,200	844,200.00	844,200.00		844,200.00	0.3	
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	760	100	3,350	2,546,000	29	48	1,222,080	1,323,920	1,323,920.00	1,323,920.00		1,323,920.00	0.3	
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	1353	100	3,350	4,532,550	18	26	1,178,463	3,354,087	3,354,087.00	3,354,087.00		3,354,087.00	0.3	
								-			ร้านอาหาร	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	35	60	124,800	83,200	83,200.00	83,200.00		83,200.00	0.3	
298	โฉนด	87785	1	2	24	3	624	1,000	624,000.00								-			-	-	624,000.00	624,000.00		624,000.00	0.3	
299	โฉนด	4928	9	2	84	3	3884	1,500	5,826,000.00			โรงงาน	ตึก	3	1400	100	6,200	8,680,000	15	20	1,736,000	6,944,000	12,770,000.00	12,770,000.00		12,770,000.00	0.3
								-			โรงงาน	ตึก	3	5600	100	6,200	34,720,000	15	20	6,944,000	27,776,000	27,776,000.00	27,776,000.00		27,776,000.00	0.3	
300	โฉนด	31781	47	2	51	3	19051	1,300	24,766,300.00			โรงงาน	ตึก	3	2500	100	6,200	15,500,000	19	28	4,340,000	11,160,000	35,926,300.00	35,926,300.00		35,926,300.00	0.3
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	2500	100	3,350	8,375,000	19	28	2,345,000	6,030,000	6,030,000.00	6,030,000.00		6,030,000.00	0.3	
								-			โรงงาน	ตึก	3	2300	100	6,200	14,260,000	11	12	1,711,200	12,548,800	12,548,800.00	12,548,800.00		12,548,800.00	0.3	
								-			โรงงาน	ตึก	3	4700	100	6,200	29,140,000	6	6	1,748,400	27,391,600	27,391,600.00	27,391,600.00		27,391,600.00	0.3	
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	4700	100	3,350	15,745,000	11	12	1,889,400	13,855,600	13,855,600.00	13,855,600.00		13,855,600.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
											คลังสินค้า	ตึก	3	240	100	5,500	1,320,000	9	9	118,800	1,201,200	1,201,200.00	1,201,200.00		1,201,200.00	0.3	
301	โฉนด	41780	1	1	15	3	515	1,000	515,000.00								-			-	-	515,000.00	515,000.00		515,000.00	0.3	
302	โฉนด	27693	0	0	91	3	91	20,000	1,820,000.00								-			-	-	1,820,000.00	1,820,000.00		1,820,000.00	0.3	
																									310,829,671.00		
																									11,176,000.00	0.6	
																									14,701,240.00	0.02	
																									284,952,431.00		
																									0 - 50 ล้าน	50,000,000.00	0.3
																									50-200 ล้าน	150,000,000.00	0.4
																									200-1000ล้าน	84,952,431.00	0.5
303	โฉนด	71529	12	1	44	3	4944	1,000	4,944,000.00	99/9 ม.5	โรงงาน	ตึก	3	3500	100	6,200	21,700,000	17	24	5,208,000	16,492,000	21,436,000.00	21,436,000.00		21,436,000.00	0.3	
									-		คลังสินค้า	ตึก	3	3500	100	3,350	11,725,000	17	24	2,814,000	8,911,000	8,911,000.00	8,911,000.00		8,911,000.00	0.3	
									-		คลังสินค้า	ตึก	3	125	100	5,500	687,500	24	38	261,250	426,250	426,250.00	426,250.00		426,250.00	0.3	
304	โฉนด	41280	0	3	93	3	393	1,000	393,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	450	100	3,350	1,507,500	21	32	482,400	1,025,100	1,418,100.00	1,418,100.00		1,418,100.00	0.3	
305	โฉนด	31780	10	0	68	3	4068	1,000	4,068,000.00		โรงงาน	ตึก	3	4000	100	6,200	24,800,000	25	40	9,920,000	14,880,000	18,948,000.00	18,948,000.00		18,948,000.00	0.3	
									-		คลังสินค้า	ตึก	3	1000	100	3,350	3,350,000	25	40	1,340,000	2,010,000	2,010,000.00	2,010,000.00		2,010,000.00	0.3	
									-		โรงงาน	ตึก	3	650	100	6,200	4,030,000	21	32	1,289,600	2,740,400	2,740,400.00	2,740,400.00		2,740,400.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	650	100	3,350	2,177,500	21	32	696,800	1,480,700	1,480,700.00	1,480,700.00		1,480,700.00	0.3				
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	500	100	3,350	1,675,000	21	32	536,000	1,139,000	1,139,000.00	1,139,000.00		1,139,000.00	0.3				
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	330	100	3,350	1,105,500	23	36	397,980	707,520	707,520.00	707,520.00		707,520.00	0.3				
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	150	100	5,500	825,000	23	36	297,000	528,000	528,000.00	528,000.00		528,000.00	0.3				
								-			อาคารอาศัยรวมไม่ เกิน5ชั้น	ตึก	3	280	100	7,900	2,212,000	25	40	884,800	1,327,200	1,327,200.00	1,327,200.00		1,327,200.00	0.3				
																									61,072,170.00					
																									0 - 50 ล้าน	50,000,000.00	0.3			
																									50-200 ล้าน	11,072,170.00	0.4			
306	โฉนด	20587	1	1	77	1	400	4,700	1,880,000.00																	1,880,000.00	1,880,000.00	ยกเว้น	-	
								4,700	831,900.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350	100	7,650	2,677,500	63	76	2,034,900	642,600	1,474,500.00	1,474,500.00		1,474,500.00	0.02			
307	โฉนด	20588	2	0	0	3	600	4,700	2,820,000.00			โรงงาน	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	31	52	154,752	142,848	2,962,848.00							
								-			โรงงาน	ตึก	3	500	100	6,200	3,100,000	31	52	1,612,000	1,488,000	1,488,000.00								
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	900	100	3,350	3,015,000	31	52	1,567,800	1,447,200	1,447,200.00								
								-																		5,898,048.00	5,898,048.00		5,898,048.00	0.3
								4,700	470,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400	100	7,650	3,060,000	31	52	1,591,200	1,468,800	1,938,800.00	1,938,800.00		1,938,800.00	0.02			
								4,700	470,000.00	205 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	31	52	455,000	420,000	890,000.00	890,000.00	50,000,000	-					

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
308	โฉนด	5429	11	1	35	3	4535	1,300	5,895,500.00			โรงงาน	ตึก	3	1650	100	6,200	10,230,000	26	42	4,296,600	5,933,400	11,828,900.00	11,828,900.00		11,828,900.00	0.3
									-			โรงงาน	ตึก	3	850	100	6,200	5,270,000	26	42	2,213,400	3,056,600	3,056,600.00	3,056,600.00		3,056,600.00	0.3
									-			โรงงาน	ตึก	3	1250	100	6,200	7,750,000	26	42	3,255,000	4,495,000	4,495,000.00	4,495,000.00		4,495,000.00	0.3
309	โฉนด	19593	0	2	97	3	297	2,000	594,000.00			สำนักงาน	ตึก	3	104	100	7,600	790,400	33	56	442,624	347,776	941,776.00	941,776.00		941,776.00	0.3
310	โฉนด	19595	0	1	3	2	103	2,000	206,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	33	56	171,500	134,750	340,750.00	340,750.00		340,750.00	0.02
311	โฉนด	80205	2	0	90	3	890	15,000	13,350,000.00			โชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	720	100	5,600	4,032,000	12	14	564,480	3,467,520	16,817,520.00				
									-			สำนักงาน	ตึก	3	80	100	7,600	608,000	12	14	85,120	522,880	522,880.00				
									-			สำนักงาน	ตึก	3	496	100	7,600	3,769,600	12	14	527,744	3,241,856	3,241,856.00				
									-			โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1800	100	5,750	10,350,000	12	14	1,449,000	8,901,000	8,901,000.00				
																						29,483,256.00	29,483,256.00		29,483,256.00	0.3	
312	โฉนด	80204	1	3	44	3	744	15,000	11,160,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	370	100	2,600	962,000	12	14	134,680	827,320	11,987,320.00				
									-			โรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	12	14	109,200	670,800	670,800.00				
																						12,658,120.00	12,658,120.00		12,658,120.00	0.3	
313	โฉนด	34571	1	0	17	3	417	1,000	417,000.00			โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1080	100	5,750	6,210,000	13	16	993,600	5,216,400	5,633,400.00	5,633,400.00		5,633,400.00	0.3
314	โฉนด	67828	3	0	33	3	1233	1,000	1,233,000.00			โรงงาน	ตึก	3	3200	100	6,200	19,840,000	10	10	1,984,000	17,856,000	19,089,000.00	19,089,000.00		19,089,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
315	โฉนด	67626	1	1	6	2	506	1,000	506,000.00	18,18/1-4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	10	10	122,400	1,101,600	1,607,600.00	1,607,600.00		1,607,600.00	0.02
									-		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	7,650	1,927,800	10	10	192,780	1,735,020	1,735,020.00	1,735,020.00		1,735,020.00	0.02
316	โฉนด	59647	1	3	83.4	2	283.4	15,000	4,251,000.00	12/1 ม.15	บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	2	585	100	8,350	4,884,750	23	36	1,758,510	3,126,240	7,377,240.00	7,377,240.00	50,000,000	-	
						2	100	15,000	1,500,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,650	1,468,800	33	56	822,528	646,272	2,146,272.00	2,146,272.00		2,146,272.00	0.02
						3	400	15,000	6,000,000.00		โรงซ่อมรถ	ตึก	3	1200	100	5,750	6,900,000	33	56	3,864,000	3,036,000	9,036,000.00	9,036,000.00		9,036,000.00	0.3
317	โฉนด	4919	5	2	57	3	657	9,400	6,175,800.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	1500	100	2,600	3,900,000	33	56	2,184,000	1,716,000	7,891,800.00	7,891,800.00		7,891,800.00	0.3
											ภัตตาคาร	ตึก	3	96	100	6,850	657,600	1	1	6,576	651,024	651,024.00	651,024.00		651,024.00	0.3
						2	800	9,400	7,520,000.00	12/5 ม.15	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,750	2,100,000	5	5	105,000	1,995,000	9,515,000.00	9,515,000.00	50,000,000	-	
						2	800	9,400	7,520,000.00	12/4 ม.15	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	5	5	42,750	812,250	8,332,250.00	8,332,250.00	50,000,000	-	
										12/6 ม.15	บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	5	5	43,750	831,250	831,250.00	831,250.00	50,000,000		
318	โฉนด	4918	1	3	85	5	574.3	17,500	10,050,250.00	9/20 ม.11	สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	3	250	100	5,450	1,362,500	4	4	54,500	1,308,000	11,358,250.00	11,358,250.00		11,358,250.00	0.3
									-		ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36	100	6,050	217,800	4	4	8,712	209,088	209,088.00	209,088.00		209,088.00	0.3
							110.7	17,500	1,937,250.00	9/13 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,550	3,078,000	33	56	1,723,680	1,354,320	3,291,570.00	3,291,570.00	50,000,000	-	
							100	17,500	1,750,000.00	9/17 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,550	2,667,600	33	56	1,493,856	1,173,744	2,923,744.00	2,923,744.00	50,000,000	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
319	โฉนด	10415	0	2	33	3	233	20,000	4,660,000.00	9/20 ม. 11	สำนักงาน	ตึก	3	100	100	7,600	760,000	4	4	30,400	729,600	5,389,600.00	5,389,600.00		5,389,600.00	0.3				
320	โฉนด	58032	0	3	81	3	381	20,000	7,620,000.00																7,620,000.00	7,620,000.00		7,620,000.00	0.3	
321	โฉนด	58034	1	0	62	3	462	2,000	924,000.00																924,000.00	924,000.00		924,000.00	0.3	
322	โฉนด	58036	4	3	59	4	1959	1,750	3,428,250.00								-				-	-			3,428,250.00	3,428,250.00		3,428,250.00	0.3	
										16/8 ม.5	โชว์รูมชั้น 1-2	ตึก	3	560	100	5,600	3,136,000	11	12	376,320	2,759,680	2,759,680.00	2,759,680.00			2,759,680.00	2,759,680.00		2,759,680.00	0.3
											คลังสินค้า	ตึก	3	242	100	5,500	1,331,000	11	12	159,720	1,171,280	1,171,280.00	1,171,280.00			1,171,280.00	1,171,280.00		1,171,280.00	0.3
323	โฉนด	4157	6	2	66	2	2266	1,300	2,945,800.00	15 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,550	1,881,000	63	76	1,429,560	451,440	3,397,240.00	3,397,240.00	50,000,000	-					
						3	400	1,300	520,000.00		โรงงาน	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	35	60	1,116,000	744,000	1,264,000.00	1,264,000.00			1,264,000.00	1,264,000.00		1,264,000.00	0.3
324	โฉนด	4130	16	1	76	1	6176	5,400	33,350,400.00																33,350,400.00	33,350,400.00	ยกเว้น	-		
						3	400	5,400	2,160,000.00	2/9 ม.9	โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	600	100	5,750	3,450,000	35	60	2,070,000	1,380,000	3,540,000.00	3,540,000.00			3,540,000.00	3,540,000.00		3,540,000.00	0.3
325	โฉนด	31362	9	3	96	3	3996	8,200	32,767,200.00		คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	1920	100	3,350	6,432,000	11	12	771,840	5,660,160	38,427,360.00	38,427,360.00			38,427,360.00	38,427,360.00		38,427,360.00	0.3
									-		คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	6480	100	3,350	21,708,000	9	9	1,953,720	19,754,280	19,754,280.00	19,754,280.00			19,754,280.00	19,754,280.00		19,754,280.00	0.3
326	โฉนด	67594	3	3	8	3	1508	1,750	2,639,000.00		คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	3424	100	3,350	11,470,400	9	9	1,032,336	10,438,064	13,077,064.00	13,077,064.00			13,077,064.00	13,077,064.00		13,077,064.00	0.3
327	โฉนด	33000	2	1	42.7	3	942.7	2,000	1,885,400.00		สำนักงาน	ตึก	3	240	100	7,600	1,824,000	11	12	218,880	1,605,120	3,490,520.00	3,490,520.00			3,490,520.00	3,490,520.00		3,490,520.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรณารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง						ค่าเสื่อมร้อยละ	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	
																								74,749,224.00				
																										0 - 50 ล้าน	50,000,000.00	0.3
																										50 - 200 ล้าน	24,749,224.00	0.4
328	โฉนด	13245	1	1	79.8	3	579.8	17,500	10,146,500.00			โรงงาน	ตึก	3	1770	100	6,200	10,974,000	7	7	768,180	10,205,820	20,352,320.00	20,352,320.00		20,352,320.00	0.3	
329	โฉนด	5498	31	0	75	3	12475	650	8,108,750.00		59/8 ม. 10	คลังสินค้า	ตึก	3	8100	100	3,350	27,135,000	3	3	814,050	26,320,950	34,429,700.00	34,429,700.00		34,429,700.00	0.3	
330	โฉนด	5377	9	0	89	3	3689	500	1,844,500.00			โรงงาน	ตึก	3	23717	100	6,200	147,045,400	3	3	4,411,362	142,634,038	144,478,538.00	144,478,538.00		144,478,538.00	0.3	
331	โฉนด	91405	1	0	72	3	472	500	236,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	308	100	3,350	1,031,800	3	3	30,954	1,000,846	1,236,846.00	1,236,846.00		1,236,846.00	0.3	
332	โฉนด	17269	1	1	6	3	506	500	253,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	195	100	5,500	1,072,500	3	3	32,175	1,040,325	1,293,325.00	1,293,325.00		1,293,325.00	0.3	
333	โฉนด	20595	0	1	91	3	191	20,000	3,820,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	112	100	5,500	616,000	3	3	18,480	597,520	4,417,520.00	4,417,520.00		4,417,520.00	0.3	
334	โฉนด	20596	1	3	98	3	798	500	399,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	3	168	100	8,750	1,470,000	3	3	44,100	1,425,900	1,824,900.00	1,824,900.00		1,824,900.00	0.3	
335	โฉนด	38566	1	2	76	5	76	8,200	623,200.00		59/4	สถานพยาบาล	ตึก	3	18	100	9,400	169,200	33	56	94,752	74,448	697,648.00	697,648.00		697,648.00	0.3	
							300	8,200	2,460,000.00			สำนักงาน 1-2	ตึก	3	980	100	7,600	7,448,000	33	56	4,170,880	3,277,120	5,737,120.00	5,737,120.00		5,737,120.00	0.3	
							100	8,200	820,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	33	56	588,000	462,000	1,282,000.00	1,282,000.00		1,282,000.00	0.02	
							100	8,200	820,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	33	56	588,000	462,000	1,282,000.00	1,282,000.00		1,282,000.00	0.02	
							100	8,200	820,000.00			บ้านพักชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	33	56	588,000	462,000	1,282,000.00	1,282,000.00		1,282,000.00	0.02	
336	โฉนด	24377	1	0	90	3	490	8,200	4,018,000.00			โรงงาน	ตึก	3	54	100	6,200	334,800	33	56	187,488	147,312	4,165,312.00	4,165,312.00		4,165,312.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
								-			โรงจอดรถ	ตึก	3	1650	100	2,600	4,290,000	33	56	2,402,400	1,887,600	1,887,600.00	1,887,600.00		1,887,600.00	0.3	
337	โฉนด	24376	5	1	54	3	2154	8,200	17,662,800.00		ลานคอนกรีต					-	-	-	-	-	-	17,662,800.00	17,662,800.00		17,662,800.00	0.3	
338	โฉนด	24379	0	0	63	3	63	8,200	516,600.00		สำนักงาน	ตึก	3	30	100	7,600	228,000	33	56	127,680	100,320	616,920.00	616,920.00		616,920.00	0.3	
339	โฉนด	24378	1	2	81	3	681	8,200	5,584,200.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	940	100	2,600	2,444,000	33	56	1,368,640	1,075,360	6,659,560.00	6,659,560.00		6,659,560.00	0.3	
340	โฉนด	38565	4	2	44	3	1844	8,200	15,120,800.00		ถนน					-	-	-	-	-	-	15,120,800.00	15,120,800.00		15,120,800.00	0.3	
341	โฉนด	24375	3	1	20	3	1320	8,200	10,824,000.00	59/6 ม. 10	โรงงาน ชั้น 1	ตึก	3	610	100	6,200	3,782,000	33	56	2,117,920	1,664,080	12,488,080.00	12,488,080.00		12,488,080.00	0.3	
								-			โรงงาน ชั้น 2	ตึก	3	690	100	6,200	4,278,000	33	56	2,395,680	1,882,320	1,882,320.00	1,882,320.00		1,882,320.00	0.3	
								-			คลังสินค้า 1	ตึก	3	80	100	5,500	440,000	33	56	246,400	193,600	193,600.00	193,600.00		193,600.00	0.3	
								-			โรงอาหาร	ตึก	3	460	100	2,600	1,196,000	33	56	669,760	526,240	526,240.00	526,240.00		526,240.00	0.3	
342	โฉนด	29674	8	0	41	3	3241	8,200	26,576,200.00		โรงงาน ชั้น 1	ตึก	3	7600	100	6,200	47,120,000	33	56	26,387,200	20,732,800	47,309,000.00	47,309,000.00		47,309,000.00	0.3	
								-			โรงงาน ชั้น 2	ตึก	3	7600	100	6,200	47,120,000	33	56	26,387,200	20,732,800	20,732,800.00	20,732,800.00		20,732,800.00	0.3	
								-			คลังสินค้า 1	ตึก	3	2015	100	3,350	6,750,250	33	56	3,780,140	2,970,110	2,970,110.00	2,970,110.00		2,970,110.00	0.3	
								-			คลังสินค้า 2	ตึก	3	600	100	3,350	2,010,000	33	56	1,125,600	884,400	884,400.00	884,400.00		884,400.00	0.3	
343	โฉนด	38564	10	2	97	3	4297	8,200	35,235,400.00		โรงงาน ชั้น 1	ตึก	3	10800	100	6,200	66,960,000	33	56	37,497,600	29,462,400	64,697,800.00	64,697,800.00		64,697,800.00	0.3	
								-			โรงงาน ชั้น 2	ตึก	3	6600	100	6,200	40,920,000	33	56	22,915,200	18,004,800	18,004,800.00	18,004,800.00		18,004,800.00	0.3	
								-			คลังสินค้า 1	ตึก	3	2180	100	3,350	7,303,000	33	56	4,089,680	3,213,320	3,213,320.00	3,213,320.00		3,213,320.00	0.3	
								-			คลังสินค้า 2	ตึก	3	1430	100	3,350	4,790,500	33	56	2,682,680	2,107,820	2,107,820.00	2,107,820.00		2,107,820.00	0.3	
								-			โรงจอดรถ	ตึก	3	1600	100	2,600	4,160,000	33	56	2,329,600	1,830,400	1,830,400.00	1,830,400.00		1,830,400.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
								-			โรงจอดรถ	ตึก	3	285	100	2,600	741,000	33	56	414,960	326,040	326,040.00	326,040.00		326,040.00	0.3				
																									421,241,319.00					
																									3,846,000.00	0.02				
																									417,395,319.00					
																									0 - 50 ล้าน	50,000,000.00	0.3			
																									50-200 ล้าน	150,000,000.00	0.4			
																									200-1000 ล้าน	217,395,319.00	0.5			
344	โฉนด	34072	2	0	73	1	873	20,000	17,460,000.00								-								-	17,460,000.00	17,460,000.00	ยกเว้น	-	
345	โฉนด	34071	8	2	83	1	3483	500	1,741,500.00								-									-	1,741,500.00	1,741,500.00	ยกเว้น	-
346	โฉนด	34537	8	1	78	4	3378	500	1,689,000.00								-									-	1,689,000.00	1,689,000.00		0.3
347	โฉนด	90173	27	2	23	4	11023	500	5,511,500.00								-									-	5,511,500.00	5,511,500.00		0.3
348	โฉนด	5248	0	3	57	2	332	17,500	5,810,000.00		124/1 ม.10	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,550	1,368,000	23	36	492,480	875,520	6,685,520.00	6,685,520.00	50,000,000	-				
						3	25	17,500	437,500.00		124/6 ม.10	พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก	3	98	100	8,100	793,800	16	22	174,636	619,164	1,056,664.00	1,056,664.00		1,056,664.00	0.3			
349	โฉนด	5099	1	3	53	2	753	17,500	13,177,500.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,750	2,030,000	16	22	446,600	1,583,400	14,760,900.00	14,760,900.00		14,760,900.00	0.02			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
350	โฉนด	14671	0	3	61	2	361	2,000	722,000.00	124/3 ม.10	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	494	100	8,550	4,223,700	52	76	3,210,012	1,013,688	1,735,688.00	1,735,688.00	50,000,000						
351	โฉนด	14670	1	0	25	3	100	2,000	200,000.00		โรงซ่อมรถ	ไม้	3	330	100	5,750	1,897,500	31	93	1,764,675	132,825	332,825.00	332,825.00		332,825.00	0.3				
						2	325	2,000	650,000.00	44/3 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,750	2,450,000	31	52	1,274,000	1,176,000	1,826,000.00	1,826,000.00	50,000,000		-				
352	โฉนด	40167	0	0	91	2	91	2,000	182,000.00	41 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	18	26	318,500	906,500	1,088,500.00	1,088,500.00	50,000,000		-				
353	โฉนด	40168	0	0	74	2	74	2,000	148,000.00	40/2 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	18	26	273,000	777,000	925,000.00	925,000.00	50,000,000		-				
354	โฉนด	10303	0	0	74	2	74	2,000	148,000.00	40/8 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	17	24	168,000	532,000	680,000.00	680,000.00	50,000,000		-				
355	โฉนด	6118	0	2	38	2	238	2,000	476,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,750	2,205,000	19	28	617,400	1,587,600	2,063,600.00	2,063,600.00		2,063,600.00	0.02				
356	โฉนด	67813	1	0	82	1	482	2,000	964,000.00								-				-	964,000.00	964,000.00	ยกเว้น		-				
357	โฉนด	67601	0	2	74	3	274	10,000	2,740,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	405	100	3,350	1,356,750	18	26	352,755	1,003,995	3,743,995.00	3,743,995.00		3,743,995.00	0.3				
358	โฉนด	7385	0	0	40	5	40	20,000	800,000.00	32/2 ม. 10	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		180	100	8,300	1,494,000	23	36	537,840	956,160	1,756,160.00								
													2	120	66.67											1,170,831.87		1,170,831.87	0.02	
													3	60	33.33											585,328.13		585,328.13	0.3	
359	โฉนด	26968	0	0	24	2	24	2,000	48,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,550	1,026,000	23	36	369,360	656,640	704,640.00	704,640.00		704,640.00	0.02				
360	โฉนด	15203	0	0	20.5	5	20.5	20,000	410,000.00		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	23	36	427,680	760,320	1,170,320.00								
								-					2	96	66.67		-									-	780,252.34		780,252.34	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
								-					3	48	33.33		-					-	-	-	390,067.66	390,067.66	0.3	
361	โฉนด	15204	0	0	21.6	5	21.6	20,000	432,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	23	36	427,680	760,320	1,192,320.00					
								-					2	96	66.67		-					-	-	-	794,919.74	794,919.74	0.02	
								-					3	48	33.33		-					-	-	-	397,400.26	397,400.26	0.3	
362	โฉนด	26969	0	0	23	2	23	2,000	46,000.00	30/6 ม. 10		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก		35	100	8,550	299,250	18	26	77,805	221,445	267,445.00	267,445.00	50,000,000	-		
363	โฉนด	40364	0	0	24	1	24	2,000	48,000.00								-					-	-	48,000.00	48,000.00	ยกเว้น		
364	โฉนด	7386	0	0	47	5	47	20,000	940,000.00	32 ม.10		ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	47	76	601,920	190,080	1,130,080.00					
								-						2	48	50		-				-	-	-	565,040.00	50,000,000	-	
								-						3	48	50		-				-	-	-	565,040.00	565,040.00	0.3	
365	โฉนด	37314	0	0	49	2	49	20,000	980,000.00	32/1 ม. 10		ตึกแถว1ชั้น	ตึก		192	100	7,650	1,468,800	43	76	1,116,288	352,512	1,332,512.00	1,332,512.00	50,000,000	-		
366	โฉนด	60078	0	0	31.8	4	31.8	10,000	318,000.00								-					-	-	318,000.00	318,000.00		318,000.00	0.3
367	โฉนด	60077	0	0	29.5	4	29.5	10,000	295,000.00								-					-	-	295,000.00	295,000.00		295,000.00	0.3
368	โฉนด	7387	0	1	2	2	102	17,500	1,785,000.00	72 ม.10		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก		100	100	8,550	855,000	43	76	649,800	205,200	1,990,200.00	1,990,200.00	50,000,000	-		
369	โฉนด	10278	0	2	55	2	255	2,000	510,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	1,070,000.00	1,070,000.00		1,070,000.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
370	โฉนด	43318	0	1	14	5	114	20,000	2,280,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		288	100	8,250	2,376,000	23	36	855,360	1,520,640	3,800,640.00						
									-					2	192	66.67		-				-	-	-	2,533,886.69			2,533,886.69	0.02
									-					3	96	33.33		-				-	-	-	1,266,753.31			1,266,753.31	0.3
371	โฉนด	7388	0	1	10	2	110	20,000	2,200,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		288	100	8,250	2,376,000	23	36	855,360	1,520,640	3,720,640.00	3,720,640.00			3,720,640.00	0.02	
372	โฉนด	10279	0	3	67	3	367	2,000	734,000.00									-				-	-	734,000.00	734,000.00			734,000.00	0.3
373	โฉนด	10280	0	1	76	4	176	1,750	308,000.00									-				-	-	308,000.00	308,000.00			308,000.00	0.3
374	โฉนด	28885	0	0	42	4	42	1,000	42,000.00									-				-	-	42,000.00	42,000.00			42,000.00	0.3
375	โฉนด	40304	0	0	19	4	19	2,000	38,000.00									-				-	-	38,000.00	38,000.00			38,000.00	0.3
376	โฉนด	28890	0	0	42	4	42	10,000	420,000.00									-				-	-	420,000.00	420,000.00			420,000.00	0.3
377	โฉนด	10281	0	0	38	4	38	1,000	38,000.00									-				-	-	38,000.00	38,000.00			38,000.00	0.3
378	โฉนด	62013	0	0	37	4	37	2,000	74,000.00									-				-	-	74,000.00	74,000.00			74,000.00	0.3
379	โฉนด	28887	0	0	42	4	42	1,000	42,000.00									-				-	-	42,000.00	42,000.00			42,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
380	โฉนด	28888	0	0	42	4	42	3,500	147,000.00								-	-	-	-	-	-	147,000.00	147,000.00		147,000.00	0.3	
381	โฉนด	28889	0	0	42	4	42	10,000	420,000.00								-	-	-	-	-	-	420,000.00	420,000.00		420,000.00	0.3	
382	โฉนด	62014	0	0	13	2	13	10,000	130,000.00								-	-	-	-	-	-	130,000.00					
383	โฉนด	28545	0	0	20	2	20	10,000	200,000.00	225/6 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,079,120.00				1,209,120.00	1,209,120.00	0.02
384	โฉนด	62015	0	0	11	2	11	10,000	110,000.00								-	-	-	-	-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00	0.02	
385	โฉนด	28546	0	0	20	2	20	10,000	200,000.00		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,079,120.00				1,079,120.00	1,079,120.00	0.02
386	โฉนด	62016	0	0	9	2	9	10,000	90,000.00								-	-	-	-	-	-	90,000.00	90,000.00		90,000.00	0.02	
387	โฉนด	28547	0	0	20	2	20	10,000	200,000.00	225/4 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,079,120.00				1,079,120.00	1,079,120.00	0.02
388	โฉนด	62017	0	0	7	2	7	10,000	70,000.00								-	-	-	-	-	-	70,000.00	70,000.00		70,000.00	0.02	
389	โฉนด	28548	0	0	20	2	20	10,000	200,000.00	225/3 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,079,120.00				1,079,120.00	1,079,120.00	0.02
390	โฉนด	62018	0	0	5	2	5	10,000	50,000.00								-	-	-	-	-	-	50,000.00					

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
391	โฉนด	28549	0	0	20	2	20	10,000	200,000.00	225/2 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,079,120.00						
																						1,129,120.00	1,129,120.00					0.02
392	โฉนด	62019	0	0	3	2	3	10,000	30,000.00								-			-	-	30,000.00	30,000.00					0.02
393	โฉนด	28550	0	0	20	5	20	10,000	200,000.00	225/1 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,079,120.00						
													2	96	66.67							-	719,449.30	50,000,000		-	-	
													3	48	33.33							-	359,670.70			359,670.70	0.3	
394	โฉนด	26930	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	225/7 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,069,120.00						
													2	72	50								534,560.00			534,560.00	0.02	
													3	72	50								534,560.00			534,560.00	0.3	
395	โฉนด	26931	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	225/8 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,069,120.00						
													2	72	50								534,560.00			534,560.00	0.02	
													3	72	50								534,560.00			534,560.00	0.3	
396	โฉนด	26932	0	0	19	2	19	10,000	190,000.00	225/9 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,069,120.00			50,000,000			
397	โฉนด	26933	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	225/10 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,069,120.00						

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ											
													2	72	50												534,560.00		534,560.00	0.02	
													3	72	50												534,560.00		534,560.00	0.3	
398	โฉนด	26934	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	225/11 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880		879,120				1,069,120.00					
													2	72	50												534,560.00		534,560.00	0.02	
													3	72	50												534,560.00		534,560.00	0.3	
399	โฉนด	26935	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	225/12 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880		879,120				1,069,120.00					
													2	72	50												534,560.00		534,560.00	0.02	
													2	72	50												534,560.00		534,560.00	0.3	
400	โฉนด	26936	0	0	20	5	20	10,000	200,000.00	225/13 ม.10	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880		879,120				1,079,120.00					
													2	72	50												-	539,560.00		539,560.00	0.02
													3	72	50												-	539,560.00		539,560.00	0.3
401	โฉนด	26937	0	0	20	2	20	10,000	200,000.00		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880		879,120				1,079,120.00	1,079,120.00		1,079,120.00	0.02	
402	โฉนด	5384	0	3	47	3	347	5,700	1,977,900.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	644	100	5,750	3,703,000	18	26	962,780		2,740,220				4,718,120.00	4,718,120.00		4,718,120.00	0.3	
403	โฉนด	14502	0	0	60	3	60	20,000	1,200,000.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	300	100	5,750	1,725,000	23	36	621,000		1,104,000				2,304,000.00	2,304,000.00		2,304,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
404	โฉนด	79436	0	1	84	4	184	1,000	184,000.00								-	-	-	-	-	-	184,000.00	184,000.00		184,000.00	0.3
405	โฉนด	82965	0	0	29.4	4	29.4	15,000	441,000.00								-	-	-	-	-	-	441,000.00	441,000.00		441,000.00	0.3
406	โฉนด	79450	0	0	47	2	47	15,000	705,000.00			บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก/ไม้	2	208	100	7,900	1,643,200	23	85	1,396,720	246,480	951,480.00	951,480.00		951,480.00	0.02
407	โฉนด	60081	0	0	25.5	2	25.5	20,000	510,000.00		58/5 ม. 10	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก/ไม้	2	90	100	7,900	711,000	23	85	604,350	106,650	616,650.00	616,650.00	50,000,000	-	
408	โฉนด	60082	0	0	27.3	2	27.3	20,000	546,000.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	23	36	198,450	352,800	898,800.00	898,800.00		898,800.00	0.02
409	โฉนด	60083	1	1	10.3	2	510.3	1,000	510,300.00		176 ม.10	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก/ไม้	2	80	100	7,900	632,000	32	85	537,200	94,800	605,100.00	605,100.00	50,000,000	-	
410	โฉนด	60085	0	0	3.4	2	3.4	10,000	34,000.00								-	-	-	-	-	-	34,000.00	34,000.00	50,000,000	-	
411	โฉนด	7389	0	0	34	2	34	20,000	680,000.00								-	-	-	-	-	-	680,000.00	680,000.00	50,000,000	-	
412	โฉนด	60086	0	1	74.6	3	174.6	10,000	1,746,000.00			โรงซ่อมรถ	ตึก	3	220	100	5,750	1,265,000	24	38	480,700	784,300	2,530,300.00	2,530,300.00		2,530,300.00	0.3
413	โฉนด	60084	0	2	94.9	3	200	10,000	2,000,000.00								-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00	0.3
								-	-			โรงจอดรถ	ตึก	3	162	100	2,600	421,200	23	36	151,632	269,568	269,568.00	269,568.00		269,568.00	0.3
								-	-			โรงจอดรถ	ตึก	3	327	100	2,600	850,200	23	36	306,072	544,128	544,128.00	544,128.00		544,128.00	0.3
						2	94.9	10,000	949,000.00		64/1 ม. 10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	23	36	151,200	268,800	1,217,800.00	1,217,800.00	50,000,000	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
414	โฉนด	79434	0	0	21	2	21	15,000	315,000.00	72/4 ม. 10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	23	36	198,450	352,800	667,800.00	667,800.00	50,000,000	-		
415	โฉนด	36955	0	0	42.5	2	42.5	20,000	850,000.00	72/4 ม. 10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	23	36	198,450	352,800	1,202,800.00	1,202,800.00	50,000,000	-		
416	โฉนด	60080	0	0	94.5	2	94.5	1,000	94,500.00	186 ม.10	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	63	100	8,550	538,650	23	36	193,914	344,736	439,236.00	439,236.00	50,000,000	-		
417	โฉนด	86646	0	0	84	1	84	1,000	84,000.00								-				-	84,000.00	84,000.00	ยกเว้น	-		
418	โฉนด	86647	0	0	84	1	84	1,000	84,000.00								-				-	84,000.00	84,000.00	ยกเว้น	-		
419	โฉนด	86649	0	0	84	2	84	1,000	84,000.00		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	23	36	529,200	940,800	1,024,800.00	1,024,800.00		1,024,800.00	0.02	
420	โฉนด	76808	0	2	44.9	2	244.9	10,000	2,449,000.00		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	23	36	252,000	448,000	2,897,000.00	2,897,000.00		2,897,000.00	0.02	
421	โฉนด	62745	0	1	94	2	194	20,000	3,880,000.00		ตึกแถว1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,650	1,468,800	23	36	528,768	940,032	4,820,032.00	4,820,032.00	10,000,000			
422	โฉนด	62746	0	0	92	2	92	2,000	184,000.00	56/1 ม. 10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	23	36	283,500	504,000	688,000.00	688,000.00	-	688,000.00	0.02	
423	โฉนด	56407	0	2	9	2	209	2,000	418,000.00	224,224/ 1-2 ม.11	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	6	6	66,096	1,035,504	1,453,504.00	1,453,504.00		1,453,504.00	0.02	
424	โฉนด	58810	0	0	65	1	65	2,000	130,000.00								-				-	130,000.00	130,000.00	ยกเว้น	-		
425	โฉนด	62747	0	0	98	2	98	2,000	196,000.00	50 ม.10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	8,750	875,000	73	85	743,750	131,250	327,250.00	327,250.00	50,000,000	-		
426	โฉนด	62748	0	0	72	1	72	2,000	144,000.00		โรงจอดรถ	ไม้	1	30	100	2,600	78,000	18	86	67,080	10,920	154,920.00	154,920.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
427	โฉนด	62749	0	0	84	2	84	10,000	840,000.00	50/3 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,550	2,069,100	23	36	744,876	1,324,224	2,164,224.00	2,164,224.00	50,000,000	-			
428	โฉนด	23144	3	1	33	2	133	1,000	133,000.00														133,000.00	133,000.00		133,000.00	0.02	
						1	1200	1,000	1,200,000.00															1,200,000.00	1,200,000.00	ยกเว้น	-	
429	โฉนด	23093	2	0	4	1	804	880	707,520.00								-						707,520.00	707,520.00	ยกเว้น	-		
430	โฉนด	62750	0	0	89	2	89	10,000	890,000.00	50/1 ม. 10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,750	1,137,500	23	36	409,500	728,000	1,618,000.00	1,618,000.00	50,000,000	-			
431	โฉนด	59612	2	1	12.4	1	912.4	1,000	912,400.00								-						912,400.00	912,400.00	ยกเว้น	-		
432	โฉนด	59611	2	1	8.4	1	908.4	1,000	908,400.00								-						908,400.00	908,400.00	ยกเว้น	-		
433	โฉนด	5250	0	0	65	2	65	1,000	65,000.00								-						65,000.00	65,000.00		65,000.00		
434	โฉนด	5251	0	2	49	2	249	20,000	4,980,000.00	168 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	208	100	7,900	1,643,200	63	85	1,396,720	246,480	5,226,480.00	5,226,480.00	50,000,000	-			
435	โฉนด	35557	0	0	59	2	59	2,000	118,000.00	56/3 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,550	1,128,600	23	36	406,296	722,304	840,304.00	840,304.00	50,000,000	-			
436	โฉนด	37320	0	0	59	2	59	1,000	59,000.00	168/7 ม.10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,750	1,058,750	23	36	381,150	677,600	736,600.00	736,600.00	50,000,000	-			
437	โฉนด	60079	0	2	15.3	1	215.3	10,000	2,153,000.00								-						2,153,000.00	2,153,000.00	ยกเว้น	-		
438	โฉนด	54933	0	0	85	2	85	20,000	1,700,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,650	1,836,000	16	22	403,920	1,432,080	3,132,080.00	3,132,080.00		3,132,080.00	0.02	
439	โฉนด	60076	0	0	28	2	28	20,000	560,000.00								-						560,000.00	560,000.00		560,000.00	0.02	
440	โฉนด	60075	0	0	27.3	2	27.3	20,000	546,000.00								-						546,000.00	546,000.00		546,000.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
441	โฉนด	36105	0	0	20	2	20	20,000	400,000.00	189/1 ม.10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	7,650	826,200	23	36	297,432	528,768	928,768.00	928,768.00		928,768.00	0.02	
442	โฉนด	34074	0	0	44	2	44	10,000	440,000.00	178 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,550	769,500	18	26	200,070	569,430	1,009,430.00	1,009,430.00	50,000,000	-		
443	โฉนด	79437	0	0	41	3	41	10,000	410,000.00																		
444	โฉนด	79438	0	0	35	3	35	10,000	350,000.00																		
445	โฉนด	79439	0	0	32	3	32	10,000	320,000.00																		
							108	10,000	1,080,000.00	250 ม.10	ภัตตาคาร	ตึก		180	100	6,850	1,233,000	4	4	49,320	1,183,680	2,263,680.00					
													3	28	15.56										352,228.61	352,228.61	0.3
													2	152	84.44										1,911,451.39	50,000,000	-
446	โฉนด	60074	0	1	0.4	1	100.4	20,000	2,008,000.00								-			-	-	2,008,000.00	2,008,000.00	ยกเว้น	-		
447	โฉนด	34073	0	0	69	2	69	10,000	690,000.00	48 ม.10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	18	26	204,750	582,750	1,272,750.00	1,272,750.00	50,000,000	-		
448	โฉนด	79440	0	0	33	4	33	20,000	660,000.00								-			-	-	660,000.00	660,000.00		660,000.00	0.3	
449	โฉนด	60072	0	0	74.2	2	74.2	20,000	1,484,000.00	52 ม.10	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	23	36	283,500	504,000	1,988,000.00	1,988,000.00	50,000,000	-		
450	โฉนด	60073	0	0	40.5	2	40.5	10,000	405,000.00		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,750	1,102,500			-	1,102,500	1,507,500.00	1,507,500.00		1,507,500.00		
451	โฉนด	60071	0	0	76.5	2	76.5	20,000	1,530,000.00		บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,550	2,052,000			-	2,052,000	3,582,000.00	3,582,000.00		3,582,000.00		
452	โฉนด	83578	0	0	74.3	2	74.3	10,000	743,000.00		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000			-	875,000	1,618,000.00	1,618,000.00		1,618,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
453	โฉนด	61877	0	0	38	4	38	20,000	760,000.00								-	-	-	-	-	760,000.00	760,000.00		760,000.00	0.3	
454	โฉนด	61967	0	0	33	4	33	20,000	660,000.00								-	-	-	-	-	660,000.00	660,000.00		660,000.00	0.3	
455	โฉนด	61966	0	0	29	4	29	20,000	580,000.00								-	-	-	-	-	580,000.00	580,000.00		580,000.00	0.3	
456	โฉนด	61965	0	0	63	4	63	20,000	1,260,000.00								-	-	-	-	-	1,260,000.00	1,260,000.00		1,260,000.00	0.3	
457	โฉนด	31931	0	0	94	2	94	1,000	94,000.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	23	36	403,200	716,800	810,800.00	810,800.00	50,000,000	-	
458	โฉนด	31394	1	3	98	2	798	1,000	798,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,650	1,468,800	23	36	528,768	940,032	1,738,032.00	1,738,032.00		1,738,032.00	0.02
459	โฉนด	65939	0	0	43	2	43	1,000	43,000.00	186 ม.13		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	22	34	238,000	462,000	505,000.00	505,000.00	50,000,000	-	
460	โฉนด	65941	0	0	60	2	60	1,000	60,000.00	184 ม.13		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	22	34	238,000	462,000	522,000.00	522,000.00		522,000.00	0.02
461	โฉนด	64794	0	2	18	2	218	1,000	218,000.00	221-223 ม.13		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	500	100	7,650	3,825,000	22	34	1,300,500	2,524,500	2,742,500.00	2,742,500.00		2,742,500.00	0.02
462	โฉนด	67829	2	3	42	2	400	880	352,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1024	100	7,650	7,833,600	22	34	2,663,424	5,170,176	5,522,176.00	5,522,176.00		5,522,176.00	0.02
						2	742	880	652,960.00	11/2 ม. 13		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	286	100	8,750	2,502,500	22	34	850,850	1,651,650	2,304,610.00	2,304,610.00	50,000,000	-	
463	โฉนด	65942	0	0	15	3	15	1,000	15,000.00			ลานคอนกรีต					-	-	-	-	-	15,000.00	15,000.00		15,000.00		
464	โฉนด	65943	0	0	21	3	21	1,000	21,000.00			ลานคอนกรีต					-	-	-	-	-	21,000.00	21,000.00		21,000.00		
465	โฉนด	32303	1	3	0	1	700	880	616,000.00								-	-	-	-	-	616,000.00	616,000.00	ยกเว้น			
466	โฉนด	32304	1	0	0	1	400	880	352,000.00								-	-	-	-	-	352,000.00	352,000.00	ยกเว้น			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
467	โฉนด	67628	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	255	100	8,750	2,231,250	22	34	758,625	1,472,625	1,572,625.00	1,572,625.00		1,572,625.00	0.02		
468	โฉนด	67629	0	1	4	2	104	1,000	104,000.00	16/3 ม. 13		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,750	1,093,750	22	34	371,875	721,875	825,875.00	825,875.00	50,000,000	-			
469	โฉนด	80701	0	0	50	5	50	500	25,000.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก		96	100	8,750	840,000	22	34	285,600	554,400	579,400.00						
470	โฉนด	72736	1	0	75	2	475	2,000	950,000.00	40/2 ม.9		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	352	100	8,750	3,080,000	23	36	1,108,800	1,971,200	2,921,200.00	2,921,200.00	50,000,000	-			
471	โฉนด	72737	1	0	80	1	480	1,750	840,000.00									-											
472	โฉนด	72739	1	0	11	1	411	1,750	719,250.00									-											
473	โฉนด	66441	1	3	18	2	718	1,750	1,256,500.00	40 ม.9		บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	23	36	201,600	358,400	1,614,900.00	1,614,900.00	50,000,000	-			
474	โฉนด	72738	1	3	21	1	721	2,000	1,442,000.00									-											
475	โฉนด	12372	7	1	72	1	2972	1,300	3,863,600.00									-											
476	โฉนด	66461	4	1	6	4	1706	2,000	3,412,000.00									-											
477	โฉนด	11346	4	2	70	3	1870	1,300	2,431,000.00			คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	1200	100	3,350	4,020,000	11	12	482,400	3,537,600	5,968,600.00	5,968,600.00		5,968,600.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
478	โฉนด	4194	4	1	92	1	1792	1,300	2,329,600.00								-	-	-	-	-	-	2,329,600.00	2,329,600.00	ยกเว้น	-		
479	โฉนด	4196	4	3	83	1	1983	4,100	8,130,300.00								-	-	-	-	-	-	-	8,130,300.00	8,130,300.00	ยกเว้น	-	
480	โฉนด	4197	10	1	25	1	4125	4,100	16,912,500.00								-	-	-	-	-	-	-	16,912,500.00	16,912,500.00	ยกเว้น	-	
481	โฉนด	4198	5	1	70	1	2170	4,100	8,897,000.00								-	-	-	-	-	-	-	8,897,000.00	8,897,000.00	ยกเว้น	-	
482	โฉนด	11345	5	0	73	1	2073	1,300	2,694,900.00								-	-	-	-	-	-	-	2,694,900.00	2,694,900.00	ยกเว้น	-	
483	โฉนด	86136	0	2	64	2	264	2,000	528,000.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,750	1,347,500	18	26	350,350	997,150	1,525,150.00	1,525,150.00			1,525,150.00	
484	โฉนด	86137	0	2	64	1	264	2,000	528,000.00								-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	528,000.00	ยกเว้น	-	
485	โฉนด	86138	1	0	26	1	426	1,750	745,500.00								-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	745,500.00	ยกเว้น	-	
486	โฉนด	38025	2	0	0	4	800	1,750	1,400,000.00								-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	1,400,000.00			1,400,000.00
487	โฉนด	86134	0	3	75	1	375	2,000	750,000.00								-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	750,000.00	ยกเว้น	-	
488	โฉนด	86133	0	3	74.5	1	374.5	2,000	749,000.00								-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	749,000.00	ยกเว้น	-	
489	โฉนด	33657	2	0	18	1	818	1,750	1,431,500.00								-	-	-	-	-	-	-	1,431,500.00	1,431,500.00	ยกเว้น	-	
490	โฉนด	66504	8	3	20	1	3520	4,100	14,432,000.00								-	-	-	-	-	-	-	14,432,000.00	14,432,000.00	ยกเว้น	-	
491	โฉนด	37470	0	1	27	2	127	10,000	1,270,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	32	54	117,936	100,464	1,370,464.00	1,370,464.00			1,370,464.00	0.02
492	โฉนด	37471	0	0	42	2	42	2,000	84,000.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,750	866,250	33	56	485,100	381,150	465,150.00	465,150.00			465,150.00	0.02
493	โฉนด	42628	0	0	75	4	75	2,000	150,000.00								-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	150,000.00			150,000.00

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
494	โฉนด	42627	0	0	25	4	25	2,000	50,000.00									-				-	-	50,000.00	50,000.00		50,000.00	
495	โฉนด	42575	0	0	93	1	93	2,000	186,000.00									-				-	-	186,000.00	186,000.00		186,000.00	
496	โฉนด	42576	0	0	46	4	46	2,000	92,000.00									-				-	-	92,000.00	92,000.00		92,000.00	
497	โฉนด	4585	0	2	6	2	206	10,000	2,060,000.00	44/4 ม.9	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	28	46	241,500	283,500	2,343,500.00	2,343,500.00	50,000,000	-			
									-	44/1 ม.9	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	5	5	70,000	1,330,000	1,330,000.00	1,330,000.00	50,000,000	-			
498	โฉนด	18756	2	0	8	1	808	1,500	1,212,000.00								-				-	-	1,212,000.00	1,212,000.00	ยกเว้น	-		
499	โฉนด	4192	0	1	53	2	153	2,000	306,000.00	44 ม.9	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	18	26	204,750	582,750	888,750.00	888,750.00	50,000,000	-			
500	โฉนด	18758	0	2	29	4	229	2,000	458,000.00								-				-	-	458,000.00	458,000.00		458,000.00	0.3	
501	โฉนด	42580	0	1	17	1	117	2,000	234,000.00								-				-	-	234,000.00	234,000.00	ยกเว้น	-		
502	โฉนด	42579	0	0	94.2	1	94.2	2,000	188,400																	ยกเว้น		
503	โฉนด	42577	0	0	92	1	92	2,000	184,000.00									-				-	-	184,000.00	184,000.00	ยกเว้น	-	
504	โฉนด	42578	0	0	91	1	91	2,000	182,000.00									-				-	-	182,000.00	182,000.00	ยกเว้น	-	
505	โฉนด	18757	0	3	58	1	358	1,500	537,000.00									-				-	-	537,000.00	537,000.00	ยกเว้น	-	
506	โฉนด	77466	0	1	90	2	150	2,000	300,000.00	99/5 ม. 15	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,750	1,750,000	6	6	105,000	1,645,000	1,945,000.00	1,945,000.00	50,000,000	-			
						3	40	2,000	80,000.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	90	100	8,750	787,500	6	6	47,250	740,250	820,250.00	820,250.00			820,250.00	0.3
507	โฉนด	40334	2	0	86	3	886	4,700	4,164,200.00	10/12 ม.9	คลังสินค้า	ตึก	3	680	100	3,350	2,278,000	10	10	227,800	2,050,200	6,214,400.00	6,214,400.00			6,214,400.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
508	โฉนด	5367	2	3	38	3	1138	4,700	5,348,600.00			คลังสินค้า	ตึก					-				-	-	5,348,600.00	5,348,600.00		5,348,600.00	0.3
509	โฉนด	40814	0	2	52	2	252	8,750	2,205,000.00	10/12 ม.9		บ้านพักอาศัย3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,350	801,600	8	8	64,128	737,472	2,942,472.00	2,942,472.00	50,000,000	-		
510	โฉนด	79027	3	1	7	1	1307	7,500	9,802,500.00									-				-	-	9,802,500.00	9,802,500.00	ยกเว้น	-	
511	โฉนด	10711	3	2	37	1	1437	1,500	2,155,500.00									-				-	-	2,155,500.00	2,155,500.00	ยกเว้น	-	
512	โฉนด	31713	0	0	28	1	28	10,000	280,000.00									-				-	-	280,000.00	280,000.00	ยกเว้น	-	
513	โฉนด	31714	0	0	23	1	23	10,000	230,000.00									-				-	-	230,000.00	230,000.00	ยกเว้น	-	
514	โฉนด	31715	0	0	23	1	23	10,000	230,000.00									-				-	-	230,000.00	230,000.00	ยกเว้น	-	
515	โฉนด	31716	0	0	23	1	23	10,000	230,000.00									-				-	-	230,000.00	230,000.00	ยกเว้น	-	
516	โฉนด	31717	0	0	23	1	23	10,000	230,000.00									-				-	-	230,000.00	230,000.00	ยกเว้น	-	
517	โฉนด	31718	0	0	23	1	23	10,000	230,000.00									-				-	-	230,000.00	230,000.00	ยกเว้น	-	
518	โฉนด	31719	0	1	27	1	127	10,000	1,270,000.00									-				-	-	1,270,000.00	1,270,000.00	ยกเว้น	-	
519	โฉนด	4193	1	3	79	1	779	2,000	1,558,000.00									-				-	-	1,558,000.00	1,558,000.00	ยกเว้น	-	
520	โฉนด	69811	0	2	68	2	268	2,000	536,000.00	62,62/1- 9		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	680	100	7,650	5,202,000	13	16	832,320	4,369,680	4,905,680.00	4,905,680.00		4,905,680.00	0.02	
521	โฉนด	82479	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00									-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
522	โฉนด	82480	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00									-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
523	โฉนด	82481	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00									-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
524	โฉนด	63216	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00									-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น		
525	โฉนด	63215	1	0	0	1	400	2,000	800,000.00									-				-	-	800,000.00	800,000.00	ยกเว้น		
526	โฉนด	5904	6	1	2	1	2502	5,400	13,510,800.00									-				-	-	13,510,800.00	13,510,800.00	ยกเว้น		
527	โฉนด	32353	10	2	90	3	380	5,400	2,052,000.00			โรงซ่อมรถ	ตึก	3	1696	100	5,750	9,752,000	39	68	6,631,360	3,120,640	5,172,640.00	5,172,640.00		5,172,640.00	0.3	
						1	3910	5,400	21,114,000.00															21,114,000.00	21,114,000.00	ยกเว้น		-
528	นส.3ก		1	2	83	2	683	500	341,500.00	7/5 ม.2	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,750	1,750,000	39	68	1,190,000	560,000	901,500.00	901,500.00	50,000,000		-		
529	โฉนด	32354	11	1	88	1	4588	4,100	18,810,800.00									-				-	-	18,810,800.00	18,810,800.00	ยกเว้น		-
530	โฉนด	84403	0	1	67	2	167	2,000	334,000.00	16/1 ม.9	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,750	1,338,750	17	24	321,300	1,017,450	1,351,450.00	1,351,450.00	50,000,000		-		
531	โฉนด	38993	0	3	33	1	333	2,000	666,000.00									-				-	-	666,000.00	666,000.00	ยกเว้น		-
532	โฉนด	38990	0	1	67	1	167	2,000	334,000.00									-				-	-	334,000.00	334,000.00	ยกเว้น		-
533	โฉนด	38996	0	1	66	1	333	2,000	666,000.00									-				-	-	666,000.00	666,000.00	ยกเว้น		-
534	โฉนด	38991	0	3	34	1	334	2,000	668,000.00									-				-	-	668,000.00	668,000.00	ยกเว้น		-
535	โฉนด	38992	0	3	33	1	333	2,000	666,000.00									-				-	-	666,000.00	666,000.00	ยกเว้น		-
536	โฉนด	38989	0	2	35	1	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00	ยกเว้น		-
537	โฉนด	38994	0	1	92	1	192	1,300	249,600.00									-				-	-	249,600.00	249,600.00	ยกเว้น		-
538	โฉนด	4199	0	3	57	1	357	2,000	714,000.00									-				-	-	714,000.00	714,000.00	ยกเว้น		-
539	โฉนด	38998	0	3	34	1	334	2,000	668,000.00									-				-	-	668,000.00	668,000.00	ยกเว้น		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
540	โฉนด	38997	0	3	33	1	333	2,000	666,000.00									-				-	666,000.00	666,000.00	ยกเว้น	-		
541	โฉนด	38995	0	1	92	1	192	2,000	384,000.00									-				-	384,000.00	384,000.00	ยกเว้น	-		
549	โฉนด	32355	6	2	2	1	2602	3,500	9,107,000.00									-				-	9,107,000.00	9,107,000.00	ยกเว้น	-		
550	โฉนด	32438	4	2	82	1	1882	7,500	14,115,000.00									-				-	14,115,000.00	14,115,000.00	ยกเว้น	-		
551	โฉนด	34010	0	3	80	2	380	10,000	3,800,000.00	7/2 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,750	140,000	15	20	28,000	112,000	3,912,000.00	3,912,000.00			3,912,000.00	0.02	
573	โฉนด	32064	0	0	93	2	56	5,700	319,200.00	6/2 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	23	85	1,289,280	227,520	546,720.00	546,720.00	50,000,000	-			
						3	37	5,700	210,900.00		คลังสินค้า	ตึก	3	100	100	5,500	550,000	18	26	143,000	407,000	617,900.00	617,900.00			617,900.00	0.3	
574	โฉนด	68362	0	3	22	2	322	8,750	2,817,500.00	6 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,750	1,041,250	14	18	187,425	853,825	3,671,325.00	3,671,325.00	50,000,000	-			
575	โฉนด	68363	0	1	20	1	120	2,000	240,000.00								-				-	240,000.00	240,000.00	ยกเว้น	-			
576	โฉนด	68364	0	1	22	1	122	2,000	244,000.00								-				-	244,000.00	244,000.00	ยกเว้น	-			
577	โฉนด	68369	0	0	94	2	94	2,000	188,000.00	4/2 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	338	100	8,550	2,889,900	14	18	520,182	2,369,718	2,557,718.00	2,557,718.00	50,000,000	-			
578	โฉนด	68365	0	1	44	2	144	2,000	288,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	282	100	8,750	2,467,500	13	16	394,800	2,072,700	2,360,700.00	2,360,700.00			2,360,700.00		
579	โฉนด	68367	0	0	57	2	57	2,000	114,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	13	16	137,200	720,300	834,300.00	834,300.00			834,300.00		
580	โฉนด	68368	0	1	52	2	152	2,000	304,000.00	4 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	15	20	210,000	840,000	1,144,000.00	1,144,000.00	50,000,000	-			
581	โฉนด	11901	4	0	90	2	1669.8	6,250	10,435,937.50	8 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	255	100	8,750	2,231,250	14	18	401,625	1,829,625	12,265,562.50	12,265,562.50	50,000,000	-			
						3	20.25	6,250	126,562.50								-				-	-	126,562.50	126,562.50			126,562.50	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
582	โฉนด	29807	3	2	39	5	439	1,000	439,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,750	2,205,000	17	24	529,200	1,675,800	2,114,800.00	2,114,800.00		2,114,800.00	0.02	
							800	1,000	800,000.00			โรงงาน	ตึก	3	2184	100	6,200	13,540,800	16	22	2,978,976	10,561,824	11,361,824.00	11,361,824.00		11,361,824.00	0.3	
							200	1,000	200,000.00			โรงงาน	ตึก	3	266	100	6,200	1,649,200	16	22	362,824	1,286,376	1,486,376.00	1,486,376.00		1,486,376.00	0.3	
583	โฉนด	29806	1	1	61	3	561	2,000	1,122,000.00			โรงงาน	ตึก	3	1400	100	6,200	8,680,000	13	16	1,388,800	7,291,200	8,413,200.00	8,413,200.00		8,413,200.00	0.3	
								-				คลังสินค้า	ตึก	3	230	100	5,500	1,265,000	13	16	202,400	1,062,600	1,062,600.00	1,062,600.00		1,062,600.00	0.3	
584	โฉนด	81608	1	2	99	3	400	8,750	3,500,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	1116	100	3,350	3,738,600	18	26	972,036	2,766,564	6,266,564.00	6,266,564.00		6,266,564.00	0.3	
						2	299	8,750	2,616,250.00	12 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,750	1,706,250	18	26	443,625	1,262,625	3,878,875.00	3,878,875.00		3,878,875.00	0.02	
585	โฉนด	12167	2	1	52	1	952	8,750	8,330,000.00								-				-	-	8,330,000.00	8,330,000.00	ยกเว้น	-		
586	โฉนด	13255	0	0	83	2	83	650	53,950.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,750	1,592,500	17	24	382,200	1,210,300	1,264,250.00	1,264,250.00		1,264,250.00		
587	โฉนด	13256	4	2	28	5	800	2,000	1,600,000.00	24/2-11 ม.4		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		441	100	7,650	3,373,650	18	26	877,149	2,496,501	4,096,501.00	4,096,501.00		4,096,501.00		
														2	397	90								3,686,850.90	3,686,850.90		3,686,850.90	0.02
														3	44	10								409,650.10	409,650.10		409,650.10	0.3
						2	1028	2,000	2,056,000.00	24/1 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,750	1,365,000	38	66	900,900	464,100	2,520,100.00	2,520,100.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
588	โฉนด	68375	0	1	22	3	122	10,000	1,220,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		480	100	7,650	3,672,000	15	20	734,400	2,937,600	4,157,600.00					
589	โฉนด	68374	0	0	46	3	46	10,000	460,000.00	10/3 ม.4		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		135	100	7,650	1,032,750	15	20	206,550	826,200	1,286,200.00					
														2	67.5	50							643,100.00	50,000,000	-			
														3	67.5	50							643,100.00		643,100.00	0.3		
590	โฉนด	88500	0	0	51	3	51	10,000	510,000.00	10/1 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	14	18	283,500	1,291,500	1,801,500.00	1,801,500.00	1,801,500.00	0.02		
591	โฉนด	82712	0	3	97	2	397	1,750	694,750.00								-				-	-	694,750.00	694,750.00	694,750.00	0.02		
592	โฉนด	82711	1	0	0	2	400	2,000	800,000.00								-				-	-	800,000.00	800,000.00	800,000.00	0.02		
593	โฉนด	68373	0	0	51	2	51	10,000	510,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	13	16	134,400	705,600	1,215,600.00	1,215,600.00	1,215,600.00			
594	โฉนด	68371	0	0	73	5	73	10,000	730,000.00	32/1 ม.4		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้		96	100	7,900	758,400	28	85	644,640	113,760	843,760.00					
									-					2	48	50		-			-	-	-	421,880.00	50,000,000	-		
									-					3	48	50		-			-	-	-	421,880.00		421,880.00	0.3	
595	โฉนด	68370	0	0	70	2	70	10,000	700,000.00			ห้องแถว2ชั้น	ตึก/ไม้	2	200	100	7,350	1,470,000	13	42	617,400	852,600	1,552,600.00	1,552,600.00	1,552,600.00			
596	โฉนด	68386	1	3	74	2	774	1,500	1,161,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	14	18	157,500	717,500	1,878,500.00	1,878,500.00	1,878,500.00			
597	โฉนด	39001	3	0	51	4	1251	1,500	1,876,500.00								-				-	-	1,876,500.00	1,876,500.00	1,876,500.00	0.3		
598	โฉนด	87430	0	0	16	4	16	2,000	32,000.00								-				-	-	32,000.00	32,000.00	32,000.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
599	โฉนด	87431	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00								-	-	-	-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น				
600	โฉนด	31216	0	1	0	1	100	1,000	100,000.00								-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น		-		
601	โฉนด	41717	0	0	18	1	18	1,000	18,000.00								-	-	-	-	-	18,000.00	18,000.00	ยกเว้น		-		
602	โฉนด	62332	1	1	93	2	593	1,750	1,037,750.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	14	18	157,500	717,500	1,755,250.00	1,755,250.00	50,000,000		-	
603	โฉนด	63627	1	0	0	2	400	2,000	800,000.00													800,000.00	800,000.00	-		350,000.00	0.02	
604	โฉนด	19914	0	2	78	4	278	2,000	556,000.00								-	-	-	-	-	556,000.00	556,000.00			556,000.00	0.3	
605	โฉนด	41718	0	2	77	4	277	2,000	554,000.00								-	-	-	-	-	554,000.00	554,000.00			554,000.00	0.3	
606	โฉนด	79125	4	3	39	4	1939	1,750	3,393,250.00								-	-	-	-	-	3,393,250.00	3,393,250.00			3,393,250.00	0.3	
607	โฉนด	10417	2	0	4	4	804	1,750	1,407,000.00								-	-	-	-	-	1,407,000.00	1,407,000.00			1,407,000.00	0.3	
608	โฉนด	66462	1	0	73	1	473	2,000	946,000.00								-	-	-	-	-	946,000.00	946,000.00	ยกเว้น		-		
609	โฉนด	66465	1	0	50	3	450	2,000	900,000.00			โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	190	100	5,750	1,092,500			-	1,092,500	1,992,500.00	1,992,500.00			1,992,500.00	
610	โฉนด	66463	2	3	60	4	1160	1,300	1,508,000.00								-	-	-	-	-	1,508,000.00	1,508,000.00			1,508,000.00	0.3	
611	โฉนด	66464	3	2	67	4	1467	1,300	1,907,100.00								-	-	-	-	-	1,907,100.00	1,907,100.00			1,907,100.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
612	โฉนด	39594	3	1	48	4	1,750	2,359,000.00									-	-	-	-	-	-	2,359,000.00	2,359,000.00		2,359,000.00	0.3
613	โฉนด	66466	0	0	96	1	2,000	192,000.00									-	-	-	-	-	-	192,000.00	192,000.00	ยกเว้น	-	
614	โฉนด	66467	0	0	93	2	1,000	93,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	5	5	3,250	61,750	154,750.00	154,750.00	50,000,000	-		
615	โฉนด	66472	0	0	98	2	2,000	196,000.00	51/1 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	22	34	267,750	519,750	715,750.00	715,750.00	50,000,000	-		
616	โฉนด	66476	1	0	16	1	1,750	728,000.00									-	-	-	-	-	-	728,000.00	728,000.00	ยกเว้น	-	
617	โฉนด	66468	0	0	89	2	1,000	89,000.00									-	-	-	-	-	-	89,000.00	89,000.00		89,000.00	
618	โฉนด	66473	0	0	97	1	2,000	194,000.00			โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	260	100		-	-	-	-	-	-	194,000.00	194,000.00	ยกเว้น	-	
619	โฉนด	66469	0	0	90	1	1,000	90,000.00									-	-	-	-	-	-	90,000.00	90,000.00	ยกเว้น	-	
620	โฉนด	65672	1	1	0	1	1,750	875,000.00									-	-	-	-	-	-	875,000.00	875,000.00	ยกเว้น	-	
621	โฉนด	66474	0	1	0	2	100	200,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,550	547,200	17	24	131,328	415,872	615,872.00	615,872.00		615,872.00		
622	โฉนด	66470	0	0	87	1	1,000	87,000.00									-	-	-	-	-	-	87,000.00	87,000.00	ยกเว้น	-	
623	โฉนด	66477	0	1	87	2	1,750	327,250.00	52/5 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	155	100	8,750	1,356,250	2	2	27,125	1,329,125	1,656,375.00	1,656,375.00	50,000,000	-		
624	โฉนด	66478	0	2	2	4	1,750	353,500.00									-	-	-	-	-	-	353,500.00	353,500.00		353,500.00	
625	โฉนด	66479	0	2	21	3	1,750	386,750.00			คลังสินค้า	ตึก	3	244	100	5,500	1,342,000			-	1,342,000	1,728,750.00	1,728,750.00		1,728,750.00		
626	โฉนด	66480	0	1	31	4	1,000	131,000.00									-	-	-	-	-	-	131,000.00	131,000.00		131,000.00	
627	โฉนด	66486	0	1	45	2	2,000	290,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,750	1,478,750	17	24	354,900	1,123,850	1,413,850.00	1,413,850.00		1,413,850.00		
628	โฉนด	66492	0	1	45	4	1,000	145,000.00									-	-	-	-	-	-	145,000.00	145,000.00		145,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
629	โฉนด	66491	0	1	40	4	1,000	140,000.00									-				-	-	140,000.00	140,000.00		140,000.00	0.3
630	โฉนด	66487	0	0	49	2	2,000	98,000.00	42/1 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	17	24	201,600	638,400	736,400.00	736,400.00	50,000,000	-			
631	โฉนด	66471	0	0	95	2	2,000	190,000.00	42/1 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000			-	1,575,000	1,765,000.00	1,765,000.00	50,000,000	-			
632	โฉนด	66490	0	1	34	1	1,000	134,000.00								-		-	-	-	134,000.00	134,000.00	ยกเว้น	-			
633	โฉนด	66489	0	1	3	1	2,000	206,000.00								-		-	-	-	206,000.00	206,000.00	ยกเว้น	-			
634	โฉนด	66488	0	0	91	4	2,000	182,000.00								-		-	-	-	182,000.00	182,000.00		182,000.00			
635	โฉนด	66481	0	2	8	1	2,000	416,000.00			โรงสัตว์	ตึก	3	240	100	-		-	-	-	416,000.00	416,000.00		416,000.00			
636	โฉนด	66482	1	1	77	2	2,000	1,154,000.00	54/2 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	1,714,000.00	1,714,000.00	50,000,000	-			
637	โฉนด	65654	0	3	14	1	1,750	549,500.00								-		-	-	-	549,500.00	549,500.00	ยกเว้น	-			
638	โฉนด	66493	0	1	68	1	1,750	294,000.00								-		-	-	-	294,000.00	294,000.00	ยกเว้น				
639	โฉนด	66494	0	1	71	1	1,750	299,250.00								-		-	-	-	299,250.00	299,250.00	ยกเว้น				
640	โฉนด	66495	0	1	70	1	1,750	297,500.00								-		-	-	-	297,500.00	297,500.00	ยกเว้น				
641	โฉนด	66496	0	1	69	1	1,750	295,750.00								-		-	-	-	295,750.00	295,750.00	ยกเว้น				
642	โฉนด	66497	0	1	69	1	1,750	295,750.00								-		-	-	-	295,750.00	295,750.00	ยกเว้น				
643	โฉนด	66507	2	0	42	1	1,750	1,473,500.00								-		-	-	-	1,473,500.00	1,473,500.00	ยกเว้น				
644	โฉนด	66508	0	1	77	1	2,000	354,000.00								-		-	-	-	354,000.00	354,000.00	ยกเว้น				
645	โฉนด	64042	0	0	35.4	2	1,750	61,950.00								-		-	-	-	61,950.00	61,950.00		61,950.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
646	โฉนด	96624	0	0	83.4	2	83.4	1,750	145,950														145,950.00	145,950.00		145,950.00	0.02	
647	โฉนด	96625	0	0	31.9	2	31.9	1,750	55,825															55,825.00	55,825.00		55,825.00	0.02
648	โฉนด	96627	0	0	28	2	28	1,750	49,000															49,000.00	49,000.00		49,000.00	0.02
649	โฉนด	96628	0	0	32.7	2	32.7	1,750	57,225															57,225.00	57,225.00		57,225.00	0.02
650	โฉนด	96629	0	0	31.4	2	31.4	1,750	54,950															54,950.00	54,950.00		54,950.00	0.02
651	โฉนด	96630	0	0	30	2	30	1,750	52,500															52,500.00	52,500.00		52,500.00	0.02
652	โฉนด	96626	0	0	26.8	2	26.8	1,750	46,900															46,900.00	46,900.00		46,900.00	0.02
653	โฉนด	64453	0	3	2	1	302	1,750	528,500.00								-	-	-	-	-	-	-	528,500.00	528,500.00		528,500.00	
654	โฉนด	64452	0	3	0	1	300	1,750	525,000.00								-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	525,000.00		525,000.00	
655	โฉนด	66453	0	2	40	2	240	2,000	480,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	342	100	8,750	2,992,500				-	2,992,500	3,472,500.00	3,472,500.00		3,472,500.00	
656	โฉนด	66454	0	1	80	2	180	2,000	360,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,750	1,041,250				-	1,041,250	1,401,250.00	1,401,250.00		1,401,250.00	
657	โฉนด	66455	0	3	60	2	360	2,000	720,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	336	100	7,900	2,654,400				-	2,654,400	3,374,400.00	3,374,400.00		3,374,400.00	
658	โฉนด	66446	1	2	15	2	615	2,000	1,230,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,750	2,493,750				-	2,493,750	3,723,750.00	3,723,750.00		3,723,750.00	
659	โฉนด	66447	0	3	55	1	355	2,000	710,000.00								-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	710,000.00	ยกเว้น	-	
660	โฉนด	72837	0	2	24	1	224	2,000	448,000.00								-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	448,000.00	ยกเว้น	-	
661	โฉนด	72838	0	3	2	2	302	2,000	604,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,750	945,000				-	945,000	1,549,000.00	1,549,000.00		1,549,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
662	โฉนด	72836	0	1	52	2	152	2,000	304,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500			-	1,312,500	1,616,500.00	1,616,500.00		1,616,500.00	
663	โฉนด	72835	0	1	85	1	185	2,000	370,000.00														185,000.00	185,000.00	ยกเว้น	-	
664	โฉนด	62852	0	3	75	2	375	1,750	656,250.00	38/4 ม.9		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	133	100	8,550	1,137,150	18	26	295,659	841,491	1,497,741.00	1,497,741.00	50,000,000	-	
665	โฉนด	72834	0	1	26	2	126	2,000	252,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000			-	420,000	672,000.00	672,000.00		672,000.00	
666	โฉนด	66442	1	1	79	2	579	1,750	1,013,250.00	38 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	18	26	307,125	874,125	1,887,375.00	1,887,375.00	50,000,000	-	
667	โฉนด	66443	0	3	66	1	366	1,750	640,500.00								-				-	-	640,500.00	640,500.00	ยกเว้น	-	
668	โฉนด	4188	1	0	87	5	487	8,750	4,261,250.00	54 ม.4		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	150	100	7,900	1,185,000	52	85	1,007,250	177,750	4,439,000.00	4,439,000.00	50,000,000	-	
												โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก/ไม้	1	129	100	2,150	277,350	52	85	235,748	41,603	41,602.50	41,602.50	ยกเว้น	-	
										54/1 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	52	76	997,500	315,000	315,000.00	315,000.00	10,000,000	-	
										54/2 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	25	40	525,000	787,500	787,500.00	787,500.00	10,000,000	-	
										54/3 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	25	40	525,000	787,500	787,500.00	787,500.00	10,000,000	-	
669	โฉนด	13592	2	2	49	1	1049	1,000	1,049,000.00								-				-	-	1,049,000.00	1,049,000.00	ยกเว้น	-	
670	โฉนด	19592	0	1	15	1	115	10,000	1,150,000.00								-				-	-	1,150,000.00	1,150,000.00	ยกเว้น	-	
671	โฉนด	13591	1	1	9	1	509	4,700	2,392,300.00								-				-	-	2,392,300.00	2,392,300.00	ยกเว้น	-	
672	โฉนด	68381	0	0	96	2	96	10,000	960,000.00	46 ม.4		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,550	769,500	18	26	200,070	569,430	1,529,430.00	1,529,430.00	50,000,000	-	
673	โฉนด	68380	0	0	98	2	98	10,000	980,000.00	42 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	18	26	184,275	524,475	1,504,475.00	1,504,475.00	50,000,000	-	
674	โฉนด	68379	0	0	70	2	70	10,000	700,000.00	10/2 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,750	910,000	18	26	236,600	673,400	1,373,400.00	1,373,400.00	50,000,000	-	
675	โฉนด	68378	0	0	19	2	19	10,000	190,000.00	38/2 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	837,500.00	837,500.00	50,000,000	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ										
676	โฉนด	68377	0	0	87	3	4	10,000	40,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	16	100	5,500	88,000	18	26	22,880	65,120	105,120.00	105,120.00		105,120.00	0.3			
						2	83	10,000	830,000.00																	830,000.00	830,000.00		830,000.00	0.02
677	โฉนด	4186	5	2	82	2	2282	1,300	2,966,600.00	3/8 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,550	684,000	26	42	287,280	396,720	3,363,320.00	3,363,320.00	50,000,000		-				
678	โฉนด	14482	1	0	32	1	432	2,000	864,000.00		โรงเรียนสัตว์	ตึก	1	176	100	2,150	378,400	18	26	98,384	280,016	1,144,016.00	1,144,016.00	ยกเว้น		-				
679	โฉนด	13590	4	1	55	1	1755	5,400	9,477,000.00																1,140,750.00	1,140,750.00	ยกเว้น		-	
680	โฉนด	22154	0	2	37	2	237	1,750	414,750.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	18	26	364,000	1,036,000	1,450,750.00	1,450,750.00			1,450,750.00	1,450,750.00		0.02	
681	โฉนด	42248	0	3	12	2	312	2,000	624,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,750	796,250	18	26	207,025	589,225	1,213,225.00	1,213,225.00			1,213,225.00	1,213,225.00		0.02	
682	โฉนด	13251	11	0	57	1	4457	1,500	6,685,500.00																6,685,500.00	6,685,500.00	ยกเว้น		-	
683	โฉนด	68025	0	2	46	4	246	1,750	430,500.00																	430,500.00	430,500.00		430,500.00	0.3
684	โฉนด	31103	3	0	5	4	1205	7,500	9,037,500.00																	9,037,500.00	9,037,500.00		9,037,500.00	0.3
685	โฉนด	31104	1	0	14	4	414	1,000	414,000.00																	414,000.00	414,000.00		414,000.00	0.3
686	โฉนด	68383	0	1	99	2	199	1,750	348,250.00	ไม่มีเลขที่	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	378	100	7,650	2,891,700	27	44	1,272,348	1,619,352	1,967,602.00	1,967,602.00			1,967,602.00	1,967,602.00		1,967,602.00	0.02
687	โฉนด	79185	1	1	38	2	538	8,750	4,707,500.00	56 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,550	5,130,000	23	36	1,846,800	3,283,200	7,990,700.00	7,990,700.00	50,000,000		-				
688	โฉนด	79186	0	0	76	1	76	2,000	152,000.00																	152,000.00	152,000.00	ยกเว้น		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
689	โฉนด	79187	0	0	76	1	76	2,000	152,000.00									-				-	152,000.00	152,000.00	ยกเว้น	-	
690	โฉนด	79188	0	0	76	1	76	2,000	152,000.00									-				-	152,000.00	152,000.00	ยกเว้น	-	
691	โฉนด	79189	0	0	76	1	76	2,000	152,000.00									-				-	152,000.00	152,000.00	ยกเว้น	-	
692	โฉนด	79190	0	0	76	1	76	2,000	152,000.00									-				-	152,000.00	152,000.00	ยกเว้น	-	
693	โฉนด	79191	1	2	2	1	602	1,750	1,053,500.00									-				-	1,053,500.00	1,053,500.00	ยกเว้น	-	
694	โฉนด	39000	3	0	59	4	1259	1,750	2,203,250.00									-				-	2,203,250.00	2,203,250.00		2,203,250.00	0.3
695	โฉนด	10420	2	0	83	2	300	1,750	525,000.00	100/2 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	3	255	100	8,550	2,180,250	23	36	784,890	1,395,360	1,920,360.00	1,920,360.00	50,000,000	-		
						3	583	1,750	1,020,250.00		โรงงาน	ตึก	3	120	100	6,200	744,000	18	26	193,440	550,560	1,570,810.00			-		
											คลังสินค้า	ตึก	3	500	100	3,350	1,675,000	18	26	435,500	1,239,500	1,306,500.00			-		
																						-	2,877,310.00	2,877,310.00		2,877,310.00	0.3
696	โฉนด	4190	1	3	56	2	756	1,750	1,323,000.00	100/1 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,750	1,190,000	18	26	309,400	880,600	2,203,600.00	2,203,600.00	50,000,000	-		
697	โฉนด	10419	2	0	24	3	824	1,750	1,442,000.00		โรงงาน	ตึก	3	192	100	6,200	1,190,400	18	26	309,504	880,896	2,322,896.00	2,322,896.00		2,322,896.00	0.3	
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	192	100	3,350	643,200	18	26	167,232	475,968	475,968.00	475,968.00		475,968.00	0.3	
698	โฉนด	10418	2	0	21	4	821	1,750	1,436,750.00									-			-	1,436,750.00	1,436,750.00		1,436,750.00	0.3	
699	โฉนด	10416	2	2	32	1	1032	1,750	1,806,000.00									-			-	1,806,000.00	1,806,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
700	โฉนด	11690	2	0	0	2	800	7,500	6,000,000.00	58 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	455	100	8,750	3,981,250	19	28	1,114,750	2,866,500	8,866,500.00	8,866,500.00	50,000,000			
									-		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	7,650	321,300	19	28	89,964	231,336	231,336.00	231,336.00		231,336.00	0.02	
701	โฉนด	11691	2	0	0	1	800	2,000	1,600,000.00		โรงเรียนสัตว์	ตึก	1	540	100	2,150	1,161,000	42	74	859,140	301,860	1,901,860.00	1,901,860.00	ยกเว้น	-		
702	โฉนด	55221	1	0	16	2	416	2,000	832,000.00	62ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,750	2,082,500	42	74	1,541,050	541,450	1,373,450.00	1,373,450.00	50,000,000	-		
703	โฉนด	17551	1	3	37	1	737	2,000	1,474,000.00								-			-	-	1,474,000.00	1,474,000.00	ยกเว้น	-		
704	โฉนด	81887	0	0	32	1	32	1,500	48,000.00								-			-	-	48,000.00	48,000.00	ยกเว้น	-		
705	โฉนด	11692	6	3	4	1	2704	1,500	4,056,000.00								-			-	-	4,056,000.00	4,056,000.00	ยกเว้น	-		
706	โฉนด	17559	0	0	15	1	15	2,000	30,000.00								-			-	-	30,000.00	30,000.00	ยกเว้น			
707	โฉนด	81886	0	1	20	4	120	1,500	180,000.00								-			-	-	180,000.00	180,000.00		180,000.00	0.3	
708	โฉนด	11687	1	3	3	2	303	8,750	2,651,250.00	48 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,550	1,333,800	42	74	987,012	346,788	2,998,038.00	2,998,038.00	50,000,000	-		
						2	300	8,750	2,625,000.00	48/1	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	42	74	647,500	227,500	2,852,500.00	2,852,500.00		2,852,500.00	0.02	
						5	100	8,750	875,000.00	48/3-4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		48	100	7,650	367,200	4	4	14,688	352,512	1,227,512.00					
													2	32	66.67		-			-	-	-	818,382.25		818,382.25	0.02	
										48/2			3	16	33.33		-			-	-	-	409,129.75		409,129.75	0.3	
709	โฉนด	17560	0	1	26	2	126	2,000	252,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	1,184,400.00	1,184,400.00		1,184,400.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
710	โฉนด	55220	0	0	84	2	84	2,000	168,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,750	735,000			-	735,000	903,000.00	903,000.00		903,000.00	
									-			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	22	34	238,000	462,000	462,000.00	462,000.00		462,000.00	
711	โฉนด	11688	0	3	0	1	300	2,000	600,000.00								-				-	-	600,000.00	600,000.00	ยกเว้น	-	
712	โฉนด	81888	0	1	33	4	133	2,000	266,000.00								-				-	-	266,000.00	266,000.00		266,000.00	
713	โฉนด	81889	0	1	33	4	133	2,000	266,000.00								-				-	-	266,000.00	266,000.00		266,000.00	
714	โฉนด	81890	0	1	33	2	133	2,000	266,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	22	34	571,200	1,108,800	1,374,800.00	1,374,800.00		1,374,800.00	
715	โฉนด	81891	0	1	33	2	133	2,000	266,000.00	20/1 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	5	52,500	997,500	1,263,500.00	1,263,500.00	50,000,000			
716	โฉนด	81892	0	1	33	2	133	2,000	266,000.00	92 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,750	1,102,500	4	4	44,100	1,058,400	1,324,400.00	1,324,400.00	50,000,000			
717	โฉนด	87898	0	0	42	4	42	1,500	63,000.00								-				-	-	63,000.00	63,000.00		63,000.00	0.3
718	โฉนด	84320	0	1	17	1	117	1,500	175,500.00								-				-	-	175,500.00	175,500.00	ยกเว้น	-	
719	โฉนด	10242	3	0	84	5	484	6,250	3,025,000.00	108 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	21	32	547,200	1,162,800	4,187,800.00	4,187,800.00		4,187,800.00	0.02	
							300	6,250	1,875,000.00			โรงซ่อมรถ	ตึก	3	400	100	5,750	2,300,000	21	32	736,000	1,564,000	3,439,000.00	3,439,000.00		3,439,000.00	0.3
							100	6,250	625,000.00			โรงซ่อมรถ	ตึก	3	150	100	5,750	862,500	21	32	276,000	586,500	1,211,500.00	1,211,500.00		1,211,500.00	0.3
							400	6,250	2,500,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	450	100	3,350	1,507,500	21	32	482,400	1,025,100	3,525,100.00	3,525,100.00		3,525,100.00	0.3
720	โฉนด	26967	3	0	46	3	1246	6,250	7,787,500.00			ห้องแถว/บ้าน	ตึก	3	662	100	6,450	4,269,900	20	30	1,280,970	2,988,930	10,776,430.00	10,776,430.00		10,776,430.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
721	โฉนด	4191	8	2	66	2	3466	1,300	4,505,800.00	56 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	18	26	182,000	518,000	5,023,800.00	5,023,800.00	50,000,000	-		
722	โฉนด	94796	0	2	0	4	200	1,750	350,000.00														350,000.00	350,000.00		350,000.00	0.3
723	โฉนด	80417	1	0	0	4	400	1,750	700,000.00														700,000.00	700,000.00		700,000.00	0.3
724	โฉนด	84406	1	0	9	1	409	1,000	409,000.00														409,000.00	409,000.00	ยกเว้น	-	
725	โฉนด	84407	1	0	16	1	416	1,000	416,000.00														416,000.00	416,000.00	ยกเว้น	-	
726	โฉนด	79192	1	0	4	1	404	1,300	525,200.00														525,200.00	525,200.00	ยกเว้น	-	
727	โฉนด	61870	2	0	7	2	807	1,500	1,210,500.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,858,000.00	1,858,000.00		1,858,000.00	0.02	
728	โฉนด	61869	2	0	7	1	807	1,000	807,000.00														807,000.00	807,000.00	ยกเว้น	-	
729	โฉนด	61866	0	1	13	1	113	10,000	1,130,000.00														1,130,000.00	1,130,000.00	ยกเว้น	-	
730	โฉนด	61865	0	1	12	1	112	10,000	1,120,000.00														1,120,000.00	1,120,000.00	ยกเว้น	-	
731	โฉนด	61868	0	3	65	3	65	1,000	65,000.00		ภัตตาคาร	ตึก	3	90	100	6,850	616,500	2	2	12,330	604,170	669,170.00	669,170.00		669,170.00	0.3	
						2	300	1,000	300,000.00														300,000.00	300,000.00		300,000.00	0.02
732	โฉนด	61867	1	1	29	2	529	1,000	529,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600	100	7,650	4,590,000	18	26	1,193,400	3,396,600	3,925,600.00	3,925,600.00		3,925,600.00	0.02	
733	โฉนด	61864	0	1	12	2	112	10,000	1,120,000.00														1,120,000.00	1,120,000.00		1,120,000.00	0.02
734	โฉนด	24548	0	1	13	2	113	10,000	1,130,000.00														1,130,000.00	1,130,000.00		1,130,000.00	0.02
735	โฉนด	24549	0	2	54	2	104	1,750	182,000.00	19 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,750	1,137,500	28	46	523,250	614,250	796,250.00	796,250.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
						2	50	1,750	87,500.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	18	26	190,944	543,456	630,956.00	630,956.00		630,956.00	0.02
						2	100	1,750	175,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	13	16	195,840	1,028,160	1,203,160.00	1,203,160.00		1,203,160.00	0.02
736	โฉนด	38656	0	1	0	2	100	2,000	200,000.00	16, 16/1-17		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	26	42	719,712	993,888	1,193,888.00	1,193,888.00		1,193,888.00	0.02
737	โฉนด	62297	0	1	54	2	154	1,000	154,000.00	16, 16/1-17		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352	100	7,650	2,692,800	20	30	807,840	1,884,960	2,038,960.00	2,038,960.00		2,038,960.00	0.02
738	โฉนด	4178	2	3	4	1	1104	5,400	5,961,600.00								-				-	-	5,961,600.00	5,961,600.00		5,961,600.00	
739	โฉนด	83186	1	0	42	2	442	10,000	4,420,000.00								-				-	-	4,420,000.00	4,420,000.00		4,420,000.00	0.02
740	โฉนด	4181	2	0	52	4	852	5,400	4,600,800.00								-				-	-	4,600,800.00	4,600,800.00		4,600,800.00	0.3
741	โฉนด	18088	2	0	53	4	853	5,400	4,606,200.00								-				-	-	4,606,200.00	4,606,200.00		4,606,200.00	0.3
742	โฉนด	10895	0	2	66	2	266	1,500	399,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,750	1,933,750	18	26	502,775	1,430,975	1,829,975.00	1,829,975.00		1,829,975.00	0.02
										11/2 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		84	100	8,750	735,000	18	26	191,100	543,900	543,900.00				
																								414,397.41	10,000,000		-
																								129,502.59		129,502.59	0.3
743	โฉนด	79126	0	2	80	2	280	1,300	364,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	768	100	7,650	5,875,200	29	48	2,820,096	3,055,104	3,419,104.00	3,419,104.00		3,419,104.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
744	โฉนด	38849	0	1	21	2	121	1,500	181,500.00	86 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,750	1,592,500	18	26	414,050	1,178,450	1,359,950.00	1,359,950.00	50,000,000	-		
745	โฉนด	38850	0	1	21	2	121	1,500	181,500.00	90/90/1-6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	10	10	171,360	1,542,240	1,723,740.00	1,723,740.00		1,723,740.00	0.02	
746	โฉนด	38851	0	1	21	2	121	1,500	181,500.00	90/7-13 ม.4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	10	10	171,360	1,542,240	1,723,740.00	1,723,740.00		1,723,740.00	0.02	
747	โฉนด	38852	0	1	21	2	121	1,500	181,500.00	87 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	9	9	78,750	796,250	977,750.00	977,750.00	50,000,000	-		
748	โฉนด	10894	0	1	23	1	123	1,500	184,500.00								-			-	-	184,500.00	184,500.00	ยกเว้น	-		
749	โฉนด	68389	0	2	19	4	219	980	214,620.00								-			-	-	214,620.00	214,620.00		214,620.00	0.3	
750	โฉนด	68387	0	0	50	2	50	1,500	75,000.00	44/4 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,750	1,155,000	18	26	300,300	854,700	929,700.00	929,700.00	50,000,000	-		
751	โฉนด	68388	0	0	49	1	49	750	36,750.00								-			-	-	36,750.00	36,750.00	ยกเว้น	-		
752	โฉนด	10577	1	3	22	4	722	875	631,750.00								-			-	-	631,750.00	631,750.00		631,750.00	0.3	
753	โฉนด	87384	0	0	70	2	70	750	52,500.00	32 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	984,900.00	984,900.00	50,000,000	-		
754	โฉนด	10622	0	3	22	2	322	1,300	418,600.00	5/1 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	18	26	273,000	777,000	1,195,600.00	1,195,600.00		1,195,600.00	0.02	
755	โฉนด	10576	2	0	6	2	806	1,300	1,047,800.00	11/1 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,550	1,197,000	18	26	311,220	885,780	1,933,580.00	1,933,580.00	50,000,000	-		
756	โฉนด	68657	2	0	6	1	806	1,300	1,047,800.00								-			-	-	1,047,800.00	1,047,800.00		1,047,800.00		
757	โฉนด	42162	2	2	0.5	1	1000.1	1,300	1,300,065.00								-			-	-	1,300,065.00	1,300,065.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
758	โฉนด	86162	0	2	17	2	217	1,500	325,500.00	96/1 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	18	26	191,100	543,900	869,400.00	869,400.00	50,000,000	-		
759	โฉนด	73679	0	1	11	2	111	1,500	166,500.00	96 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	18	26	145,600	414,400	580,900.00	580,900.00		580,900.00	0.02	
760	โฉนด	73681	0	1	3	1	103	1,500	154,500.00								-			-	-	154,500.00	154,500.00	ยกเว้น	-		
761	โฉนด	73677	0	1	3	1	103	1,500	154,500.00								-			-	-	154,500.00	154,500.00	ยกเว้น	-		
762	โฉนด	10945	0	3	33	4	333	1,500	499,500.00								-			-	-	499,500.00	499,500.00		499,500.00	0.3	
763	โฉนด	34938	0	3	12	4	312	1,300	405,600.00								-			-	-	405,600.00	405,600.00		405,600.00	0.3	
764	โฉนด	39918	0	1	29	4	129	980	126,420.00								-			-	-	126,420.00	126,420.00		126,420.00	0.3	
765	โฉนด	34939	0	2	13	2	213	1,300	276,900.00	75 ม.2	บ้านพักอาศัยไม้ 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,700	1,540,000	18	86	1,324,400	215,600	492,500.00	492,500.00	50,000,000	-		
766	โฉนด	34940	0	2	12	4	212	1,300	275,600.00								-			-	-	275,600.00	275,600.00		275,600.00		
767	โฉนด	34941	0	2	17	2	217	1,300	282,100.00								-			-	-	282,100.00	282,100.00		282,100.00		
768	โฉนด	34942	0	3	9	2	309	1,300	401,700.00								-			-	-	401,700.00	401,700.00		401,700.00		
769	โฉนด	87179	0	0	50	4	50	750	37,500.00								-			-	-	37,500.00	37,500.00		37,500.00		
770	โฉนด	87180	0	0	45	2	45	750	33,750.00	95/8 ม.2	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	310,250.00	310,250.00		310,250.00	0.02	
771	โฉนด	10944	0	3	67	2	367	1,300	477,100.00	95/5 ม.2	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	216	100	7,900	1,706,400	18	65	1,109,160	597,240	1,074,340.00	1,074,340.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
											บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	18	26	307,125	874,125	874,125.00	874,125.00		874,125.00	0.02	
772	โฉนด	14012	1	1	14	2	514	750	385,500.00	79/1 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	18	26	273,000	777,000	1,162,500.00	1,162,500.00	50,000,000	-		
											บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	18	26	204,750	582,750	582,750.00	582,750.00		582,750.00	0.02	
773	โฉนด	14019	0	2	31	4	231	750	173,250.00								-			-	-	173,250.00	173,250.00		173,250.00	0.3	
774	โฉนด	73680	0	1	2	1	102	1,500	153,000.00								-			-	-	153,000.00	153,000.00	ยกเว้น	-		
775	โฉนด	74071	0	1	12	2	112	750	84,000.00	77/2 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	18	26	273,000	777,000	861,000.00	861,000.00	50,000,000	-		
776	โฉนด	73678	0	1	2	1	102	1,500	153,000.00								-			-	-	153,000.00	153,000.00	ยกเว้น	-		
777	โฉนด	74067	0	1	21.4	2	121.4	1,500	182,100.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	180	100	8,750	1,575,000	18	65	1,023,750	551,250	733,350.00	733,350.00		733,350.00	0.02	
778	โฉนด	74068	0	0	16	1	109	1,500	163,500.00								-			-	-	163,500.00	163,500.00	ยกเว้น	-		
779	โฉนด	74069	0	1	11	4	111	1,500	166,500.00								-			-	-	166,500.00	166,500.00		166,500.00	0.3	
780	โฉนด	19295	0	0	50	2	50	1,500	75,000.00	95/2 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	32	54	472,500	402,500	477,500.00	477,500.00	50,000,000	-		
781	โฉนด	94261	0	0	93	1	93	1,500	139,500.00								-			-	-	139,500.00	139,500.00	ยกเว้น	-		
782	โฉนด	74070	0	1	11	2	111	1,500	166,500.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	18	26	218,400	621,600	788,100.00	788,100.00		788,100.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
783	โฉนด	74216	0	1	14	2	114	750	85,500.00									-				-	-	85,500.00	85,500.00		85,500.00	0.02
784	โฉนด	74217	0	1	33	2	133	750	99,750.00									-				-	-	99,750.00	99,750.00		99,750.00	0.02
785	โฉนด	74218	0	1	14	1	114	750	85,500.00									-				-	-	85,500.00	85,500.00	ยกเว้น		
786	โฉนด	74221	0	1	63	4	163	750	122,250.00									-				-	-	122,250.00	122,250.00		122,250.00	0.3
787	โฉนด	74222	0	0	47	4	47	750	35,250.00									-				-	-	35,250.00	35,250.00		35,250.00	0.3
788	โฉนด	74219	3	0	84	4	1284	980	1,258,320.00									-				-	-	1,258,320.00	1,258,320.00		1,258,320.00	
789	โฉนด	74220	0	0	36	4	36	980	35,280.00									-				-	-	35,280.00	35,280.00		35,280.00	0.3
790	โฉนด	4165	4	1	78	4	1778	1,500	2,667,000.00									-				-	-	2,667,000.00	2,667,000.00		2,667,000.00	
791	โฉนด	4166	13	3	46	4	5546	980	5,435,080.00									-				-	-	5,435,080.00	5,435,080.00		5,435,080.00	
792	โฉนด	64443	0	2	80	2	280	1,000	280,000.00	29/6 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	1,212,400.00	1,212,400.00	50,000,000	-		-	
793	โฉนด	64442	1	0	40	4	440	500	220,000.00									-				-	-	220,000.00	220,000.00		220,000.00	0.3
794	โฉนด	66761	3	1	47	1	1347	750	1,010,250.00									-				-	-	1,010,250.00	1,010,250.00	ยกเว้น	-	
795	โฉนด	66765	1	0	88	2	488	2,000	976,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	18	26	291,200	828,800	1,804,800.00	1,804,800.00	50,000,000	-		-	
796	โฉนด	64894	0	0	92	1	92	1,000	92,000.00									-				-	-	92,000.00	92,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ											
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม									
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ															
797	โฉนด	66798	0	0	70.7	2	70.7	875	61,863																										
798	โฉนด	64957	0	1	14	4	114	500	57,000.00								-		-		-		57,000.00	57,000.00		57,000.00								0.3	
799	โฉนด	64964	0	1	4	1	104	875	91,000.00								-		-		-		91,000.00	91,000.00	ยกเว้น	-									
800	โฉนด	64963	0	1	11	1	111	875	97,125.00								-		-		-		97,125.00	97,125.00	ยกเว้น	-									
801	โฉนด	64962	0	1	12	1	112	8,750	980,000.00								-		-		-		980,000.00	980,000.00	ยกเว้น	-									
802	โฉนด	64961	0	1	14	1	114	1,000	114,000.00								-		-		-		114,000.00	114,000.00	ยกเว้น	-									
803	โฉนด	64960	0	1	16	2	116	1,000	116,000.00	37/2 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,750	866,250	18	26	225,225	641,025		757,025.00	757,025.00	50,000,000	-									
804	โฉนด	64959	0	0	75	1	45	1,000	45,000.00														45,000.00	45,000.00	ยกเว้น	-									
						2	30	1,000	30,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	18	26	204,750	582,750		612,750.00	612,750.00		612,750.00							0.02		
805	โฉนด	64958	0	0	82	4	82	1,000	82,000.00								-		-		-		82,000.00	82,000.00		82,000.00							0.3		
806	โฉนด	4169	3	3	16	1	1516	2,000	3,032,000.00								-		-		-		3,032,000.00	3,032,000.00	ยกเว้น	-									
807	โฉนด	4170	3	1	92	1	1392	1,300	1,809,600.00								-		-		-		1,809,600.00	1,809,600.00	ยกเว้น	-									
808	โฉนด	4167	4	1	24	2	1724	2,000	3,448,000.00								-		-		-		3,448,000.00	3,448,000.00		3,448,000.00									
809	โฉนด	4168	8	2	61	2	3461	1,750	6,056,750.00								-		-		-		6,056,750.00	6,056,750.00		6,056,750.00									
810	โฉนด	4171	0	1	71	4	171	2,000	342,000.00								-		-		-		342,000.00	342,000.00		342,000.00									
811	โฉนด	78645	0	3	81	4	381	2,000	762,000.00								-		-		-		762,000.00	762,000.00		762,000.00									

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
812	โฉนด	78646	1	2	19	2	619	2,000	1,238,000.00									-				-	-	1,238,000.00	1,238,000.00		1,238,000.00	0.02
813	โฉนด	78647	0	2	80	2	280	2,000	560,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	18	26	182,000	518,000	1,078,000.00	1,078,000.00		1,078,000.00	0.02	
814	โฉนด	78649	0	3	67	1	367	2,000	734,000.00									-				-	-	734,000.00	734,000.00	ยกเว้น	-	
815	โฉนด	78648	0	3	81	1	381	2,000	762,000.00									-				-	-	762,000.00	762,000.00	ยกเว้น	-	
816	โฉนด	64862	1	0	24	2	424	7,500	3,180,000.00	9 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,750	2,100,000	63	76	1,596,000	504,000	3,684,000.00	3,684,000.00	50,000,000	-		
817	โฉนด	20703	1	0	25	1	425	7,500	3,187,500.00									-				-	-	3,187,500.00	3,187,500.00	ยกเว้น	-	
818	โฉนด	32927	1	0	0	1	400	2,000	800,000.00									-				-	-	800,000.00	800,000.00	ยกเว้น	-	
819	โฉนด	64863	1	0	0	1	400	2,000	800,000.00									-				-	-	800,000.00	800,000.00	ยกเว้น	-	
820	โฉนด	4184	3	0	20	1	1220	1,300	1,586,000.00									-				-	-	1,586,000.00	1,586,000.00	ยกเว้น	-	
821	โฉนด	20704	0	1	55	2	155	2,000	310,000.00	9/10 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,750	1,496,250	18	26	389,025	1,107,225	1,417,225.00	1,417,225.00	50,000,000	-		
822	โฉนด	40223	0	1	5	2	105	2,000	210,000.00	9/8 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	18	26	145,600	414,400	624,400.00	624,400.00	50,000,000	-		
823	โฉนด	60636	0	0	49	4	49	2,000	98,000.00									-				-	-	98,000.00	98,000.00		98,000.00	
824	โฉนด	40222	0	0	56	2	56	2,000	112,000.00									-				-	-	112,000.00	112,000.00		112,000.00	0.3
825	โฉนด	40221	0	0	68	2	68	10,000	680,000.00	9/1 ม.9		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	40	85	966,960	170,640	850,640.00	850,640.00	10,000,000			
826	โฉนด	40220	0	0	68	4	68	10,000	680,000.00									-				-	-	680,000.00	680,000.00		680,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจัด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
827	โฉนด	34342	0	2	33	2	233	2,000	466,000.00	101/1 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	7	7	55,125	732,375	1,198,375.00	1,198,375.00	50,000,000	-		
828	โฉนด	61359	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00								-				-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	
829	โฉนด	78642	0	3	9	4	309	2,000	618,000.00								-				-	-	618,000.00	618,000.00		618,000.00	0.3
830	โฉนด	78643	0	3	10	1	310	2,000	620,000.00								-				-	-	620,000.00	620,000.00		620,000.00	
831	โฉนด	78644	0	3	8	2	308	2,000	616,000.00								-				-	-	616,000.00	616,000.00	50,000,000	-	
832	โฉนด	4185	0	3	9	4	309	2,000	618,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	894,500.00	894,500.00		894,500.00	0.02	
833	โฉนด	29158	0	1	72	5	172	10,000	1,720,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		200	100	7,650	1,530,000	13	16	244,800	1,285,200	3,005,200.00					
								-					2	100	50		-				-	-	-	1,502,600.00		1,502,600.00	0.02
								-					3	100	50		-				-	-	-	1,502,600.00		1,502,600.00	0.3
834	โฉนด	29151	0	0	33	3	33	2,000	66,000.00		ภัตตาคาร	ตึก	3	100	100	6,850	685,000	14	18	123,300	561,700	627,700.00	627,700.00		627,700.00	0.3	
835	โฉนด	29152	0	0	20	4	20	2,000	40,000.00								-				-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.3
836	โฉนด	29153	0	0	20	4	20	2,000	40,000.00								-				-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.3
837	โฉนด	29154	0	0	20	4	20	2,000	40,000.00								-				-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.3
838	โฉนด	29155	0	0	20	4	20	2,000	40,000.00								-				-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.3
839	โฉนด	29156	0	0	57	3	57	2,000	114,000.00	7/3 ม.9	โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	260	100	5,750	1,495,000	18	26	388,700	1,106,300	1,220,300.00	1,220,300.00		1,220,300.00	0.3	
840	โฉนด	29157	0	1	77	2	177	10,000	1,770,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	18	26	136,500	388,500	2,158,500.00	2,158,500.00		2,158,500.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
841	โฉนด	58823	0	0	24	4	24	2,000	48,000.00									-	-	-	48,000.00	48,000.00		48,000.00			
842	โฉนด	34008	0	2	7	4	207	2,000	414,000.00									-	-	-	414,000.00	414,000.00		414,000.00			
843	โฉนด	66735	0	0	95	4	95	1,000	95,000.00									-	-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00			
844	โฉนด	66736	0	0	68	4	68	1,000	68,000.00									-	-	-	68,000.00	68,000.00		68,000.00			
845	โฉนด	66737	0	0	79	4	79	1,000	79,000.00									-	-	-	79,000.00	79,000.00		79,000.00			
846	โฉนด	66738	0	0	38	4	38	1,000	38,000.00									-	-	-	38,000.00	38,000.00		38,000.00			
847	โฉนด	66739	0	0	99	4	99	1,000	99,000.00									-	-	-	99,000.00	99,000.00		99,000.00			
848	โฉนด	66740	0	0	59	4	59	1,000	59,000.00									-	-	-	59,000.00	59,000.00		59,000.00			
849	โฉนด	66741	0	1	18	4	118	1,000	118,000.00									-	-	-	118,000.00	118,000.00		118,000.00			
850	โฉนด	66743	0	1	11	2	111	1,000	111,000.00	39 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	108	100	8,750	945,000	55	85	803,250	141,750	252,750.00	252,750.00	50,000,000	-		
851	โฉนด	66744	0	0	59	1	59	1,000	59,000.00									-	-	-	59,000.00	59,000.00	ยกเว้น	-			
852	โฉนด	66755	0	0	32	1	32	1,000	32,000.00									-	-	-	32,000.00	32,000.00	ยกเว้น	-			
853	โฉนด	66750	0	0	87	1	87	2,000	174,000.00									-	-	-	174,000.00	174,000.00	ยกเว้น	-			
854	โฉนด	66754	0	0	89	1	89	1,000	89,000.00		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70	100	2,150	150,500	12	14	21,070	129,430	218,430.00	218,430.00	ยกเว้น	-		
855	โฉนด	66753	0	0	89	1	89	1,000	89,000.00		โรงเลี้ยงสัตว์							-	-	-	89,000.00	89,000.00	ยกเว้น	-			
856	โฉนด	66751	0	0	99	1	99	1,000	99,000.00		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70	100	2,150	150,500	12	14	21,070	129,430	228,430.00	228,430.00	ยกเว้น	-		
857	โฉนด	66756	1	1	45	2	545	1,000	545,000.00	36 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,192,500.00	1,192,500.00		1,192,500.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
858	โฉนด	66745	0	0	35	1	35	1,000	35,000.00									-	-	-	-	35,000.00	35,000.00	ยกเว้น	-		
859	โฉนด	66752	0	0	32	1	32	1,000	32,000.00									-	-	-	-	32,000.00	32,000.00	ยกเว้น	-		
860	โฉนด	66742	0	0	80	2	80	1,000	80,000.00	36/2 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	727,500.00	727,500.00	50,000,000	-		
861	โฉนด	66746	0	0	91	4	91	1,000	91,000.00									-	-	-	-	91,000.00	91,000.00		91,000.00		
862	โฉนด	66747	0	0	88	2	88	1,000	88,000.00	39/1 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	735,500.00	735,500.00	50,000,000	-		
863	โฉนด	66748	0	0	53	1	53	1,000	53,000.00									-	-	-	-	53,000.00	53,000.00	ยกเว้น	-		
864	โฉนด	66749	0	0	34	1	34	1,000	34,000.00									-	-	-	-	34,000.00	34,000.00	ยกเว้น	-		
866	โฉนด	85444	0	1	90	1	190	2,000	380,000.00									-	-	-	-	380,000.00	380,000.00		380,000.00		
867	โฉนด	76283	3	2	6	1	1406	1,300	1,827,800.00									-	-	-	-	1,827,800.00	1,827,800.00		1,827,800.00		
868	โฉนด	76284	0	2	78	2	278	1,000	278,000.00	12/2 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	18	26	204,750	582,750	860,750.00	860,750.00	50,000,000	-		
869	โฉนด	76285	0	1	92	1	192	1,000	192,000.00	12/1 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	839,500.00	839,500.00	50,000,000	-		
870	โฉนด	76286	0	1	93	2	193	1,000	193,000.00	12/9 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,750	1,662,500	18	26	432,250	1,230,250	1,423,250.00	1,423,250.00	50,000,000	-		
871	โฉนด	76287	0	1	94	1	194	1,000	194,000.00									-	-	-	-	194,000.00	194,000.00	ยกเว้น	-		
872	โฉนด	76288	0	1	99	1	199	2,000	398,000.00									-	-	-	-	398,000.00	398,000.00	ยกเว้น	-		
873	โฉนด	83800	1	2	28	1	628	1,750	1,099,000.00									-	-	-	-	1,099,000.00	1,099,000.00	ยกเว้น	-		
874	โฉนด	16283	1	2	40	1	640	750	480,000.00									-	-	-	-	480,000.00	480,000.00		480,000.00		
875	โฉนด	67279	0	0	63	4	63	2,000	126,000.00									-	-	-	-	126,000.00	126,000.00		126,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
876	โฉนด	86129	0	1	64	2	164	2,000	328,000.00	116 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	5	5	43,750	831,250	1,159,250.00	1,159,250.00	50,000,000	-		
877	โฉนด	14297	0	3	82	1	382	2,000	764,000.00								-	-	-	-	-	764,000.00	764,000.00		764,000.00		
878	โฉนด	64457	2	1	51	2	317	750	237,750.00	17 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	32	54	472,500	402,500	640,250.00	640,250.00	50,000,000	-		
						2	317	750	237,750.00	ไม่มีเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	797,750.00	797,750.00		797,750.00	0.02	
						2	317	750	237,750.00	ไม่มีเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	797,750.00	797,750.00		797,750.00	0.02	
879	โฉนด	9418	1	3	28	1	728	2,000	1,456,000.00								-	-	-	-	-	1,456,000.00	1,456,000.00	ยกเว้น	-		
880	โฉนด	11056	1	1	91	1	591	1,750	1,034,250.00								-	-	-	-	-	1,034,250.00	1,034,250.00	ยกเว้น	-		
881	โฉนด	68023	0	2	78	2	278	1,750	486,500.00	8/2 ม.4	บ้านพักอาศัยชั้น เดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	1	1	10,500	1,039,500	1,526,000.00	1,526,000.00	50,000,000			
882	โฉนด	68024	0	2	31	4	231	1,750	404,250.00								-	-	-	-	-	404,250.00	404,250.00		404,250.00	0.3	
883	โฉนด	68336	0	0	36	2	36	10,000	360,000.00	49/6 ม.4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	17	24	176,256	558,144	918,144.00	918,144.00		918,144.00	0.02	
884	โฉนด	79377	0	2	1	2	81	1,750	141,750.00	30/1 ม.4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	18	26	63,648	181,152	322,902.00	322,902.00	50,000,000	-		
							120	1,750	210,000.00	30/2-15 ม.4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	448	100	7,650	3,427,200	18	26	891,072	2,536,128	2,746,128.00	2,746,128.00		2,746,128.00	0.02	
885	โฉนด	68329	0	0	64	4	64	2,000	128,000.00								-	-	-	-	-	128,000.00	128,000.00		128,000.00		
886	โฉนด	68330	0	0	68	4	68	2,000	136,000.00								-	-	-	-	-	136,000.00	136,000.00		136,000.00		
887	โฉนด	68331	0	0	54	2	54	10,000	540,000.00	43/1 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,550	1,231,200	18	26	320,112	911,088	1,451,088.00	1,451,088.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
888	โฉนด	68332	0	0	51	4	51	10,000	510,000.00									-				-	-	510,000.00	510,000.00		510,000.00		
889	โฉนด	68333	0	0	82	2	82	10,000	820,000.00	41/1 ม.4	อาคารอยู่อาศัย รวมไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	2	รวม									-	-	820,000.00	820,000.00		820,000.00	0.02
890	โฉนด	68334	0	0	82	2	82	10,000	820,000.00		อาคารอยู่อาศัย รวมไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	2	320	100	7,900	2,528,000	18	26	657,280	1,870,720	2,690,720.00	2,690,720.00		2,690,720.00	0.02			
891	โฉนด	68335	0	0	79	2	79	10,000	790,000.00	68 ม.4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,650	1,836,000	21	32	587,520	1,248,480	2,038,480.00	2,038,480.00	50,000,000	-				
892	โฉนด	31071	0	0	66	2	66	2,000	132,000.00	168/3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	4	4	42,000	1,008,000	1,140,000.00	1,140,000.00		1,140,000.00	0.02			
893	โฉนด	30996	0	1	15	4	115	10,000	1,150,000.00													-	-	1,150,000.00	1,150,000.00		1,150,000.00		
894	โฉนด	42655	0	0	59	4	59	10,000	590,000.00													-	-	590,000.00	590,000.00		590,000.00		
895	โฉนด	4747	2	0	0	4	800	2,000	1,600,000.00													-	-	1,600,000.00	1,600,000.00		1,600,000.00		
896	โฉนด	33838	0	0	97	1	97	2,000	194,000.00													-	-	194,000.00	194,000.00	ยกเว้น	-		
897	โฉนด	33839	0	0	98	1	98	2,000	196,000.00													-	-	196,000.00	196,000.00	ยกเว้น	-		
898	โฉนด	13556	0	2	92	2	292	3,500	1,022,000.00	23/2 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	1,582,000.00	1,582,000.00	50,000,000	-				
899	โฉนด	33840	0	1	8	1	108	2,000	216,000.00													-	-	216,000.00	216,000.00	ยกเว้น	-		
900	โฉนด	33841	0	1	20	1	120	2,000	240,000.00													-	-	240,000.00	240,000.00	ยกเว้น	-		
901	โฉนด	33842	0	1	30	1	130	2,000	260,000.00													-	-	260,000.00	260,000.00	ยกเว้น	-		
902	โฉนด	67503	1	1	69	1	569	2,000	1,138,000.00													-	-	1,138,000.00	1,138,000.00	ยกเว้น	-		
903	โฉนด	4137	2	2	63	2	663	2,000	1,326,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,750	2,082,500	18	26	541,450	1,541,050	2,867,050.00	2,867,050.00		2,867,050.00	0.02			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
						2	400	2,000	800,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	18	26	409,500	1,165,500	1,965,500.00	1,965,500.00		1,965,500.00	0.02	
904	โฉนด	31327	0	2	50	4	250	1,750	437,500.00								-	-	-	-	-	-	437,500.00	437,500.00		437,500.00	0.3	
905	โฉนด	68022	2	0	82	4	882	1,000	882,000.00								-	-	-	-	-	-	882,000.00	882,000.00		882,000.00	0.3	
906	โฉนด	68385	0	1	52	4	152	10,000	1,520,000.00								-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	1,520,000.00		1,520,000.00		
907	โฉนด	13594	0	2	68	2	268	10,000	2,680,000.00	37 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	3,327,500.00	3,327,500.00	50,000,000	-		
908	โฉนด	13593	4	0	88	1	1688	1,750	2,954,000.00								-	-	-	-	-	-	2,954,000.00	2,954,000.00	ยกเว้น	-		
909	โฉนด	68020	0	2	14	4	214	2,000	428,000.00								-	-	-	-	-	-	428,000.00	428,000.00		428,000.00		
910	โฉนด	37792	4	2	99	2	1899	1,500	2,848,500.00	21/1 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	3,496,000.00	3,496,000.00	50,000,000	-		
911	โฉนด	68019	2	2	43	1	1043	2,000	2,086,000.00								-	-	-	-	-	-	2,086,000.00	2,086,000.00	ยกเว้น	-		
912	โฉนด	4131	6	2	32	1	2632	1,750	4,606,000.00								-	-	-	-	-	-	4,606,000.00	4,606,000.00		4,606,000.00		
913	โฉนด	5703	3	3	12	1	1512	2,000	3,024,000.00								-	-	-	-	-	-	3,024,000.00	3,024,000.00		3,024,000.00		
914	โฉนด	89253	1	0	0	1	400	2,000	800,000.00								-	-	-	-	-	-	800,000.00	800,000.00		800,000.00		
915	โฉนด	88482	1	0	1	1	401	2,000	802,000.00								-	-	-	-	-	-	802,000.00	802,000.00		802,000.00		
916	โฉนด	4132	7	3	54	1	3154	1,300	4,100,200.00								-	-	-	-	-	-	4,100,200.00	4,100,200.00	ยกเว้น	-		
917	โฉนด	13225	4	2	24	2	224	1,300	291,200.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	115	100	8,750	1,006,250	18	26	261,625	744,625	1,035,825.00	1,035,825.00		1,035,825.00	0.02	
						1	1600	1,300	2,080,000.00															2,080,000.00	2,080,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
918	โฉนด	16841	0	1	2	2	102	1,500	153,000.00	28/3 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,750	1,443,750	18	26	375,375	1,068,375	1,221,375.00	1,221,375.00	50,000,000	-		
									-		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	18	26	250,250	712,250	712,250.00	712,250.00		712,250.00	0.02	
									-		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,750	1,102,500	18	26	286,650	815,850	815,850.00	815,850.00		815,850.00	0.02	
919	โฉนด	20669	1	2	22	4	622	1,500	933,000.00								-			-	-	933,000.00	933,000.00		933,000.00	0.3	
920	โฉนด	88994	0	0	73	4	73	1,000	73,000.00								-			-	-	73,000.00	73,000.00		73,000.00		
921	โฉนด	88995	0	0	74	4	74	1,000	74,000.00								-			-	-	74,000.00	74,000.00		74,000.00		
922	โฉนด	88996	0	0	93	4	93	2,000	186,000.00								-			-	-	186,000.00	186,000.00		186,000.00		
923	โฉนด	89001	0	0	70	4	70	1,000	70,000.00								-			-	-	70,000.00	70,000.00		70,000.00		
924	โฉนด	89000	0	0	69	4	69	1,000	69,000.00								-			-	-	69,000.00	69,000.00		69,000.00		
925	โฉนด	88997	0	0	66	4	66	1,000	66,000.00								-			-	-	66,000.00	66,000.00		66,000.00		
926	โฉนด	29673	1	0	0	2	400	1,300	520,000.00								-			-	-	520,000.00	520,000.00		520,000.00	0.02	
927	โฉนด	4134	7	1	92	2	2992	1,750	5,236,000.00			บ้านเดี่ยว	ตึก	2	392	100	6,600	2,587,200	17	24	620,928	1,966,272	7,202,272.00	7,202,272.00		7,202,272.00	0.02
											คลังสินค้า	ตึก	2	1500	100	3,350	5,025,000	17	24	1,206,000	3,819,000	3,819,000.00	3,819,000.00		3,819,000.00	0.02	
											คลังสินค้า	ตึก	2	1000	100	3,350	3,350,000	17	24	804,000	2,546,000	2,546,000.00	2,546,000.00		2,546,000.00	0.02	
											คลังสินค้า	ตึก	2	330	100	3,350	1,105,500	17	24	265,320	840,180	840,180.00	840,180.00		840,180.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
928	โฉนด	27041	0	1	60	4	160	1,750	280,000.00									-				-	-	280,000.00	280,000.00		280,000.00	0.3
929	โฉนด	27042	0	1	60	4	160	1,750	280,000.00									-				-	-	280,000.00	280,000.00		280,000.00	0.3
930	โฉนด	10519	0	2	55	4	255	1,750	446,250.00									-				-	-	446,250.00	446,250.00		446,250.00	0.3
931	โฉนด	18468	1	0	97	2	297	2,000	594,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,750	1,960,000	18	26	509,600	1,450,400	2,044,400.00	2,044,400.00		2,044,400.00	0.02	
							200	2,000	400,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	18	26	307,125	874,125	1,274,125.00	1,274,125.00		1,274,125.00	0.02	
932	โฉนด	4135	5	1	5	4	2105	1,750	3,683,750.00									-				-	-	3,683,750.00	3,683,750.00		3,683,750.00	
933	โฉนด	18469	1	2	10	2	610	2,000	1,220,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	18	26	222,950	634,550	1,854,550.00	1,854,550.00	50,000,000	-		
								-				บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,750	918,750	18	26	238,875	679,875	679,875.00	679,875.00		679,875.00	0.02	
								-				บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	18	26	250,250	712,250	712,250.00	712,250.00		712,250.00	0.02	
934	โฉนด	4136	1	1	8	2	508	1,750	889,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	289	100	8,750	2,528,750	18	26	657,475	1,871,275	2,760,275.00	2,760,275.00		2,760,275.00	0.02	
								-				บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	18	26	318,500	906,500	906,500.00	906,500.00		906,500.00	0.02	
935	โฉนด	18187	0	1	23	4	123	1,000	123,000.00									-				-	-	123,000.00	123,000.00		123,000.00	
936	โฉนด	13557	0	0	49	4	49	2,000	98,000.00									-				-	-	98,000.00	98,000.00		98,000.00	
937	โฉนด	81361	0	0	47	4	47	2,000	94,000.00									-				-	-	94,000.00	94,000.00		94,000.00	
938	โฉนด	81362	0	3	75	2	375	1,750	656,250.00	39 ม.5		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,550	820,800	3	3	24,624	796,176	1,452,426.00	1,452,426.00		1,452,426.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
												ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	6	6	73,440	1,150,560	1,150,560.00	1,150,560.00		1,150,560.00	0.02
939	โฉนด	33394	0	1	83	4	183	2,000	366,000.00								-	-			-	-	366,000.00	366,000.00		366,000.00	
940	โฉนด	90462	0	1	83	4	183	2,000	366,000.00								-	-			-	-	366,000.00	366,000.00		366,000.00	
941	โฉนด	63497	1	0	0	4	400	1,000	400,000.00								-	-			-	-	400,000.00	400,000.00		400,000.00	
942	โฉนด	4138	1	0	40	2	440	1,000	440,000.00	18 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,087,500.00	1,087,500.00	50,000,000	-		
943	โฉนด	33395	0	2	4	2	204	1,000	204,000.00	21 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	851,500.00	851,500.00	50,000,000	-		
944	โฉนด	19909	1	0	12	2	206	1,750	360,500.00	20 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,750	910,000	18	26	236,600	673,400	1,033,900.00	1,033,900.00	50,000,000	-		
						2	206	1,750	360,500.00														360,500.00	360,500.00		360,500.00	0.02
										20/1 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	18	26	409,500	1,165,500	1,165,500.00	1,165,500.00	10,000,000	-		
945	โฉนด	12385	1	3	80	2	780	1,500	1,170,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,817,500.00	1,817,500.00		1,817,500.00	0.02	
946	โฉนด	29348	0	1	81	2	181	1,750	316,750.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	18	26	409,500	1,165,500	1,482,250.00	1,482,250.00		1,482,250.00	0.02	
947	โฉนด	29349	0	0	90	2	90	2,000	180,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	18	26	222,950	634,550	814,550.00	814,550.00		814,550.00	0.02	
948	โฉนด	4139	0	1	80	2	180	2,000	360,000.00	17 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,750	770,000	18	26	200,200	569,800	929,800.00	929,800.00	50,000,000	-		
									-		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	18	26	191,100	543,900	543,900.00	543,900.00		543,900.00	0.02	
949	โฉนด	70446	1	1	7	1	507	2,000	1,014,000.00								-	-			-	-	1,014,000.00	1,014,000.00		1,014,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
950	โฉนด	17940	2	2	33	1	1033	1,500	1,549,500.00								-					-	1,549,500.00	1,549,500.00	ยกเว้น	-	
951	โฉนด	17241	3	1	74	3	1374	1,500	2,061,000.00			คลังสินค้า เกิน300	ตึก	3	320	100	3,350	1,072,000	20	30	321,600	750,400	2,811,400.00	2,811,400.00		2,811,400.00	0.3
952	โฉนด	68357	2	1	57.4	1	957.4	7,500	7,180,500.00								-					-	7,180,500.00	7,180,500.00	ยกเว้น	-	
953	โฉนด	68356	2	1	84	2	984	6,250	6,150,000.00	67/7 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	3	3	39,375	1,273,125	7,423,125.00	7,423,125.00	50,000,000	-		
954	โฉนด	10164	0	0	95	2	95	2,000	190,000.00								-					-	190,000.00	190,000.00		190,000.00	
955	โฉนด	33553	0	1	14.6	1	114.6	2,000	229,200.00								-					-	229,200.00	229,200.00	ยกเว้น	-	
956	โฉนด	4205	0	1	17	3	117	10,000	1,170,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	459	100	3,350	1,537,650	17	24	369,036	1,168,614	2,338,614.00	2,338,614.00		2,338,614.00	
957	โฉนด	63933	0	1	80	1	180	1,750	315,000.00								-					-	315,000.00	315,000.00	ยกเว้น	-	
958	โฉนด	63872	1	1	32	2	532	2,000	1,064,000.00	19 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	23	36	189,000	336,000	1,400,000.00	1,400,000.00	50,000,000	-		
						2	132	2,000	264,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,750	280,000	13	16	44,800	235,200	499,200.00	499,200.00		499,200.00	0.02
959	โฉนด	63873	1	2	40	2	640	1,500	960,000.00	73/4 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,607,500.00	1,607,500.00	50,000,000	-		
960	โฉนด	80515	0	2	67	1	267	1,750	467,250.00								-					-	467,250.00	467,250.00		467,250.00	
961	โฉนด	17941	2	3	69	3	1169	1,300	1,519,700.00			คลังสินค้า	ตึก	3	640	100	3,350	2,144,000	18	26	557,440	1,586,560	3,106,260.00	3,106,260.00		3,106,260.00	0.3
962	โฉนด	67432	1	0	0	2	400	1,000	400,000.00	29/4 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	32	54	472,500	402,500	802,500.00	802,500.00	50,000,000	-		
963	โฉนด	67433	0	0	92	1	92	1,000	92,000.00								-					-	92,000.00	92,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
964	โฉนด	67437	0	2	0	2	200	1,000	200,000.00	29/5 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,750	910,000	14	18	163,800	746,200	946,200.00	946,200.00	50,000,000	-		
965	โฉนด	89367	0	1	0	1	100	1,000	100,000.00								-				-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น	-	
966	โฉนด	67434	0	2	0	2	200	1,750	350,000.00	29/3 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	14	18	157,500	717,500	1,067,500.00	1,067,500.00	50,000,000	-		
967	โฉนด	67436	0	1	57	1	157	1,000	157,000.00								-				-	-	157,000.00	157,000.00	ยกเว้น	-	
968	โฉนด	67435	0	1	20	1	120	2,000	240,000.00								-				-	-	240,000.00	240,000.00		240,000.00	
969	โฉนด	17942	2	0	79	1	879	1,000	879,000.00								-				-	-	879,000.00	879,000.00		879,000.00	
970	โฉนด	77274	0	3	0	1	300	1,000	300,000.00								-				-	-	300,000.00	300,000.00	ยกเว้น	-	
971	โฉนด	77275	0	2	90	1	290	1,000	290,000.00								-				-	-	290,000.00	290,000.00	ยกเว้น	-	
972	โฉนด	77273	0	2	87	1	287	1,000	287,000.00								-				-	-	287,000.00	287,000.00	ยกเว้น	-	
973	โฉนด	4140	0	0	61	1	61	1,000	61,000.00								-				-	-	61,000.00	61,000.00		61,000.00	
974	โฉนด	77276	0	2	91	1	291	1,000	291,000.00								-				-	-	291,000.00	291,000.00	ยกเว้น	-	
975	โฉนด	77277	0	1	26	2	126	2,000	252,000.00	29 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	31	52	614,250	567,000	819,000.00	819,000.00	50,000,000	-		
976	โฉนด	17355	0	0	61	1	61	1,500	91,500.00								-				-	-	91,500.00	91,500.00	ยกเว้น	-	
977	โฉนด	77272	0	1	46	1	146	2,000	292,000.00								-				-	-	292,000.00	292,000.00	ยกเว้น	-	
978	โฉนด	20779	1	3	15	1	715	1,300	929,500.00								-				-	-	929,500.00	929,500.00		929,500.00	
979	โฉนด	9565	1	1	85	2	585	1,750	1,023,750.00	29/2 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	272	100	8,750	2,380,000	18	26	618,800	1,761,200	2,784,950.00	2,784,950.00	50,000,000	-		
980	โฉนด	48049	1	1	37	1	537	1,000	537,000.00								-				-	-	537,000.00	537,000.00	ยกเว้น	-	
981	โฉนด	9566	1	0	32	2	216	1,750	378,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	18	26	218,400	621,600	999,600.00	999,600.00		999,600.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						2	216	1,750	378,000.00	30 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	120	100	8,750	1,050,000	41	85	892,500	157,500	535,500.00	535,500.00	50,000,000	-		
982	โฉนด	33459	2	1	87	1	987	2,000	1,974,000.00	49/5 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		120	100	8,750	1,050,000	6	6	63,000	987,000	2,961,000.00			-	0.02	
													2	115	95.83								2,837,526.30	50,000,000			
													3	5	4.17								123,473.70		123,473.70	0.3	
										ยังไม่มี บ้านเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	1	1	8,400	831,600	831,600.00	831,600.00		831,600.00	0.02	
983	โฉนด	68359	1	0	3	1	403	1,000	403,000.00								-			-	-	403,000.00	403,000.00		403,000.00		
984	โฉนด	36863	0	3	14	2	314	1,000	314,000.00	65/2 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,750	1,023,750	18	26	266,175	757,575	1,071,575.00	1,071,575.00	50,000,000	-		
985	โฉนด	36864	1	0	18	1	418	1,000	418,000.00								-			-	-	418,000.00	418,000.00		418,000.00		
986	โฉนด	36860	0	2	46	2	200	8,750	1,750,000.00	65 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	3	3	31,500	1,018,500	2,768,500.00	2,768,500.00	50,000,000	-		
						2	46	8,750	402,500.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176	100	7,650	1,346,400	21	32	430,848	915,552	1,318,052.00	1,318,052.00		1,318,052.00	0.02	
987	โฉนด	36862	0	0	80	2	80	1,000	80,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	21	32	235,008	499,392	579,392.00	579,392.00	-	579,392.00	0.02	
988	โฉนด	46582	0	0	69	2	69	8,750	603,750.00	65/3 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	18	26	182,000	518,000	1,121,750.00	1,121,750.00		1,121,750.00	0.02	
989	โฉนด	68390	0	0	54	4	54	1,000	54,000.00								-			-	-	54,000.00	54,000.00		54,000.00		
990	โฉนด	68391	0	0	54	2	54	1,000	54,000.00								-			-	-	54,000.00	54,000.00		54,000.00		
991	โฉนด	68392	0	0	53	4	53	10,000	530,000.00								-			-	-	530,000.00	530,000.00		530,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
992	โฉนด	68393	0	0	54	4	54	10,000	540,000.00								-	-	-	-	-	540,000.00	540,000.00		540,000.00		
993	โฉนด	68354	0	2	6	4	206	2,000	412,000.00								-	-	-	-	-	412,000.00	412,000.00		412,000.00		
994	โฉนด	68353	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00								-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00		
995	โฉนด	68352	0	1	5	4	105	2,000	210,000.00								-	-	-	-	-	210,000.00	210,000.00		210,000.00		
996	โฉนด	68351	0	1	9	4	109	2,000	218,000.00								-	-	-	-	-	218,000.00	218,000.00		218,000.00		
997	โฉนด	68350	0	1	14	2	114	2,000	228,000.00								-	-	-	-	-	228,000.00	228,000.00		228,000.00		
998	โฉนด	68349	0	2	3	4	203	2,000	406,000.00								-	-	-	-	-	406,000.00	406,000.00		406,000.00		
999	โฉนด	68348	0	0	39	4	39	2,000	78,000.00								-	-	-	-	-	78,000.00	78,000.00		78,000.00		
1000	โฉนด	73725	1	0	74	4	474	1,750	829,500.00								-	-	-	-	-	829,500.00	829,500.00		829,500.00	0.3	
1001	โฉนด	73721	0	0	80	2	80	2,000	160,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	807,500.00	807,500.00		807,500.00	0.02
1002	โฉนด	73724	0	0	80	4	80	2,000	160,000.00								-	-	-	-	-	160,000.00	160,000.00		160,000.00		
1003	โฉนด	73723	0	0	74	4	74	2,000	148,000.00								-	-	-	-	-	148,000.00	148,000.00		148,000.00		
1004	โฉนด	73722	0	0	70	4	70	2,000	140,000.00								-	-	-	-	-	140,000.00	140,000.00		140,000.00		
1005	โฉนด	68347	0	0	79	4	79	1,000	79,000.00								-	-	-	-	-	79,000.00	79,000.00		79,000.00		
1006	โฉนด	73394	0	0	90	4	90	2,000	180,000.00								-	-	-	-	-	180,000.00	180,000.00		180,000.00		
1008	โฉนด	55020	0	0	83	4	83	10,000	830,000.00								-	-	-	-	-	830,000.00	830,000.00		830,000.00		
1009	โฉนด	55019	0	0	84	4	84	10,000	840,000.00								-	-	-	-	-	840,000.00	840,000.00		840,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
1010	โฉนด	68345	0	0	81	4	81	10,000	810,000.00									-				-	-	810,000.00	810,000.00		810,000.00		
1011	โฉนด	68344	0	0	89	4	89	10,000	890,000.00									-				-	-	890,000.00	890,000.00		890,000.00		
1012	โฉนด	4141	0	0	66	4	66	10,000	660,000.00									-				-	-	660,000.00	660,000.00		660,000.00		
1013	นส.3ก	214	1	3	20	1	720	500	360,000.00									-				-	-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.01	
1014	นส.3ก	215	0	0	75	1	75	500	37,500.00									-				-	-	37,500.00	37,500.00		37,500.00	0.01	
1015	โฉนด	68343	0	0	62	4	62	10,000	620,000.00									-				-	-	620,000.00	620,000.00		620,000.00	0.3	
1016	โฉนด	10893	0	3	20	3	320	1,500	480,000.00																480,000.00	480,000.00		480,000.00	0.3
1017	โฉนด	69942	0	3	78	1	378	1,300	491,400.00																491,400.00	491,400.00	ยกเว้น		
1018	โฉนด	68342	0	0	26	4	26	10,000	260,000.00									-				-	-	260,000.00	260,000.00		260,000.00		
1019	โฉนด	34892	0	0	15	2	15	10,000	150,000.00	53/8	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,250	990,000	18	26	257,400	732,600	882,600.00	882,600.00		882,600.00	882,600.00	0.02		
1020	โฉนด	34893	0	0	15	5	15	10,000	150,000.00	53/7	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		120	100	8,250	990,000	18	26	257,400	732,600	882,600.00	882,600.00		882,600.00	882,600.00	0.02		
									-				2	60	50		-					-	-	-	441,300.00	441,300.00		441,300.00	0.02
									-				3	60	50		-					-	-	-	441,300.00	441,300.00		441,300.00	0.3
1021	โฉนด	34894	0	0	15	5	15	10,000	150,000.00	53/4 ม.4	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	736,080.00	736,080.00		736,080.00	736,080.00	0.02		
1022	โฉนด	34895	0	0	14	5	14	10,000	140,000.00	53/5 ม.4	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	726,080.00	726,080.00		726,080.00	726,080.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
1023	โฉนด	33500	0	0	17	5	17	10,000	170,000.00	53/6 ม.4	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	756,080.00	756,080.00		756,080.00	0.02	
1024	โฉนด	41590	0	0	16	4	16	10,000	160,000.00								-			-	-	160,000.00	160,000.00		160,000.00		
1025	โฉนด	68341	0	0	44	4	44	10,000	440,000.00								-			-	-	440,000.00	440,000.00		440,000.00		
1026	โฉนด	68339	0	0	38	4	38	10,000	380,000.00								-			-	-	380,000.00	380,000.00		380,000.00		
1027	โฉนด	68338	0	0	38	4	38	10,000	380,000.00								-			-	-	380,000.00	380,000.00		380,000.00		
1028	โฉนด	64838	0	0	36	4	36	10,000	360,000.00								-			-	-	360,000.00	360,000.00		360,000.00		
1029	โฉนด	68337	0	0	36	4	36	10,000	360,000.00								-			-	-	360,000.00	360,000.00		360,000.00		
1030	โฉนด	52348	1	2	45	4	645	2,000	1,290,000.00								-			-	-	1,290,000.00	1,290,000.00		1,290,000.00		
1031	โฉนด	56851	2	0	77	4	877	1,750	1,534,750.00								-			-	-	1,534,750.00	1,534,750.00		1,534,750.00		
1032	โฉนด	78344	6	0	20	4	2420	1,300	3,146,000.00								-			-	-	3,146,000.00	3,146,000.00		3,146,000.00		
1033	โฉนด	52349	1	3	58	4	758	1,750	1,326,500.00								-			-	-	1,326,500.00	1,326,500.00		1,326,500.00		
1034	โฉนด	20715	1	1	66	2	566	1,300	735,800.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,750	2,493,750	18	26	648,375	1,845,375	2,581,175.00	2,581,175.00		2,581,175.00	0.02
1035	โฉนด	10797	0	1	53	4	153	1,750	267,750.00								-			-	-	267,750.00	267,750.00		267,750.00		
1036	โฉนด	10799	0	1	96	4	196	1,750	343,000.00								-			-	-	343,000.00	343,000.00		343,000.00		
1037	โฉนด	52350	0	3	4	1	304	2,000	608,000.00								-			-	-	608,000.00	608,000.00	ยกเว้น	-		
1038	โฉนด	85502	0	1	60	4	160	2,000	320,000.00								-			-	-	320,000.00	320,000.00		320,000.00		
1039	โฉนด	85503	0	1	62	4	162	2,000	324,000.00								-			-	-	324,000.00	324,000.00		324,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1040	โฉนด	85505	0	1	30	4	130	2,000	260,000.00									-				-	260,000.00	260,000.00		260,000.00	
1041	โฉนด	85506	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00									-				-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	
1042	โฉนด	85508	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00									-				-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	
1043	โฉนด	85507	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00									-				-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	
1044	โฉนด	4182	16	2	82	1	6682	4,100	27,396,200.00									-				-	27,396,200.00	27,396,200.00	ยกเว้น		
1045	โฉนด	79238	0	1	0	2	100	2,000	200,000.00		79/3 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,750	1,365,000	18	26	354,900	1,010,100	1,210,100.00	1,210,100.00	50,000,000	-	
1046	โฉนด	87353	0	0	68	1	68	2,000	136,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	1	180	100	8,750	1,575,000	18	26	409,500	1,165,500	1,301,500.00	1,301,500.00	ยกเว้น	-	
1047	โฉนด	87355	0	1	44.8	2	74.8	2,000	149,600.00		25/2 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	27	44	207,900	264,600	414,200.00	414,200.00	50,000,000	-	
						2	70	2,000	140,000.00														140,000.00	140,000.00		140,000.00	0.02
											25/6 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	7	7	33,075	439,425	439,425.00	439,425.00	10,000,000	-	
1048	โฉนด	79239	0	0	57	1	57	2,000	114,000.00									-				-	114,000.00	114,000.00	ยกเว้น	-	
1049	โฉนด	87358	0	0	63.6	2	63.6	2,000	127,200.00		25/1 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,600	380,000	56	93	353,400	26,600	153,800.00	153,800.00	50,000,000	-	
1050	โฉนด	87359	0	0	55	2	55	2,000	110,000.00		25/3 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	32	54	382,725	326,025	436,025.00	436,025.00	50,000,000	-	
1051	โฉนด	87357	0	0	56	4	56	2,000	112,000.00									-				-	112,000.00	112,000.00		112,000.00	
1052	โฉนด	87356	0	0	66	2	66	2,000	132,000.00		25/4 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	18	26	136,500	388,500	520,500.00	520,500.00	50,000,000	-	
1053	โฉนด	18038	2	0	23	1	823	2,000	1,646,000.00									-				-	1,646,000.00	1,646,000.00	ยกเว้น	-	
1054	โฉนด	18037	1	2	57	1	657	2,000	1,314,000.00									-				-	1,314,000.00	1,314,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
1055	โฉนด	4183	2	0	58.7	1	858.7	2,000	1,717,400.00									-				-	-	1,717,400.00	1,717,400.00	ยกเว้น	-			
1056	โฉนด	18036	1	2	11	3	611	8,750	5,346,250.00																5,346,250.00	5,346,250.00		5,346,250.00	0.3	
												บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,600	760,000	5	15	114,000	646,000	646,000.00	646,000.00		646,000.00	646,000.00		646,000.00	0.02
1057	โฉนด	5859	0	0	71.7	1	71.7	1,750	125,475.00									-				-	-	125,475.00	125,475.00	ยกเว้น	-			
1058	โฉนด	20705	0	2	53	2	253	1,300	328,900.00	29 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	976,400.00	976,400.00	50,000,000	-		-			
1059	โฉนด	73808	1	1	30	2	530	2,000	1,060,000.00	31 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,707,500.00	1,707,500.00	50,000,000	-		-			
1060	โฉนด	69845	2	0	0	4	800	2,000	1,600,000.00		มีสิ่งปลูกสร้าง	ตึก					-				-	-	1,600,000.00	1,600,000.00	ยกเว้น	-				
1061	โฉนด	60603	1	0	22	2	422	2,000	844,000.00	29/3 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,550	1,026,000	23	36	369,360	656,640	1,500,640.00	1,500,640.00	50,000,000	-		-			
1062	โฉนด	60604	1	3	76	3	776	2,000	1,552,000.00		สำนักงาน	ตึก	3	350	100	7,600	2,660,000	23	36	957,600	1,702,400	3,254,400.00								
									-		คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	580	100	3,350	1,943,000	23	36	699,480	1,243,520	1,243,520.00								
									-		สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	3	100	100	5,450	545,000	23	36	196,200	348,800	348,800.00								
																								4,846,720.00	4,846,720.00		4,846,720.00	0.3		
1063	โฉนด	59894	1	0	69	3	469	1,750	820,750.00		คลังสินค้า	ตึก	4	600	100	3,350	2,010,000	23	36	723,600	1,286,400	2,107,150.00	2,107,150.00		2,107,150.00	2,107,150.00	0.3			
1064	โฉนด	74062	0	1	36	2	136	10,000	1,360,000.00	192/4 ม.13	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	21	32	273,600	581,400	1,941,400.00	1,941,400.00	50,000,000	-		-			
1065	โฉนด	74064	0	1	0	2	100	10,000	1,000,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	17	24	410,400	1,299,600	2,299,600.00	2,299,600.00	50,000,000	-		-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1066	โฉนด	74065	0	1	0	2	100	10,000	1,000,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,550	2,992,500	17	24	718,200	2,274,300	3,274,300.00	3,274,300.00	50,000,000	-	
1067	โฉนด	74066	0	1	11	1	111	8,750	971,250.00								-	-			-	-	971,250.00	971,250.00		971,250.00	
1068	โฉนด	65727	1	0	29	2	229	8,750	2,003,750.00	192 ม.13		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,651,250.00	2,651,250.00	50,000,000	-	
							200	8,750	1,750,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	18	26	445,536	1,268,064	3,018,064.00	3,018,064.00		3,018,064.00	0.02
1069	โฉนด	81247	0	1	97	4	197	8,750	1,723,750.00														1,723,750.00	1,723,750.00		1,723,750.00	0.3
1070	โฉนด	35357	0	1	63	2	163	8,750	1,426,250.00	193/9 ม.13		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,750	831,250	18	26	216,125	615,125	2,041,375.00	2,041,375.00	50,000,000	-	
1071	โฉนด	65788	0	0	38	4	38	500	19,000.00								-	-			-	-	19,000.00	19,000.00		19,000.00	0.3
1072	โฉนด	67636	0	1	83	4	183	500	91,500.00								-	-			-	-	91,500.00	91,500.00		91,500.00	0.3
1073	โฉนด	81246	0	1	60	4	160	500	80,000.00								-	-			-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.3
1074	โฉนด	65789	0	0	32	4	32	500	16,000.00								-	-			-	-	16,000.00	16,000.00		16,000.00	
1075	โฉนด	35560	0	1	14	1	114	650	74,100.00								-	-			-	-	74,100.00	74,100.00	ยกเว้น	-	
1076	โฉนด	31363	10	0	37	4	4037	6,250	25,231,250.00								-	-			-	-	25,231,250.00	25,231,250.00		25,231,250.00	0.3
1077	โฉนด	67637	0	1	90	2	190	1,000	190,000.00	192/5 ม.13		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	18	26	409,500	1,165,500	1,355,500.00	1,355,500.00	50,000,000	-	
1078	โฉนด	67638	0	1	90	3	190	1,000	190,000.00			คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	570	100	3,350	1,909,500	23	36	687,420	1,222,080	1,412,080.00	1,412,080.00		1,412,080.00	0.3
1079	โฉนด	58800	0	0	32	3	32	1,000	32,000.00								-	-			-	-	32,000.00	32,000.00		32,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ								
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ					
1080	โฉนด	39681	1	3	17	3	717	880	630,960.00	192/7 ม.13	คลังสินค้า	ตึก	3	240	100	5,500	1,320,000	24	38	501,600	818,400	1,449,360.00	1,449,360.00		1,449,360.00	0.3						
1081	โฉนด	65938	0	0	39	2	39	1,000	39,000.00	192 ม.13	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	23	36	252,000	448,000	487,000.00	487,000.00	50,000,000	-							
1082	โฉนด	24546	5	1	6	4	2106	8,200	17,269,200.00																17,269,200.00	17,269,200.00		17,269,200.00	0.3			
1083	โฉนด	26900	14	1	37	4	5737	650	3,729,050.00																	3,729,050.00	3,729,050.00		3,729,050.00	0.3		
1084	โฉนด	30988	6	2	45	4	800	8,200	6,560,000.00																	6,560,000.00	6,560,000.00		6,560,000.00	0.3		
						2	1845	8,200	15,129,000.00																		15,129,000.00	15,129,000.00		15,129,000.00	0.02	
										192/2 ม.13	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	26	42	718,200	991,800	991,800.00	991,800.00	50,000,000	-							
1085	โฉนด	39192	0	0	81	4	81	2,000	162,000.00																	-	-	162,000.00	162,000.00		162,000.00	
1086	โฉนด	39191	0	0	78	4	78	1,000	78,000.00																	-	-	78,000.00	78,000.00		78,000.00	
1087	โฉนด	39190	0	0	84	4	84	1,000	84,000.00																	-	-	84,000.00	84,000.00		84,000.00	
1088	โฉนด	39189	0	0	97	4	97	1,000	97,000.00																	-	-	97,000.00	97,000.00		97,000.00	
1089	โฉนด	39194	0	0	76	4	76	2,000	152,000.00																	-	-	152,000.00	152,000.00		152,000.00	
1090	โฉนด	39193	0	0	83	4	83	2,000	166,000.00																	-	-	166,000.00	166,000.00		166,000.00	
1091	โฉนด	77223	0	1	59	4	159	2,000	318,000.00																	-	-	318,000.00	318,000.00		318,000.00	
1092	โฉนด	11733	3	0	12	3	1212	1,750	2,121,000.00	31 ม.3	โรงงาน	ตึก	3	336	100	6,200	2,083,200	18	26	541,632	1,541,568	3,662,568.00	3,662,568.00			3,662,568.00	3,662,568.00		3,662,568.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	162	100	5,500	891,000	18	26	231,660	659,340	659,340.00	659,340.00		659,340.00	0.3	
1093	โฉนด	34214	0	2	61	4	261	2,000	522,000.00								-			-	-	522,000.00	522,000.00		522,000.00		
1094	โฉนด	34213	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00								-			-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00		
1095	โฉนด	34212	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00								-			-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00		
1096	โฉนด	34211	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00								-			-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00		
1097	โฉนด	32765	1	0	13	4	413	2,000	826,000.00								-			-	-	826,000.00	826,000.00		826,000.00		
1098	โฉนด	34210	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00								-			-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3	
1099	โฉนด	34209	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00								-			-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00		
1100	โฉนด	34208	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00								-			-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00		
1101	โฉนด	77222	0	0	53	4	53	1,000	53,000.00								-			-	-	53,000.00	53,000.00		53,000.00		
1102	โฉนด	77221	0	1	6	4	106	2,000	212,000.00								-			-	-	212,000.00	212,000.00		212,000.00		
1103	โฉนด	33491	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00								-			-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00		
1104	โฉนด	33492	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00								-			-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3	
1105	โฉนด	33493	0	0	21	4	21	2,000	42,000.00								-			-	-	42,000.00	42,000.00		42,000.00		
1106	โฉนด	32278	1	1	95	4	595	1,750	1,041,250.00								-			-	-	1,041,250.00	1,041,250.00		1,041,250.00		
1107	โฉนด	6177	7	0	21	2	300	11,000	3,300,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	720	100	8,250	5,940,000	22	34	2,019,600	3,920,400	7,220,400.00	7,220,400.00	50,000,000	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
						3	100	11,000	1,100,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	350	100	2,600	910,000	22	34	309,400	600,600	1,700,600.00	1,700,600.00		1,700,600.00	0.3	
						1	2421	11,000	26,631,000.00															26,631,000.00	26,631,000.00	ยกเว้น	-	
1108	โฉนด	9378	0	1	43	4	143	20,000	2,860,000.00	88/3 ม.3	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		100			8,250	825,000	23	36	297,000	528,000	3,388,000.00					
													2	70	70		-				-	-			2,371,600.00	50,000,000	-	
													3	30	30		-				-	-			1,016,400.00		1,016,400.00	0.3
1109	โฉนด	9379	0	1	31	4	131	13,000	1,703,000.00		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,450	3,218,400	22	34	1,094,256	2,124,144	3,827,144.00	3,827,144.00		3,827,144.00	0.02		
1110	โฉนด	4908	0	1	30	2	130	20,000	2,600,000.00	88/1 ม.3	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	200	100	7,900	1,580,000	50	85	1,343,000	237,000	2,837,000.00	2,837,000.00	50,000,000	-			
1111	โฉนด	27509	0	1	2	4	102	13,000	1,326,000.00								-			-	-	1,326,000.00	1,326,000.00		1,326,000.00			
1112	โฉนด	62658	0	1	44	4	144	1,000	144,000.00								-			-	-	144,000.00	144,000.00		144,000.00			
1113	โฉนด	9380	0	1	16	4	116	1,000	116,000.00								-			-	-	116,000.00	116,000.00		116,000.00			
1114	โฉนด	42581	0	1	16	4	116	1,000	116,000.00								-			-	-	116,000.00	116,000.00		116,000.00			
1115	โฉนด	4910	1	1	39	4	539	1,000	539,000.00								-			-	-	539,000.00	539,000.00		539,000.00	0.3		
1116	โฉนด	4108	1	2	25	3	625	17,500	10,937,500.00		ภัตตาคาร	ตึก	3	400	100	6,850	2,740,000	18	26	712,400	2,027,600	12,965,100.00	12,965,100.00		12,965,100.00	0.3		
1117	โฉนด	26881	1	0	91	4	491	2,000	982,000.00								-			-	-	982,000.00	982,000.00		982,000.00	0.3		
1118	โฉนด	4911	3	3	59	3	1559	6,150	9,587,850.00								-			-	-	9,587,850.00	9,587,850.00		9,587,850.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1119	โฉนด	29438	4	1	55	3	1755	6,150	10,793,250.00								-	-	-	-	-	10,793,250.00	10,793,250.00		10,793,250.00	0.3	
1120	โฉนด	4913	1	3	45	3	345	17,500	6,037,500.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	700	100	5,750	4,025,000	53	76	3,059,000	966,000	7,003,500.00	7,003,500.00		7,003,500.00	0.3	
						2	400	17,500	7,000,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	53	76	744,800	235,200	7,235,200.00	7,235,200.00		7,235,200.00	0.02	
1121	โฉนด	29437	1	0	70	3	470	1,000	470,000.00		คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	875	100	3,350	2,931,250	53	76	2,227,750	703,500	1,173,500.00	1,173,500.00		1,173,500.00	0.3	
1122	โฉนด	4909	1	3	70	4	770	1,000	770,000.00								-	-	-	-	-	770,000.00	770,000.00		770,000.00		
1123	โฉนด	19108	1	1	85	1	585	1,000	585,000.00								-	-	-	-	-	585,000.00	585,000.00	ยกเว้น	-		
1124	โฉนด	19107	1	2	13	1	613	17,500	10,727,500.00								-	-	-	-	-	10,727,500.00	10,727,500.00	ยกเว้น	-		
1125	โฉนด	19106	2	0	60	3	560	1,000	560,000.00	112 ม.3	คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ตึก	3	305	100	3,350	1,021,750	10	10	102,175	919,575	1,479,575.00	1,479,575.00		1,479,575.00		
									-		โรงงาน	ตึก	3	220	100	6,200	1,364,000	10	10	136,400	1,227,600	1,227,600.00	1,227,600.00		1,227,600.00		
																						2,707,175.00	2,707,175.00		2,707,175.00	0.3	
						2	300	1,000	300,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	10	10	122,400	1,101,600	1,401,600.00	1,401,600.00		1,401,600.00	0.02	
1126	โฉนด	7649	1	0	57	3	457	1,000	457,000.00		โรงซ่อมรถ	ไม้	3	500	100	5,750	2,875,000	53	93	2,673,750	201,250	658,250.00	658,250.00		658,250.00	0.3	
1127	โฉนด	11122	1	0	60	4	460	1,000	460,000.00								-	-	-	-	-	460,000.00	460,000.00		460,000.00	0.3	
1128	โฉนด	90394	3	1	41	1	1341	1,000	1,341,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	9	9	78,750	796,250	2,137,250.00	2,137,250.00		2,137,250.00	0.02	
1129	โฉนด	14218	1	2	91	2	691	2,000	1,382,000.00	5 ม.3	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,550	1,026,000	53	76	779,760	246,240	1,628,240.00	1,628,240.00		1,628,240.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1130	โฉนด	4912	2	1	58	3	958	17,500	16,765,000.00			โรงซ่อมรถ	ไม้	3	700	100	5,750	4,025,000	53	93	3,743,250	281,750	17,046,750.00	17,046,750.00		17,046,750.00	0.3
1131	โฉนด	32688	6	1	9	1	2509	1,000	2,509,000.00								-	-	-	-	-	-	2,509,000.00	2,509,000.00	ยกเว้น		
1132	โฉนด	5165	2	3	20	4	1120	2,000	2,240,000.00								-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	2,240,000.00		2,240,000.00	0.3
1133	โฉนด	25763	0	2	0	4	200	1,000	200,000.00								-	-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3
1134	โฉนด	29408	1	1	0	4	500	2,000	1,000,000.00								-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00	0.3
1135	โฉนด	29407	2	0	0	4	800	2,000	1,600,000.00								-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	1,600,000.00		1,600,000.00	0.3
1136	โฉนด	4987	1	2	22	1	622	17,500	10,885,000.00								-	-	-	-	-	-	10,885,000.00	10,885,000.00		10,885,000.00	
1137	โฉนด	32218	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00								-	-	-	-	-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
1138	โฉนด	26064	0	3	46	2	346	1,000	346,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,750	1,023,750	19	28	286,650	737,100	1,083,100.00	1,083,100.00		1,083,100.00	0.02
1139	โฉนด	32219	0	2	0	4	200	1,000	200,000.00								-	-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	
1140	โฉนด	26063	0	3	40	4	340	1,000	340,000.00								-	-	-	-	-	-	340,000.00	340,000.00		340,000.00	0.3
1141	โฉนด	11058	0	2	0	2	200	2,000	400,000.00	13 ม.5		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	58	76	731,500	231,000	631,000.00	631,000.00	50,000,000	-	
1142	โฉนด	32217	0	2	0	2	200	2,000	400,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น					-	-	-	-	-	-	400,000.00	400,000.00	50,000,000	-	
1143	โฉนด	26065	1	0	15	2	415	1,750	726,250.00	13/1-10		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360	100	7,650	2,754,000	32	54	1,487,160	1,266,840	1,993,090.00	1,993,090.00		1,993,090.00	0.02
1144	โฉนด	26062	0	3	44	4	344	1,000	344,000.00								-	-	-	-	-	-	344,000.00	344,000.00		344,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
1145	โฉนด	32216	0	2	4	4	204	1,750	357,000.00									-				-		357,000.00	357,000.00			357,000.00	0.3
1146	โฉนด	32215	0	2	4	4	204	1,750	357,000.00	13/11 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,750	1,706,250	18	26	443,625	1,262,625	1,619,625.00	1,619,625.00	50,000,000		-			
1147	โฉนด	26061	0	3	38	4	338	1,000	338,000.00								-				-		338,000.00	338,000.00			338,000.00		
1148	โฉนด	26060	0	3	37	4	337	1,000	337,000.00								-				-		337,000.00	337,000.00			337,000.00	0.3	
1149	โฉนด	26059	0	3	29	4	329	1,000	329,000.00								-				-		329,000.00	329,000.00			329,000.00	0.3	
1150	โฉนด	11060	2	0	10	3	810	1,750	1,417,500.00			คลังสินค้า	ตึก	3	480	100	3,350	1,608,000	18	26	418,080	1,189,920	2,607,420.00	2,607,420.00			2,607,420.00	0.3	
									-			คลังสินค้า	ตึก	3	1232	100	3,350	4,127,200	18	26	1,073,072	3,054,128	3,054,128.00	3,054,128.00			3,054,128.00	0.3	
1151	โฉนด	26058	0	3	66	1	366	1,000	366,000.00								-				-		366,000.00	366,000.00	ยกเว้น		-		
1152	โฉนด	4991	0	2	0	3	200	1,750	350,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	480	100	3,350	1,608,000	18	26	418,080	1,189,920	1,539,920.00	1,539,920.00			1,539,920.00	0.3	
1153	โฉนด	30798	0	2	24	3	224	2,000	448,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	544	100	3,350	1,822,400	18	26	473,824	1,348,576	1,796,576.00	1,796,576.00			1,796,576.00	0.3	
1154	โฉนด	5449	9	1	81	4	3781	1,000	3,781,000.00								-				-		3,781,000.00	3,781,000.00			3,781,000.00	0.3	
1155	โฉนด	26057	1	2	0	4	600	1,000	600,000.00								-				-		600,000.00	600,000.00			600,000.00		
1156	โฉนด	11676	0	0	34	4	34	20,000	680,000.00								-				-		680,000.00	680,000.00			680,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1157	โฉนด	12452	0	0	27	4	27	20,000	540,000.00								-	-	-	-	-	540,000.00	540,000.00		540,000.00		
1158	โฉนด	12453	0	0	28	4	28	20,000	560,000.00								-	-	-	-	-	560,000.00	560,000.00		560,000.00		
1159	โฉนด	12454	0	0	27	4	27	20,000	540,000.00								-	-	-	-	-	540,000.00	540,000.00		540,000.00		
1160	โฉนด	12455	0	0	68	4	68	20,000	1,360,000.00								-	-	-	-	-	1,360,000.00	1,360,000.00		1,360,000.00		
1161	โฉนด	44742	0	0	24	4	24	20,000	480,000.00								-	-	-	-	-	480,000.00	480,000.00		480,000.00	0.3	
1162	โฉนด	44743	0	0	24	4	24	20,000	480,000.00								-	-	-	-	-	480,000.00	480,000.00		480,000.00	0.3	
1163	โฉนด	78769	0	0	48	4	48	2,000	96,000.00								-	-	-	-	-	96,000.00	96,000.00		96,000.00	0.3	
1164	โฉนด	67635	0	2	10	2	210	8,750	1,837,500.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,485,000.00	2,485,000.00		2,485,000.00	0.02
1165	โฉนด	15539	0	0	18	2	18	20,000	360,000.00								-	-	-	-	-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.02	
1166	โฉนด	17764	0	0	31	2	31	20,000	620,000.00			ห้องแถว	ไม้	3	88	100	7,050	620,400	18	86	533,544	86,856	706,856.00	706,856.00		706,856.00	0.02
1167	โฉนด	11674	0	1	16	3	116	15,000	1,740,000.00		17/8 ม.5	โรงซ่อมรถ	ตึก	3	100	100	5,750	575,000	18	26	149,500	425,500	2,165,500.00	2,165,500.00		2,165,500.00	0.3
1168	โฉนด	11675	0	0	82	4	82	1,000	82,000.00								-	-	-	-	-	82,000.00	82,000.00		82,000.00		
1169	โฉนด	5534	4	0	11	1	1611	1,500	2,416,500.00								-	-	-	-	-	2,416,500.00	2,416,500.00	ยกเว้น	-		
1170	โฉนด	11673	0	2	28	2	195	20,000	3,900,000.00		11/1 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	7	7	61,250	813,750	4,713,750.00	4,713,750.00	50,000,000		
						3	33	20,000	660,000.00			โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	130	100	2,600	338,000	43	85	287,300	50,700	710,700.00	710,700.00		710,700.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1171	โฉนด	27667	0	0	55	2	55	1,000	55,000.00	ไม่มีเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	42	74	518,000	182,000	237,000.00	237,000.00		237,000.00	0.02	
1172	โฉนด	12394	0	1	10	3	110	20,000	2,200,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	308	100	3,350	1,031,800	17	24	247,632	784,168	2,984,168.00	2,984,168.00		2,984,168.00	0.3	
1173	โฉนด	12393	0	0	62	3	62	20,000	1,240,000.00								-			-	-	1,240,000.00	1,240,000.00		1,240,000.00	0.3	
1174	โฉนด	27668	0	0	69	3	69	1,000	69,000.00								-			-	-	69,000.00	69,000.00		69,000.00	0.3	
1175	โฉนด	34080	9	3	27	4	3927	11,000	43,197,000.00								-			-	-	43,197,000.00	43,197,000.00		43,197,000.00	0.3	
1176	โฉนด	58034	1	0	62	4	462	2,000	924,000.00								-			-	-	924,000.00	924,000.00		924,000.00		
1177	โฉนด	58033	0	3	89	4	389	20,000	7,780,000.00													7,780,000.00	7,780,000.00		7,780,000.00	0.3	
1178	โฉนด	58035	1	0	77	3	477	1,000	477,000.00		คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ตึก	3	252	100	5,500	1,386,000	48	76	1,053,360	332,640	809,640.00	809,640.00		809,640.00	0.3	
1179	โฉนด	4990	0	3	73	2	373	20,000	7,460,000.00	17/5 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	420	100	8,750	3,675,000	48	76	2,793,000	882,000	8,342,000.00	8,342,000.00		8,342,000.00	0.02	
1180	โฉนด	79827	1	3	61	3	761	1,000	761,000.00		คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	495	100	3,350	1,658,250	48	76	1,260,270	397,980	1,158,980.00	1,158,980.00		1,158,980.00	0.3	
1181	โฉนด	10177	0	0	58	2	58	20,000	1,160,000.00	85 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,550	1,641,600	18	26	426,816	1,214,784	2,374,784.00	2,374,784.00	50,000,000	-		
1182	โฉนด	36293	1	2	33	1	633	1,300	822,900.00								-			-	-	822,900.00	822,900.00	ยกเว้น	-		
1183	โฉนด	36009	4	0	60	1	1660	1,300	2,158,000.00								-			-	-	2,158,000.00	2,158,000.00	ยกเว้น	-		
1184	โฉนด	10178	0	0	79	3	79	20,000	1,580,000.00	106 ม.5	โรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	18	26	81,120	230,880	1,810,880.00	1,810,880.00		1,810,880.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1185	โฉนด	31171	0	2	41	4	241	500	120,500.00									-				-	-	120,500.00	120,500.00		120,500.00	0.3
1186	โฉนด	31168	0	1	15	4	115	17,500	2,012,500.00									-				-	-	2,012,500.00	2,012,500.00		2,012,500.00	0.3
1187	โฉนด	4956	2	2	21	3	221	15,000	3,315,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	272	100	2,600	707,200	18	26	183,872	523,328	3,838,328.00	3,838,328.00		3,838,328.00	0.3	
						1	800	15,000	12,000,000.00															12,000,000.00	12,000,000.00	ยกเว้น	-	
1188	โฉนด	87512	1	0	4	4	404	17,500	7,070,000.00									-				-	-	7,070,000.00	7,070,000.00		7,070,000.00	
1189	โฉนด	4973	0	3	97.4	2	397.4	17,500	6,954,500.00			โรงจอดรถ	ตึก	2	300	100	2,600	780,000	18	26	202,800	577,200	7,531,700.00	7,531,700.00		7,531,700.00	0.02	
1190	โฉนด	88359	0	0	10.9	2	10.9	13,000	141,700.00													-	-	141,700.00	141,700.00		141,700.00	0.02
1191	โฉนด	5036	2	3	57	2	1157	1,000	1,157,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	18	26	636,480	1,811,520	2,968,520.00	2,968,520.00		2,968,520.00	0.02	
									-			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	18	26	572,832	1,630,368	1,630,368.00	1,630,368.00		1,630,368.00	0.02	
									-			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	18	26	572,832	1,630,368	1,630,368.00	1,630,368.00		1,630,368.00	0.02	
1192	โฉนด	33025	7	2	15	3	1015	1,000	1,015,000.00			คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	3	900	100	3,350	3,015,000	18	26	783,900	2,231,100	3,246,100.00	3,246,100.00		3,246,100.00	0.3	
						1	2000	1,000	2,000,000.00															2,000,000.00	2,000,000.00	ยกเว้น	-	
1193	โฉนด	13200	8	3	98	3	898	9,400	8,441,200.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	1600	100	2,600	4,160,000	18	26	1,081,600	3,078,400	11,519,600.00	11,519,600.00		11,519,600.00	0.3	
						1	2700	9,400	25,380,000.00															25,380,000.00	25,380,000.00	ยกเว้น	-	
1194	โฉนด	87734	0	0	20	3	20	20,000	400,000.00			120/7 ม.5	ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	8	8	95,616	1,099,584	1,499,584.00	1,499,584.00		1,499,584.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
								-					2	96	66.67		-				-	-	-	999,772.65	50,000,000		
								-					3	48	33.33		-				-	-	-	499,811.35		499,811.35	0.3
1195	โฉนด	87735	0	0	20	5	20	20,000	400,000.00	120/6 ม.5	ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	8	8	95,616	1,099,584	1,499,584.00					
								-					2	96	66.67		-				-	-	-	999,772.65	50,000,000		
								-					3	48	33.33		-				-	-	-	499,811.35		499,811.35	0.3
1196	โฉนด	87736	0	0	20	4	20	20,000	400,000.00	120/5 ม.5	ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	8	8	95,616	1,099,584	1,499,584.00	1,499,584.00			1,499,584.00	0.3
1197	โฉนด	87737	0	0	20	5	20	20,000	400,000.00	120/4 ม.5	ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	8	8	95,616	1,099,584	1,499,584.00					
								-					2	96	66.67		-				-	-	-	999,772.65		999,772.65	0.02
								-					3	48	33.33		-				-	-	-	499,811.35		499,811.35	0.3
1198	โฉนด	87733	0	0	17.2	4	17.2	20,000	344,000.00								-				-	-	344,000.00	344,000.00		344,000.00	
1199	โฉนด	87738	0	0	20	5	20	20,000	400,000.00	120/3 ม.5	ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	8	8	95,616	1,099,584	1,499,584.00					
								-					2	96	66.67		-				-	-	-	999,772.65		999,772.65	0.02
								-					3	48	33.33		-				-	-	-	499,811.35		499,811.35	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
1200	โฉนด	87739	0	0	20	2	20	20,000	400,000.00	120/1 ม.5	ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	6	71,712	1,123,488	1,523,488.00	1,523,488.00	50,000,000	-	
1201	โฉนด	87740	0	0	40	5	40	20,000	800,000.00	120/2 ม.5	ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก		288	100	8,300	2,390,400	6	6	143,424	2,246,976	3,046,976.00				
									-				2	256	88.89		-			-	-	-	2,708,456.97		2,708,456.97	0.02
									-				3	32	11.11		-			-	-	-	338,519.03		338,519.03	0.3
1202	โฉนด	4975	0	3	66	2	366	20,000	7,320,000.00		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,250	3,960,000	8	8	316,800	3,643,200	10,963,200.00	10,963,200.00		10,963,200.00	0.02
1203	โฉนด	31923	0	0	19	2	19	20,000	380,000.00		ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	56	669,312	525,888	905,888.00	905,888.00		905,888.00	0.02
1204	โฉนด	31926	0	0	25	2	25	1,000	25,000.00		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	33	56	665,280	522,720	547,720.00	547,720.00		547,720.00	0.02
1205	โฉนด	39771	0	0	18.6	5	18.6	20,000	372,000.00		ตึกแถว 2ชั้นครึ่ง	ตึก		96	100	8,250	792,000	33	56	443,520	348,480	720,480.00				
									-				2	48	50		-			-	-	-	360,240.00		360,240.00	0.02
									-				3	48	50		-			-	-	-	360,240.00		360,240.00	0.3
1206	โฉนด	39770	0	0	18	4	18	20,000	360,000.00								-			-	-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	
1207	โฉนด	39769	0	0	56.1	2	56.1	20,000	1,122,000.00	9/4 ม.5	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,550	1,368,000	20	30	410,400	957,600	2,079,600.00	2,079,600.00	50,000,000	-	
1208	โฉนด	39764	0	0	35.4	2	35.4	20,000	708,000.00		ตึกแถว 2ชั้น	ตึก/ไม้	2	64	100	8,250	528,000	53	85	448,800	79,200	787,200.00	787,200.00		787,200.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1209	โฉนด	4976	0	0	59.4	4	59.4	1,000	59,400.00								-	-	-	-	-	-	59,400.00	59,400.00				
1210	โฉนด	39767	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00	9/17 ม.5	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	906,080.00	906,080.00				906,080.00	0.02
1211	โฉนด	39768	0	0	16	4	16	1,000	16,000.00								-	-	-	-	-	-	16,000.00	16,000.00				
1212	โฉนด	39766	0	0	43.6	3	43.6	13,000	566,800.00	9/16 ม.5	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	64	100	8,250	528,000	18	26	137,280	390,720	957,520.00	957,520.00				957,520.00	0.3
1213	โฉนด	39765	0	0	43.4	3	43.4	13,000	564,200.00	9/15 ม.5	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	64	100	8,250	528,000	18	26	137,280	390,720	954,920.00	954,920.00				954,920.00	0.3
1214	โฉนด	5376	0	3	0	2	300	1,500	450,000.00	ไม่มีเลขที่	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360	100	7,650	2,754,000	33	56	1,542,240	1,211,760	1,661,760.00	1,661,760.00				1,661,760.00	0.02
1215	โฉนด	39763	0	0	49.2	5	49.2	20,000	984,000.00	9/1 ม.5	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก/ไม้		96	100	8,250	792,000	43	85	673,200	118,800	1,102,800.00						
									-				2	48	50		-			-	-	-	-	551,400.00			551,400.00	0.02
									-				3	48	50		-			-	-	-	-	551,400.00			551,400.00	0.3
1216	โฉนด	22038	1	1	56	2	200	1,500	300,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400	100	7,650	3,060,000	33	56	1,713,600	1,346,400	1,646,400.00	1,646,400.00				1,646,400.00	0.02
							200	1,500	300,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	7,650	1,958,400	30	50	979,200	979,200	1,279,200.00	1,279,200.00				1,279,200.00	0.02
							100	1,500	150,000.00	9/3 ม.5	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	19	28	245,000	630,000	780,000.00	780,000.00	50,000,000			-	
							56	1,500	84,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	33	56	171,360	134,640	218,640.00	218,640.00				218,640.00	0.3
1217	โฉนด	4977	5	3	48	4	2348	1,000	2,348,000.00								-			-	-	-	2,348,000.00	2,348,000.00			2,348,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
1218	โฉนด	88084	4	0	3.9	1	1603.9	1,000	1,603,900.00									-				-	-	1,603,900.00	1,603,900.00	ยกเว้น	-			
1219	โฉนด	5347	0	3	90.6	2	390.6	7,500	2,929,500.00			บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	5	5	43,750	831,250	3,760,750.00	3,760,750.00				3,760,750.00	0.02	
1220	โฉนด	5450	11	2	64	1	4664	1,000	4,664,000.00									-				-	-	4,664,000.00	4,664,000.00				4,664,000.00	
1221	โฉนด	67853	0	0	18	5	18	20,000	360,000.00			ตึกแถว 2ชั้นครึ่ง	ตึก		112	100	8,250	924,000	18	26	240,240	683,760	1,043,760.00							
								-					2	56	50			-				-	-	-	521,880.00	50,000,000			-	
								-					3	56	50			-				-	-	-	521,880.00			521,880.00	0.3	
1222	โฉนด	67854	0	0	5.5	3	5.5	1,000	5,500.00									-				-	-	5,500.00	5,500.00				5,500.00	0.3
1223	โฉนด	73342	0	0	18	4	18	20,000	360,000.00									-				-	-	360,000.00	360,000.00				360,000.00	
1224	โฉนด	73343	0	0	5.5	4	5.5	1,000	5,500.00									-				-	-	5,500.00	5,500.00				5,500.00	
1225	โฉนด	67855	0	0	38	4	38	1,000	38,000.00									-				-	-	38,000.00	38,000.00				38,000.00	
1226	โฉนด	67857	0	0	20	3	20	20,000	400,000.00			ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	986,080.00	986,080.00				986,080.00	0.3	
1227	โฉนด	67858	0	0	19	3	19	20,000	380,000.00			ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	966,080.00	966,080.00				966,080.00	0.3	
1228	โฉนด	67856	0	0	22	2	22	20,000	440,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,550	1,231,200	18	26	320,112	911,088	1,351,088.00	1,351,088.00				1,351,088.00	0.02	
1229	โฉนด	67859	0	0	18	4	18	20,000	360,000.00									-				-	-	360,000.00	360,000.00				360,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1230	โฉนด	67860	0	0	16	4	16	1,000	16,000.00								-	-	-	-	-	-	16,000.00	16,000.00		16,000.00	0.3	
1231	โฉนด	4946	8	3	8	4	3508	1,000	3,508,000.00								-	-	-	-	-	-	3,508,000.00	3,508,000.00		3,508,000.00	0.3	
1232	โฉนด	18464	0	0	66	5	66	20,000	1,320,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก		192	100	8,550	1,641,600	18	26	426,816	1,214,784	2,534,784.00					
									-				2	96	50		-	-	-	-	-	-	-	1,267,392.00	1,267,392.00		1,267,392.00	0.02
									-				3	96	50		-	-	-	-	-	-	-	1,267,392.00	1,267,392.00		1,267,392.00	0.3
1233	โฉนด	18490	0	0	80	2	80	10,000	800,000.00	1/2 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,550	1,368,000	18	26	355,680	1,012,320	1,812,320.00	1,812,320.00	50,000,000	-			
1234	โฉนด	24932	0	0	11	4	11	5,000	55,000.00								-	-	-	-	-	-	55,000.00	55,000.00		55,000.00	0.3	
1235	โฉนด	29038	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวน์เฮาส์2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	18	26	150,800	429,200	539,200.00	539,200.00		539,200.00	0.02	
1236	โฉนด	29039	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวน์เฮาส์2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	18	26	150,800	429,200	539,200.00	539,200.00		539,200.00	0.02	
1237	โฉนด	39306	0	0	12.1	2	12.1	10,000	121,000.00								-	-	-	-	-	-	121,000.00	121,000.00		121,000.00	0.02	
1238	โฉนด	39301	0	0	3	2	3	5,000	15,000.00								-	-	-	-	-	-	15,000.00	15,000.00		15,000.00	0.02	
1239	โฉนด	29040	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวน์เฮาส์2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	18	26	150,800	429,200	539,200.00	539,200.00		539,200.00	0.02	
1240	โฉนด	8904	0	1	14	5	114	10,000	1,140,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก		144	100	8,550	1,231,200	12	14	172,368	1,058,832	2,198,832.00					
									-				2	72	50		-	-	-	-	-	-	-	1,099,416.00	1,099,416.00		1,099,416.00	0.02
									-				3	72	50		-	-	-	-	-	-	-	1,099,416.00	1,099,416.00		1,099,416.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
						2	200	10,000	2,000,000.00	96/1-10 ม.11	ห้องแถว	ตึก	2	320	100	6,450	2,064,000	11	12	247,680	1,816,320	3,816,320.00	3,816,320.00		3,816,320.00	0.02	
						5	833	10,000	8,330,000.00	96/13-22 ม.11	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		1600	100	8,250	13,200,000	28	46	6,072,000	7,128,000	15,458,000.00					
									-				2	800	50		-				-	-	7,729,000.00		7,729,000.00	0.02	
									-				3	800	50		-				-	-	7,729,000.00		7,729,000.00	0.3	
1249	โฉนด	5348	1	2	96	2	300	7,500	2,250,000.00	15 ม.11	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก/ไม้	2	288	100	7,900	2,275,200	52	85	1,933,920	341,280	2,591,280.00	2,591,280.00	50,000,000	-		
						2	300	7,500	2,250,000.00													-	2,250,000.00	2,250,000.00		2,250,000.00	0.02
										15/1 ม. 11	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก/ไม้	2	288	100	7,900	2,275,200	50	85	1,933,920	341,280	341,280.00	341,280.00	10,000,000	-		
						2	96	7,500	720,000.00													-	720,000.00	720,000.00		720,000.00	0.02
										15/2 ม. 11	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	5	5	42,000	798,000	798,000.00	798,000.00	10,000,000	-		
1250	โฉนด	5356	3	3	60	1	1560	1,300	2,028,000.00								-			-	-	2,028,000.00	2,028,000.00	ยกเว้น	-		
1251	โฉนด	4938	1	0	69	4	469	2,000	938,000.00								-			-	-	938,000.00	938,000.00		938,000.00		
1252	โฉนด	16766	1	2	17	4	617	1,750	1,079,750.00								-			-	-	1,079,750.00	1,079,750.00		1,079,750.00		
1253	โฉนด	66606	0	2	19	4	219	2,000	438,000.00								-			-	-	438,000.00	438,000.00		438,000.00		
1254	โฉนด	66599	0	2	72	4	272	1,750	476,000.00								-			-	-	476,000.00	476,000.00		476,000.00		
1255	โฉนด	66600	0	2	72	4	272	1,750	476,000.00								-			-	-	476,000.00	476,000.00		476,000.00		
1256	โฉนด	37294	0	0	90	4	90	2,000	180,000.00								-			-	-	180,000.00	180,000.00		180,000.00		
1257	โฉนด	66602	0	3	30	4	330	2,000	660,000.00								-			-	-	660,000.00	660,000.00		660,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1258	โฉนด	66603	0	3	37	4	337	1,750	589,750.00								-	-	-	-	-	589,750.00	589,750.00		589,750.00		
1259	โฉนด	66604	0	3	37	4	337	2,000	674,000.00								-	-	-	-	-	674,000.00	674,000.00		674,000.00		
1260	โฉนด	12780	0	1	40	4	140	2,000	280,000.00								-	-	-	-	-	280,000.00	280,000.00		280,000.00		
1261	โฉนด	66605	1	1	4	4	504	2,000	1,008,000.00								-	-	-	-	-	1,008,000.00	1,008,000.00		1,008,000.00		
1262	โฉนด	4941	1	3	10	4	710	2,000	1,420,000.00								-	-	-	-	-	1,420,000.00	1,420,000.00		1,420,000.00		
1263	โฉนด	73698	0	3	26	4	326	2,000	652,000.00								-	-	-	-	-	652,000.00	652,000.00		652,000.00		
1264	โฉนด	4950	3	3	98	4	1598	1,300	2,077,400.00								-	-	-	-	-	2,077,400.00	2,077,400.00		2,077,400.00		
1265	โฉนด	73697	0	3	19	4	319	2,000	638,000.00								-	-	-	-	-	638,000.00	638,000.00		638,000.00		
1266	โฉนด	17368	1	0	2	4	402	1,000	402,000.00								-	-	-	-	-	402,000.00	402,000.00		402,000.00		
1267	โฉนด	17367	1	0	4	4	404	1,000	404,000.00								-	-	-	-	-	404,000.00	404,000.00		404,000.00		
1268	โฉนด	62974	0	1	3	4	103	1,000	103,000.00								-	-	-	-	-	103,000.00	103,000.00		103,000.00		
1269	โฉนด	15887	0	2	30	4	230	2,000	460,000.00								-	-	-	-	-	460,000.00	460,000.00		460,000.00		
1270	โฉนด	17366	1	0	3	4	403	1,000	403,000.00								-	-	-	-	-	403,000.00	403,000.00		403,000.00		
1273	โฉนด	29436	7	0	86	1	2886	1,750	5,050,500.00								-	-	-	-	-	5,050,500.00	5,050,500.00	ยกเว้น	-		
1274	โฉนด	5070	7	0	32	1	2832	1,750	4,956,000.00								-	-	-	-	-	4,956,000.00	4,956,000.00	ยกเว้น	-		
1275	โฉนด	31782	18	3	92	4	7592	1,300	9,869,600.00								-	-	-	-	-	9,869,600.00	9,869,600.00		9,869,600.00	0.3	
1276	โฉนด	31783	18	3	93	4	7593	1,300	9,870,900.00								-	-	-	-	-	9,870,900.00	9,870,900.00		9,870,900.00	0.3	
1277	โฉนด	31784	18	3	94	4	7594	1,300	9,872,200.00								-	-	-	-	-	9,872,200.00	9,872,200.00		9,872,200.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1278	โฉนด	41649	4	1	22	4	1722	1,000	1,722,000.00									-	-	-	-	-	1,722,000.00	1,722,000.00		1,722,000.00	
1279	โฉนด	10885	4	1	91	1	1791	1,000	1,791,000.00									-	-	-	-	-	1,791,000.00	1,791,000.00	ยกเว้น	-	
1280	โฉนด	41655	2	0	89	1	889	1,000	889,000.00									-	-	-	-	-	889,000.00	889,000.00	ยกเว้น	-	
1281	โฉนด	41656	1	2	25	1	625	1,000	625,000.00									-	-	-	-	-	625,000.00	625,000.00	ยกเว้น	-	
1282	โฉนด	5169	7	0	28	1	2828	1,000	2,828,000.00									-	-	-	-	-	2,828,000.00	2,828,000.00	ยกเว้น	-	
1283	โฉนด	41658	5	3	24	1	2324	1,000	2,324,000.00									-	-	-	-	-	2,324,000.00	2,324,000.00	ยกเว้น	-	
1284	โฉนด	41657	7	1	43	1	2943	1,000	2,943,000.00									-	-	-	-	-	2,943,000.00	2,943,000.00	ยกเว้น	-	
1285	โฉนด	36187	5	0	0	1	2000	1,500	3,000,000.00									-	-	-	-	-	3,000,000.00	3,000,000.00	ยกเว้น	-	
1286	โฉนด	37334	5	0	4	3	2004	1,500	3,006,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	2400	100	2,600	6,240,000	20	30	1,872,000	4,368,000	7,374,000.00	7,374,000.00		7,374,000.00	0.3
1287	โฉนด	33503	8	0	93	4	3293	1,000	3,293,000.00									-	-	-	-	-	3,293,000.00	3,293,000.00		3,293,000.00	0.3
1288	โฉนด	33047	2	2	82	4	1082	1,000	1,082,000.00									-	-	-	-	-	1,082,000.00	1,082,000.00		1,082,000.00	0.3
1289	โฉนด	33048	4	0	32	1	1632	1,000	1,632,000.00									-	-	-	-	-	1,632,000.00	1,632,000.00	ยกเว้น	-	
1290	โฉนด	9387	4	0	96	4	1696	1,000	1,696,000.00									-	-	-	-	-	1,696,000.00	1,696,000.00		1,696,000.00	0.3
1291	โฉนด	27206	0	3	63	1	363	1,000	363,000.00									-	-	-	-	-	363,000.00	363,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1292	โฉนด	27207	7	2	35.5	1	3035.5	1,750	5,312,125.00									-				-	5,312,125.00	5,312,125.00	ยกเว้น	-	
1293	โฉนด	16917	7	0	29	1	2829	1,000	2,829,000.00									-				-	2,829,000.00	2,829,000.00	ยกเว้น	-	
1294	โฉนด	82296	0	3	48	2	348	10,000	3,480,000.00	44 ม.14	บ้านพักอาศัยไม้1 ชั้นใต้ดินสูง	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	18	86	692,300	112,700	3,592,700.00	3,592,700.00	50,000,000	-		
1295	โฉนด	13811	1	3	6	2	606	8,750	5,302,500.00	19/1 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	10	10	122,500	1,102,500	6,405,000.00	6,405,000.00	50,000,000	-		
								-			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	10	10	43,750	393,750	393,750.00	393,750.00		393,750.00	0.02	
						3	100	8,750	875,000.00		ภัตตาคาร	ตึก	3	150	100	6,850	1,027,500	6	6	61,650	965,850	1,840,850.00	1,840,850.00		1,840,850.00	0.3	
1296	โฉนด	13812	0	3	58.8	1	358.8	8,750	3,139,500.00								-				-	3,139,500.00	3,139,500.00	ยกเว้น	-		
1297	โฉนด	4980	1	3	36	2	100	8,750	875,000.00		อาคารอยู่อาศัย รวม 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,900	3,412,800	18	26	887,328	2,525,472	3,400,472.00	3,400,472.00		3,400,472.00	0.02	
						5	200	8,750	1,750,000.00	19/33 ม.11	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		480	100	8,250	3,960,000	18	26	1,029,600	2,930,400	4,680,400.00	-	-	-		
								-					2	240	50		-				-	-	-	2,340,200.00	2,340,200.00	0.02	
								-					3	240	50		-				-	-	-	2,340,200.00	2,340,200.00	0.3	
						2	100	8,750	875,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	296	100	7,650	2,264,400	18	26	588,744	1,675,656	2,550,656.00	2,550,656.00		2,550,656.00	0.02	
						2	200	8,750	1,750,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450	100	7,650	3,442,500	18	26	895,050	2,547,450	4,297,450.00	4,297,450.00		4,297,450.00	0.02	
						2	136	8,750	1,190,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	620	100	7,650	4,743,000	18	26	1,233,180	3,509,820	4,699,820.00	4,699,820.00		4,699,820.00	0.02	
1298	โฉนด	16747	0	0	65	4	65	2,000	130,000.00								-				-	130,000.00	130,000.00		130,000.00		
1299	โฉนด	16746	0	0	72	2	72	2,000	144,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	18	26	191,100	543,900	687,900.00	687,900.00		687,900.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1300	โฉนด	16745	0	0	35.4	2	35.4	2,000	70,800.00	ไม่มีเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	18	26	109,200	310,800	381,600.00	381,600.00		381,600.00	0.02	
									-	ไม่มีเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	18	26	109,200	310,800	310,800.00	310,800.00		310,800.00	0.02	
1301	โฉนด	27204	0	0	53	2	53	2,000	106,000.00	13/8 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,750	315,000	23	93	292,950	22,050	128,050.00	128,050.00	50,000,000	-		
1302	โฉนด	16748	0	0	91	4	91	2,000	182,000.00								-			-	-	182,000.00	182,000.00		182,000.00	0.3	
1303	โฉนด	16749	0	0	65	4	65	2,000	130,000.00								-			-	-	130,000.00	130,000.00		130,000.00	0.3	
1304	โฉนด	16750	0	0	60	4	60	2,000	120,000.00								-			-	-	120,000.00	120,000.00		120,000.00	0.3	
1305	โฉนด	16751	0	0	56	4	56	2,000	112,000.00								-			-	-	112,000.00	112,000.00		112,000.00	0.3	
1306	โฉนด	12437	1	2	62.2	2	662.2	2,000	1,324,400.00	118/1-5 ม.11	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	18	26	318,240	905,760	2,230,160.00	2,230,160.00		2,230,160.00	0.02	
1307	โฉนด	68497	0	1	94	5	194	17,500	3,395,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		114	100	8,750	997,500	24	38	379,050	618,450	4,013,450.00					
									-				2	100	87.72		-			-	-	-	3,520,598.34		3,520,598.34	0.02	
									-				3	14	12.28		-			-	-	-	492,851.66		492,851.66	0.3	
1308	โฉนด	68498	1	0	51	2	451	17,500	7,892,500.00	109 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	63	76	649,800	205,200	8,097,700.00	8,097,700.00	50,000,000	-		
1309	โฉนด	16752	0	0	53	4	53	2,000	106,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	81	100	8,550	692,550	18	26	180,063	512,487	618,487.00	618,487.00		618,487.00	0.02	
1310	โฉนด	5451	8	1	0	1	3300	1,000	3,300,000.00								-			-	-	3,300,000.00	3,300,000.00	ยกเว้น	-		
1311	โฉนด	65292	21	3	68	1	8768	1,000	8,768,000.00								-			-	-	8,768,000.00	8,768,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1312	โฉนด	10722	3	2	32	1	1432	1,000	1,432,000.00								-	-	-	-	-	1,432,000.00	1,432,000.00	ยกเว้น	-		
1313	โฉนด	10723	1	3	75	1	775	1,000	775,000.00								-	-	-	-	-	775,000.00	775,000.00	ยกเว้น	-		
1314	โฉนด	65675	91	0	62	1	36462	1,000	36,462,000.00								-	-	-	-	-	36,462,000.00	36,462,000.00	ยกเว้น	-		
1315	โฉนด	9388	0	3	70	1	370	1,000	370,000.00								-	-	-	-	-	370,000.00	370,000.00	ยกเว้น	-		
1316	โฉนด	65201	0	2	72	1	272	1,750	476,000.00								-	-	-	-	-	476,000.00	476,000.00	ยกเว้น	-		
1317	โฉนด	16744	0	0	13	4	13	2,000	26,000.00								-	-	-	-	-	26,000.00	26,000.00		26,000.00	0.3	
1318	โฉนด	4981	0	3	79.3	1	379.3	1,000	379,300.00								-	-	-	-	-	379,300.00	379,300.00	ยกเว้น	-		
1319	โฉนด	16743	0	0	86	1	86	2,000	172,000.00								-	-	-	-	-	172,000.00	172,000.00	ยกเว้น	-		
1320	โฉนด	16742	0	0	4	4	4	2,000	8,000.00								-	-	-	-	-	8,000.00	8,000.00		8,000.00	0.3	
1321	โฉนด	27205	0	0	68	4	68	2,000	136,000.00								-	-	-	-	-	136,000.00	136,000.00		136,000.00	0.3	
1322	โฉนด	16741	0	0	58	4	58	1,300	75,400.00								-	-	-	-	-	75,400.00	75,400.00		75,400.00	0.3	
1323	โฉนด	16740	0	0	36	4	36	2,000	72,000.00								-	-	-	-	-	72,000.00	72,000.00		72,000.00	0.3	
1324	โฉนด	16739	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1325	โฉนด	16738	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1326	โฉนด	16737	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1327	โฉนด	16736	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1328	โฉนด	16735	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1329	โฉนด	16734	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1330	โฉนด	16733	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1331	โฉนด	16732	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1332	โฉนด	16731	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1333	โฉนด	16730	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1334	โฉนด	16729	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1335	โฉนด	16728	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1336	โฉนด	16727	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1337	โฉนด	16726	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1338	โฉนด	16725	0	0	18	4	18	2,000	36,000.00								-	-	-	-	-	36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.3	
1339	โฉนด	16724	0	0	17	4	17	2,000	34,000.00								-	-	-	-	-	34,000.00	34,000.00		34,000.00	0.3	
1340	โฉนด	16696	0	0	18	4	18	10,000	180,000.00								-	-	-	-	-	180,000.00	180,000.00		180,000.00	0.3	
1341	โฉนด	16697	0	0	18	4	18	10,000	180,000.00								-	-	-	-	-	180,000.00	180,000.00		180,000.00	0.3	
1342	โฉนด	16698	0	0	18	4	18	10,000	180,000.00								-	-	-	-	-	180,000.00	180,000.00		180,000.00	0.3	
1343	โฉนด	16699	0	0	18	4	18	10,000	180,000.00								-	-	-	-	-	180,000.00	180,000.00		180,000.00	0.3	
1344	โฉนด	16700	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	181/3 ม.14	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	766,080.00	766,080.00	50,000,000	-		
1345	โฉนด	16701	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	181/2 ม.14	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	766,080.00	766,080.00	50,000,000	-		
1346	โฉนด	16702	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	181/1 ม.14	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	766,080.00	766,080.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
1347	โฉนด	16703	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	181 ม.14	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080	766,080.00	766,080.00	50,000,000	-		
1348	โฉนด	16704	0	0	18	3	18	10,000	180,000.00	179/13 ม.14	สำนักงาน 3 ชั้น	ตึก	3	128	100	7,600	972,800	26	42	408,576	564,224	744,224.00	744,224.00		744,224.00	0.3	
1349	โฉนด	16705	0	0	18	3	18	10,000	180,000.00	179/13 ม.14	สำนักงาน 3 ชั้น	ตึก										180,000.00	180,000.00		180,000.00	0.3	
1350	โฉนด	16706	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	210 ม.14	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	22	34	269,280	522,720	702,720.00	702,720.00	50,000,000	-		
1351	โฉนด	16707	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	210 ม.14	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	22	34	269,280	522,720	702,720.00	702,720.00		702,720.00	0.02	
1352	โฉนด	31034	0	0	65	2	65	1,000	65,000.00	170/15	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	4	4	35,000	840,000	905,000.00	905,000.00		905,000.00	0.02	
1353	โฉนด	31073	0	1	99.5	2	199.5	2,000	399,000.00	171 ม.14	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	8	8	70,000	805,000	1,204,000.00	1,204,000.00		1,204,000.00	0.02	
1354	โฉนด	31069	0	0	58	2	58	2,000	116,000.00								-					-	116,000.00	116,000.00		116,000.00	0.02
1355	โฉนด	16708	0	0	18	3	18	10,000	180,000.00	219/1 ม.9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	31	52	159,120	146,880	326,880.00	326,880.00		326,880.00	0.3	
1356	โฉนด	16709	0	0	18	3	18	10,000	180,000.00	219/2 ม.9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	31	52	159,120	146,880	326,880.00	326,880.00		326,880.00	0.3	
1357	โฉนด	16710	0	0	18	3	18	10,000	180,000.00	219/3 ม.9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	31	52	159,120	146,880	326,880.00	326,880.00		326,880.00	0.3	
1358	โฉนด	16711	0	0	18	3	18	10,000	180,000.00	219/4 ม.9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	31	52	159,120	146,880	326,880.00	326,880.00		326,880.00	0.3	
1359	โฉนด	18629	3	0	0	1	1200	1,300	1,560,000.00								-					-	1,560,000.00	1,560,000.00	ยกเว้น	-	
1360	โฉนด	20478	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00								-					-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
1361	โฉนด	19574	0	3	90	1	390	1,000	390,000.00								-					-	390,000.00	390,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1362	โฉนด	5637	0	3	86	2	386	1,300	501,800.00	137 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	30	50	354,375	354,375	856,175.00	856,175.00		856,175.00	0.02	
1363	โฉนด	16714	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	224/2 ม.14	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	3	3	35,640	1,152,360	1,332,360.00	1,332,360.00		1,332,360.00	0.02	
1364	โฉนด	16715	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	224/1 ม.14	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	3	3	35,640	1,152,360	1,332,360.00	1,332,360.00		1,332,360.00	0.02	
1365	โฉนด	31077	0	0	55	4	55	2,000	110,000.00								-			-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00	0.3	
1366	โฉนด	31082	0	0	54	4	54	2,000	108,000.00								-			-	-	108,000.00	108,000.00		108,000.00	0.3	
1367	โฉนด	16717	0	0	18	5	18	10,000	180,000.00	207 ม.14	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		120	100	8,250	990,000	18	26	257,400	732,600	912,600.00					
									-				2	60	50		-			-	-	-	456,300.00	50,000,000		-	
									-				3	60	50		-			-	-	-	456,300.00			456,300.00	0.3
1368	โฉนด	16718	0	0	18	5	18	10,000	180,000.00		ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		120	100	8,250	990,000	18	26	257,400	732,600	912,600.00					
									-				2	60	50		-			-	-	-	456,300.00			456,300.00	0.02
									-				3	60	50		-			-	-	-	456,300.00			456,300.00	0.3
									-								-										
1369	โฉนด	16716	0	0	18	5	18	10,000	180,000.00	216 ม.14	ตึกแถว3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	4	4	47,520	1,140,480	1,320,480.00					
													2	96	66.67		-			-	-	-	880,364.02			880,364.02	0.02
													3	48	33.33		-			-	-	-	440,115.98			440,115.98	0.3
1370	โฉนด	16719	0	0	18	5	18	10,000	180,000.00											-	-	180,000.00					

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ										
1371	โฉนด	16720	0	0	18	5	18	10,000	180,000.00													-	180,000.00							
1372	โฉนด	16721	0	0	16	5	16	10,000	160,000.00														-	160,000.00						
1373	โฉนด	16723	0	0	27.5	2	27.5	1,000	27,500.00														-	27,500.00						
																							-	547,500.00						
											208/1-2 ม.14	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก				120	100	7,650	918,000	18	26	238,680	679,320	1,226,820.00					
													2			60	50								613,410.00			613,410.00	0.02	
													3			60	50								613,410.00			613,410.00	0.3	
1374	โฉนด	16713	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00		224/3 ม.14	ตึกแถว3ชั้น	ตึก			144	100	8,250	1,188,000	7	7	83,160	1,104,840	1,284,840.00						
													2			96	66.67								856,602.83			856,602.83	0.02	
													3			48	33.33								428,237.17			428,237.17	0.3	
1375	โฉนด	59348	2	3	69	1	1169	1,750	2,045,750.00															2,045,750.00	2,045,750.00	ยกเว้น	-			
1376	โฉนด	16722	0	0	38	3	38	6,500	247,000.00															-	247,000.00	247,000.00				
1377	โฉนด	5615	5	0	52	5	1452	6,250	9,075,000.00		224 ม.9	สำนักงาน	ตึก	3		171	100	7,600	1,299,600	31	52	675,792	623,808	9,698,808.00	9,698,808.00					
									-			โรงจอดรถ	ตึก	3		240	100	2,600	624,000	31	52	324,480	299,520	299,520.00	299,520.00					
																									10,245,328.00			10,245,328.00	0.3	
							100	6,250	625,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2		60	100	7,650	459,000	31	52	238,680	220,320	845,320.00	845,320.00			845,320.00	0.02	
							100	6,250	625,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2		60	100	7,650	459,000	31	52	238,680	220,320	845,320.00	845,320.00			845,320.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
							100	6,250	625,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	7,650	420,750	31	52	218,790	201,960	826,960.00	826,960.00		826,960.00	0.02	
							100	6,250	625,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	7,650	420,750	31	52	218,790	201,960	826,960.00	826,960.00		826,960.00	0.02	
							100	6,250	625,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	31	52	286,416	264,384	889,384.00	889,384.00		889,384.00	0.02	
							100	6,250	625,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,650	550,800	31	52	286,416	264,384	889,384.00	889,384.00		889,384.00	0.02	
1378	โฉนด	37333	5	3	16	4	2316	1,750	4,053,000.00								-					-	-	4,053,000.00	4,053,000.00		4,053,000.00	0.3
1379	โฉนด	10724	1	2	88	1	688	1,000	688,000.00								-					-	-	688,000.00	688,000.00	ยกเว้น	-	
1380	โฉนด	59249	0	0	60.6	4	60.6	1,000	60,600.00								-					-	-	60,600.00	60,600.00		60,600.00	0.3
1381	โฉนด	59250	0	0	63.6	4	63.6	1,000	63,600.00								-					-	-	63,600.00	63,600.00		63,600.00	0.3
1382	โฉนด	59251	0	0	64.6	4	64.6	1,000	64,600.00								-					-	-	64,600.00	64,600.00		64,600.00	0.3
1383	โฉนด	59252	0	0	65.5	4	65.5	1,000	65,500.00								-					-	-	65,500.00	65,500.00		65,500.00	0.3
1384	โฉนด	59253	0	0	65.9	4	65.9	1,000	65,900.00								-					-	-	65,900.00	65,900.00		65,900.00	0.3
1385	โฉนด	59254	0	0	65.7	4	65.7	1,000	65,700.00								-					-	-	65,700.00	65,700.00		65,700.00	0.3
1386	โฉนด	59255	0	0	65.1	4	65.1	1,000	65,100.00								-					-	-	65,100.00	65,100.00		65,100.00	0.3
1387	โฉนด	59256	0	0	64.6	4	64.6	1,000	64,600.00								-					-	-	64,600.00	64,600.00		64,600.00	0.3
1388	โฉนด	59257	0	0	63.8	4	63.8	1,000	63,800.00								-					-	-	63,800.00	63,800.00		63,800.00	0.3
1389	โฉนด	59258	0	0	63.6	4	63.6	1,000	63,600.00								-					-	-	63,600.00	63,600.00		63,600.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1390	โฉนด	59259	0	0	63.1	4	63.1	1,000	63,100.00								-	-	-	-	-	63,100.00	63,100.00		63,100.00	0.3	
1391	โฉนด	59260	0	0	67.2	4	67.2	1,000	67,200.00								-	-	-	-	-	67,200.00	67,200.00		67,200.00	0.3	
1392	โฉนด	59302	2	2	40.9	4	1040.9	1,000	1,040,900.00								-	-	-	-	-	1,040,900.00	1,040,900.00		1,040,900.00	0.3	
1393	โฉนด	59301	0	0	73.2	4	73.2	1,000	73,200.00								-	-	-	-	-	73,200.00	73,200.00		73,200.00	0.3	
1394	โฉนด	59280	0	0	81.3	4	81.3	1,000	81,300.00								-	-	-	-	-	81,300.00	81,300.00		81,300.00	0.3	
1395	โฉนด	59300	0	0	62.1	4	62.1	1,000	62,100.00								-	-	-	-	-	62,100.00	62,100.00		62,100.00	0.3	
1396	โฉนด	59281	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1397	โฉนด	59299	0	0	62.1	4	62.1	1,000	62,100.00								-	-	-	-	-	62,100.00	62,100.00		62,100.00	0.3	
1398	โฉนด	59282	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1399	โฉนด	59298	0	0	62.1	4	62.1	1,000	62,100.00								-	-	-	-	-	62,100.00	62,100.00		62,100.00	0.3	
1400	โฉนด	59283	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1401	โฉนด	59297	0	0	62.1	4	62.1	1,000	62,100.00								-	-	-	-	-	62,100.00	62,100.00		62,100.00	0.3	
1402	โฉนด	59284	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1403	โฉนด	59296	0	0	62.1	4	62.1	1,000	62,100.00								-	-	-	-	-	62,100.00	62,100.00		62,100.00	0.3	
1404	โฉนด	59285	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1405	โฉนด	59295	0	0	62.2	4	62.2	1,000	62,200.00								-	-	-	-	-	62,200.00	62,200.00		62,200.00	0.3	
1406	โฉนด	59286	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1407	โฉนด	59294	0	0	62.2	4	62.2	1,000	62,200.00								-	-	-	-	-	62,200.00	62,200.00		62,200.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1408	โฉนด	59287	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1409	โฉนด	59293	0	0	62.2	4	62.2	1,000	62,200.00								-	-	-	-	-	62,200.00	62,200.00		62,200.00	0.3	
1410	โฉนด	59288	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1411	โฉนด	59292	0	0	62.2	4	62.2	1,000	62,200.00								-	-	-	-	-	62,200.00	62,200.00		62,200.00	0.3	
1412	โฉนด	59289	0	0	62.3	4	62.3	1,000	62,300.00								-	-	-	-	-	62,300.00	62,300.00		62,300.00	0.3	
1413	โฉนด	59291	0	0	75.3	4	75.3	1,000	75,300.00								-	-	-	-	-	75,300.00	75,300.00		75,300.00	0.3	
1414	โฉนด	59290	0	0	66.7	4	66.7	1,000	66,700.00								-	-	-	-	-	66,700.00	66,700.00		66,700.00	0.3	
1415	โฉนด	59279	0	1	14.6	4	114.6	1,000	114,600.00								-	-	-	-	-	114,600.00	114,600.00		114,600.00	0.3	
1416	โฉนด	59278	0	0	88.2	4	88.2	1,000	88,200.00								-	-	-	-	-	88,200.00	88,200.00		88,200.00	0.3	
1417	โฉนด	59277	0	0	89.2	4	89.2	1,000	89,200.00								-	-	-	-	-	89,200.00	89,200.00		89,200.00	0.3	
1418	โฉนด	59276	0	0	90.2	4	90.2	1,000	90,200.00								-	-	-	-	-	90,200.00	90,200.00		90,200.00	0.3	
1419	โฉนด	59275	0	0	91.2	4	91.2	1,000	91,200.00								-	-	-	-	-	91,200.00	91,200.00		91,200.00	0.3	
1420	โฉนด	59274	0	0	92.5	4	92.5	1,000	92,500.00								-	-	-	-	-	92,500.00	92,500.00		92,500.00	0.3	
1421	โฉนด	59273	0	0	90.4	4	90.4	1,000	90,400.00								-	-	-	-	-	90,400.00	90,400.00		90,400.00	0.3	
1422	โฉนด	59272	0	0	89.6	4	89.6	1,000	89,600.00								-	-	-	-	-	89,600.00	89,600.00		89,600.00	0.3	
1423	โฉนด	59271	0	0	88.4	4	88.4	1,000	88,400.00								-	-	-	-	-	88,400.00	88,400.00		88,400.00	0.3	
1424	โฉนด	59270	0	0	86.6	4	86.6	1,000	86,600.00								-	-	-	-	-	86,600.00	86,600.00		86,600.00	0.3	
1425	โฉนด	59269	0	0	87.4	4	87.4	1,000	87,400.00								-	-	-	-	-	87,400.00	87,400.00		87,400.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
1426	โฉนด	61831	32	3	82	1	13182	1,000	13,182,000.00									-				-	-	13,182,000.00	13,182,000.00	ยกเว้น	-		
1427	โฉนด	59261	0	0	63.2	4	63.2	1,000	63,200.00									-				-	-	63,200.00	63,200.00		63,200.00	0.3	
1428	โฉนด	59262	0	0	61.2	4	61.2	1,000	61,200.00									-				-	-	61,200.00	61,200.00		61,200.00	0.3	
1429	โฉนด	59263	0	0	60.9	4	60.9	1,000	60,900.00									-				-	-	60,900.00	60,900.00		60,900.00	0.3	
1430	โฉนด	59264	0	0	60.6	4	60.6	1,000	60,600.00									-				-	-	60,600.00	60,600.00		60,600.00	0.3	
1431	โฉนด	59265	0	0	60.8	4	60.8	1,000	60,800.00									-				-	-	60,800.00	60,800.00		60,800.00	0.3	
1432	โฉนด	59266	0	0	61.2	4	61.2	1,000	61,200.00									-				-	-	61,200.00	61,200.00		61,200.00	0.3	
1433	โฉนด	59267	0	0	61.5	4	61.5	1,000	61,500.00									-				-	-	61,500.00	61,500.00		61,500.00	0.3	
1434	โฉนด	59268	0	0	74.6	4	74.6	1,000	74,600.00									-				-	-	74,600.00	74,600.00		74,600.00	0.3	
1435	โฉนด	58582	6	1	30	1	2530	1,000	2,530,000.00									-				-	-	2,530,000.00	2,530,000.00	ยกเว้น	-		
1436	โฉนด	5197	3	0	72	4	1272	1,000	1,272,000									-				-	-	1,272,000.00	1,272,000.00		1,272,000.00	0.3	
1437	โฉนด	18769	1	0	1	2	401	1,000	401,000.00									-				-	-	401,000.00	401,000.00		401,000.00		
1438	โฉนด	18770	0	3	99	2	399	2,000	798,000.00									-				-	-	798,000.00	798,000.00		798,000.00		
1439	โฉนด	90314	0	0	25.2	5	25.2	10,000	252,000.00	223/5 ม.14	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	6	6	71,712	1,123,488	1,375,488.00							
													2	96	66.67										917,037.85			917,037.85	0.02
													3	48	33.33										458,450.15			458,450.15	0.3
1440	โฉนด	90313	0	0	24.3	5	24.3	10,000	243,000.00	223/4 ม.14	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	6	6	71,712	1,123,488	1,366,488.00							

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
													2	96	66.67										911,037.55		911,037.55	0.02
													3	48	33.33										455,450.45		455,450.45	0.3
1441	โฉนด	90312	0	0	24.3	5	24.3	10,000	243,000.00	223/1 ม.14	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	6	6	71,712	1,123,488	1,366,488.00						
													2	112	77.78										911,037.55		911,037.55	0.02
													3	32	22.22										455,450.45		455,450.45	0.3
1442	โฉนด	90311	0	0	24.3	5	24.3	10,000	243,000.00	223 ม.14	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	6	6	71,712	1,123,488	1,366,488.00						
													2	112	77.78										911,037.55		911,037.55	0.02
													3	32	22.22										455,450.45		455,450.45	0.3
1443	โฉนด	90310	0	0	24.3	5	24.3	10,000	243,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	6	6	71,712	1,123,488	1,366,488.00						
									-				2	96	66.67		-								911,037.55		911,037.55	0.02
									-				3	48	33.33		-								455,450.45		455,450.45	0.3
1444	โฉนด	90309	0	0	42.1	5	42.1	10,000	421,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	6	6	71,712	1,123,488	1,544,488.00						
									-				2	96	66.67		-								1,029,710.15		1,029,710.15	0.02
									-				3	48	33.33		-								514,777.85		514,777.85	0.3
1445	โฉนด	73824	0	0	58	4	58	10,000	580,000.00								-							580,000.00	580,000.00		580,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1446	โฉนด	85095	0	1	97.4	4	197.4	2,000	394,800.00									-				-	-	394,800.00	394,800.00		394,800.00	
1447	โฉนด	85096	0	1	99	4	199	2,000	398,000.00									-				-	-	398,000.00	398,000.00		398,000.00	
1448	โฉนด	32829	0	0	74.4	4	74.4	2,000	148,800.00									-				-	-	148,800.00	148,800.00		148,800.00	
1449	โฉนด	82801	1	2	44	4	644	8,750	5,635,000.00									-				-	-	5,635,000.00	5,635,000.00		5,635,000.00	0.3
1450	โฉนด	34716	1	0	0	4	400	1,750	700,000.00									-				-	-	700,000.00	700,000.00		700,000.00	0.3
1451	โฉนด	67292	0	3	25	2	325	2,000	650,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,297,500.00	1,297,500.00		1,297,500.00	0.02	
1452	โฉนด	24384	0	0	96	3	96	10,000	960,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,750	700,000	18	26	182,000	518,000	1,478,000.00	1,478,000.00		1,478,000.00	0.3	
1453	โฉนด	24385	0	0	24	2	24	10,000	240,000.00	15/3 ม. 14		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,250	1,782,000	18	26	463,320	1,318,680	1,558,680.00	1,558,680.00		1,558,680.00	0.02	
1454	โฉนด	83399	0	0	80.9	4	80.9	1,000	80,900.00									-				-	-	80,900.00	80,900.00		80,900.00	0.3
1455	โฉนด	83400	0	0	81.5	4	81.5	1,000	81,500.00									-				-	-	81,500.00	81,500.00		81,500.00	0.3
1456	โฉนด	35249	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	112	100	8,250	924,000	23	36	332,640	591,360	811,360.00	811,360.00		811,360.00	0.02	
1457	โฉนด	35250	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00			ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	2	112	100	8,250	924,000	23	36	332,640	591,360	811,360.00	811,360.00		811,360.00	0.02	
1458	โฉนด	83401	0	0	81.7	4	81.7	1,000	81,700.00									-				-	-	81,700.00	81,700.00		81,700.00	
1459	โฉนด	83402	0	0	81.8	4	81.8	2,000	163,600.00									-				-	-	163,600.00	163,600.00		163,600.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1460	โฉนด	18324	0	0	73.7	4	73.7	1,000	73,700.00									-	-	-	-	73,700.00	73,700.00			73,700.00	0.3	
1461	โฉนด	85091	0	1	60.7	4	160.7	1,000	160,700.00									-	-	-	-	160,700.00	160,700.00			160,700.00	0.3	
1462	โฉนด	84752	0	0	45	4	45	2,000	90,000.00									-	-	-	-	90,000.00	90,000.00			90,000.00	0.3	
1463	โฉนด	85093	0	1	63	4	163	1,000	163,000.00									-	-	-	-	163,000.00	163,000.00			163,000.00	0.3	
1464	โฉนด	84753	0	0	45	4	45	2,000	90,000.00									-	-	-	-	90,000.00	90,000.00			90,000.00	0.3	
1465	โฉนด	85094	0	1	97.6	4	197.6	2,000	395,200.00									-	-	-	-	395,200.00	395,200.00			395,200.00		
1466	โฉนด	16915	0	0	45.2	4	45.2	2,000	90,400.00									-	-	-	-	90,400.00	90,400.00			90,400.00		
1467	โฉนด	73822	1	0	15	3	50	10,000	500,000.00			โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	100	100	5,750	575,000	22	34	195,500	379,500	879,500.00	879,500.00			879,500.00	0.3
						3	150	10,000	1,500,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	500	100	2,600	1,300,000	22	34	442,000	858,000	2,358,000.00	2,358,000.00			2,358,000.00	0.3
						2	215	10,000	2,150,000.00														2,150,000.00	2,150,000.00			2,150,000.00	0.02
											15/5 ม. 14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	22	34	357,000	693,000	693,000.00	693,000.00	10,000,000	-		
1468	โฉนด	73823	0	0	74	2	74	10,000	740,000.00	44 ม.14		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,750	665,000	3	3	19,950	645,050	1,385,050.00	1,385,050.00	50,000,000	-		
1469	โฉนด	4830	1	3	68	3	268	8,750	2,345,000.00			โรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600	312,000	22	93	290,160	21,840	2,366,840.00	2,366,840.00			2,366,840.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						2	500	8,750	4,375,000.00	25/4 ม. 14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,600	760,000	22	93	706,800	53,200	4,428,200.00	4,428,200.00		4,428,200.00	0.02	
1470	โฉนด	84751	0	0	45	4	45	2,000	90,000.00								-			-	-	90,000.00	90,000.00		90,000.00	0.3	
1471	โฉนด	84754	0	0	45	4	45	2,000	90,000.00								-			-	-	90,000.00	90,000.00		90,000.00	0.3	
1472	โฉนด	84755	0	0	45	4	45	2,000	90,000.00								-			-	-	90,000.00	90,000.00		90,000.00	0.3	
1473	โฉนด	84758	0	1	95	4	195	2,000	390,000.00								-			-	-	390,000.00	390,000.00		390,000.00	0.3	
1474	โฉนด	84756	0	0	45	4	45	2,000	90,000.00								-			-	-	90,000.00	90,000.00		90,000.00	0.3	
1475	โฉนด	84757	0	0	47.9	4	47.9	2,000	95,800.00								-			-	-	95,800.00	95,800.00		95,800.00	0.3	
1476	โฉนด	85092	0	1	44	4	144	1,000	144,000.00								-			-	-	144,000.00	144,000.00		144,000.00	0.3	
1477	โฉนด	39906	0	3	61	4	361	1,750	631,750.00								-			-	-	631,750.00	631,750.00		631,750.00		
1478	โฉนด	37409	0	3	39	4	339	2,000	678,000.00								-			-	-	678,000.00	678,000.00		678,000.00		
1479	โฉนด	37408	0	2	0	2	200	2,000	400,000.00	38/4 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	18	26	436,800	1,243,200	1,643,200.00	1,643,200.00	50,000,000	-		
1480	โฉนด	75256	0	0	77.9	2	77.9	2,000	155,800.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	803,300.00	803,300.00		803,300.00		
1481	โฉนด	30455	1	0	34	2	434	1,000	434,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	18	26	145,600	414,400	848,400.00	848,400.00		848,400.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1482	โฉนด	5423	0	3	50	4	350	1,000	350,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	18	26	318,500	906,500	1,256,500.00	1,256,500.00		1,256,500.00	
1483	โฉนด	73329	1	1	60	4	560	1,000	560,000.00								-	-					560,000.00	560,000.00		560,000.00	
1484	โฉนด	60747	1	0	23.5	2	423.5	1,750	741,125.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,750	2,625,000	18	26	682,500	1,942,500	2,683,625.00	2,683,625.00		2,683,625.00	
1485	โฉนด	60748	0	2	82.8	2	282.8	1,000	282,800.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,750	945,000	18	26	245,700	699,300	982,100.00	982,100.00		982,100.00	
1486	โฉนด	58127	0	0	98	2	98	2,000	196,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	18	26	159,250	453,250	649,250.00	649,250.00		649,250.00	
1487	โฉนด	58129	0	0	49.5	4	49.5	2,000	99,000.00								-	-					99,000.00	99,000.00		99,000.00	
1488	โฉนด	60749	0	1	1.4	2	101.4	2,000	202,800.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	18	26	273,000	777,000	979,800.00	979,800.00		979,800.00	
1489	โฉนด	60745	0	3	46.4	4	346.4	2,000	692,800.00								-	-					692,800.00	692,800.00		692,800.00	
1490	โฉนด	83691	0	1	46.5	4	146.5	2,000	293,000.00								-	-					293,000.00	293,000.00		293,000.00	
1491	โฉนด	40700	0	1	35	2	135	1,000	135,000.00	18 ม.10		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	18	26	182,000	518,000	653,000.00	653,000.00	50,000,000	-	
1492	โฉนด	32071	0	1	42	2	142	1,000	142,000.00								-	-					142,000.00	142,000.00		142,000.00	0.02
1493	โฉนด	60746	0	2	82	4	282	2,000	564,000.00								-	-					564,000.00	564,000.00		564,000.00	
1494	โฉนด	84563	0	0	57.8	4	57.8	1,000	57,800.00								-	-					57,800.00	57,800.00		57,800.00	
1495	โฉนด	37918	0	2	79	2	279	1,000	279,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,750	1,592,500	18	26	414,050	1,178,450	1,457,450.00	1,457,450.00		1,457,450.00	
1496	โฉนด	37917	0	2	43	2	243	1,300	315,900.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,750	1,443,750	18	26	375,375	1,068,375	1,384,275.00	1,384,275.00		1,384,275.00	
1497	โฉนด	37916	0	2	12	2	212	1,750	371,000.00	77/3 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,750	1,023,750	18	26	266,175	757,575	1,128,575.00	1,128,575.00	50,000,000	-	
1498	โฉนด	32074	0	0	88	4	88	2,000	176,000.00								-	-					176,000.00	176,000.00		176,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1499	โฉนด	32384	0	0	55	4	55	2,000	110,000.00								-	-	-	-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00		
1500	โฉนด	32383	0	0	55	2	55	2,000	110,000.00								-	-	-	-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00		
1501	โฉนด	32382	0	0	82	4	82	2,000	164,000.00								-	-	-	-	-	164,000.00	164,000.00		164,000.00		
1502	โฉนด	32385	0	0	75	1	75	2,000	150,000.00								-	-	-	-	-	150,000.00	150,000.00	ยกเว้น	-		
1503	โฉนด	32386	0	0	69	1	69	2,000	138,000.00								-	-	-	-	-	138,000.00	138,000.00	ยกเว้น	-		
1504	โฉนด	90204	0	0	34.6	4	34.6	2,000	69,200.00								-	-	-	-	-	69,200.00	69,200.00		69,200.00		
1505	โฉนด	90205	0	0	35.7	4	35.7	2,000	71,400.00								-	-	-	-	-	71,400.00	71,400.00		71,400.00		
1506	โฉนด	32387	0	0	72.5	4	72.5	2,000	145,000.00								-	-	-	-	-	145,000.00	145,000.00		145,000.00		
1507	โฉนด	37915	0	1	86	4	186	1,750	325,500.00								-	-	-	-	-	325,500.00	325,500.00		325,500.00	0.3	
1508	โฉนด	37914	0	2	20	4	220	1,750	385,000.00								-	-	-	-	-	385,000.00	385,000.00		385,000.00		
1509	โฉนด	32381	0	0	54	4	54	2,000	108,000.00								-	-	-	-	-	108,000.00	108,000.00		108,000.00		
1510	โฉนด	32072	0	0	75	4	75	2,000	150,000.00								-	-	-	-	-	150,000.00	150,000.00		150,000.00		
1511	โฉนด	32380	0	0	54	4	54	2,000	108,000.00								-	-	-	-	-	108,000.00	108,000.00		108,000.00		
1512	โฉนด	32346	0	0	51	4	51	2,000	102,000.00								-	-	-	-	-	102,000.00	102,000.00		102,000.00		
1513	โฉนด	68512	0	0	26	4	26	2,000	52,000.00								-	-	-	-	-	52,000.00	52,000.00		52,000.00		
1514	โฉนด	32347	0	0	26	1	26	2,000	52,000.00								-	-	-	-	-	52,000.00	52,000.00	ยกเว้น	-		
1515	โฉนด	32378	0	0	57	1	57	2,000	114,000.00								-	-	-	-	-	114,000.00	114,000.00	ยกเว้น	-		
1516	โฉนด	32348	0	0	51	1	51	2,000	102,000.00								-	-	-	-	-	102,000.00	102,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1517	โฉนด	32377	0	0	56	1	56	2,000	112,000.00								-	-	-	-	-	112,000.00	112,000.00	ยกเว้น	-		
1518	โฉนด	32349	0	0	49	4	49	2,000	98,000.00								-	-	-	-	-	-	98,000.00	98,000.00		98,000.00	
1519	โฉนด	32376	0	0	54	4	54	2,000	108,000.00								-	-	-	-	-	-	108,000.00	108,000.00		108,000.00	
1520	โฉนด	32350	0	0	51	4	51	2,000	102,000.00								-	-	-	-	-	-	102,000.00	102,000.00		102,000.00	
1521	โฉนด	32375	0	0	52	4	52	2,000	104,000.00								-	-	-	-	-	-	104,000.00	104,000.00		104,000.00	
1522	โฉนด	32351	0	0	50	4	50	2,000	100,000.00								-	-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	
1523	โฉนด	32374	0	0	55	4	55	2,000	110,000.00								-	-	-	-	-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00	
1524	โฉนด	84776	0	0	25	4	25	2,000	50,000.00								-	-	-	-	-	-	50,000.00	50,000.00		50,000.00	0.3
1525	โฉนด	32073	0	0	25.6	4	25.6	2,000	51,200.00								-	-	-	-	-	-	51,200.00	51,200.00		51,200.00	0.3
1526	โฉนด	61830	8	0	4	1	3204	1,750	5,607,000.00								-	-	-	-	-	-	5,607,000.00	5,607,000.00	ยกเว้น		
1527	โฉนด	62451	3	1	11	1	1311	1,500	1,966,500.00								-	-	-	-	-	-	1,966,500.00	1,966,500.00	ยกเว้น		
1528	โฉนด	59856	0	0	31.5	3	31.5	10,000	315,000.00								-	-	-	-	-	-	315,000.00				
1529	โฉนด	59855	0	0	33.5	3	33.5	10,000	335,000.00			ตึกแถว2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,250	1,320,000	2	2	26,400	1,293,600	1,628,600.00				
																							1,943,600.00	1,943,600.00		1,943,600.00	0.3
1530	โฉนด	20632	0	2	40	4	240	7,500	1,800,000.00								-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	1,800,000.00		1,800,000.00	0.3
1531	โฉนด	59113	0	2	19.1	4	219.1	2,000	438,200.00								-	-	-	-	-	-	438,200.00	438,200.00		438,200.00	
1532	โฉนด	61806	0	1	9.1	1	109.1	2,000	218,200.00								-	-	-	-	-	-	218,200.00	218,200.00	ยกเว้น	-	
1533	โฉนด	59213	0	0	69.6	4	69.6	1,500	104,400.00								-	-	-	-	-	-	104,400.00	104,400.00		104,400.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1534	โฉนด	59108	0	0	71	1	71	2,000	142,000.00									-				-	142,000.00	142,000.00	ยกเว้น	-	
1535	โฉนด	59109	0	0	57.6	2	57.6	2,000	115,200.00	34/7 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	18	26	159,250	453,250	568,450.00	568,450.00	50,000,000	-		
1536	โฉนด	59110	0	0	73.8	2	73.8	2,000	147,600.00									-				-	147,600.00	147,600.00	50,000,000	-	
1537	โฉนด	59111	0	0	93.7	2	93.7	2,000	187,400.00	34/10 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	18	26	182,000	518,000	705,400.00	705,400.00		705,400.00	0.02	
1538	โฉนด	59112	0	0	82.3	4	82.3	2,000	164,600.00									-				-	164,600.00	164,600.00		164,600.00	
1539	โฉนด	59312	0	1	6.1	2	106.1	2,000	212,200.00	30/5 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,750	1,715,000	18	26	445,900	1,269,100	1,481,300.00	1,481,300.00	50,000,000	-		
1540	โฉนด	59122	0	0	83.6	2	83.6	2,000	167,200.00	30/4 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	18	26	159,250	453,250	620,450.00	620,450.00	50,000,000	-		
1541	โฉนด	59214	0	0	83.5	4	83.5	2,000	167,000.00									-				-	167,000.00	167,000.00		167,000.00	0.3
1542	โฉนด	59215	0	0	92.6	2	92.6	2,000	185,200.00	30/6 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	108	100	7,900	853,200	18	65	554,580	298,620	483,820.00	483,820.00	50,000,000	-		
1543	โฉนด	59124	0	0	94.9	2	94.9	10,000	949,000.00	30 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	32	85	671,500	118,500	1,067,500.00	1,067,500.00	50,000,000	-		
1544	โฉนด	70470	0	0	45.2	2	45.2	10,000	452,000.00									-				-	452,000.00	452,000.00	50,000,000	-	
1545	โฉนด	59100	0	1	73.4	1	173.4	2,000	346,800.00									-				-	346,800.00	346,800.00	ยกเว้น	-	
1546	โฉนด	87031	0	2	72.6	1	272.6	1,000	272,600.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	1	150	100	8,750	1,312,500	23	85	1,115,625	196,875	469,475.00	469,475.00	ยกเว้น	-		
1547	โฉนด	11996	1	2	83	3	683	4,700	3,210,100.00	211 ม.14	โรงงาน	ตึก	3	400	100	6,200	2,480,000	22	34	843,200	1,636,800	4,846,900.00	4,846,900.00		4,846,900.00	0.3	
1548	โฉนด	11720	3	2	75	3	1475	4,700	6,932,500.00		คลังสินค้า	ตึก	3	500	100	3,350	1,675,000	22	34	569,500	1,105,500	8,038,000.00	8,038,000.00		8,038,000.00	0.3	
1549	โฉนด	11057	3	2	53	3	1453	4,700	6,829,100.00		คลังสินค้า	ตึก	3	192	100	5,500	1,056,000	22	34	359,040	696,960	7,526,060.00	7,526,060.00		7,526,060.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
1550	โฉนด	5130	1	3	74	3	200	4,700	940,000.00			โรงงาน	ตึก	3	575	100	6,200	3,565,000	22	34	1,212,100	2,352,900	3,292,900.00	3,292,900.00		3,292,900.00	0.3		
						3	200	4,700	940,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	575	100	3,350	1,926,250	22	34	654,925	1,271,325	2,211,325.00	2,211,325.00		2,211,325.00	0.3		
						2	374	4,700	1,757,800.00		ห้องแถว	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,650	642,600	22	34	218,484	424,116	2,181,916.00	2,181,916.00		2,181,916.00	0.02		
1551	โฉนด	5131	7	1	25	2	125	5,650	706,250.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	660,000	5	5	33,000	627,000	1,333,250.00	1,333,250.00		1,333,250.00	0.02		
						3	1800	5,650	10,170,000.00																	10,170,000.00	10,170,000.00	0.3	
						1	1000	5,650	5,650,000.00																ยกเว้น	-			
1552	โฉนด	39262	0	1	50	4	150	10,000	1,500,000.00									-								1,500,000.00	1,500,000.00		1,500,000.00
1553	โฉนด	39263	0	0	44	4	44	1,000	44,000.00									-								44,000.00	44,000.00		44,000.00
1554	โฉนด	15929	0	0	12	4	12	1,000	12,000.00									-								12,000.00	12,000.00		12,000.00
1555	โฉนด	35240	0	0	31	2	31	10,000	310,000.00									-								310,000.00	310,000.00		310,000.00
1556	โฉนด	35241	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00									-								220,000.00	220,000.00		220,000.00
1557	โฉนด	35242	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00									-								220,000.00	220,000.00		220,000.00
1558	โฉนด	35243	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00									-								220,000.00	220,000.00		220,000.00
1559	โฉนด	35245	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00									-								220,000.00	220,000.00		220,000.00
1560	โฉนด	35246	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00									-								220,000.00	220,000.00		220,000.00
1561	โฉนด	35247	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00									-								220,000.00	220,000.00		220,000.00

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร ้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
1562	โฉนด	35248	0	0	22	2	22	10,000	220,000.00								-					-	-	220,000.00	220,000.00		220,000.00		
1563	โฉนด	35251	0	0	22	5	22	10,000	220,000.00	25/2 ม. 14	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		112	100	8,250	924,000	23	36	332,640	591,360	811,360.00							
									-				2	64	57.14		-					-	-	-	463,611.10		463,611.10	0.02	
									-				3	48	42.86		-					-	-	-	347,748.90		347,748.90	0.3	
1564	โฉนด	35252	0	0	22	5	22	10,000	220,000.00	203 ม.14	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		112	100	8,250	924,000	23	36	332,640	591,360	811,360.00							
													2	64	57.14										463,611.10	50,000,000	-		
													3	48	42.86										347,748.90		347,748.90	0.3	
1565	โฉนด	35253	0	0	22	5	22	10,000	220,000.00	25 ม.14	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		96	100	8,250	792,000	23	36	285,120	506,880	726,880.00							
									-				2	48	50		-					-	-	-	363,440.00		363,440.00	0.02	
									-				3	48	50		-					-	-	-	363,440.00		363,440.00	0.3	
1566	โฉนด	35254	0	0	54	5	54	10,000	540,000.00		ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		96	100	8,250	792,000	23	36	285,120	506,880	1,046,880.00							
									-				2	48	50		-					-	-	-	523,440.00		523,440.00	0.02	
									-				3	48	50		-					-	-	-	523,440.00		523,440.00	0.3	
1567	โฉนด	20589	2	0	0	3	800	4,700	3,760,000.00	205/1 ม.9	คลังสินค้า	ตึก	3	810	100	3,350	2,713,500	18	26	705,510	2,007,990	5,767,990.00						5,767,990.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
1583	โฉนด	5372	0	3	87	3	200	8,750	1,750,000.00	33 ม.9	โรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	18	26	40,560	115,440	1,865,440.00	1,865,440.00		1,865,440.00	0.3	
							187	8,750	1,636,250.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,750	280,000	18	26	72,800	207,200	1,843,450.00	1,843,450.00		1,843,450.00	0.02	
1584	โฉนด	5371	0	1	67	2	167	5,700	951,900.00	56/7 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,599,400.00	1,599,400.00	50,000,000	-		
1585	โฉนด	40699	0	3	85	2	345	8,750	3,018,750.00	36/3 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	54	76	665,000	210,000	3,228,750.00	3,228,750.00	50,000,000	-		
						3	40	8,750	350,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	6	6	15,600	244,400	594,400.00	594,400.00		594,400.00	0.3	
1586	โฉนด	40693	3	2	69	1	1200	5,400	6,480,000.00								-			-	-	6,480,000.00	6,480,000.00	ยกเว้น	-		
		สมบูรณ์				3	269	5,400	1,452,600.00	37/1 ม.9	โรงจอดรถ	ตึก	3	168	100	2,600	436,800	12	14	61,152	375,648	1,828,248.00	1,828,248.00		1,828,248.00	0.3	
1587	โฉนด	40694	0	3	75	1	375	8,750	3,281,250.00								-			-	-	3,281,250.00	3,281,250.00	ยกเว้น	-		
1588	โฉนด	40698	0	3	84	3	384	7,500	2,880,000.00		คลังสินค้า ไม่เกิน 300	ตึก	3	150	100	5,500	825,000	13	16	132,000	693,000	3,573,000.00	3,573,000.00		3,573,000.00	0.3	
1589	โฉนด	40697	0	3	84	5	384	7,500	2,880,000.00	36/6 ม.9	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		800	100	8,250	6,600,000	7	7	462,000	6,138,000	9,018,000.00					
									-				2	600	75		-			-	-	-	6,763,500.00	50,000,000	-		
									-				3	200	25		-			-	-	-	2,254,500.00		2,254,500.00	0.3	
									-								-			-	-	-			-		
1590	โฉนด	40688	3	3	44	1	1544	1,000	1,544,000.00								-			-	-	1,544,000.00	1,544,000.00	ยกเว้น	-		
1591	โฉนด	40691	1	3	68	3	168	8,750	1,470,000.00	36/4 ม.9	โรงงาน	ตึก	3	256	100	6,200	1,587,200	33	56	888,832	698,368	2,168,368.00	2,168,368.00		2,168,368.00	0.3	
						2	300	8,750	2,625,000.00	36/4 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	15	20	175,000	700,000	3,325,000.00	3,325,000.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						2	300	8,750	2,625,000.00	36/2 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	53	76	665,000	210,000	2,835,000.00	2,835,000.00	50,000,000	-		
1592	โฉนด	40696	1	3	70	3	770	8,750	6,737,500.00								-			-	-	6,737,500.00	6,737,500.00	-	6,737,500.00	0.3	
										36/10 ม.9	ภัตตาคาร	ตึก	3	400	100	6,850	2,740,000	3	3	82,200	2,657,800	2,514,600.00	2,514,600.00		2,514,600.00	0.3	
1593	โฉนด	40690	1	2	2	2	602	8,750	5,267,500.00	36/9 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	33	56	490,000	385,000	5,652,500.00	5,652,500.00	50,000,000	-		
1594	โฉนด	40687	4	1	9	1	1709	1,000	1,709,000.00								-			-	-	1,709,000.00	1,709,000.00	ยกเว้น	-		
1595	โฉนด	40695	1	3	69	3	769	8,750	6,728,750.00								-			-	-	6,728,750.00	6,728,750.00		6,728,750.00	0.3	
										195/1-3 ม.9	สถานบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	3	190	100	5,450	1,035,500	2	2	20,710	1,014,790	1,014,790.00	1,014,790.00		1,014,790.00	0.3	
											สำนักงาน	ตึก	3	148	100	7,600	1,124,800	2	2	22,496	1,102,304	1,102,304.00	1,102,304.00		1,102,304.00	0.3	
1596	โฉนด	28214	0	0	36	4	36	10,000	360,000.00								-			-	-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.3	
1597	โฉนด	28212	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	195/3 ม.9	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก	3	96	100	8,250	792,000	26	42	332,640	459,360	639,360.00	639,360.00		639,360.00	0.02	
1598	โฉนด	28211	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	195/2 ม.9	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	26	42	332,640	459,360	639,360.00	639,360.00		639,360.00	0.02	
1599	โฉนด	28210	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	195/1 ม.9	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	26	42	332,640	459,360	639,360.00	639,360.00		639,360.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
1600	โฉนด	28209	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	195 ม.9	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	26	42	332,640	459,360	639,360.00	639,360.00		639,360.00	0.02			
1601	โฉนด	28208	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00	194 ม.9	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	781,920.00	781,920.00		781,920.00				
1602	โฉนด	28207	0	0	18	2	18	10,000	180,000.00			ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	781,920.00	781,920.00		781,920.00				
																						1,563,840.00	1,563,840.00	50,000,000	-				
1603	โฉนด	32653	0	0	47	2	47	10,000	470,000.00													470,000.00	470,000.00		470,000.00	0.02			
1604	โฉนด	5424	3	1	86.7	4	1386.7	1,300	1,802,710.00								-					-	-	1,802,710.00	1,802,710.00		1,802,710.00		
1605	โฉนด	7636	20	2	72	1	8172	1,300	10,623,600.00															10,623,600.00	10,623,600.00	ยกเว้น	-		
						2	100	1,300	130,000.00																130,000.00	130,000.00		130,000.00	0.02
										16/5 ม.4	บ้านพักอาศัยไม้ ชั้นเดียว	ไม้	2	100	100	7,600	760,000	18	86	653,600	106,400	106,400.00	106,400.00	10,000,000	-		106,400.00		
1606	โฉนด	5895	0	2	40	4	240	1,000	240,000.00								-							240,000.00	240,000.00		240,000.00	0.3	
1607	โฉนด	5360	9	3	0	1	3900	1,300	5,070,000.00								-							5,070,000.00	5,070,000.00	ยกเว้น	-		
1608	โฉนด	82259	0	1	15.4	4	115.4	2,000	230,800.00								-							230,800.00	230,800.00		230,800.00		
1609	โฉนด	64177	0	2	0	4	200	2,000	400,000.00								-							400,000.00	400,000.00		400,000.00		
1610	โฉนด	82258	0	2	0	4	200	2,000	400,000.00								-							400,000.00	400,000.00		400,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1611	โฉนด	64178	1	0	0	4	400	2,000	800,000.00								-				-		-	800,000.00	800,000.00		800,000.00	
1612	โฉนด	65643	0	1	63.1	4	163.1	2,000	326,200.00								-				-		-	326,200.00	326,200.00		326,200.00	
1613	โฉนด	82718	0	2	14	4	214	2,000	428,000.00								-				-		-	428,000.00	428,000.00		428,000.00	
1614	โฉนด	64179	0	2	11	2	211	2,000	422,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	1,354,400.00	1,354,400.00		1,354,400.00		
1615	โฉนด	82719	0	1	84.9	2	184.9	2,000	369,800.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,017,300.00	1,017,300.00		1,017,300.00		
1616	โฉนด	64180	1	2	61.8	4	661.8	2,000	1,323,600.00								-				-		-	1,323,600.00	1,323,600.00		1,323,600.00	
1617	โฉนด	41689	0	1	84	2	184	2,000	368,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,015,500.00	1,015,500.00		1,015,500.00		
1618	โฉนด	41690	0	1	84	4	184	2,000	368,000.00								-				-		-	368,000.00	368,000.00		368,000.00	
1619	โฉนด	76958	0	1	0	1	100	1,000	100,000.00								-				-		-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น	-	
1620	โฉนด	56938	1	0	0	1	400	2,000	800,000.00								-				-		-	800,000.00	800,000.00	ยกเว้น	-	
1621	โฉนด	41691	0	0	84	4	84	2,000	168,000.00								-				-		-	168,000.00	168,000.00		168,000.00	
1622	โฉนด	41694	0	1	84	1	184	2,000	368,000.00								-				-		-	368,000.00	368,000.00	ยกเว้น	-	
1623	โฉนด	34200	3	0	33	1	1233	2,000	2,466,000.00								-				-		-	2,466,000.00	2,466,000.00	ยกเว้น	-	
1624	โฉนด	41693	0	1	84	2	184	2,000	368,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,750	945,000	18	26	245,700	699,300	1,067,300.00	1,067,300.00		1,067,300.00	0.02	
1625	โฉนด	41692	0	1	84	4	184	2,000	368,000.00								-				-		-	368,000.00	368,000.00		368,000.00	
1626	โฉนด	5641	4	3	84	4	1984	1,500	2,976,000.00								-				-		-	2,976,000.00	2,976,000.00		2,976,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1627	โฉนด	56939	1	0	0	4	400	2,000	800,000.00								-				-	-	800,000.00	800,000.00		800,000.00	
1628	โฉนด	34201	0	2	44	2	244	2,000	488,000.00	16/2 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	158	100	8,750	1,382,500	26	42	580,650	801,850	1,289,850.00	1,289,850.00	50,000,000	-		
1629	โฉนด	35280	0	1	17	2	117	1,000	117,000.00								-				-	-	117,000.00	117,000.00	50,000,000	-	
1630	โฉนด	87676	0	3	72	4	372	2,000	744,000.00								-				-	-	744,000.00	744,000.00		744,000.00	
1631	โฉนด	14260	0	1	90	1	190	2,000	380,000.00								-				-	-	380,000.00	380,000.00	ยกเว้น	-	
1632	โฉนด	14261	1	0	51	2	251	1,500	376,500.00	50 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,750	1,058,750	33	56	592,900	465,850	842,350.00	842,350.00	50,000,000	-		
						2	200	1,500	300,000.00														300,000.00	300,000.00		300,000.00	0.02
									-	52 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,750	673,750	13	16	107,800	565,950	565,950.00	565,950.00	10,000,000	-		
1633	โฉนด	14262	0	2	49	2	249	1,500	373,500.00														373,500.00	373,500.00		373,500.00	0.02
										83/2 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	276,500.00	276,500.00	10,000,000	-		
1634	โฉนด	60750	0	0	53.8	1	53.8	1,750	94,150.00								-				-	-	94,150.00	94,150.00	ยกเว้น	-	
1635	โฉนด	14263	0	1	0	2	100	2,000	200,000.00	49 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	847,500.00	847,500.00	50,000,000	-		
1636	โฉนด	5417	0	1	91	2	191	1,000	191,000.00	83 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	180	100	7,900	1,422,000	18	65	924,300	497,700	688,700.00	688,700.00	50,000,000	-		
1637	โฉนด	34001	0	0	81	1	81	1,750	141,750.00								-				-	-	141,750.00	141,750.00	ยกเว้น	-	
1638	โฉนด	34002	0	1	50	2	150	1,000	150,000.00														150,000.00	150,000.00		150,000.00	0.02
										83/1 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	18	26	145,600	414,400	414,400.00	414,400.00	10,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ																				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม																		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ																	
1639	โฉนด	14259	0	3	96	4	396	1,750	693,000.00									-	-	-																								
1640	โฉนด	14258	0	3	94	2	194	1,750	339,500.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	18	26	318,500	906,500	1,246,000.00	1,246,000.00													0.02							
						2	200	1,750	350,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	18	26	327,600	932,400	1,282,400.00	1,282,400.00													0.02							
1641	โฉนด	14257	0	3	84	4	384	1,750	672,000.00									-	-	-			672,000.00	672,000.00																				
1642	โฉนด	14256	0	3	66	2	366	1,300	475,800.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	18	26	250,250	712,250	1,188,050.00	1,188,050.00														0.02						
1643	โฉนด	60751	1	3	6.8	1	706.8	1,750	1,236,900.00									-	-	-			1,236,900.00	1,236,900.00	ยกเว้น												-							
1644	โฉนด	17267	1	0	12	1	412	1,300	535,600.00									-	-	-			535,600.00	535,600.00	ยกเว้น													-						
1645	โฉนด	17266	2	2	38	2	100	1,750	175,000.00	86 ม.4		บ้านทรงไทย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	8,850	885,000	18	65	575,250	309,750	484,750.00	484,750.00															0.02					
						1	938	1,750	1,641,500.00														1,641,500.00	1,641,500.00	ยกเว้น													-						
1646	โฉนด	17262	1	0	45	2	445	1,750	778,750.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,750	796,250	18	26	207,025	589,225	1,367,975.00	1,367,975.00	50,000,000															-				
												บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	18	26	291,200	828,800	828,800	828,800.00	828,800.00															0.02				
1647	โฉนด	17265	1	0	58	2	400	1,750	700,000.00	50 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		110	100	8,750	962,500	11	12	115,500	847,000	1,547,000.00	1,547,000.00																				
									-					2	98	89.09		-						-	-														1,378,222.30	50,000,000				-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
								-					3	12	10.91		-					-	-	-	168,777.70	168,777.70	0.3
						2	58	1,750	101,500.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	5	5	21,875	415,625	517,125.00	517,125.00	517,125.00	517,125.00	0.02
1648	โฉนด	72728	0	1	38	4	138	1,000	138,000.00								-				-	-	138,000.00	138,000.00	138,000.00		
1649	โฉนด	26962	0	3	54	2	354	1,000	354,000.00	25/1 ม.4		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,750	1,365,000	22	34	464,100	900,900	1,254,900.00	1,254,900.00	50,000,000	-	
1650	โฉนด	26963	0	3	55	3	355	1,000	355,000.00	102,102/ 1-2		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	7,650	367,200	5	5	18,360	348,840	703,840.00	703,840.00	703,840.00	0.3	
1651	โฉนด	26964	0	3	55	4	355	1,000	355,000.00								-				-	-	355,000.00	355,000.00	355,000.00		
1652	โฉนด	26965	0	3	54	4	354	1,000	354,000.00								-				-	-	354,000.00	354,000.00	354,000.00		
1653	โฉนด	26966	0	3	35	4	335	1,000	335,000.00								-				-	-	335,000.00	335,000.00	335,000.00		
1654	โฉนด	59131	5	1	69.4	1	2169.4	1,000	2,169,400.00								-				-	-	2,169,400.00	2,169,400.00	ยกเว้น	-	
1655	โฉนด	61863	0	1	1.5	1	101.5	1,750	177,625.00								-				-	-	177,625.00	177,625.00	ยกเว้น		
1656	โฉนด	59134	0	0	76.1	2	76.1	10,000	761,000.00	9/1 ม.9		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	23	36	307,800	547,200	1,308,200.00	1,308,200.00	1,308,200.00	0.02	
1657	โฉนด	83150	4	1	26	2	1726	1,000	1,726,000.00	8 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	2,286,000.00				
1658	โฉนด	40762	0	0	82	2	82	1,500	123,000.00								-				-	-	123,000.00				
																							2,409,000.00	2,409,000.00	50,000,000	-	
1659	โฉนด	42444	2	0	20	3	820	1,000	820,000.00			โรงจอดรถ		3	450	100	2,600	1,170,000	1	1	11,700	1,158,300	1,978,300.00	1,978,300.00	1,978,300.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1669	โฉนด	59130	1	2	94.4	4	694.4	1,000	694,400.00								-	-	-	694,400.00	694,400.00		694,400.00				
1670	โฉนด	63526	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00								-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00				
1671	โฉนด	59129	2	0	27.5	4	827.5	1,000	827,500.00								-	-	-	827,500.00	827,500.00		827,500.00				
1672	โฉนด	67840	0	2	8	1	208	1,000	208,000.00								-	-	-	208,000.00	208,000.00	ยกเว้น	-				
1673	โฉนด	67841	5	1	8	2	2108	1,300	2,740,400.00	7 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	25	40	342,000	513,000	3,253,400.00	3,253,400.00	50,000,000	-		
1674	โฉนด	67842	3	0	47	2	1247	1,300	1,621,100.00	7/1 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,550	1,128,600	25	40	451,440	677,160	2,298,260.00	2,298,260.00	50,000,000	-		
1675	โฉนด	93566	0	0	59.3	2	59.3	1,300	77,090.00																		
1676	โฉนด	59114	0	0	72	2	72	2,000	144,000.00	26/4 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	18	26	127,400	362,600	506,600.00	506,600.00	50,000,000	-		
1677	โฉนด	59115	0	0	69.6	2	69.6	2,000	139,200.00	26/5 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	42	74	647,500	227,500	366,700.00	366,700.00	50,000,000	-		
1678	โฉนด	59119	0	0	61.5	2	61.5	2,000	123,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	42	74	184,704	64,896	187,896.00	187,896.00	50,000,000	-		
1679	โฉนด	59311	0	0	75.2	4	75.2	2,000	150,400.00								-	-	-	-	150,400.00	150,400.00		150,400.00			
1680	โฉนด	59125	0	1	94.7	3	194.7	10,000	1,947,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	20	100	2,600	52,000	18	26	13,520	38,480	1,985,480.00	1,985,480.00		1,985,480.00	0.3	
1681	โฉนด	59116	0	0	69.7	2	69.7	2,000	139,400.00	30/7 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	17	24	252,000	798,000	937,400.00	937,400.00	50,000,000	-		
1682	โฉนด	59117	0	0	68.6	1	68.6	2,000	137,200.00								-	-	-	-	137,200.00	137,200.00	ยกเว้น	-			
1683	โฉนด	59120	0	0	53	2	53	1,000	53,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	18	26	254,800	725,200	778,200.00	778,200.00				
1684	โฉนด	59121	0	0	52.8	2	52.8	1,000	52,800.00								-	-	-	-	52,800.00	52,800.00					
																					831,000.00	831,000.00		831,000.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1685	โฉนด	59118	0	3	47.3	4	347.3	2,000	694,600.00									-				-	694,600.00	694,600.00		694,600.00	0.3	
1686	โฉนด	80425	0	0	24.8	2	24.8	1,000	24,800.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,750	393,750	18	26	102,375	291,375	316,175.00	316,175.00		316,175.00	0.02	
1687	โฉนด	61787	0	0	75.9	5	75.9	10,000	759,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		115	100	8,750	1,006,250	18	26	261,625	744,625	1,503,625.00					
									-					2	90	78.26		-				-	-	-	1,176,736.93		1,176,736.93	0.02
									-					3	25	21.74		-				-	-	-	326,888.07		326,888.07	0.3
1688	โฉนด	59132	0	0	52.6	3	52.6	10,000	526,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	18	26	21,632	61,568	587,568.00	587,568.00		587,568.00	0.3	
1689	โฉนด	59133	0	0	20.3	3	20.3	6,500	131,950.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600	41,600	18	26	10,816	30,784	162,734.00	162,734.00		162,734.00	0.3	
1690	โฉนด	34998	0	0	91	2	91	10,000	910,000.00	32 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	18	26	273,000	777,000	1,687,000.00	1,687,000.00		1,687,000.00	0.02	
1691	โฉนด	59128	0	3	3.4	2	303.4	6,550	1,987,270.00	9/2 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	18	26	341,250	971,250	2,958,520.00	2,958,520.00	50,000,000	-		
1692	โฉนด	59127	0	3	98	2	398	10,000	3,980,000.00	17/2 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	18	26	307,125	874,125	4,854,125.00	4,854,125.00	50,000,000	-		
									-			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	18	26	204,750	582,750	582,750.00	582,750.00		582,750.00	0.02	
1693	โฉนด	67844	0	3	24	3	324	10,000	3,240,000.00	9/7 ม.9		โรงจอดรถ	ตึก	3	540	100	2,600	1,404,000	12	14	196,560	1,207,440	4,447,440.00	4,447,440.00		4,447,440.00	0.3	
1694	โฉนด	79445	1	1	26	2	526	7,500	3,945,000.00														3,945,000.00	3,945,000.00		3,945,000.00	0.02	
												บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	33	56	490,000	385,000	385,000.00	385,000.00	10,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
1695	โฉนด	79505	2	0	11.2	1	711.2	5,650	4,018,280.00														4,018,280.00	4,018,280.00	ยกเว้น	-			
						3	100	5,650	565,000.00															565,000.00	565,000.00		565,000.00	0.3	
											22 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		96	100	8,750	840,000	52	76	638,400	201,600	201,600.00						
													2	64	66.67										134,406.72	10,000,000	-		
													3	32	33.33										67,193.28		67,193.28	0.3	
1696	โฉนด	59137	0	2	2.3	1	202.3	10,000	2,023,000.00								-						-	-	2,023,000.00	2,023,000.00	ยกเว้น	-	
1697	โฉนด	35906	2	0	22	1	822	500	411,000.00								-						-	-	411,000.00	411,000.00	ยกเว้น	-	
1698	โฉนด	35905	13	1	29	1	5329	500	2,664,500.00								-						-	-	2,664,500.00	2,664,500.00	ยกเว้น	-	
1699	โฉนด	79427	5	2	12	1	2212	750	1,659,000.00								-						-	-	1,659,000.00	1,659,000.00	ยกเว้น	-	
1700	โฉนด	79424	5	1	96	3	2196	650	1,427,400.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	3029	100	2,600	7,875,400	43	76	5,985,304	1,890,096	3,317,496.00	3,317,496.00		3,317,496.00	0.3		
1701	โฉนด	59136	0	1	77.7	2	150.7	10,000	1,507,000.00		9/3 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	162	100	7,900	1,279,800	59	85	1,087,830	191,970	1,698,970.00	1,698,970.00	50,000,000	-			
						3	27	10,000	270,000.00			โรงซ่อมรถ	ตึก	3	18	100	5,750	103,500	19	28	28,980	74,520	344,520.00	344,520.00		344,520.00	0.3		
1702	โฉนด	59135	0	2	11.9	2	211.9	10,000	2,119,000.00		9/1 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,550	2,052,000	15	20	410,400	1,641,600	3,760,600.00	3,760,600.00	50,000,000	-			
1703	โฉนด	16971	0	2	96	2	296	8,750	2,590,000.00		15/1-15 ม.9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480	100	7,650	3,672,000	9	9	330,480	3,341,520	5,931,520.00	5,931,520.00		5,931,520.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1704	โฉนด	90481	0	0	70	4	70	10,000	700,000.00								-				-	-	700,000.00	700,000.00		700,000.00	
1705	โฉนด	67846	0	0	48	2	48	10,000	480,000.00	9/6 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	15	20	175,000	700,000	1,180,000.00	1,180,000.00	50,000,000	-		
1706	โฉนด	69956	1	1	0	4	500	2,000	1,000,000.00								-			-	-	-	1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00	
1707	โฉนด	63671	2	0	50	2	850	1,750	1,487,500.00	113 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	5	5	70,000	1,330,000	2,817,500.00	2,817,500.00		2,817,500.00	0.02	
											ภัตตาคาร	ตึก	3	81	100	6,850	554,850	2	2	11,097	543,753	543,753.00	543,753.00		543,753.00	0.3	
1708	โฉนด	68361	2	0	79	2	779	1,300	1,012,700.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	6	6	52,500	822,500	1,835,200.00	1,835,200.00		1,835,200.00	0.02	
						3	100	1,300	130,000.00		โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	6	6	15,600	244,400	374,400.00	374,400.00		374,400.00	0.3	
1709	โฉนด	63624	0	3	74	2	374	1,000	374,000.00	73/1 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	18	26	163,800	466,200	840,200.00	840,200.00	50,000,000	-		
1710	โฉนด	65977	0	1	0	4	100	1,500	150,000.00								-			-	-	-	150,000.00	150,000.00		150,000.00	
1711	โฉนด	63625	2	0	43	1	843	2,000	1,686,000.00								-			-	-	-	1,686,000.00	1,686,000.00	ยกเว้น	-	
1712	โฉนด	67121	4	3	84	4	1984	1,500	2,976,000.00								-			-	-	-	2,976,000.00	2,976,000.00		2,976,000.00	0.3
1713	โฉนด	67122	1	3	46	4	746	1,500	1,119,000.00								-			-	-	-	1,119,000.00	1,119,000.00		1,119,000.00	0.3
1718	โฉนด	63623	2	1	40	2	940	1,750	1,645,000.00	73/3 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,750	280,000	30	50	140,000	140,000	1,785,000.00	1,785,000.00	50,000,000	-		
1719	โฉนด	83188	1	0	0	4	400	1,750	700,000.00								-			-	-	-	700,000.00	700,000.00		700,000.00	
1720	โฉนด	63670	3	1	0	2	100	2,000	200,000.00	73 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	62	76	1,064,000	336,000	536,000.00	536,000.00		536,000.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						1	1200	2,000	2,400,000.00														2,400,000.00	2,400,000.00	ยกเว้น		
1721	โฉนด	83370	0	1	0	1	100	2,000	200,000.00								-	-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-	
1722	โฉนด	64202	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00								-	-	-	-	-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
1723	โฉนด	86466	2	3	4	1	1104	2,000	2,208,000.00								-	-	-	-	-	-	2,208,000.00	2,208,000.00	ยกเว้น	-	
1724	โฉนด	12696	2	3	4	1	1104	1,500	1,656,000.00	71 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	23	85	671,500	118,500	1,774,500.00	1,774,500.00	50,000,000	-		
1725	โฉนด	29599	2	2	29	4	1029	1,750	1,800,750.00								-	-	-	-	-	-	1,800,750.00	1,800,750.00		1,800,750.00	0.3
1726	โฉนด	68360	1	2	37	2	637	2,000	1,274,000.00	71/1 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	42	85	671,500	118,500	1,392,500.00	1,392,500.00	50,000,000	-		
1727	โฉนด	68412	1	0	26	1	426	2,000	852,000.00								-	-	-	-	-	-	852,000.00	852,000.00	ยกเว้น	-	
1728	โฉนด	68413	1	0	26	1	426	2,000	852,000.00								-	-	-	-	-	-	852,000.00	852,000.00	ยกเว้น	-	
1729	โฉนด	10691	1	0	43	2	443	2,000	886,000.00	76 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	512	100	8,750	4,480,000	18	26	1,164,800	3,315,200	4,201,200.00	4,201,200.00		4,201,200.00	0.02	
									-	88/1-9 ม.4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	18	26	572,832	1,630,368	1,630,368.00	1,630,368.00		1,630,368.00	0.02	
1730	โฉนด	62665	1	1	10	2	510	1,750	892,500.00	111/1 ม.4	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,550	820,800	18	26	213,408	607,392	1,499,892.00	1,499,892.00	50,000,000	-		
										72 ม.4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	450	100	2,150	967,500	32	54	522,450	445,050	445,050.00	445,050.00	ยกเว้น	-		
1731	โฉนด	63659	0	3	54	4	354	1,750	619,500.00								-	-	-	-	-	-	619,500.00	619,500.00		619,500.00	
1732	โฉนด	63658	0	3	54	1	354	2,000	708,000.00								-	-	-	-	-	-	708,000.00	708,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1733	โฉนด	63657	0	3	54	2	354	2,000	708,000.00	109 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	18	26	318,500	906,500	1,614,500.00	1,614,500.00	50,000,000	-		
1734	โฉนด	67120	2	0	50	4	850	2,000	1,700,000.00								-			-	-	1,700,000.00	1,700,000.00		1,700,000.00	0.3	
1735	โฉนด	10432	0	3	97	4	397	2,000	794,000.00								-			-	-	794,000.00	794,000.00		794,000.00	0.3	
1736	โฉนด	5642	0	3	97	4	397	2,000	794,000.00								-			-	-	794,000.00	794,000.00		794,000.00	0.3	
1737	โฉนด	41433	2	3	99	4	1199	1,750	2,098,250.00								-			-	-	2,098,250.00	2,098,250.00		2,098,250.00	0.3	
1738	โฉนด	16341	4	0	48	1	1648	1,300	2,142,400.00								-			-	-	2,142,400.00	2,142,400.00	ยกเว้น	-		
1739	โฉนด	16342	4	0	62	1	1662	1,300	2,160,600.00								-			-	-	2,160,600.00	2,160,600.00	ยกเว้น	-		
1740	โฉนด	4203	4	0	32	1	1632	1,300	2,121,600.00								-			-	-	2,121,600.00	2,121,600.00	ยกเว้น	-		
1741	โฉนด	16695	0	0	41	2	41	10,000	410,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,550	1,026,000	38	66	677,160	348,840	758,840.00	758,840.00		758,840.00	0.02	
1742	โฉนด	59123	0	0	71.9	2	71.9	2,000	143,800.00	32/1-3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,650	688,500	27	44	302,940	385,560	529,360.00	529,360.00		529,360.00	0.02	
1743	โฉนด	39565	1	0	91	1	491	1,750	859,250.00								-			-	-	859,250.00	859,250.00	ยกเว้น	-		
1744	โฉนด	41028	1	1	28.4	2	528.4	1,300	686,920.00	55,55/1-30	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	930	100	7,650	7,114,500	26	42	2,988,090	4,126,410	4,813,330.00	4,813,330.00		4,813,330.00	0.02	
1745	โฉนด	90325	0	2	41	2	241	1,750	421,750.00	3/1 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,750	673,750	27	44	296,450	377,300	799,050.00	799,050.00		799,050.00	0.02	
1746	โฉนด	90323	0	3	84	4	384	1,750	672,000.00								-			-	-	672,000.00	672,000.00		672,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1747	โฉนด	86479	0	0	50	4	50	2,000	100,000.00									-				-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
1748	โฉนด	40627	1	1	68	4	568	2,000	1,136,000.00									-				-	-	1,136,000.00	1,136,000.00		1,136,000.00	0.3
1749	โฉนด	90324	0	2	92	3	200	10,000	2,000,000.00		9/9 ม.9	คลังสินค้า	ตึก	3	140	100	5,500	770,000	10	10	77,000	693,000	2,693,000.00	2,693,000.00		2,693,000.00	0.3	
						2	92	10,000	920,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	10	10	35,000	315,000	1,235,000.00	1,235,000.00		1,235,000.00	0.02	
1750	โฉนด	42304	0	2	85	2	185	17,500	3,237,500.00															3,237,500.00	3,237,500.00		3,237,500.00	0.02
											73/7 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	27	44	385,000	490,000	490,000.00	490,000.00	10,000,000	-		
						3	100	17,500	1,750,000.00			โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	27	44	68,640	87,360	1,837,360.00	1,837,360.00		1,837,360.00	0.3	
1751	โฉนด	41793	0	1	35	2	135	10,000	1,350,000.00			บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,600	660,000	16	22	145,200	514,800	1,864,800.00	1,864,800.00		1,864,800.00		
1752	โฉนด	12763	6	1	42	3	2542	1,000	2,542,000.00									-				-	-	2,542,000.00	2,542,000.00		2,542,000.00	0.3
1753	โฉนด	47816	0	1	65	4	165	1,000	165,000.00									-				-	-	165,000.00	165,000.00		165,000.00	
1754	โฉนด	47817	0	1	52	4	152	1,000	152,000.00									-				-	-	152,000.00	152,000.00		152,000.00	
1755	โฉนด	47818	0	1	54	4	154	1,000	154,000.00									-				-	-	154,000.00	154,000.00		154,000.00	
1756	โฉนด	47819	0	1	60	2	160	1,000	160,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	200	100	7,900	1,580,000	23	85	1,343,000	237,000	397,000.00	397,000.00		397,000.00		
1757	โฉนด	33028	0	2	40	2	240	2,000	480,000.00		47/13-20 ม.3	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	33	56	1,233,792	969,408	1,449,408.00	1,449,408.00		1,449,408.00	0.02	
1758	โฉนด	66669	0	2	1	3	201	2,000	402,000.00		ม.3	โรงจอดรถ	ตึก	3	454	100	2,600	1,180,400	7	7	82,628	1,097,772	1,499,772.00	1,499,772.00		1,499,772.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ									
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม							
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ						
1759	โฉนด	27201	0	0	38	2	38	2,000	76,000.00	47/1 ม.3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	636,000.00	636,000.00	50,000,000	-								
1760	โฉนด	12762	0	0	62	2	62	1,000	62,000.00	47/3-12 ม.3	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	280	100	7,650	2,142,000	18	26	556,920	1,585,080	1,647,080.00	1,647,080.00		1,647,080.00	0.02							
1761	โฉนด	33029	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00	46/3-12 ม.3	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	18	26	636,480	1,811,520	1,911,520.00	1,911,520.00		1,911,520.00	0.02							
1762	โฉนด	29552	0	0	49	3	49	20,000	980,000.00	75 ม.11	โรงจอดรถ	ตึก	3	288	100	2,600	748,800	7	7	52,416	696,384	1,676,384.00	1,676,384.00		1,676,384.00	0.3							
1763	โฉนด	75580	0	0	18	3	18	20,000	360,000.00												-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.3							
1764	โฉนด	75579	0	0	18	3	18	20,000	360,000.00													-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.3						
1765	โฉนด	75578	0	0	18	3	18	20,000	360,000.00														-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.3					
1766	โฉนด	75577	0	0	18	3	18	1,000	18,000.00															-	18,000.00	18,000.00		18,000.00	0.3				
1767	โฉนด	75576	0	0	18	3	18	1,000	18,000.00																-	18,000.00	18,000.00		18,000.00	0.3			
1768	โฉนด	75575	0	0	18	3	18	1,000	18,000.00																	-	18,000.00	18,000.00		18,000.00	0.3		
1769	โฉนด	75574	0	0	19	3	19	1,000	19,000.00																		-	19,000.00	19,000.00		19,000.00	0.3	
1770	โฉนด	75573	0	0	26	3	26	1,000	26,000.00																		-	26,000.00	26,000.00		26,000.00	0.3	
1771	โฉนด	15408	8	2	49	1	3449	1,300	4,483,700.00																		-	4,483,700.00	4,483,700.00	ยกเว้น	-		
1772	โฉนด	33027	0	1	10	4	110	1,500	165,000.00																			-	165,000.00	165,000.00		165,000.00	
1773	โฉนด	47820	0	1	15	4	115	2,000	230,000.00																			-	230,000.00	230,000.00		230,000.00	
1774	โฉนด	47821	0	1	24	5	124	2,000	248,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		156	100	8,750	1,365,000	12	14	191,100	1,173,900	1,421,900.00	1,421,900.00									

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
								-					2	144	92.31		-				-	-	-	-	1,312,555.89	1,312,555.89	0.02	
								-					3	12	7.69		-					-	-	-	-	109,344.11	109,344.11	0.3
1775	โฉนด	41999	1	2	87	4	687	1,300	893,100.00								-				-	-	-	-	893,100.00	893,100.00		
1776	โฉนด	42000	1	2	99	4	699	1,300	908,700.00								-				-	-	-	-	908,700.00	908,700.00		
1777	โฉนด	42001	1	1	81	4	581	1,300	755,300.00								-				-	-	-	-	755,300.00	755,300.00		
1778	โฉนด	42002	1	0	82	4	482	1,500	723,000.00								-				-	-	-	-	723,000.00	723,000.00		
1779	โฉนด	42003	1	0	26	4	426	1,500	639,000.00								-				-	-	-	-	639,000.00	639,000.00		
1780	โฉนด	42004	0	3	51	4	351	1,750	614,250.00								-				-	-	-	-	614,250.00	614,250.00		
1781	โฉนด	42005	0	3	19	1	319	1,750	558,250.00								-				-	-	-	-	558,250.00	558,250.00	ยกเว้น	
1782	โฉนด	29062	0	1	25	5	125	20,000	2,500,000.00			สำนักงาน	ตึก	576	100	7,600	4,377,600	18	26	1,138,176	3,239,424	5,739,424.00						
								-					2	288	50		-				-	-	-	-	2,869,712.00	2,869,712.00	0.02	
								-					3	288	50		-				-	-	-	-	2,869,712.00	2,869,712.00	0.3	
1783	โฉนด	28274	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	24	191,232	605,568	725,568.00	725,568.00	725,568.00	725,568.00	0.02	
1784	โฉนด	28273	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	24	191,232	605,568	725,568.00	725,568.00	725,568.00	725,568.00	0.02	
1785	โฉนด	28290	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	681,920.00	681,920.00	681,920.00	681,920.00	0.02	
1786	โฉนด	28291	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	681,920.00	681,920.00	681,920.00	681,920.00	0.02	
1787	โฉนด	28292	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	681,920.00	681,920.00	681,920.00	681,920.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1788	โฉนด	27141	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	681,920.00	681,920.00		681,920.00	0.02	
1789	โฉนด	27142	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	681,920.00	681,920.00		681,920.00	0.02	
1790	โฉนด	27143	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	681,920.00	681,920.00		681,920.00	0.02	
1791	โฉนด	27144	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	681,920.00	681,920.00		681,920.00	0.02	
1792	โฉนด	28325	0	0	24	2	24	20,000	480,000.00			ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,250	1,188,000	17	24	285,120	902,880	1,382,880.00	1,382,880.00		1,382,880.00	0.02	
1793	โฉนด	28326	0	0	24	5	24	20,000	480,000.00			ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	17	24	285,120	902,880	1,382,880.00	-		-		
														2	96	66.67									921,966.10		921,966.10	0.02
														3	48	33.33									460,913.90		460,913.90	0.3
1794	โฉนด	28327	0	0	16	5	16	20,000	320,000.00	169/21 ม.11		ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,199,120.00					
									-					2	96	66.67		-							799,453.30	10,000,000		-
									-					3	48	33.33		-							399,666.70		399,666.70	0.3
1795	โฉนด	27112	0	0	16	5	16	20,000	320,000.00	169/22 ม.11		ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120	1,199,120.00					
									-					2	96	66.67		-							799,453.30	50,000,000		-
									-					3	48	33.33		-							399,666.70		399,666.70	0.3
1796	โฉนด	27113	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00								-							320,000.00	320,000.00		320,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1797	โฉนด	28237	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00	169/23 ม.11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	26	414,336	1,179,264	1,499,264.00	1,499,264.00	50,000,000	-		
1798	โฉนด	28236	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00	169/25 ม.11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	26	414,336	1,179,264	1,499,264.00	1,499,264.00	50,000,000	-		
1799	โฉนด	28235	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	26	414,336	1,179,264	1,499,264.00	1,499,264.00		1,499,264.00		
1800	โฉนด	28234	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	26	414,336	1,179,264	1,499,264.00	1,499,264.00		1,499,264.00	0.02	
1801	โฉนด	28233	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00								-			-	-	320,000.00	320,000.00		320,000.00		
1802	โฉนด	24929	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00								-			-	-	320,000.00	320,000.00		320,000.00		
1803	โฉนด	27111	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00								-			-	-	320,000.00	320,000.00		320,000.00		
1804	โฉนด	27110	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	28	223,104	573,696	893,696.00	893,696.00		893,696.00	0.02	
1805	โฉนด	27109	0	0	16	5	16	20,000	320,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		96	100	8,300	796,800	19	28	223,104	573,696	893,696.00					
									-				2	48	50		-			-	-	-	446,848.00		446,848.00	0.02	
									-				3	48	50		-			-	-	-	446,848.00		446,848.00	0.3	
1806	โฉนด	27108	0	0	16	5	16	20,000	320,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,204,448.00					
													2	96	66.67								803,005.48		803,005.48	0.02	
													3	48	33.33								401,442.52		401,442.52	0.3	
1807	โฉนด	27107	0	0	16	5	16	20,000	320,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,204,448.00					
													2	96	66.67								803,005.48		803,005.48	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
													3	48	33.33												401,442.52		401,442.52	0.3
1808	โฉนด	27114	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	24	286,848	908,352	988,352.00	988,352.00		988,352.00	988,352.00	0.02		
1809	โฉนด	27115	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	24	286,848	908,352	988,352.00	988,352.00		988,352.00	988,352.00	0.02		
1810	โฉนด	28288	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			บ้านแถว(ทาว เฮาส์)2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,250	1,044,000	17	24	250,560	793,440	873,440.00	873,440.00		873,440.00	873,440.00	0.02		
1811	โฉนด	28333	0	0	23	4	23	10,000	230,000.00														230,000.00	230,000.00		230,000.00	230,000.00	0.3		
1812	โฉนด	28334	0	0	23	4	23	10,000	230,000.00														230,000.00	230,000.00		230,000.00	230,000.00	0.3		
1813	โฉนด	27541	0	0	26	4	26	10,000	260,000.00														260,000.00	260,000.00		260,000.00	260,000.00	0.3		
1814	โฉนด	27542	0	0	26	4	26	10,000	260,000.00														260,000.00	260,000.00		260,000.00	260,000.00	0.3		
1815	โฉนด	27543	0	0	25	4	25	10,000	250,000.00														250,000.00	250,000.00		250,000.00	250,000.00	0.3		
1816	โฉนด	27544	0	0	25	4	25	10,000	250,000.00														250,000.00	250,000.00		250,000.00	250,000.00	0.3		
1817	โฉนด	27545	0	0	25	4	25	10,000	250,000.00														250,000.00	250,000.00		250,000.00	250,000.00	0.3		
1818	โฉนด	27546	0	1	41	4	141	10,000	1,410,000.00														1,410,000.00	1,410,000.00		1,410,000.00	1,410,000.00	0.3		
1819	โฉนด	27116	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00		169/21 ม.11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00	50,000,000	-	964,448.00	0.02		
1820	โฉนด	27117	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	964,448.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
1821	โฉนด	27118	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		
1822	โฉนด	27127	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		
1823	โฉนด	27119	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	54	645,408	549,792	629,792.00	629,792.00		629,792.00	0.02		
1824	โฉนด	27120	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	54	645,408	549,792	629,792.00	629,792.00		629,792.00	0.02		
1825	นส3.ก	2161	0	0	20	2	20	1,000	20,000.00			ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	326,240.00	326,240.00		326,240.00	0.02		
1826	นส3.ก	2162	0	0	20	2	20	1,000	20,000.00			ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	326,240.00	326,240.00		326,240.00	0.02		
1827	นส3.ก	2163	0	0	20	2	20	1,000	20,000.00			ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	326,240.00	326,240.00		326,240.00	0.02		
1828	โฉนด	36385	0	0	22	2	22	8,000	176,000.00			ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	482,240.00	482,240.00		482,240.00	0.02		
1829	โฉนด	24930	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00													-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00		
1830	โฉนด	27121	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00														-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	
1831	โฉนด	28280	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00		169/64 ม.11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	17	24	286,848	908,352	988,352.00	988,352.00		988,352.00			
														2	112	77.78		-					-	-	-	768,740.19	50,000,000	-	
														3	32	22.22		-					-	-	-	219,611.81		219,611.81	0.3
1832	โฉนด	28279	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		
1833	โฉนด	28278	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
1834	โฉนด	28277	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00									-	-	-	-	80,000.00	80,000.00							
1835	โฉนด	28276	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00					964,448.00	0.02
1836	โฉนด	28275	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,004,448.00	1,004,448.00					1,004,448.00	0.02
1837	โฉนด	31648	0	0	7	5	7	20,000	140,000.00								-	-	-	-	-	-	140,000.00							
1838	โฉนด	27124	0	0	24	5	24	20,000	480,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	32	54	645,408	549,792	1,029,792.00							
																							1,169,792.00							
								-						2	96	66.67		-			-	-	-	-	779,900.33				779,900.33	0.02
								-						3	48	33.33		-			-	-	-	-	389,891.67				389,891.67	0.3
1839	โฉนด	29045	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวน์เฮาส์2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	30	50	290,000	290,000	400,000.00	400,000.00					400,000.00	0.02
1840	โฉนด	29810	0	0	8	5	8	20,000	160,000.00								-	-	-	-	-	-	160,000.00							
1841	โฉนด	27123	0	0	24	5	24	20,000	480,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	32	54	645,408	549,792	1,029,792.00							
																							1,189,792.00							
								-						2	96	66.67		-			-	-	-	-	793,234.33				793,234.33	0.02
								-						3	48	33.33		-			-	-	-	-	396,557.67				396,557.67	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
1842	โฉนด	27159	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	30	50	290,000	290,000	400,000.00	400,000.00		400,000.00	0.02	
1843	โฉนด	28281	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	30	50	290,000	290,000	400,000.00	400,000.00		400,000.00	0.02	
1844	โฉนด	27129	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02	
1845	โฉนด	29811	0	0	6	5	6	20,000	120,000.00								-				-	-	120,000.00					
1846	โฉนด	27126	0	0	16	5	16	20,000	320,000.00	169/38 ม.11		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,204,448.00					
																							1,324,448.00					
									-					2	96	66.67		-			-	-	-	-	883,009.48	50,000,000	-	
									-					3	48	33.33		-			-	-	-	-	441,438.52		441,438.52	0.3
1847	โฉนด	29058	0	0	5	2	5	20,000	100,000.00								-				-	-	100,000.00					
1848	โฉนด	28894	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00	169/39 ม.11		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,204,448.00					
																								1,304,448.00	1,304,448.00	-	1,304,448.00	0.02
1850	โฉนด	30483	0	0	10	2	10	20,000	200,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,084,448.00					
1851	โฉนด	28903	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00									-			-	-	320,000.00					
																								1,404,448.00				
														2	96	66.67									936,345.48		936,345.48	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ										
													3	48	33.33											468,102.52		468,102.52	0.3	
1852	โฉนด	30482	0	0	11	2	11	20,000	220,000.00							-	-								220,000.00					
1853	โฉนด	28902	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448				1,204,448.00					
																									1,424,448.00					
													2	96	66.67											949,679.48		949,679.48	0.02	
													3	48	33.33											474,768.52		474,768.52	0.3	
1854	โฉนด	29778	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00								-								320,000.00					
1855	โฉนด	28893	0	0	7	5	7	20,000	140,000.00																140,000.00					
1856	โฉนด	28895	0	0	9	5	9	20,000	180,000.00	169/40	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448				1,064,448.00					
																									1,524,448.00					
													2	96	66.67											-	1,016,349.48		1,016,349.48	0.02
									-				3	48	33.33											-	508,098.52		508,098.52	0.3
1857	โฉนด	28896	0	0	16	5	16	20,000	320,000.00	169/41	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448				1,204,448.00					
									-				2	96	66.67											-	803,005.48	10,000,000	-	
									-				3	48	33.33											-	401,442.52		401,442.52	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1849	โฉนด	30484	0	0	18	2	18	20,000	360,000.00									-				-	-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.02
1858	โฉนด	27084	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00	169/42	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,204,448.00	1,204,448.00		1,204,448.00	0.02		
1859	โฉนด	28904	0	0	16	2	16	20,000	320,000.00	169/43	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,204,448.00	1,204,448.00		1,204,448.00	0.02		
1860	โฉนด	27130	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00	169/54	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		
1861	โฉนด	27185	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00	169/83	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	984,448.00	984,448.00	50,000,000	-			
1862	โฉนด	24928	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00													-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	
1863	โฉนด	27083	0	0	11	2	11	5,000	55,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	939,448.00						
1864	โฉนด	28897	0	0	1	2	1	5,000	5,000.00															5,000.00				
1865	โฉนด	28891	0	0	4	2	4	5,000	20,000.00															20,000.00				
																								964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02
1866	โฉนด	28898	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		
1867	โฉนด	28899	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		
1868	โฉนด	28900	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		
1869	โฉนด	28901	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ										
1870	โฉนด	4917	0	2	39	4	239	2,500	597,500.00		ถนน							-				-	-	-	-					
1871	โฉนด	28251	0	0	26.7	5	26.7	10,000	267,000.00									-				-	-	267,000.00						
1872	โฉนด	29547	0	0	3	5	3	10,000	30,000.00									-				-	-	30,000.00						
											169/74- 75	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		288	100	8,300	2,390,400	18	26	621,504	1,768,896	1,768,896.00							
																								2,065,896.00						
													2	192	66.67											1,377,332.86			1,377,332.86	0.02
													3	96	33.33											688,563.14			688,563.14	0.3
1873	โฉนด	28252	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,004,448.00	1,004,448.00			1,004,448.00	0.02		
1874	โฉนด	28261	0	0	19.8	2	19.8	10,000	198,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	1,082,448.00	1,082,448.00			1,082,448.00	0.02		
1875	โฉนด	36514	0	0	71	2	71	8,000	568,000.00	190 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,215,500.00	1,215,500.00	50,000,000		-				
1876	โฉนด	27191	0	0	16	5	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00							
									-				2	96	66.67											642,997.48			642,997.48	0.02
									-				3	48	33.33											321,450.52			321,450.52	0.3
1877	โฉนด	27190	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00	169/77 ม.11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00	50,000,000						
1878	โฉนด	27189	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00			964,448.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
1879	โฉนด	27188	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02	
1880	โฉนด	27187	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02	
1881	โฉนด	27186	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00	964,448.00		964,448.00	0.02	
1882	โฉนด	12596	0	0	13	2	13	10,000	130,000.00			ตึกแถว2ชั้น	ตึก		80	100	8,250	660,000	18	26	171,600	488,400	618,400.00					
								-						2	40	50		-			-	-	-	309,200.00		309,200.00	0.02	
								-						3	40	50		-			-	-	-	309,200.00		309,200.00	0.3	
1883	โฉนด	27192	0	0	8.5	2	8.5	10,000	85,000.00	169/25 ม.11		ตึกแถว2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,250	660,000	18	26	171,600	488,400	573,400.00	573,400.00	50,000,000	-		
1884	โฉนด	59852	1	2	51.6	1	600	8,750	5,250,000.00														5,250,000.00	5,250,000.00	ยกเว้น	-		
						3	51.6	8,750	451,500.00			พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก	3	200	100	8,100	1,620,000	3	3	48,600	1,571,400	2,022,900.00					
1885	โฉนด	59851	0	0	28.8	3	28.8	10,000	288,000.00			พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก										-	-	288,000.00			
																							2,310,900.00	2,310,900.00		2,310,900.00	0.3	
1886	โฉนด	39294	0	0	4	4	4	2,500	10,000.00														-	-	10,000.00	10,000.00		10,000.00
1887	โฉนด	27152	0	0	22	4	22	5,000	110,000.00														-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00
1888	โฉนด	27153	0	0	22	4	22	5,000	110,000.00														-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00
1889	โฉนด	12597	0	0	10	4	10	10,000	100,000.00														-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00
1890	โฉนด	28260	0	0	13.5	4	13.5	10,000	135,000.00														-	-	135,000.00	135,000.00		135,000.00

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1891	โฉนด	39295	0	0	2	4	2	2,500	5,000.00								-	-	-				5,000.00	5,000.00		5,000.00		
1892	โฉนด	27154	0	0	22	4	22	5,000	110,000.00								-	-	-				110,000.00	110,000.00		110,000.00		
1893	โฉนด	12598	0	0	24	5	24	10,000	240,000.00								-	-	-				240,000.00					
1894	โฉนด	28259	0	0	22.1	5	22.1	10,000	221,000.00								-	-	-				221,000.00					
1895	โฉนด	39296	0	0	4	5	4	2,500	10,000.00								-	-	-				10,000.00					
																							471,000.00					
											9/3 ม.11	ตึกแถว2ชั้น	ตึก		80	100	8,250	660,000	18	26	171,600	488,400		959,400.00				
													2	48	60		-	-	-					575,640.00	50,000,000	-		
													3	32	40		-	-	-					383,760.00		383,760.00	0.3	
1896	โฉนด	27155	0	0	22	4	22	5,000	110,000.00								-	-	-				110,000.00	110,000.00		110,000.00		
1897	โฉนด	27156	0	0	22	1	22	5,000	110,000.00								-	-	-				110,000.00	110,000.00	ยกเว้น	-		
1898	โฉนด	28238	0	0	22	1	22	5,000	110,000.00								-	-	-				110,000.00	110,000.00	ยกเว้น	-		
1899	โฉนด	28239	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00								-	-	-				110,000.00	110,000.00		110,000.00	0.02	
1900	โฉนด	27157	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	18	26	67,600	192,400		302,400.00	302,400.00	-	302,400.00	0.02
1901	โฉนด	29869	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00		169/125 ม.11	ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	20	30	208,800	487,200		597,200.00	597,200.00	50,000,000	-	0.02
1902	โฉนด	29864	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00		169/124 ม.11	ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	20	30	208,800	487,200		587,200.00	587,200.00		587,200.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1903	โฉนด	29863	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00			ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	20	30	208,800	487,200	587,200.00	587,200.00		587,200.00	0.02
1904	โฉนด	12599	0	0	14	5	14	10,000	140,000.00		9/8 ม.11	ตึกแถว2ชั้น	ตึก/ไม้		64	100	8,250	528,000	43	85	448,800	79,200	219,200.00				
									-					2	32	50		-			-	-	-	109,600.00	50,000,000	-	
									-					3	32	50		-			-	-	-	109,600.00		109,600.00	0.3
1905	โฉนด	28258	0	0	9.5	4	9.5	10,000	95,000.00									-			-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00	0.3
1906	โฉนด	39297	0	0	2	4	2	2,500	5,000.00									-			-	-	5,000.00	5,000.00		5,000.00	0.3
1907	โฉนด	12600	0	0	14	4	14	10,000	140,000.00									-			-	-	140,000.00	140,000.00		140,000.00	
1908	โฉนด	28257	0	0	8.7	4	8.7	10,000	87,000.00									-			-	-	87,000.00	87,000.00		87,000.00	
1909	โฉนด	24931	0	0	2	4	2	2,500	5,000.00									-			-	-	5,000.00	5,000.00		5,000.00	
1910	โฉนด	12603	0	0	16	5	16	10,000	160,000.00		9/10 ม. 11	ตึกแถว2ชั้น	ตึก/ไม้		80	100	8,250	660,000	18	65	429,000	231,000	391,000.00				
									-					2	40	50		-			-	-	-	195,500.00	50,000,000	-	
									-					3	40	50		-			-	-	-	195,500.00		195,500.00	0.3
1911	โฉนด	12601	0	0	15	5	15	10,000	150,000.00		9/11 ม. 11	ตึกแถว2ชั้น	ตึก/ไม้		56	100	8,250	462,000	52	85	392,700	69,300	219,300.00				
									-					2	16	28.57		-			-	-	-	62,654.01	50,000,000	-	
									-					3	40	71.43		-			-	-	-	156,645.99		156,645.99	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1912	โฉนด	12602	0	0	15	5	15	10,000	150,000.00	9/11 ม. 11	ตึกแถว2ชั้น	ตึก/ไม้		56	100	8,250	462,000	52	85	392,700	69,300	219,300.00					
									-				2	16	28.57		-			-	-	-	62,654.01	50,000,000	-		
									-				3	40	71.43		-			-	-	-	156,645.99		156,645.99	0.3	
1913	โฉนด	28256	0	0	24.7	2	24.7	10,000	247,000.00	9/11 ม. 11	ตึกแถว2ชั้น	ตึก/ไม้	2	300	100	8,250	2,475,000	52	85	2,103,750	371,250	618,250.00	618,250.00	50,000,000	-		
1914	โฉนด	39303	0	0	6	2	6	2,500	15,000.00								-			-	-	15,000.00	15,000.00	50,000,000	-		
1915	โฉนด	29373	0	0	15	4	15	5,000	75,000.00								-			-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00	0.3	
1916	โฉนด	29372	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00								-			-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3	
1917	โฉนด	28247	0	0	7.5	4	7.5	5,000	37,500.00								-			-	-	37,500.00	37,500.00		37,500.00	0.3	
1918	โฉนด	27138	0	0	15	4	15	5,000	75,000.00								-			-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00	0.3	
1919	โฉนด	12604	0	0	17	2	17	10,000	170,000.00								-			-	-	170,000.00	170,000.00		170,000.00		
1920	โฉนด	28255	0	0	7.4	2	7.4	10,000	74,000.00								-			-	-	74,000.00	74,000.00		74,000.00		
1921	โฉนด	39302	0	0	2	2	2	5,000	10,000.00								-			-	-	10,000.00	10,000.00		10,000.00		
1922	โฉนด	12605	0	0	35	2	35	10,000	350,000.00	9/19-20 ม.11	ตึกแถว2ชั้น	ตึก/ไม้	2	80	100	8,250	660,000	18	65	429,000	231,000	581,000.00	581,000.00	50,000,000	-		
1923	โฉนด	28296	0	0	15	1	15	5,000	75,000.00								-			-	-	75,000.00	75,000.00	ยกเว้น			
1924	โฉนด	28295	0	0	15	1	15	5,000	75,000.00								-			-	-	75,000.00	75,000.00	ยกเว้น			
1925	โฉนด	29041	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00								-			-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00		
1926	โฉนด	12606	0	0	21	2	21	10,000	210,000.00								-			-	-	210,000.00	210,000.00		210,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
1927	โฉนด	28254	0	0	8.6	2	8.6	10,000	86,000.00								-				-	-	86,000.00	86,000.00		86,000.00	0.02	
1928	โฉนด	29043	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00	171 ม.11	ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	18	26	150,800	429,200	539,200.00	539,200.00	50,000,000	-			
1929	โฉนด	29862	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00		ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	18	26	120,640	343,360	438,360.00	438,360.00		438,360.00	0.02		
1930	โฉนด	39300	0	0	4	4	4	5,000	20,000.00								-				-	-	20,000.00	20,000.00		20,000.00	0.3	
1931	โฉนด	94025	0	0	66	4	66	2,500	165,000														165,000.00	165,000.00		165,000.00	0.3	
1932	โฉนด	29042	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00	169/96 ม.11	ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,250	580,000	18	26	150,800	429,200	539,200.00	539,200.00	50,000,000	-			
1933	โฉนด	5346	0	0	28	5	28	10,000	280,000.00								-				-	-	280,000.00					
1934	โฉนด	5699	0	0	57	5	57	10,000	570,000.00												-	-	570,000.00					
1935	โฉนด	39299	0	0	23	5	23	10,000	230,000.00	7/1 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก		96	100	8,550	820,800	18	26	213,408	607,392	837,392.00						
																							1,687,392.00					
													2	48	50										843,696.00	50,000,000	-	
													3	48	50										843,696.00		843,696.00	0.3
1936	โฉนด	29044	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00								-				-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00		
1937	โฉนด	5697	0	1	7.1	4	107.1	10,000	1,071,000.00								-				-	-	1,071,000.00	1,071,000.00		1,071,000.00		
1938	โฉนด	28282	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00								-				-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
1939	โฉนด	28283	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00								-	-	-				110,000.00	110,000.00			110,000.00			
1940	โฉนด	28284	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00								-	-	-				110,000.00	110,000.00			110,000.00			
1941	โฉนด	28285	0	0	21	2	21	5,000	105,000.00								-	-	-				105,000.00	105,000.00			105,000.00			
1942	โฉนด	59858	0	0	28.8	2	28.8	10,000	288,000.00								-	-	-				288,000.00	288,000.00			288,000.00			
1943	โฉนด	28286	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00								-	-	-				100,000.00	100,000.00			100,000.00			
1944	โฉนด	59857	0	0	29.4	4	29.4	10,000	294,000.00								-	-	-				294,000.00	294,000.00			294,000.00	0.3		
1945	โฉนด	28287	0	0	18	2	18	5,000	90,000.00								-	-	-				90,000.00	90,000.00			90,000.00			
1946	โฉนด	27158	0	0	21	4	21	5,000	105,000.00								-	-	-				105,000.00	105,000.00			105,000.00			
1947	โฉนด	19653	0	3	40	1	340	8,750	2,975,000.00								-	-	-				2,975,000.00	2,975,000.00	ยกเว้น		-			
1948	โฉนด	59854	0	0	70.2	3	70.2	10,000	702,000.00	6/3 ม.11	โรงซ่อมรถ	ตึก	3	162	100	5,750	931,500	3	3	27,945	903,555	1,605,555.00								
1949	โฉนด	59853	0	0	90.5	3	90.5	10,000	905,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	486	100	2,600	1,263,600	3	3	37,908	1,225,692	2,130,692.00								
1950	โฉนด	40612	0	0	2	3	2	1,000	2,000.00								-	-	-				2,000.00							
1951	โฉนด	39356	0	1	44	3	144	10,000	1,440,000.00								-	-	-				1,440,000.00							
																							5,178,247.00	5,178,247.00			5,178,247.00	0.3		
1952	โฉนด	39253	0	0	53	5	53	10,000	530,000.00	6/2 ม.11	ตึกแถว 2ชั้นครึ่ง	ตึก		192	100	8,250	1,584,000	18	26	411,840	1,172,160	1,702,160.00								
									-				2	96	50		-	-	-				-	851,080.00	50,000,000			-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
								-					3	96	50		-					-	-	-	851,080.00		851,080.00	0.3
1953	โฉนด	40040	0	0	79	4	79	10,000	790,000.00								-					-	-	790,000.00	790,000.00		790,000.00	
1954	โฉนด	4978	4	0	44.9	1	1644.9	1,000	1,644,900.00								-					-	-	1,644,900.00	1,644,900.00	ยกเว้น	-	
1955	โฉนด	88082	0	3	90.6	3	30	8,750	262,500.00	13/1 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,750	280,000	4	4	11,200	268,800	531,300.00	531,300.00	ยกเว้น	531,300.00	531,300.00	0.3	
						1	360.6	8,750	3,155,250.00															3,155,250.00	3,155,250.00	ยกเว้น	-	
1956	โฉนด	88083	0	3	90.6	2	290.6	7,500	2,179,500.00		บ้านพักอาศัยไม้ 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,700	1,247,400	58	93	1,160,082	87,318	2,266,818.00	2,266,818.00	50,000,000	-		-	
									-		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,750	428,750	28	46	197,225	231,525	231,525.00	231,525.00		231,525.00	231,525.00	0.02	
						3	100	7,500	750,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96	100	7,650	734,400	6	6	44,064	690,336	1,440,336.00	1,440,336.00		1,440,336.00	1,440,336.00	0.3	
1957	โฉนด	88085	4	0	44.9	1	1644.9	1,000	1,644,900.00								-					-	-	1,644,900.00	1,644,900.00	ยกเว้น	-	
1958	โฉนด	5349	2	0	40	2	840	7,500	6,300,000.00	17 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	32	54	461,700	393,300	6,693,300.00	6,693,300.00		6,693,300.00	6,693,300.00	0.02	
1959	โฉนด	5246	1	1	44	3	544	10,000	5,440,000.00		โรงซ่อมรถ	ตึก	3	48	100	5,750	276,000	12	14	38,640	237,360	5,677,360.00	5,677,360.00		5,677,360.00	5,677,360.00	0.3	
1960	โฉนด	5350	1	2	76	2	200	6,250	1,250,000.00	19 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	96	100	8,750	840,000	31	85	714,000	126,000	1,376,000.00	1,376,000.00	50,000,000	-		-	
						1	400	6,250	2,500,000.00															2,500,000.00	2,500,000.00	ยกเว้น	-	
						5	76	6,250	475,000.00	21/6 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		80	100	8,750	700,000	6	6	42,000	658,000	1,133,000.00			-		-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจัด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ										
													2	48	60											679,800.00		679,800.00	0.02	
													3	32	40												453,200.00		453,200.00	0.3
1961	โฉนด	59850	3	3	81	1	1200	6,250	7,500,000.00								-		-		-				7,500,000.00	7,500,000.00	ยกเว้น	-		
						5	381	6,250	2,381,250.00			ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	343	100	7,650	2,623,950	2	2	52,479	2,571,471					4,952,721.00				
													2	183	53.35											2,642,276.65		2,642,276.65	0.02	
													3	160	46.65											2,310,444.35		2,310,444.35	0.3	
1962	โฉนด	17405	2	0	0	2	200	1,300	260,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	33	56	490,000	385,000			645,000.00	645,000.00		645,000.00	0.02	
						1	600	1,300	780,000.00																	780,000.00	780,000.00	ยกเว้น	-	
1963	โฉนด	5352	0	1	0.9	2	100.9	1,300	131,170.00								-		-		-					131,170.00	131,170.00		131,170.00	
1964	โฉนด	27164	0	0	23.2	2	23.2	2,500	58,000.00								-		-		-					58,000.00	58,000.00		58,000.00	
1965	โฉนด	24935	0	2	96	3	296	2,500	740,000.00			ถนน					-		-		-					740,000.00	740,000.00		740,000.00	
1966	โฉนด	27163	0	0	23	2	23	5,000	115,000.00								-		-		-					115,000.00	115,000.00		115,000.00	
1967	โฉนด	29763	0	1	1	2	101	5,000	505,000.00			อาคารอยู่อาศัย รวม ไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	2	350	100	7,900	2,765,000	18	26	718,900	2,046,100			2,551,100.00	2,551,100.00		2,551,100.00		
1968	โฉนด	29776	0	0	60	2	60	5,000	300,000.00			อาคารอยู่อาศัย รวม ไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	18	26	246,480	701,520			1,001,520.00	1,001,520.00		1,001,520.00		
1969	โฉนด	28289	0	0	15.5	2	15.5	5,000	77,500.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	108	100	8,250	891,000	18	26	231,660	659,340			736,840.00	736,840.00		736,840.00		
1970	โฉนด	27139	0	0	8	2	8	5,000	40,000.00								-		-		-					40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
1971	โฉนด	29766	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	56	669,312	525,888	620,888.00	620,888.00		620,888.00	0.02	
1972	โฉนด	29765	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	56	669,312	525,888	620,888.00	620,888.00		620,888.00	0.02	
1973	โฉนด	29764	0	0	13	2	13	5,000	65,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	56	669,312	525,888	590,888.00	590,888.00		590,888.00	0.02	
1974	โฉนด	28253	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	18	26	310,752	884,448	964,448.00					
														2	96	66.67									642,997.48		642,997.48	0.02
														3	48	33.33									321,450.52		321,450.52	0.3
1975	โฉนด	28302	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	81	100	8,250	668,250	18	26	173,745	494,505	574,505.00	574,505.00		574,505.00	0.02	
1976	โฉนด	28303	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	81	100	8,250	668,250	18	26	173,745	494,505	574,505.00	574,505.00		574,505.00	0.02	
1977	โฉนด	28304	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	81	100	8,250	668,250	18	26	173,745	494,505	614,505.00	614,505.00		614,505.00	0.02	
1978	โฉนด	29061	0	3	29	2	329	5,000	1,645,000.00			อาคารอยู่อาศัย รวม ไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	2	600	100	7,900	4,740,000	18	26	1,232,400	3,507,600	5,152,600.00	5,152,600.00		5,152,600.00	0.02	
1979	โฉนด	24933	0	0	37	2	37	5,000	185,000.00			ถนน						-			-	-	185,000.00	185,000.00		185,000.00		
1980	โฉนด	27140	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ถนน						-			-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00		
1981	โฉนด	27174	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00									-			-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3	
1982	โฉนด	27175	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00									-			-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
1983	โฉนด	27176	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3
1984	โฉนด	24934	0	2	28.9	4	228.9	5,000	1,144,500.00								-	-	-	-	-	-	1,144,500.00	1,144,500.00		1,144,500.00	0.3
1985	โฉนด	27177	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3
1986	โฉนด	29774	0	0	7	4	7	5,000	35,000.00								-	-	-	-	-	-	35,000.00	35,000.00		35,000.00	0.3
1987	โฉนด	29773	0	0	2	4	2	5,000	10,000.00								-	-	-	-	-	-	10,000.00	10,000.00		10,000.00	0.3
1988	โฉนด	28312	0	0	20	4	20	5,000	100,000.00								-	-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
1989	โฉนด	28311	0	0	20	4	20	5,000	100,000.00								-	-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
1990	โฉนด	28310	0	0	20	4	20	5,000	100,000.00								-	-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
1991	โฉนด	28309	0	0	20	4	20	5,000	100,000.00								-	-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
1992	โฉนด	28308	0	0	20	4	20	5,000	100,000.00								-	-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
1993	โฉนด	28307	0	0	19	4	19	5,000	95,000.00								-	-	-	-	-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00	0.3
1994	โฉนด	28306	0	0	19	4	19	5,000	95,000.00								-	-	-	-	-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00	0.3
1995	โฉนด	28305	0	0	29	4	29	5,000	145,000.00								-	-	-	-	-	-	145,000.00	145,000.00		145,000.00	0.3
1996	โฉนด	28317	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3
1997	โฉนด	28316	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3
1998	โฉนด	28314	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3
1999	โฉนด	28313	0	0	22.5	3	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3
2000	โฉนด	27178	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2001	โฉนด	27165	0	0	15.5	4	15.5	5,000	77,500.00								-	-	-	-	-	77,500.00	77,500.00		77,500.00	0.3	
2002	โฉนด	27166	0	0	16	4	16	5,000	80,000.00								-	-	-	-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.3	
2003	โฉนด	27167	0	0	16	4	16	5,000	80,000.00								-	-	-	-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.3	
2004	โฉนด	27168	0	0	10.3	4	10.3	5,000	51,500.00								-	-	-	-	-	51,500.00	51,500.00		51,500.00	0.3	
2005	โฉนด	28318	0	0	16	4	16	5,000	80,000.00								-	-	-	-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.3	
2006	โฉนด	28319	0	0	16	4	16	5,000	80,000.00								-	-	-	-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.3	
2007	โฉนด	28320	0	0	17	4	17	5,000	85,000.00								-	-	-	-	-	85,000.00	85,000.00		85,000.00	0.3	
2008	โฉนด	28321	0	0	17	4	17	5,000	85,000.00								-	-	-	-	-	85,000.00	85,000.00		85,000.00	0.3	
2009	โฉนด	28322	0	0	17	4	17	5,000	85,000.00								-	-	-	-	-	85,000.00	85,000.00		85,000.00	0.3	
2010	โฉนด	28323	0	0	18	4	18	5,000	90,000.00								-	-	-	-	-	90,000.00	90,000.00		90,000.00	0.3	
2011	โฉนด	28324	0	0	19	4	19	5,000	95,000.00								-	-	-	-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00	0.3	
2012	โฉนด	27169	0	0	9	4	9	5,000	45,000.00								-	-	-	-	-	45,000.00	45,000.00		45,000.00	0.3	
2013	โฉนด	27170	0	0	9	4	9	5,000	45,000.00								-	-	-	-	-	45,000.00	45,000.00		45,000.00	0.3	
2014	โฉนด	29376	0	0	19	4	19	5,000	95,000.00								-	-	-	-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00	0.3	
2015	โฉนด	29375	0	0	19	4	19	5,000	95,000.00								-	-	-	-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00	0.3	
2016	โฉนด	29374	0	0	20	4	20	5,000	100,000.00								-	-	-	-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3	
2017	โฉนด	28315	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500								-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3	
2018	โฉนด	59702	0	0	96.2	4	96.2	1,000	96,200								-	-	-	-	-	96,200.00	96,200.00		96,200.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
2019	โฉนด	59848	0	0	89.7	4	89.7	10,000	897,000														897,000.00	897,000.00		897,000.00	0.3	
2020	โฉนด	59849	0	3	12.1	4	312.1	10,000	3,121,000															3,121,000.00	3,121,000.00		3,121,000.00	0.3
2021	โฉนด	59703	0	3	69.7	4	369.7	1,000	369,700															369,700.00	369,700.00		369,700.00	0.3
2022	โฉนด	30486	0	0	5	2	5	5,000	25,000.00								-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	25,000.00		25,000.00	
2023	โฉนด	30487	0	0	3	2	3	5,000	15,000.00								-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	15,000.00		15,000.00	
2024	โฉนด	30488	0	0	4	2	4	5,000	20,000.00								-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	20,000.00		20,000.00	
2025	โฉนด	30489	0	0	5	2	5	5,000	25,000.00								-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	25,000.00		25,000.00	
2026	โฉนด	30490	0	0	6	2	6	5,000	30,000.00								-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	30,000.00		30,000.00	
2027	โฉนด	30491	0	0	7	2	7	5,000	35,000.00								-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	35,000.00		35,000.00	
2028	โฉนด	30492	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00								-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	
2029	โฉนด	30493	0	0	9	2	9	5,000	45,000.00								-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	45,000.00		45,000.00	
2030	โฉนด	30494	0	0	10	2	10	5,000	50,000.00								-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	50,000.00		50,000.00	
2031	โฉนด	27086	0	0	7	2	7	5,000	35,000.00								-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	35,000.00		35,000.00	
2032	โฉนด	28248	0	0	15	4	15	5,000	75,000.00								-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00	0.3
2033	โฉนด	28249	0	0	15	4	15	5,000	75,000.00								-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00	0.3
2034	โฉนด	28250	0	0	15	4	15	5,000	75,000.00								-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00	0.3
2035	โฉนด	29377	0	0	15	4	15	5,000	75,000.00								-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2036	โฉนด	27171	0	0	22.5	4	22.5	5,000	112,500.00								-	-	-	-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	0.3	
2037	โฉนด	29777	0	0	53	2	53	20,000	1,060,000.00			ตึกแถว4ชั้น	ตึก	2	400	100	8,450	3,380,000	18	26	878,800	2,501,200	3,561,200.00	3,561,200.00		3,561,200.00	0.02
2038	โฉนด	29768	0	0	29	2	29	5,000	145,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	30	50	747,000	747,000	892,000.00	892,000.00		892,000.00	0.02
2039	โฉนด	29385	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	692,600.00	692,600.00		692,600.00	0.02
2040	โฉนด	29384	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	692,600.00	692,600.00		692,600.00	0.02
2041	โฉนด	29383	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	692,600.00	692,600.00		692,600.00	0.02
2042	โฉนด	29382	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	692,600.00	692,600.00		692,600.00	0.02
2043	โฉนด	29381	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	692,600.00	692,600.00		692,600.00	0.02
2044	โฉนด	29380	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	697,600.00	697,600.00		697,600.00	0.02
2045	โฉนด	29379	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	697,600.00	697,600.00		697,600.00	0.02
2046	โฉนด	27128	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	677,600.00	677,600.00		677,600.00	0.02
2047	โฉนด	28892	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	677,600.00	677,600.00		677,600.00	0.02
2048	โฉนด	27106	0	0	24	2	24	20,000	480,000.00			ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	50	597,600	597,600	1,077,600.00	1,077,600.00		1,077,600.00	0.02
2049	โฉนด	28293	0	0	15	2	15	5,000	75,000.00								-	-	-	-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00		
2050	โฉนด	28294	0	0	15	2	15	5,000	75,000.00								-	-	-	-	-	75,000.00	75,000.00		75,000.00		
2051	โฉนด	28301	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,250	362,500	33	56	203,000	159,500	272,000.00	272,000.00		272,000.00	
2052	โฉนด	28300	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,250	362,500	33	56	203,000	159,500	272,000.00	272,000.00		272,000.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2053	โฉนด	27145	0	0	60	2	60	2,500	150,000.00			ถนน						-				-	-	150,000.00	150,000.00		150,000.00	
2054	โฉนด	28299	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,250	362,500	33	56	203,000	159,500	272,000.00	272,000.00		272,000.00		
2055	โฉนด	28298	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,250	362,500	33	56	203,000	159,500	272,000.00	272,000.00		272,000.00		
2056	โฉนด	28297	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,250	362,500	33	56	203,000	159,500	272,000.00	272,000.00		272,000.00		
2057	โฉนด	28243	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,250	362,500	33	56	203,000	159,500	272,000.00	272,000.00		272,000.00		
2058	โฉนด	28244	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,250	362,500	33	56	203,000	159,500	272,000.00	272,000.00		272,000.00		
2059	โฉนด	27173	0	0	96.2	2	96.2	2,500	240,500.00			ถนน						-				-	-	240,500.00	240,500.00		240,500.00	
2060	โฉนด	28245	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00			ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	43	76	352,640	111,360	223,860.00	223,860.00		223,860.00		
2061	โฉนด	28246	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00									-				-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	
2062	โฉนด	27172	0	0	22.5	3	22.5	5,000	112,500.00			โรงจอดรถ						-				-	-	112,500.00	112,500.00		112,500.00	
2063	โฉนด	28265	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00	169/92		ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	418,740.00	418,740.00		418,740.00	0.02	
2064	โฉนด	5268	1	3	63	2	763	20,000	15,260,000.00	172/15 ม.13		บ้านพักอาศัย3ชั้น	ตึก	2	720	100	8,350	6,012,000	23	36	2,164,320	3,847,680	19,107,680.00	19,107,680.00	50,000,000	-		
												โรงจอดรถ	ตึก	2	600	100	2,600	1,560,000	42	74	1,154,400	405,600	405,600.00	405,600.00	50,000,000	-		
2065	โฉนด	28264	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00	169/91		ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	418,740.00	418,740.00		418,740.00	0.02	
2066	โฉนด	28263	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00	169/90		ทาวเฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	418,740.00	418,740.00		418,740.00	0.02	
2067	โฉนด	27172	0	0	22.5	3	22.5	5,000	112,500.00			โรงจอดรถ						-				-	-	-	-			
2068	โฉนด	28269	0	0	15	3	15	5,000	75,000.00			โรงจอดรถ						-				-	-	-	-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
2069	โฉนด	28268	0	0	15	3	15	5,000	75,000.00			โรงจอดรถ						-			-	-	-	-					
2070	โฉนด	28267	0	0	15	3	15	5,000	75,000.00			โรงจอดรถ						-			-	-	-	-					
2071	โฉนด	28266	0	0	22	3	22	5,000	110,000.00			โรงจอดรถ						-			-	-	-	-					
									447,500.00			โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	120	100	2,600	312,000	33	85	265,200	46,800	494,300.00	494,300.00			494,300.00	0.3	
2072	โฉนด	28262	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,250	696,000	33	56	389,760	306,240	416,240.00	416,240.00			416,240.00		
2073	โฉนด	28272	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00									-			-	-	112,500.00	112,500.00			112,500.00		
2074	โฉนด	28271	0	0	22.5	2	22.5	5,000	112,500.00									-			-	-	112,500.00	112,500.00			112,500.00		
2075	โฉนด	28270	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00									-			-	-	110,000.00	110,000.00			110,000.00		
2076	โฉนด	29050	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00									-			-	-	110,000.00	110,000.00			110,000.00		
2077	โฉนด	29853	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	304,160.00	304,160.00			304,160.00		
2078	โฉนด	29852	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	324,160.00	324,160.00			324,160.00		
2079	โฉนด	29051	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	324,160.00	324,160.00			324,160.00		
2080	โฉนด	29052	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	324,160.00	324,160.00			324,160.00		
2081	โฉนด	29053	0	0	24	2	24	5,000	120,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	324,160.00	324,160.00			324,160.00		
2082	โฉนด	29054	0	0	23	2	23	5,000	115,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	319,160.00	319,160.00			319,160.00		
2083	โฉนด	29055	0	0	23	2	23	5,000	115,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	319,160.00	319,160.00			319,160.00		
2084	โฉนด	24936	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	314,160.00	314,160.00			314,160.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
2085	โฉนด	29057	0	0	22	2	22	5,000	110,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	314,160.00	314,160.00		314,160.00		
2086	โฉนด	29868	0	0	21	2	21	5,000	105,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	309,160.00	309,160.00		309,160.00		
2087	โฉนด	29867	0	0	21	2	21	5,000	105,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	309,160.00	309,160.00		309,160.00		
2088	โฉนด	29866	0	0	21	2	21	5,000	105,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	309,160.00	309,160.00		309,160.00		
2089	โฉนด	29865	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	304,160.00	304,160.00		304,160.00		
2090	โฉนด	29056	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	299,160.00	299,160.00		299,160.00		
2091	โฉนด	29861	0	0	19	2	19	5,000	95,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	299,160.00	299,160.00		299,160.00		
2092	โฉนด	29860	0	0	18	2	18	5,000	90,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	294,160.00	294,160.00		294,160.00		
2093	โฉนด	29859	0	0	18	2	18	5,000	90,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	294,160.00	294,160.00		294,160.00		
2094	โฉนด	29858	0	0	18	2	18	5,000	90,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	294,160.00	294,160.00		294,160.00		
2095	โฉนด	29857	0	0	17	2	17	5,000	85,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	289,160.00	289,160.00		289,160.00		
2096	โฉนด	29856	0	0	17	2	17	5,000	85,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	289,160.00	289,160.00		289,160.00		
2097	โฉนด	29855	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	284,160.00	284,160.00		284,160.00		
2098	โฉนด	29854	0	0	16	2	16	5,000	80,000.00			ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,250	464,000	33	56	259,840	204,160	284,160.00	284,160.00		284,160.00		
2099	โฉนด	66955	0	0	46	2	46	5,000	230,000.00	155/2 ม.11		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,550	410,400	11	12	49,248	361,152	591,152.00	591,152.00	50,000,000	-		
2100	โฉนด	66954	0	0	31	2	31	5,000	155,000.00	155/1 ม.11		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	11	12	56,700	415,800	570,800.00	570,800.00		570,800.00	0.02	
2101	โฉนด	5351	0	0	32	2	32	5,000	160,000.00														-	-		160,000.00	0.02	
2102	โฉนด	66953	0	0	32	2	32	2,500	80,000.00															-	-		80,000.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2103	โฉนด	66957	0	0	30	2	30	5,000	150,000.00	155/3 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,550	820,800	11	12	98,496	722,304	872,304.00	872,304.00		872,304.00	0.02		
2104	โฉนด	66956	0	0	20	2	20	5,000	100,000.00								-				-	-	100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.02	
2105	โฉนด	20506	0	0	98	2	98	5,000	490,000.00								-				-	-	490,000.00	490,000.00		490,000.00		
2106	โฉนด	20505	0	1	95	2	195	5,000	975,000.00								-				-	-	975,000.00	975,000.00		975,000.00		
2107	โฉนด	20504	0	1	97	2	197	5,000	985,000.00								-				-	-	985,000.00	985,000.00		985,000.00		
2108	โฉนด	27085	0	0	17	2	17	5,000	85,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	56	669,312	525,888	610,888.00	610,888.00		610,888.00	0.02		
2109	โฉนด	29770	0	0	17	2	17	5,000	85,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	56	669,312	525,888	610,888.00	610,888.00		610,888.00	0.02		
2110	โฉนด	29769	0	0	18	5	18	5,000	90,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	33	56	669,312	525,888	615,888.00			615,888.00			
													2	96	66.67										410,612.53		410,612.53	0.02
													3	48	33.33										205,275.47		205,275.47	0.3
2111	โฉนด	29767	0	0	39	2	39	5,000	195,000.00		ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	33	56	1,338,624	1,051,776	1,246,776.00	1,246,776.00		1,246,776.00	0.02		
2112	โฉนด	29775	0	0	25	4	25	5,000	125,000.00								-				-	-	125,000.00	125,000.00		125,000.00	0.3	
2113	โฉนด	29378	0	0	30	4	30	5,000	150,000.00								-				-	-	150,000.00	150,000.00		150,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
2114	โฉนด	39206	5	2	8	4	2208	1,000	2,208,000.00									-				-	-	2,208,000.00	2,208,000.00		2,208,000.00	0.3	
2115	โฉนด	5354	16	1	54	4	2000	1,000	2,000,000.00																2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00	0.3
						1	4554	1,000	4,554,000.00																4,554,000.00	4,554,000.00	ยกเว้น		
2116	โฉนด	38045	0	3	79	2	379	2,000	758,000.00	45 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	465	100	8,550	3,975,750	2	2	79,515	3,896,235	4,654,235.00	4,654,235.00	50,000,000	-				
2117	โฉนด	29271	1	1	55	3	555	2,000	1,110,000.00									-							1,110,000.00	1,110,000.00		1,110,000.00	0.3
2118	โฉนด	38046	0	1	58	1	158	1,000	158,000.00									-							158,000.00	158,000.00	ยกเว้น	-	
2119	โฉนด	29270	1	0	9	4	409	1,750	715,750.00									-							715,750.00	715,750.00		715,750.00	0.3
2120	โฉนด	6512	1	0	0	1	400	20,000	8,000,000.00									-							8,000,000.00	8,000,000.00	ยกเว้น	-	
2121	โฉนด	4931	1	2	66	2	666	17,500	11,655,000.00	9/18 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	96	100	8,750	840,000	22	85	714,000	126,000	11,781,000.00	11,781,000.00				11,781,000.00	0.02	
2122	โฉนด	4932	1	3	66	2	366	17,500	6,405,000.00	33/1 ม. 11	คลังสินค้า เกิน 300	ตึก	2	600	100	3,350	2,010,000	33	56	1,125,600	884,400	7,289,400.00	7,289,400.00	50,000,000	-				
						1	400	17,500	7,000,000.00																7,000,000.00	7,000,000.00	ยกเว้น	-	
2123	โฉนด	38047	1	0	5	1	405	2,000	810,000.00									-							810,000.00	810,000.00	ยกเว้น	-	
2124	โฉนด	29269	1	1	83	4	583	2,000	1,166,000.00									-							1,166,000.00	1,166,000.00		1,166,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
2125	โฉนด	5353	7	0	40	2	440	1,300	572,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,219,500.00	1,219,500.00		1,219,500.00	0.02			
						1	2400	1,300	3,120,000.00															3,120,000.00	3,120,000.00	ยกเว้น	-			
2126	โฉนด	5034	5	1	87	1	1787	12,500	22,337,500.00															22,337,500.00	22,337,500.00	ยกเว้น	-			
						3	400	12,500	5,000,000.00															5,000,000.00	5,000,000.00		5,000,000.00	0.3		
											12/2 ม. 15	โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	200	100	5,750	1,150,000	28	46	529,000	621,000	621,000.00	621,000.00		621,000.00	0.3			
								-				โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	20	100	5,750	115,000	28	46	52,900	62,100	62,100.00	62,100.00		62,100.00	0.3			
								-				โรงจอดรถ	ตึก	3	216	100	2,600	561,600	6	6	33,696	527,904	527,904.00	527,904.00		527,904.00	0.3			
2127	โฉนด	95030	0	0	18	2	18	2,000	36,000															36,000.00	36,000.00		36,000.00	0.02		
2128	โฉนด	66668	0	0	76.6	2	26.6	2,000	53,200.00	56/1 ม.3		ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	18	26	63,648	181,152	234,352.00	234,352.00	50,000,000	-				
						2	50	2,000	100,000.00	56/5-9 ม.3		ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	18	26	318,240	905,760	1,005,760.00	1,005,760.00		1,005,760.00	0.02			
2129	โฉนด	59895	2	1	32.3	5	400	1,750	700,000.00			ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	18	26	572,832	1,630,368	2,330,368.00	2,330,368.00		2,330,368.00	0.02			
							532.3	1,750	931,525.00			โรงจอดรถ	ไม้	3	100	100	2,600	260,000	33	93	241,800	18,200	949,725.00	949,725.00		949,725.00	0.3			
2130	โฉนด	37805	4	0	20	3	1620	6,250	10,125,000.00															-	-	10,125,000.00	10,125,000.00		10,125,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2138	โฉนด	32486	0	0	44	2	44	20,000	880,000.00	10/1 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,600	760,000	32	93	706,800	53,200	933,200.00	933,200.00	50,000,000	-		
2139	โฉนด	64247	1	1	42	1	542	2,000	1,084,000.00								-			-	-	1,084,000.00	1,084,000.00	ยกเว้น	-		
2140	โฉนด	36460	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00		ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,300	365,000	27	44	160,600	204,400	364,400.00	364,400.00		364,400.00	0.02	
2141	โฉนด	36461	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00		ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,300	365,000	27	44	160,600	204,400	364,400.00	364,400.00		364,400.00	0.02	
2142	โฉนด	15886	9	3	99	4	3999	11,000	43,989,000.00								-			-	-	43,989,000.00	43,989,000.00		43,989,000.00	0.3	
2143	โฉนด	32561	4	1	38	4	1738	1,000	1,738,000.00								-			-	-	1,738,000.00	1,738,000.00		1,738,000.00	0.3	
2145	โฉนด	35561	3	1	88	3	1388	1,000	1,388,000.00													1,388,000.00	1,388,000.00		1,388,000.00	0.3	
										11/21 ม. 13	โรงงาน	ตึก	3	600	100	6,200	3,720,000	21	32	1,190,400	2,529,600	2,529,600.00	2,529,600.00		2,529,600.00	0.3	
2144	โฉนด	42835	1	3	51	2	751	1,300	976,300.00													976,300.00	976,300.00		976,300.00	0.02	
2146	โฉนด	59316	3	1	7.8	1	1307.8	1,500	1,961,700.00								-			-	-	1,961,700.00	1,961,700.00	ยกเว้น	-		
2147	โฉนด	4925	1	2	10	5	400	17,500	7,000,000.00	99/11 ม. 10	พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก		288	100	8,100	2,332,800	33	56	1,306,368	1,026,432	8,026,432.00					
									-				2	144	50		-			-	-	-	4,013,216.00	50,000,000		-	
									-				3	144	50		-			-	-	-	4,013,216.00			4,013,216.00	0.3
							100	17,500	1,750,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	33	56	209,664	164,736	1,914,736.00	1,914,736.00	50,000,000		-	
							110	17,500	1,925,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	33	56	218,400	171,600	1,613,600.00	1,613,600.00	50,000,000		-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
2148	โฉนด	18439	3	1	60	5	1360	11,000	14,960,000.00	99/19 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	33	56	588,000	462,000	15,422,000.00	15,422,000.00	10,000,000	-	
2149	โฉนด	35799	0	2	62	2	262	1,000	262,000.00	47 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	20	30	110,250	257,250	519,250.00	519,250.00	50,000,000	-	
2150	โฉนด	35802	0	1	48	3	148	8,750	1,295,000.00		โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	104	100	2,600	270,400	20	75	202,800	67,600	1,362,600.00	1,362,600.00		1,362,600.00	0.3
2151	โฉนด	4159	13	2	24	1	4624	980	4,531,520.00							-	-					4,531,520.00	4,531,520.00	ยกเว้น	-	
						2	400	980	392,000.00	85 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	256	100	8,750	2,240,000	46	85	1,904,000	336,000	728,000.00	728,000.00	50,000,000	-	
						2	400	980	392,000.00	85/1-13 ม.2	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	416	100	7,650	3,182,400	23	36	1,145,664	2,036,736	2,428,736.00	2,428,736.00		2,428,736.00	0.02
2152	โฉนด	89971	2	2	62	5	612	4,700	2,876,400.00	212 ม.14	โรงงาน	ตึก	3	625	100	6,200	3,875,000	33	56	2,170,000	1,705,000	4,581,400.00	4,581,400.00		4,581,400.00	0.3
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	625	100	3,350	2,093,750	33	56	1,172,500	921,250	921,250.00	921,250.00		921,250.00	0.3
							200	4,700	940,000.00		ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	33	56	616,896	484,704	1,424,704.00	1,424,704.00		1,424,704.00	0.02
							50	4,700	235,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	33	56	245,000	192,500	427,500.00	427,500.00	50,000,000	-	
							200	4,700	940,000.00	212/3 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,750	1,338,750	5	5	66,938	1,271,813	2,211,812.50	2,211,812.50		2,211,812.50	0.02
2153	โฉนด	5271	3	2	26	3	1426	15,000	21,390,000.00	234 ม.10	โชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	3907	100	5,600	21,879,200	18	26	5,688,592	16,190,608	37,580,608.00	37,580,608.00		-	
								-			โรงซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1514	100	5,750	8,705,500	18	26	2,263,430	6,442,070	6,442,070.00	6,442,070.00		6,442,070.00	
																						44,022,678.00	44,022,678.00		44,022,678.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2154	โฉนด	14213	0	0	53	3	53	15,000	795,000.00								-	-	-	-	-	795,000.00	795,000.00		795,000.00	0.3	
2155	โฉนด	14214	0	0	81	3	81	15,000	1,215,000.00								-	-	-	-	-	1,215,000.00	1,215,000.00		1,215,000.00	0.3	
2156	โฉนด	14215	0	0	99	3	99	15,000	1,485,000.00								-	-	-	-	-	1,485,000.00	1,485,000.00		1,485,000.00	0.3	
2157	โฉนด	14216	0	0	99	3	99	15,000	1,485,000.00								-	-	-	-	-	1,485,000.00	1,485,000.00		1,485,000.00	0.3	
2158	โฉนด	14217	0	1	2	3	102	15,000	1,530,000.00								-	-	-	-	-	1,530,000.00	1,530,000.00		1,530,000.00	0.3	
2159	โฉนด	30838	0	0	25	3	25	15,000	375,000.00								-	-	-	-	-	375,000.00	375,000.00		375,000.00	0.3	
2160	โฉนด	30839	0	0	21	3	21	15,000	315,000.00								-	-	-	-	-	315,000.00	315,000.00		315,000.00	0.3	
2161	โฉนด	30840	0	0	33	3	33	15,000	495,000.00								-	-	-	-	-	495,000.00	495,000.00		495,000.00	0.3	
2162	โฉนด	5830	0	0	28	3	28	15,000	420,000.00								-	-	-	-	-	420,000.00	420,000.00		420,000.00	0.3	
2163	โฉนด	16349	0	0	21	3	21	15,000	315,000.00								-	-	-	-	-	315,000.00	315,000.00		315,000.00	0.3	
2164	โฉนด	12186	0	0	53	3	53	15,000	795,000.00								-	-	-	-	-	795,000.00	795,000.00		795,000.00	0.3	
2165	โฉนด	12181	0	0	28	3	28	15,000	420,000.00								-	-	-	-	-	420,000.00	420,000.00		420,000.00	0.3	
2166	โฉนด	16348	0	0	21	3	21	15,000	315,000.00								-	-	-	-	-	315,000.00	315,000.00		315,000.00	0.3	
2167	โฉนด	12180	0	0	35	3	35	15,000	525,000.00								-	-	-	-	-	525,000.00	525,000.00		525,000.00	0.3	
2168	โฉนด	72725	0	1	14	3	114	500	57,000.00								-	-	-	-	-	57,000.00	57,000.00		57,000.00	0.3	
2169	โฉนด	72726	0	3	33	3	333	500	166,500.00								-	-	-	-	-	166,500.00	166,500.00		166,500.00	0.3	
2170	โฉนด	70635	2	3	22	2	1122	500	561,000.00			ทาวน์เฮาส์1ชั้น	ตึก	2	568	100	7,300	4,146,400	18	26	1,078,064	3,068,336	3,629,336.00	3,629,336.00		3,629,336.00	0.02
2171	โฉนด	11557	3	0	75	3	1275	500	637,500.00								-	-	-	-	-	637,500.00	637,500.00		637,500.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2172	โฉนด	30178	3	2	62	3	1462	500	731,000.00									-				-	-	731,000.00	731,000.00		731,000.00	0.3
2173	โฉนด	30179	2	3	4	3	1104	500	552,000.00									-				-	-	552,000.00	552,000.00		552,000.00	0.3
2174	โฉนด	67207	2	1	11	3	911	500	455,500.00									-				-	-	455,500.00	455,500.00		455,500.00	0.3
2175	โฉนด	29555	1	1	68	1	504	2,000	1,008,000.00									-				-	-	1,008,000.00	1,008,000.00	ยกเว้น	-	
						3	64	2,000	128,000.00									-				-	-	128,000.00	128,000.00		128,000.00	0.3
2176	โฉนด	65378	0	0	23	2	23	8,000	184,000.00			ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,300	233,600	20	30	70,080	163,520	347,520.00	347,520.00		347,520.00	0.02	
2177	โฉนด	56432	1	2	80	5	680	1,750	1,190,000.00			โรงจอดรถ	ไม้	3	192	100	2,600	499,200	13	55	274,560	224,640	1,414,640.00	1,414,640.00		1,414,640.00	0.3	
2178	โฉนด	78343	0	2	68	2	268	2,000	536,000.00	16/8 ม. 11		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	7	7	59,850	795,150	1,331,150.00	1,331,150.00	50,000,000	-		
2179	โฉนด	78342	0	3	28	3	328	2,000	656,000.00			โรงงาน	ตึก	3	500	100	6,200	3,100,000	23	36	1,116,000	1,984,000	2,640,000.00	2,640,000.00		2,640,000.00		
2180	โฉนด	42849	0	1	8	3	108	2,000	216,000.00			โรงงาน					-				-	-	216,000.00	216,000.00		216,000.00		
																								2,856,000.00	2,856,000.00		2,856,000.00	0.3
2181	โฉนด	4899	5	3	24	2	2324	1,000	2,324,000.00	66 ม.3		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,600	684,000	53	93	636,120	47,880	2,371,880.00	2,371,880.00	50,000,000	-		
2182	โฉนด	36425	0	0	24	2	24	8,000	192,000.00			ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,300	467,200	33	56	261,632	205,568	397,568.00	397,568.00		397,568.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2183	โฉนด	74850	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00			ทาว์นเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,300	467,200	33	56	261,632	205,568	365,568.00	365,568.00		365,568.00	0.02
2184	โฉนด	68489	2	1	74	2	974	1,750	1,704,500.00	118 ม.11		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	33	56	588,000	462,000	2,166,500.00	2,166,500.00	50,000,000	-	
2185	โฉนด	68494	0	0	91	1	91	20,000	1,820,000.00								-	-			-	-	1,820,000.00	1,820,000.00	ยกเว้น	-	
2186	โฉนด	13677	1	0	0	1	100	17,500	1,750,000.00														1,750,000.00	1,750,000.00	ยกเว้น	-	
						2	300	17,500	5,250,000.00	78/4 ม. 11		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	13	16	140,000	735,000	5,985,000.00	5,985,000.00		5,985,000.00	0.02
2187	โฉนด	19174	0	3	0	3	200	17,500	3,500,000.00	ต่อเนื่อง 13677		โรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	13	16	83,200	436,800	3,936,800.00	3,936,800.00		3,936,800.00	0.3
						1	100	17,500	1,750,000.00														1,750,000.00	1,750,000.00	ยกเว้น	-	
2188	โฉนด	24478	0	1	0	2	100	17,500	1,750,000.00								-	-			-	-	1,750,000.00	1,750,000.00		1,750,000.00	0.02
2189	โฉนด	18355	0	3	0	1	300	17,500	5,250,000.00								-	-			-	-	5,250,000.00	5,250,000.00	ยกเว้น	-	
2190	โฉนด	57766	2	3	87	1	1187	500	593,500.00								-	-			-	-	593,500.00	593,500.00	ยกเว้น	-	
2191	โฉนด	5829	39	1	92	1	15792	650	10,264,800.00								-	-			-	-	10,264,800.00	10,264,800.00	ยกเว้น	-	
2192	โฉนด	32125	4	0	59	2	1659	880	1,459,920.00	78/2 ม. 11		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,107,420.00	2,107,420.00	50,000,000	-	
2193	โฉนด	39415	0	1	35	2	135	20,000	2,700,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	7	7	61,250	813,750	3,513,750.00	3,513,750.00		3,513,750.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2194	โฉนด	29557	1	0	68	4	468	2,000	936,000.00									-				-	-	936,000.00	936,000.00		936,000.00	0.3
2195	โฉนด	29550	0	2	19	4	219	20,000	4,380,000.00									-				-	-	4,380,000.00	4,380,000.00		4,380,000.00	0.3
2196	โฉนด	67618	3	2	62	5	1462	1,300	1,900,600.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		100	100	8,750	875,000	20	30	262,500	612,500	2,513,100.00					
									-				2	50	50		-					-	-	-	1,256,550.00		1,256,550.00	0.02
									-				3	50	50		-					-	-	-	1,256,550.00		1,256,550.00	0.3
2197	โฉนด	31032	0	0	63	2	63	2,000	126,000.00	170/14 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	4	4	29,400	705,600	831,600.00	831,600.00	-	831,600.00	0.02		
										170/16 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	4	4	29,400	705,600	705,600.00	705,600.00	10,000,000	-			
2198	โฉนด	31035	0	0	59	2	59	1,000	59,000.00	170/18 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,750	280,000	4	4	11,200	268,800	327,800.00	327,800.00	50,000,000	-			
2199	โฉนด	31036	0	0	60	2	60	2,000	120,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น						-				-	-	120,000.00	120,000.00	50,000,000	-		
2200	โฉนด	59325	0	0	55.1	4	55.1	2,000	110,200.00								-				-	-	110,200.00	110,200.00		110,200.00	0.3	
2201	โฉนด	5455	2	0	42	3	842	7,500	6,315,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	33	56	436,800	343,200	6,658,200.00	6,658,200.00		6,658,200.00	0.3	
2202	โฉนด	5456	1	2	56	3	656	8,750	5,740,000.00			โรงจอดรถ					-				-	-	5,740,000.00	5,740,000.00		5,740,000.00	0.3	
2203	โฉนด	79504	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00								-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-		
2204	โฉนด	79441	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00								-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2205	โฉนด	79442	1	2	0	1	600	1,000	600,000.00									-				-	600,000.00	600,000.00	ยกเว้น	-	
2206	โฉนด	79443	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00									-				-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
2207	โฉนด	63224	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00									-				-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
2208	โฉนด	6921	4	0	40.4	2	1640.4	15,000	24,606,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	620	100	7,900	4,898,000	43	85	4,163,300	734,700	25,340,700.00	25,340,700.00	50,000,000	-	
2209	โฉนด	92171	6	2	85.5	2	2685.5	15,000	40,282,500.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น						-				-	40,282,500.00	40,282,500.00		40,282,500.00	0.02
2210	โฉนด	92172	1	0	8.7	4	408.7	15,000	6,130,500.00									-				-	6,130,500.00	6,130,500.00		6,130,500.00	0.3
2211	โฉนด	28842	2	2	12	5	200	15,000	3,000,000.00	41 ม.5		ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		432	100	8,250	3,564,000	33	56	1,995,840	1,568,160	4,568,160.00	4,568,160.00	50,000,000		
						3	25	15,000	375,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	33	56	145,600	114,400	489,400.00	489,400.00		489,400.00	0.3
						1	787	15,000	11,805,000.00														11,805,000.00	11,805,000.00	ยกเว้น	-	
2212	โฉนด	5368	2	1	19	2	919	1,750	1,608,250.00	10 ม.9		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	13	16	89,600	470,400	2,078,650.00	2,078,650.00	50,000,000	-	
									-			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	13	16	70,000	367,500	367,500.00	367,500.00		367,500.00	0.02
2213	โฉนด	37331	0	0	3	2	3	1,000	3,000.00									-				-	3,000.00	3,000.00	50,000,000	-	
2214	โฉนด	30454	0	0	86	2	86	8,750	752,500.00									-				-	752,500.00	752,500.00	50,000,000	-	
2215	โฉนด	24435	0	2	57	1	257	1,000	257,000.00									-				-	257,000.00	257,000.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2216	โฉนด	91526	0	1	50	4	150	1,000	150,000.00									-				-	-	150,000.00	150,000.00		150,000.00	0.3
2217	โฉนด	91527	0	1	50	4	150	1,000	150,000.00									-				-	-	150,000.00	150,000.00		150,000.00	0.3
2218	โฉนด	40628	0	1	0	2	100	2,000	200,000.00	23/4 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	43	76	665,000	210,000	410,000.00	410,000.00	50,000,000	-			
2219	โฉนด	40629	0	1	53	2	153	2,000	306,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น						-				-	-	306,000.00	306,000.00	50,000,000	-		
2220	โฉนด	86480	0	0	91	1	91	2,000	182,000.00								-				-	-	182,000.00	182,000.00	ยกเว้น	-		
2221	โฉนด	91350	0	1	76.2	2	176.2	1,000	176,200.00	199/2 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	33	56	490,000	385,000	561,200.00	561,200.00		561,200.00	0.02		
2222	โฉนด	57899	0	0	92	5	92	20,000	1,840,000.00	4/7 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		100	100	8,750	875,000	63	76	665,000	210,000	2,050,000.00						
								-					2	50	50		-				-	-	-	1,025,000.00	50,000,000	-		
								-					3	50	50		-				-	-	-	1,025,000.00		1,025,000.00	0.3	
2223	โฉนด	68496	0	2	11	2	211	17,500	3,692,500.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	4	4	35,000	840,000	4,532,500.00	4,532,500.00		4,532,500.00	0.02		
								-			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	4	4	35,000	840,000	840,000.00	840,000.00		840,000.00	0.02		
2224	โฉนด	30314	0	1	14	2	114	17,500	1,995,000.00	59/3 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	36	62	520,800	319,200	2,314,200.00	2,314,200.00	50,000,000	-			
2225	โฉนด	30311	0	1	13	2	113	17,500	1,977,500.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น						-				-	-	1,977,500.00	1,977,500.00	50,000,000	-		
2226	โฉนด	30313	0	2	28	1	228	500	114,000.00								-				-	-	114,000.00	114,000.00	ยกเว้น	-		
2227	โฉนด	68616	0	1	3	2	103	1,000	103,000.00	30/1 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	17	24	84,000	266,000	369,000.00	369,000.00		369,000.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2228	โฉนด	68617	0	1	3	2	103	1,000	103,000.00	30/2 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	17	24	84,000	266,000	369,000.00	369,000.00		369,000.00	0.02	
2229	โฉนด	83991	0	1	50	4	150	2,000	300,000.00								-			-	-	300,000.00	300,000.00		300,000.00	0.3	
2230	โฉนด	83992	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00								-			-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3	
2231	โฉนด	33562	0	0	22	5	22	20,000	440,000.00	24/2 ม. 11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	43	76	908,352	286,848	726,848.00					
									-				2	96	66.67		-			-	-	-	484,589.56		484,589.56	0.02	
									-				3	48	33.33		-			-	-	-	242,258.44		242,258.44	0.3	
2232	โฉนด	33563	0	0	22	5	22	20,000	440,000.00	24/3 ม. 11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	43	76	908,352	286,848	726,848.00					
									-				2	96	66.67		-			-	-	-	484,589.56		484,589.56	0.02	
									-				3	48	33.33		-			-	-	-	242,258.44		242,258.44	0.3	
2233	โฉนด	27298	0	0	90	5	90	20,000	1,800,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		96	100	8,750	840,000	33	56	470,400	369,600	2,169,600.00					
									-				2	78	81.25		-			-	-	-	1,762,800.00	50,000,000	-		
									-				3	18	18.75		-			-	-	-	406,800.00		406,800.00	0.3	
2234	นส.ก	1452	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	18	26	572,832	1,630,368	1,730,368.00	1,730,368.00		1,730,368.00	0.02	
2235	โฉนด	35038	0	1	32	3	132	2,000	264,000.00		โรงจอดรถ	ไม้	3	50	100	2,600	130,000	33	93	120,900	9,100	273,100.00	273,100.00		273,100.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2236	โฉนด	35037	0	1	32	3	132	2,000	264,000.00			โรงจอดรถ	ไม้	3	50	100	2,600	130,000	33	93	120,900	9,100	273,100.00	273,100.00		273,100.00	0.3
2237	โฉนด	31065	0	0	61	4	61	1,000	61,000.00								-	-			-	-	61,000.00	61,000.00		61,000.00	0.3
2238	โฉนด	31039	0	0	50	4	50	1,000	50,000.00								-	-			-	-	50,000.00	50,000.00		50,000.00	0.3
2239	โฉนด	31056	0	0	7	4	7	1,000	7,000.00								-	-			-	-	7,000.00	7,000.00		7,000.00	0.3
2240	โฉนด	31043	0	0	47	4	47	2,000	94,000.00								-	-			-	-	94,000.00	94,000.00		94,000.00	0.3
2241	โฉนด	31064	0	0	68	4	68	1,000	68,000.00								-	-			-	-	68,000.00	68,000.00		68,000.00	0.3
2242	นส3.ก	911	0	1	91	2	191	1,000	191,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	38	66	34,320	17,680	208,680.00	208,680.00		208,680.00	0.02
2243	โฉนด	31060	0	0	57	4	57	1,000	57,000.00								-	-			-	-	57,000.00	57,000.00		57,000.00	0.3
2244	โฉนด	31059	0	0	62	4	62	1,000	62,000.00								-	-			-	-	62,000.00	62,000.00		62,000.00	0.3
2245	โฉนด	41953	0	2	2	2	202	2,000	404,000.00		100-100/ 5 ม.11	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	23	36	793,152	1,410,048	1,814,048.00	1,814,048.00		1,814,048.00	0.02
2246	โฉนด	68470	2	0	0	2	400	15,000	6,000,000.00														6,000,000.00	6,000,000.00		6,000,000.00	0.02
						3	400	15,000	6,000,000.00														6,000,000.00	6,000,000.00		6,000,000.00	0.3
																							-	-		-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
										63/9 ม. 15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	647,500.00	647,500.00		647,500.00	0.02			
											โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	18	26	67,600	192,400	192,400.00	192,400.00		192,400.00	0.3			
2247	โฉนด	26873	0	2	16	2	216	1,000	216,000.00	58,58/1- 9	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	8	8	195,840	2,252,160	2,468,160.00	2,468,160.00		2,468,160.00	0.02			
2248	โฉนด	42864	0	0	31	1	31	15,000	465,000.00							-	-	-	-	-	-	465,000.00	465,000.00	ยกเว้น	-				
2249	โฉนด	33068	1	0	0	2	200	20,000	4,000,000.00	108 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	6	6	51,300	803,700	4,803,700.00	4,803,700.00	50,000,000	-				
							200	20,000	4,000,000.00	56 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	6	6	51,300	803,700	4,803,700.00	4,803,700.00	50,000,000	-				
2250	โฉนด	4974	3	0	32	3	202	20,000	4,040,000.00	108/1 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	285	100	8,550	2,436,750	7	7	170,573	2,266,178	6,306,177.50	6,306,177.50	50,000,000	-				
	โฉนด	4974				3	630	20,000	12,600,000.00																12,600,000.00	12,600,000.00	50,000,000	-	0.3
										31 ม.5	สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	3	280	100	5,450	1,526,000	6	6	91,560	1,434,440	1,434,440.00	1,434,440.00						
									-		สำนักงาน	ตึก	3	231	100	7,600	1,755,600	6	6	105,336	1,650,264	1,650,264.00	1,650,264.00						
									-		ห้องน้ำ	ตึก	3	24	100	6,050	145,200	6	6	8,712	136,488	136,488.00	136,488.00						
																									3,221,192.00	3,221,192.00		3,221,192.00	0.3
	โฉนด	4974	3	0	32	3	400	20,000	8,000,000.00																8,000,000.00	8,000,000.00		8,000,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
								-		17/3 ม.5	อาคารพาณิชย์ กรรมประเภทค้า	ตึก/ไม้	3	740	100	8,100	5,994,000	49	85	5,094,900	899,100	899,100.00	899,100.00		899,100.00	0.3	
2251	โฉนด	66759	0	1	8	2	108	2,000	216,000.00	36/10 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	11	12	105,000	770,000	986,000.00	986,000.00	50,000,000	-		
2252	โฉนด	66758	0	1	11	2	111	2,000	222,000.00	36/6 ม.2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	32	54	472,500	402,500	624,500.00	624,500.00	50,000,000	-		
2253	โฉนด	66760	0	0	99	1	99	2,000	198,000.00							-				-	-	198,000.00	198,000.00	ยกเว้น	-		
2254	โฉนด	74296	2	0	86	2	886	2,000	1,772,000.00	53,53/1- 19	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	640	100	7,650	4,896,000	6	6	293,760	4,602,240	6,374,240.00	6,374,240.00		6,374,240.00	0.02	
2255	โฉนด	67617	3	2	62	2	1406	1,500	2,109,000.00	25 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,756,500.00	2,756,500.00	50,000,000	-		
						3	56	1,500	84,000.00		เสาสัญญาณ โทรศัพท์					-				-	-	84,000.00	84,000.00		84,000.00	0.3	
2256	โฉนด	5217	3	3	66	3	850	15,000	12,750,000.00	2/3 ม.11	โรงแรม	ตึก	3	450	100	9,750	4,387,500	43	76	3,334,500	1,053,000	13,803,000.00	13,803,000.00		13,803,000.00	0.3	
						2	766	15,000	11,490,000.00													11,490,000.00	11,490,000.00		11,490,000.00	0.02	
									-		โรงแรม	ตึก	2	200	100	9,750	1,950,000	43	76	1,482,000	468,000	468,000.00	468,000.00	10,000,000	-		
						3	45	15,000	675,000.00		เสาสัญญาณ โทรศัพท์					-				-	-	675,000.00	675,000.00		675,000.00	0.3	
2257	โฉนด	13757	8	0	16	1	3216	1,300	4,180,800.00													4,180,800.00	4,180,800.00	ยกเว้น			
2258	โฉนด	67849	0	1	3	1	58	1,300	75,400.00													75,400.00	75,400.00	ยกเว้น			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ							
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม					
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ				
2259	โฉนด	5373	0	2	16	2	216	2,000	432,000.00	183,183/ 1-11	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	336	100	7,650	2,570,400	8	8	205,632	2,364,768	2,796,768.00	2,796,768.00	2,796,768.00	0.02						
2260	โฉนด	10780	0	3	73	2	373	17,500	6,527,500.00	33/2 ม. 11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,550	1,496,250	51	76	1,137,150	359,100	6,886,600.00	6,886,600.00	50,000,000	-						
									-		โรงจอดรถ	ไม้	2	8	100	2,600	20,800	51	93	19,344	1,456	1,456.00	1,456.00	50,000,000	-						
2261	โฉนด	4920	1	3	13	1	713	1,750	1,247,750.00								-					-	1,247,750.00	1,247,750.00	ยกเว้น	-					
2262	โฉนด	5134	0	0	40	2	40	2,000	80,000																						
2263	โฉนด	42836	1	3	84	2	784	2,000	1,568,000.00	40/1 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	28	46	393,300	461,700	2,029,700.00	2,029,700.00	50,000,000	-						
2264	โฉนด	5136	1	2	8	2	608	1,750	1,064,000.00		ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	640	100	7,650	4,896,000	28	46	2,252,160	2,643,840	3,707,840.00	3,707,840.00	3,707,840.00	0.02						
2265	โฉนด	96444	0	0	80	4	80	1,000	80,000																						
2266	โฉนด	20091	0	3	66.4	2	366.4	2,000	732,800.00	87/2	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,380,300.00	1,380,300.00	10,000,000							
2267	โฉนด	20092	3	0	68	2	68	2,000	136,000.00	87 ม.15	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	33	85	671,500	118,500	254,500.00	254,500.00	254,500.00	0.02						
						1	1200	2,000	2,400,000.00																						
2268	โฉนด	19965	5	3	22	1	2322	1,500	3,483,000.00																						
2269	โฉนด	78212	0	1	38	5	138	2,000	276,000.00		โรงซ่อมรถยนต์	ตึก		200	100	5,750	1,150,000	23	36	414,000	736,000	1,012,000.00									
													2	100	50													506,000.00	506,000.00	0.02	
													3	100	50														506,000.00	506,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2270	โฉนด	4958	0	3	18	3	318	17,500	5,565,000.00			โรงซ่อมรถยนต์	ตึก	3	600	100	5,750	3,450,000	23	36	1,242,000	2,208,000	7,773,000.00	7,773,000.00		7,773,000.00	0.3
2271	โฉนด	5712	0	2	67	2	267	17,500	4,672,500.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	23	36	126,000	224,000	4,896,500.00	4,896,500.00	50,000,000	-	0.3
2272	โฉนด	28631	0	0	43	5	43	10,000	430,000.00		179/8 ม.14	ตึกแถว2ชั้นครึ่ง	ตึก		96	100	8,250	792,000	28	46	364,320	427,680	857,680.00				
									-					2	48	50		-			-	-	-	428,840.00	50,000,000	-	
									-					3	48	50		-			-	-	-	428,840.00		428,840.00	0.3
2273	โฉนด	12085	4	0	22	3	1150	12,500	14,375,000.00		179/1 ม.10	พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก	3	600	100	8,100	4,860,000	18	26	1,263,600	3,596,400	17,971,400.00				
											179/2 ม.10	โรงจอดรถ	ตึก	3	784	100	2,600	2,038,400	18	26	529,984	1,508,416	1,508,416.00				
																							19,479,816.00	19,479,816.00		19,479,816.00	0.3
						2	472	12,500	5,900,000.00			ตึกแถวชั้นเดียว		2	416	100	7,650	3,182,400	18	26	827,424	2,354,976	8,254,976.00	8,254,976.00		8,254,976.00	0.02
2274	โฉนด	66666	0	1	67.5	5	167.5	2,000	335,000.00		64/2 ม.3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		58	100	8,750	507,500	17	24	121,800	385,700	720,700.00				
									-					2	30	51.72		-			-	-	-	347,953.96	50,000,000	-	
									-					3	28	48.28		-			-	-	-	372,746.04		372,746.04	0.3
2275	โฉนด	32854	0	1	0	4	100	1,000	100,000.00														100,000.00	100,000.00		100,000.00	0.3
2276	โฉนด	5080	0	0	59	4	59	1,500	88,500.00														88,500.00	88,500.00		88,500.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2277	โฉนด	14110	0	1	90	4	190	500	95,000.00								-	-	-	-	-	95,000.00	95,000.00		95,000.00	0.3	
2278	โฉนด	32379	0	0	56	4	56	2,000	112,000.00								-	-	-	-	-	112,000.00	112,000.00		112,000.00	0.3	
2279	โฉนด	5101	0	1	58	4	158	20,000	3,160,000.00								-	-	-	-	-	3,160,000.00	3,160,000.00		3,160,000.00	0.3	
2280	โฉนด	36478	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00			ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	29	48	210,240	227,760	387,760.00	387,760.00		387,760.00	0.02
2281	โฉนด	36492	0	0	28	2	28	8,000	224,000.00			ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	29	48	210,240	227,760	451,760.00	451,760.00		451,760.00	0.02
2282	โฉนด	36465	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00			ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	29	48	210,240	227,760	387,760.00	387,760.00		387,760.00	0.02
2283	โฉนด	36464	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00			ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	29	48	210,240	227,760	387,760.00	387,760.00		387,760.00	0.02
2284	โฉนด	74820	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00	180/28 ม.11		ทาวนเฮาส์2ชั้น	ตึก	2	115	100	7,250	833,750	27	44	366,850	466,900	626,900.00	626,900.00		626,900.00	0.02
2285	โฉนด	29553	1	2	46	4	646	17,500	11,305,000.00								-	-	-	-	-	11,305,000.00	11,305,000.00		11,305,000.00	0.3	
2286	โฉนด	5757	0	0	91	1	91	2,000	182,000.00								-	-	-	-	-	182,000.00	182,000.00	ยกเว้น	-		
2287	โฉนด	29554	0	1	88	1	188	20,000	3,760,000.00								-	-	-	-	-	3,760,000.00	3,760,000.00	ยกเว้น	-		
2288	โฉนด	29268	2	1	36	4	936	1,000	936,000.00								-	-	-	-	-	936,000.00	936,000.00		936,000.00	0.3	
2289	โฉนด	4142	0	2	20	1	220	1,300	286,000.00								-	-	-	-	-	286,000.00	286,000.00	ยกเว้น	-		
2290	โฉนด	33551	0	1	70	4	170	2,000	340,000.00								-	-	-	-	-	340,000.00	340,000.00		340,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
2291	โฉนด	33550	0	1	50	2	150	2,000	300,000.00	83/1-5	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	13	16	195,840	1,028,160	1,328,160.00	1,328,160.00		1,328,160.00	0.02	
2292	โฉนด	33549	0	1	50	2	150	2,000	300,000.00	83/6-10	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	13	16	195,840	1,028,160	1,328,160.00	1,328,160.00		1,328,160.00	0.02	
2293	โฉนด	33548	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00								-			-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-		
2294	โฉนด	19410	1	1	18	5	200	17,500	3,500,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	450	100	3,350	1,507,500	18	26	391,950	1,115,550	4,615,550.00	4,615,550.00		4,615,550.00	0.3	
							200	17,500	3,500,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	625	100	8,550	5,343,750	35	60	3,206,250	2,137,500	5,637,500.00	5,637,500.00		5,637,500.00	0.02	
							18	17,500	315,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	18	26	68,250	194,250	509,250.00	509,250.00		509,250.00	0.02	
							100	17,500	1,750,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	18	26	163,800	466,200	2,216,200.00	2,216,200.00		2,216,200.00	0.02	
2295	โฉนด	75335	0	1	0	3	100	1,000	100,000.00	63/8 ม. 15	โรงซ่อมรถ	ตึก	3	360	100	5,750	2,070,000	10	10	207,000	1,863,000	1,963,000.00					
2296	โฉนด	76040	0	2	0	3	200	1,750	350,000.00		โรงซ่อมรถ						-			-	-	350,000.00					
																						2,313,000.00	2,313,000.00		2,313,000.00	0.3	
2297	โฉนด	42932	0	2	37	2	237	1,750	414,750.00	63/5 ม. 15	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,550	547,200	19	28	153,216	393,984	808,734.00	808,734.00	50,000,000	-		
																						-					
2298	โฉนด	27536	0	1	13	2	113	1,750	197,750.00													197,750.00	197,750.00		197,750.00	0.02	
2299	โฉนด	4921	0	1	17	3	117	2,000	234,000.00													234,000.00	234,000.00		234,000.00	0.3	
2300	โฉนด	80626	0	1	12	1	112	1,000	112,000.00													-	112,000.00	112,000.00	ยกเว้น		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
2301	โฉนด	80630	0	1	0	1	100	1,000	100,000.00									-				-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น			
2302	โฉนด	95929	7	0	12.6	1	2812.6	1,000	2,812,600																2,812,600.00	2,812,600.00	ยกเว้น		
2303	โฉนด	27536	0	1	13.2	4	113.2	1,750	198,100.00																198,100.00	198,100.00		198,100.00	0.3
2304	โฉนด	84077	0	1	0	4	100	1,750	175,000.00																175,000.00	175,000.00		175,000.00	0.3
2305	โฉนด	72562	0	0	20	4	20	1,750	35,000.00																35,000.00	35,000.00		35,000.00	0.3
2306	โฉนด	14404	2	3	99	1	1199	6,250	7,493,750.00																7,493,750.00	7,493,750.00	ยกเว้น		-
2307	โฉนด	91944	0	2	9	3	20	17,500	350,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	3	9	100	8,750	78,750	78,750	10	10	7,875	70,875		420,875.00	420,875.00	ยกเว้น	420,875.00	0.3
						2	189	17,500	3,307,500.00																3,307,500.00	3,307,500.00	50,000,000		-
2308	โฉนด	5032	0	2	7	2	207	17,500	3,622,500.00			42/5 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	63	76	665,000	210,000		3,832,500.00	3,832,500.00	50,000,000		-
2309	โฉนด	35039	0	1	31	5	81	17,500	1,417,500.00			18/4 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	43	76	665,000	210,000		1,627,500.00	1,627,500.00	50,000,000		-
							50	17,500	875,000.00			คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก	3	162	100	5,500	891,000	8	8	71,280	819,720		1,694,720.00	1,694,720.00		1,694,720.00	0.3	
2310	โฉนด	59642	0	1	43.6	2	143.6	2,000	287,200.00			50/1 ม. 10	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	13	16	195,840	1,028,160		1,315,360.00	1,315,360.00		1,315,360.00	0.02
2311	โฉนด	74837	0	0	22	5	22	8,000	176,000.00			180/12 ม.11	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	28	46	364,320	427,680		603,680.00	603,680.00			
									-					2	48	50		-							-	301,840.00		301,840.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
								-					3	48	50		-			-			-	-	-	301,840.00	301,840.00	0.3
2312	โฉนด	74856	0	0	28	2	28	8,000	224,000.00	180/62 ม.11	ทาวน์เฮาส์1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	28	46	322,368	378,432	602,432.00	602,432.00		602,432.00	0.02		
2313	โฉนด	36386	0	0	22	2	22	8,000	176,000.00	181/9 ม.11	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	28	46	364,320	427,680	603,680.00	603,680.00		603,680.00	0.02		
2314	โฉนด	4914	2	0	87	2	857	15,000	12,855,000.00	35/1 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	23	36	315,000	560,000	13,415,000.00	13,415,000.00	50,000,000	-			
						3	30	15,000	450,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	50	100	5,500	275,000	23	36	99,000	176,000	626,000.00	626,000.00		626,000.00	0.3		
2315	โฉนด	4915	0	3	24	1	324	1,000	324,000.00								-			-			-	324,000.00	324,000.00	ยกเว้น	-	
2316	โฉนด	4987	1	2	22	2	622	17,500	10,885,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	2	315	100	2,600	819,000	23	36	294,840	524,160	11,409,160.00	11,409,160.00		11,409,160.00	0.02		
2317	โฉนด	59832	0	1	16	2	116	2,000	232,000.00	36/2 ม. 15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	879,500.00	879,500.00	50,000,000				
2318	โฉนด	59668	0	0	69.8	1	69.8	2,000	139,600.00								-			-			-	139,600.00	139,600.00	ยกเว้น	-	
2319	โฉนด	77206	0	1	82	3	82	20,000	1,640,000.00	103/2 ม.15	คลังสินค้า	ตึก	3	100	100	5,500	550,000	23	36	198,000	352,000	1,992,000.00	1,992,000.00		1,992,000.00	0.3		
						1	100	20,000	2,000,000.00															2,000,000.00	2,000,000.00	ยกเว้น		
2320	โฉนด	77208	1	3	81	2	781	1,300	1,015,300.00															1,015,300.00	1,015,300.00		1,015,300.00	0.02
										69/1 ม. 15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	23	36	157,500	280,000	280,000.00	280,000.00	10,000,000	-			
2321	โฉนด	77712	0	0	39	2	39	8,000	312,000.00	18/73	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	23	36	157,500	280,000	592,000.00	592,000.00		592,000.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
2322	โฉนด	77205	0	1	83	2	83	20,000	1,660,000.00	103/5 ม.15	คลังสินค้า	ตึก	2	100	100	5,500	550,000	23	36	198,000	352,000	2,012,000.00	2,012,000.00		2,012,000.00	0.02
							100	20,000	2,000,000.00															ยกเว้น		
2323	โฉนด	77207	1	2	22	1	622	2,000	1,244,000.00								-			-	-	1,244,000.00	1,244,000.00	ยกเว้น	-	
2324	โฉนด	77211	0	1	80	3	80	20,000	1,600,000.00	103/3 ม.15	ภัตตาคาร	ตึก	3	100	100	6,850	685,000	23	36	246,600	438,400	2,038,400.00	2,038,400.00		2,038,400.00	0.3
						1	100	20,000	2,000,000.00															ยกเว้น	-	
2325	โฉนด	77210	1	2	1	1	601	2,000	1,202,000.00								-			-	-	1,202,000.00	1,202,000.00	ยกเว้น	-	
2326	โฉนด	11872	0	1	41	1	141	2,000	282,000.00								-			-	-	282,000.00	282,000.00	ยกเว้น	-	
2327	โฉนด	77212	0	1	81	3	81	20,000	1,620,000.00								-			-	-	1,620,000.00	1,620,000.00		1,620,000.00	0.3
						1	100	20,000	2,000,000.00															ยกเว้น	-	
2328	โฉนด	77209	2	0	4	1	804	1,300	1,045,200.00								-			-	-	1,045,200.00	1,045,200.00	ยกเว้น	-	
2329	โฉนด	5700	2	0	37	3	159.5	17,500	2,791,250.00													2,791,250.00	2,791,250.00		2,791,250.00	0.3
										55/2 ม. 10	พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก	3	265	100	8,100	2,146,500	3	3	64,395	2,082,105	2,082,105.00	2,082,105.00		2,082,105.00	0.3
						1	677.5	17,500	11,856,250.00													11,856,250.00	11,856,250.00	ยกเว้น	-	
2330	โฉนด	76479	0	0	94	5	94	2,000	188,000.00		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก		116	100	8,550	991,800	11	12	119,016	872,784	1,060,784.00				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
								-					2	100	86.21		-					-	-	-	914,501.89	50,000,000	-		
								-					3	16	13.79		-						-	-	-	146,282.11		146,282.11	0.3
2331	โฉนด	59243	0	0	96	5	96	2,000	192,000.00			ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	200	100	7,650	1,530,000	15	20	306,000	1,224,000	1,416,000.00							
								-					2	160	80		-						-	-	-	1,132,800.00		1,132,800.00	0.02
								-					3	40	20		-						-	-	-	283,200.00		283,200.00	0.3
2332	โฉนด	83149	1	2	52	2	652	1,300	847,600.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	32	100	8,750	280,000	43	76	212,800	67,200	914,800.00	914,800.00				914,800.00	0.02	
2333	โฉนด	91595	0	1	0	2	100	2,000	200,000.00			ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	160	100	7,650	1,224,000	5	5	61,200	1,162,800	1,362,800.00	1,362,800.00				1,362,800.00	0.02	
2334	โฉนด	76480	0	0	75	2	75	2,000	150,000.00			ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	160	100	7,650	1,224,000	23	36	440,640	783,360	933,360.00	933,360.00				933,360.00	0.02	
2335	โฉนด	60532	2	3	42	1	1142	1,750	1,998,500.00								-					-	-	1,998,500.00	1,998,500.00	ยกเว้น	-		
2336	โฉนด	59827	2	2	55.6	1	1055.6	1,300	1,372,280.00								-					-	-	1,372,280.00	1,372,280.00	ยกเว้น	-		
2337	โฉนด	68490	1	0	67.6	1	467.6	1,500	701,400.00								-					-	-	701,400.00	701,400.00	ยกเว้น	-		
2338	โฉนด	68495	0	2	73	3	73	17,500	1,277,500.00			คลังสินค้า	ตึก	200	100	5,500	1,100,000	24	38	418,000	682,000	1,959,500.00	1,959,500.00				1,959,500.00	0.3	
						1	200	17,500	3,500,000.00																3,500,000.00	3,500,000.00	ยกเว้น	-	
2339	โฉนด	31089	0	0	83	2	83	2,000	166,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	80	100	8,750	700,000	4	4	28,000	672,000	838,000.00	838,000.00				838,000.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2340	โฉนด	80501	2	2	76	2	572	750	429,000.00	40/1 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,076,500.00	1,076,500.00	50,000,000	-		
						3	504	750	378,000.00		เสาสัญญาณโทร ศัพย์						-	-	-	-	-	-	378,000.00	378,000.00		378,000.00	0.3
2341	โฉนด	11818	0	0	46	3	46	15,000	690,000.00	ต่อเนื่อง 6257	โรงงาน						-		-	-	-	690,000.00	690,000.00		690,000.00	0.3	
2342	โฉนด	6257	2	0	22	3	822	15,000	12,330,000.00		โรงงาน	ตึก	3	1500	100	6,200	9,300,000	30	50	4,650,000	4,650,000	16,980,000.00	16,980,000.00		16,980,000.00	0.3	
2343	โฉนด	19497	1	3	91	3	160	15,000	2,400,000.00		โรงงาน	ตึก	3	616	100	6,200	3,819,200	30	50	1,909,600	1,909,600	4,309,600.00	4,309,600.00		4,309,600.00	0.3	
						2	631	15,000	9,465,000.00	47 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,550	1,026,000	30	50	513,000	513,000	9,978,000.00	9,978,000.00	50,000,000			
2344	โฉนด	60743	1	1	30.7	2	250	1,750	437,500.00	92,92/1- 6 ม.10	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	17	24	411,264	1,302,336	1,739,836.00	1,739,836.00		1,739,836.00	0.02	
						2	280.7	1,750	491,225.00	31/1-9 ,.10	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	2	2	44,064	2,159,136	2,650,361.00	2,650,361.00		2,650,361.00	0.02	
2345	โฉนด	5386	1	0	0	2	280	750	210,000.00	156/1,3, 6-14	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	352	100	7,650	2,692,800	18	26	700,128	1,992,672	2,202,672.00	2,202,672.00		2,202,672.00	0.02	
						3	20	750	15,000.00	156/5	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	3	40	100	7,650	306,000	18	26	79,560	226,440	241,440.00	241,440.00		241,440.00	0.3	
						3	100	750	75,000.00	156/2	โรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600	312,000	18	26	81,120	230,880	305,880.00	305,880.00		305,880.00	0.3	
2346	โฉนด	74818	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00	180/30 ม.11	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	17	24	190,080	601,920	761,920.00	761,920.00		761,920.00	0.02	
2347	โฉนด	4963	8	3	99	5	3599	1,000	3,599,000.00	4 ม.11	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	624	100	5,750	3,588,000	31	52	1,865,760	1,722,240	5,321,240.00	5,321,240.00		5,321,240.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2348	โฉนด	19045	5	0	7	5	2007	1,000	2,007,000.00			โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	840	100	5,750	4,830,000	31	52	2,511,600	2,318,400	4,325,400.00	4,325,400.00		4,325,400.00	0.3
									-			โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1008	100	5,750	5,796,000	31	52	3,013,920	2,782,080	2,782,080.00	2,782,080.00		2,782,080.00	0.3
2349	โฉนด	10246	1	1	58	3	100	15,000	1,500,000.00	11/3 ม.5		โรงงาน	ตึก	3	440	100	6,200	2,728,000	32	54	1,473,120	1,254,880	2,754,880.00	2,754,880.00		2,754,880.00	0.3
												คลังสินค้า	ตึก	3	1252	100	3,350	4,194,200	32	54	2,264,868	1,929,332	7,929,332.00	7,929,332.00		7,929,332.00	0.3
												คลังสินค้า	ตึก	2	90	100	5,500	495,000	32	54	267,300	227,700	1,097,700.00	1,097,700.00	50,000,000	-	
2350	โฉนด	31929	0	1	91	3	191	15,000	2,865,000.00			โรงงาน	ตึก	3	448	100	6,200	2,777,600	31	52	1,444,352	1,333,248	4,198,248.00	4,198,248.00		4,198,248.00	0.3
2351	โฉนด	31930	0	0	41	5	41	20,000	820,000.00	44/4 ม. 11		ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	31	52	411,840	380,160	1,200,160.00				
									-					2	48	50	-	-			-	-	-	600,080.00	50,000,000	-	
									-					3	48	50	-	-			-	-	-	600,080.00		600,080.00	0.3
2352	โฉนด	15885	0	0	43	5	43	20,000	860,000.00	44/5 ม. 11		ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	31	52	411,840	380,160	1,240,160.00				
									-					2	48	50	-	-			-	-	-	620,080.00		620,080.00	0.02
									-					3	48	50	-	-			-	-	-	620,080.00		620,080.00	0.3
2353	โฉนด	57762	0	0	74	2	74	20,000	1,480,000.00								-	-			-	-	1,480,000.00	1,480,000.00		1,480,000.00	0.02
2354	โฉนด	58023	0	0	32.2	2	32.2	1,000	32,200.00	ไม่มีเลขที่		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	31	52	728,000	672,000	704,200.00	704,200.00		704,200.00	0.02
2355	โฉนด	57515	0	0	34.6	2	34.6	1,000	34,600.00								-	-			-	-	34,600.00	34,600.00		34,600.00	0.02
2356	โฉนด	31928	0	0	65	2	65	1,000	65,000.00	ไม่มีเลขที่		ตึกแถว1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,650	1,958,400	31	52	1,018,368	940,032	1,005,032.00	1,005,032.00		1,005,032.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
2369	โฉนด	69790	0	1	89.8	3	189.8	1,000	189,800.00			คลังสินค้า	ตึก	3	200	100	5,500	1,100,000	63	76	836,000	264,000	453,800.00	453,800.00		453,800.00	0.3	
2370	โฉนด	5096	1	1	2	3	502	17,500	8,785,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	800	100	2,600	2,080,000	63	76	1,580,800	499,200	9,284,200.00	9,284,200.00		9,284,200.00	0.3	
2371	โฉนด	59836	0	1	32.6	3	132.6	2,000	265,200.00														265,200.00	265,200.00		265,200.00	0.3	
2364	โฉนด	56533	1	2	93	1	693	1,750	1,212,750.00								-	-	-	-	-	-	1,212,750.00	1,212,750.00	ยกเว้น	-		
2365	โฉนด	56396	2	0	60	1	860	1,000	860,000.00								-	-	-	-	-	-	860,000.00	860,000.00	ยกเว้น	-		
2366	โฉนด	56398	1	2	74	1	674	1,000	674,000.00								-	-	-	-	-	-	674,000.00	674,000.00	ยกเว้น	-		
2367	โฉนด	56397	2	2	48	1	1048	1,750	1,834,000.00								-	-	-	-	-	-	1,834,000.00	1,834,000.00	ยกเว้น	-		
2368	โฉนด	56399	2	2	75	1	1075	1,000	1,075,000.00								-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	1,075,000.00	ยกเว้น	-		
2372	โฉนด	10856	3	1	46	3	546	17,500	9,555,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	960	100	2,600	2,496,000	18	26	648,960	1,847,040	11,402,040.00	11,402,040.00		11,402,040.00	0.3	
						2	800	17,500	14,000,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,750	5,250,000	18	26	1,365,000	3,885,000	17,885,000.00	17,885,000.00	50,000,000	-		
2373	โฉนด	67851	0	2	10	5	210	2,000	420,000.00	4/5 ม.11		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		96	100	8,750	840,000	18	26	218,400	621,600	1,041,600.00					
									-					2	48	50		-					-	520,800.00	50,000,000		-	
									-					3	48	50		-					-	520,800.00		520,800.00	0.3	
2374	โฉนด	17908	0	1	20	5	120	20,000	2,400,000.00	73/8 ม. 15		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		64	100	8,750	560,000	18	26	145,600	414,400	2,814,400.00					
									-					2	32	50		-					-	1,407,200.00	50,000,000		-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
								-					3	32	50		-					-	-	-	1,407,200.00		1,407,200.00	0.3
2375	โฉนด	66661	0	2	60	1	260	2,000	520,000.00								-					-	-	520,000.00	520,000.00	ยกเว้น	-	
2376	โฉนด	66662	0	3	37	2	337	2,000	674,000.00	99,99/2-4	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	12	14	171,360	1,052,640	1,726,640.00	1,726,640.00		1,726,640.00	0.02		
2377	โฉนด	36377	0	0	27	5	27	8,000	216,000.00	181 ม.11	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		108	100	8,250	891,000	29	48	427,680	463,320	679,320.00						
								-					2	54	50		-					-	-	-	339,660.00	50,000,000	-	
								-					3	54	50		-					-	-	-	339,660.00		339,660.00	0.3
2378	โฉนด	36405	0	0	24	2	24	8,000	192,000.00	181/26 ม.11	ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	29	48	336,384	364,416	556,416.00	556,416.00		556,416.00	0.02		
2379	โฉนด	36404	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00	181/27 ม.11	ทาวนเฮาส์1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	29	48	336,384	364,416	524,416.00	524,416.00		524,416.00	0.02		
2380	โฉนด	59655	0	1	3.9	2	103.9	1,000	103,900.00								-					-	-	103,900.00				
2381	โฉนด	59656	0	1	7.8	2	107.8	2,000	215,600.00	82/8-18	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	224	100	7,650	1,713,600	18	26	445,536	1,268,064	1,483,664.00						
																								1,587,564.00	1,587,564.00		1,587,564.00	0.02
2382	โฉนด	5364	8	1	64	2	400	4,100	1,640,000.00	2 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	53	76	665,000	210,000	1,850,000.00	1,850,000.00	50,000,000	-			
						2	400	4,100	1,640,000.00	2,2/1-9 ม.9	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	5	5	122,400	2,325,600	3,965,600.00	3,965,600.00		3,965,600.00	0.02		
						1	2564	4,100	10,512,400.00								-					-	-	10,512,400.00	10,512,400.00	ยกเว้น		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
2383	โฉนด	21477	1	3	97	5	797	1,000	797,000.00	94/1-19	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	608	100	7,650	4,651,200	18	26	1,209,312	3,441,888	4,238,888.00	4,238,888.00		4,238,888.00	0.02	
2384	โฉนด	9586	12	0	51	3	4851	9,400	45,599,400.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	1200	100	5,750	6,900,000	42	74	5,106,000	1,794,000	47,393,400.00	47,393,400.00		47,393,400.00	0.3	
2385	โฉนด	5960	3	3	16	3	1516	12,500	18,950,000.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	1280	100	5,750	7,360,000	42	74	5,446,400	1,913,600	20,863,600.00	20,863,600.00		20,863,600.00	0.3	
2386	โฉนด	18106	0	0	59	3	59	13,000	767,000.00		โรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	96	100	5,750	552,000	42	74	408,480	143,520	910,520.00	910,520.00		910,520.00	0.3	
2387	โฉนด	83733	4	3	48	1	1948	880	1,714,240.00								-				-	-	1,714,240.00	1,714,240.00	ยกเว้น	-	
2388	โฉนด	5276	8	0	72	1	3272	500	1,636,000.00								-				-	-	1,636,000.00	1,636,000.00	ยกเว้น	-	
																		-									
2389	โฉนด	60042	2	3	80.9	3	980.9	1,750	1,716,575.00	107/1 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,550	1,846,800	26	42	775,656	1,071,144	2,787,719.00	2,787,719.00	50,000,000	-		
								100	1,750		โรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	18	26	64,896	184,704	359,704.00					
								50	1,750		โรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	18	26	33,800	96,200	183,700.00					
								50	1,750		โรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	18	26	27,040	76,960	164,460.00					
2390	โฉนด	68633	0	1	60	4	160	1,750	280,000.00								-										
2391	โฉนด	59893	1	3	53.4	2	753.4	1,750	1,318,450.00	117 ม.10	บ้านพักอาศัยครึ่ง ตึก/ไม้2ชั้น	ตึก/ไม้	2	40	100	7,900	316,000	18	65	205,400	110,600	1,429,050.00	1,429,050.00		1,429,050.00	0.02	
2392	โฉนด	5030	4	3	17	3	1917	9,400	18,019,800.00		สำนักงาน	ตึก	3	80	100	7,600	608,000	31	52	316,160	291,840	18,311,640.00	18,311,640.00		18,311,640.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม				
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ			
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	2688	100	3,350	9,004,800	31	52	4,682,496	4,322,304	4,322,304.00	4,322,304.00		4,322,304.00	0.3				
2393	โฉนด	17549	0	1	15	3	115	20,000	2,300,000.00																2,300,000.00	2,300,000.00		2,300,000.00	0.3	
2394	โฉนด	10855	0	2	0	3	200	20,000	4,000,000.00								-			-	-				4,000,000.00	4,000,000.00		4,000,000.00	0.3	
												อาคารพาณิชย์ กรรมปลีก	ตึก	3	240	100	8,100	1,944,000	18	26	505,440	1,438,560	1,438,560.00	1,438,560.00		1,438,560.00	0.3			
2395	โฉนด	32999	2	2	42.8	2	942.8	17,500	16,499,000.00	116/5 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	430	100	8,550	3,676,500	26	42	1,544,130	2,132,370	18,631,370.00	18,631,370.00	50,000,000	-					
						3	100	17,500	1,750,000.00	ร้านอาหา ร	โรงจอดรถ	ตึก	3	860	100	2,600	2,236,000	26	42	939,120	1,296,880	3,046,880.00	3,046,880.00		3,046,880.00	0.3				
									-																					
2396	โฉนด	73673	0	1	43	2	143	2,000	286,000.00		ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	18	26	572,832	1,630,368	1,916,368.00	1,916,368.00		1,916,368.00	0.02				
2397	โฉนด	59687	0	0	69.7	5	69.7	2,000	139,400.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		96	100	8,750	840,000	18	26	218,400	621,600	761,000.00								
									-				2	32	33.33		-			-	-	-				253,641.30		253,641.30	0.02	
									-				3	64	66.67		-			-	-	-				507,358.70		507,358.70	0.3	
									-								-			-	-									
2398	โฉนด	4985	1	3	39	3	300	15,000	4,500,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600	520,000	22	34	176,800	343,200	4,843,200.00	4,843,200.00		4,843,200.00	0.02				
						3	439	15,000	6,585,000.00																	6,585,000.00	6,585,000.00		6,585,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2399	โฉนด	4986	0	0	67	3	67	15,000	1,005,000.00								-	-					1,005,000.00	1,005,000.00		1,005,000.00	0.3
2400	โฉนด	86459	0	3	42.2	3	50	17,500	875,000.00	42/13 ม.11	โรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	18	26	54,080	153,920	1,028,920.00	1,028,920.00		1,028,920.00	0.3	
						2	42.2	17,500	738,500.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,750	175,000	18	26	45,500	129,500	868,000.00	868,000.00		868,000.00	0.02	
						1	250	17,500	4,375,000.00														4,375,000.00	4,375,000.00	ยกเว้น	-	
2401	โฉนด	32058	0	3	97.8	2	397.8	17,500	6,961,500.00	42/10 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	18	26	91,000	259,000	7,220,500.00	7,220,500.00	50,000,000	-		
2402	โฉนด	4206	2	0	31	2	831	1,750	1,454,250.00	99/9 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	18	26	444,600	1,265,400	2,719,650.00	2,719,650.00	50,000,000	-		
2403	โฉนด	17304	16	0	80	1	6480	1,300	8,424,000.00		โรงเรียนสัตว์	ตึก	1	600	100	2,150	1,290,000	18	26	335,400	954,600	9,378,600.00	9,378,600.00	ยกเว้น	-		
						1		-			โรงเรียนสัตว์	ตึก	1	300	100	2,150	645,000	18	26	167,700	477,300	477,300.00	477,300.00	ยกเว้น	-		
						2	200	1,300	260,000.00		ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	300	100	7,650	2,295,000	18	26	596,700	1,698,300	1,958,300.00	1,958,300.00		1,958,300.00	0.02	
2404	โฉนด	17303	3	1	21	4	1321	1,500	1,981,500.00								-				-	-	1,981,500.00	1,981,500.00		1,981,500.00	0.6
2405	โฉนด	66665	0	2	49	1	249	2,000	498,000.00								-				-	-	498,000.00	498,000.00	ยกเว้น	-	
2406	โฉนด	66664	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00								-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
2407	โฉนด	32237	5	3	24	1	2324	1,000	2,324,000.00								-				-	-	2,324,000.00	2,324,000.00	ยกเว้น	-	
2408	โฉนด	4954	4	2	28	1	1788	1,000	1,788,000.00								-				-	-	1,788,000.00	1,788,000.00	ยกเว้น	-	
						2	40	1,000	40,000.00	150 ม.3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	5	5	70,000	1,330,000	1,370,000.00	1,370,000.00		1,370,000.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
2409	โฉนด	7948	8	3	74	1	3374	8,200	27,666,800.00									-				-	-	27,666,800.00	27,666,800.00	ยกเว้น	-		
						3	200	8,200	1,640,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	400	100	3,350	1,340,000	7	7	93,800	1,246,200	2,886,200.00	2,886,200.00				2,886,200.00	0.3
2410	โฉนด	62474	1	2	89.7	1	689.7	1,300	896,610.00									-				-	-	896,610.00	896,610.00	ยกเว้น	-		
2411	โฉนด	82327	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00			470,000.00	0.02
2412	โฉนด	82325	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00			470,000.00	0.02
2413	โฉนด	62475	0	1	73	2	173	2,000	346,000.00									-				-	-	346,000.00	346,000.00			346,000.00	0.02
2414	โฉนด	82324	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00			470,000.00	0.02
2415	โฉนด	82326	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00			470,000.00	0.02
2416	โฉนด	82328	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00			470,000.00	0.02
2417	โฉนด	82322	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00			470,000.00	0.02
2418	โฉนด	82323	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00			ยังไม่มี เลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	1	1	8,400	831,600	1,301,600.00	1,301,600.00			1,301,600.00	0.02
2419	โฉนด	82329	0	2	35	2	235	2,000	470,000.00									-				-	-	470,000.00	470,000.00			470,000.00	0.02
2420	โฉนด	22092	11	0	79	4	4479	1,300	5,822,700.00									-				-	-	5,822,700.00	5,822,700.00			5,822,700.00	0.3
2421	โฉนด	6029	3	1	54	4	1354	1,000	1,354,000.00									-				-	-	1,354,000.00	1,354,000.00			1,354,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2422	โฉนด	4962	0	0	98	4	98	10,000	980,000.00								-	-	-	980,000.00	980,000.00			980,000.00	0.3		
2423	โฉนด	6028	3	0	12	4	1212	1,000	1,212,000.00								-	-	-	1,212,000.00	1,212,000.00			1,212,000.00	0.3		
2424	โฉนด	6027	8	0	16	4	3216	1,000	3,216,000.00								-	-	-	3,216,000.00	3,216,000.00			3,216,000.00	0.3		
2425	โฉนด	10247	1	3	55	4	755	15,000	11,325,000.00								-	-	-	11,325,000.00	11,325,000.00			11,325,000.00	0.3		
2426	โฉนด	17451	10	0	0	1	4000	1,500	6,000,000.00								-	-	-	6,000,000.00	6,000,000.00	ยกเว้น		-			
2427	โฉนด	10414	4	2	2	4	1802	1,000	1,802,000.00								-	-	-	1,802,000.00	1,802,000.00			1,802,000.00	0.3		
2428	โฉนด	21478	2	0	0	2	800	1,000	800,000.00	63 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	7	7	119,700	1,590,300	2,390,300.00	2,390,300.00	50,000,000		-	
2429	โฉนด	21479	2	0	0	1	800	1,000	800,000.00								-	-	-	800,000.00	800,000.00	ยกเว้น		-			
2430	โฉนด	5438	2	0	0	1	800	1,000	800,000.00								-	-	-	800,000.00	800,000.00	ยกเว้น		-			
2431	โฉนด	28335	0	0	68	1	68	1,750	119,000.00								-	-	-	119,000.00	119,000.00	ยกเว้น		-			
2432	โฉนด	22093	3	2	84	1	1484	1,300	1,929,200.00								-	-	-	1,929,200.00	1,929,200.00	ยกเว้น		-			
2433	โฉนด	22089	4	3	64	1	1964	1,500	2,946,000.00								-	-	-	2,946,000.00	2,946,000.00	ยกเว้น		-			
2434	โฉนด	22090	1	2	77	1	677	2,000	1,354,000.00								-	-	-	1,354,000.00	1,354,000.00	ยกเว้น		-			
2435	โฉนด	5437	13	0	66	1	5266	1,300	6,845,800.00								-	-	-	6,845,800.00	6,845,800.00	ยกเว้น		-			
2436	โฉนด	60785	0	2	51.3	2	251.3	2,000	502,600.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,150,100.00	1,150,100.00		1,150,100.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2437	โฉนด	60788	0	1	89.8	1	189.8	2,000	379,600.00									-				-	-	379,600.00	379,600.00	ยกเว้น	-	
2438	โฉนด	22094	9	2	17	4	3817	1,300	4,962,100.00									-				-	-	4,962,100.00	4,962,100.00		4,962,100.00	0.3
2439	โฉนด	22091	1	1	42	1	542	1,750	948,500.00									-				-	-	948,500.00	948,500.00	ยกเว้น	-	
2440	โฉนด	17238	0	1	4	4	104	2,000	208,000.00									-				-	-	208,000.00	208,000.00		208,000.00	0.3
2441	โฉนด	9861	0	2	77	4	277	20,000	5,540,000.00									-				-	-	5,540,000.00	5,540,000.00		5,540,000.00	0.3
2442	โฉนด	9862	0	3	25	4	325	2,000	650,000.00									-				-	-	650,000.00	650,000.00		650,000.00	0.3
2443	โฉนด	9863	0	3	66	4	366	2,000	732,000.00									-				-	-	732,000.00	732,000.00		732,000.00	0.3
2444	โฉนด	4916	16	3	28	4	6728	1,300	8,746,400.00									-				-	-	8,746,400.00	8,746,400.00		8,746,400.00	0.3
2445	โฉนด	6261	2	3	86	2	1186	1,750	2,075,500.00	52/4 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,723,000.00	2,723,000.00	50,000,000	-			
2446	โฉนด	4994	2	3	7	3	1107	1,750	1,937,250.00									-				-	-	1,937,250.00	1,937,250.00		1,937,250.00	0.3
2447	โฉนด	30510	2	0	0	1	800	1,750	1,400,000.00									-				-	-	1,400,000.00	1,400,000.00	ยกเว้น	-	
2448	โฉนด	14548	0	2	22	4	222	20,000	4,440,000.00									-				-	-	4,440,000.00	4,440,000.00		4,440,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
2449	โฉนด	12616	5	0	81	2	2081	1,750	3,641,750.00	211 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,550	897,750	32	54	484,785	412,965	4,054,715.00	4,054,715.00	50,000,000	-		
									-		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	105	100	2,150	225,750	32	54	121,905	103,845	103,845.00	103,845.00	ยกเว้น	-		
2450	โฉนด	59107	0	1	37.4	1	137.4	2,000	274,800.00													274,800.00	274,800.00	ยกเว้น	-		
2451	โฉนด	83307	0	2	86.5	1	286.5	1,000	286,500.00								-					-	286,500.00	286,500.00	ยกเว้น	-	
2452	โฉนด	40692	3	1	61	2	1361	5,400	7,349,400.00	37 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	7,996,900.00	7,996,900.00	50,000,000	-		
2453	โฉนด	40689	3	0	50	1	1250	1,000	1,250,000.00								-					-	1,250,000.00	1,250,000.00	ยกเว้น	-	
2454	โฉนด	29701	0	1	36	2	136	1,000	136,000.00	129/10 ม.3	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	125	100	7,650	956,250	5	5	47,812.50	908,438	1,044,437.50	1,044,437.50		1,044,437.50	0.02	
2455	โฉนด	29447	6	1	81	2	581	1,300	755,300.00	129/9 ม.3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	5	5	27,563	523,688	1,278,987.50	1,278,987.50		1,278,987.50	0.02	
						1	2000	1,300	2,600,000.00														2,600,000.00	2,600,000.00	ยกเว้น	-	
2456	โฉนด	83309	0	2	85.5	1	285.5	1,000	285,500.00								-					-	285,500.00	285,500.00	ยกเว้น	-	
2457	โฉนด	42740	0	2	0	2	200	2,000	400,000.00	41/3 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,047,500.00	1,047,500.00	50,000,000	-		
2458	โฉนด	42739	1	0	0	2	400	2,000	800,000.00	65 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,447,500.00	1,447,500.00		1,447,500.00	0.02	
2459	โฉนด	78346	1	1	81	1	581	1,750	1,016,750.00								-					-	1,016,750.00	1,016,750.00	ยกเว้น	-	
2460	โฉนด	58983	0	2	48.8	1	248.8	1,750	435,400.00								-					-	435,400.00	435,400.00	ยกเว้น	-	
2461	โฉนด	58984	0	2	49.9	1	249.9	1,750	437,325.00								-					-	437,325.00	437,325.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2462	โฉนด	83936	0	2	9.6	2	209.6	2,000	419,200.00	62/9 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,066,700.00	1,066,700.00	50,000,000	-		
2463	โฉนด	42741	2	0	10	1	810	1,750	1,417,500.00								-			-	-	1,417,500.00	1,417,500.00	ยกเว้น	-		
2464	โฉนด	41634	0	3	66	1	366	1,750	640,500													640,500.00	640,500.00	ยกเว้น	-		
2465	โฉนด	59078	1	3	33.7	2	733.7	2,000	1,467,400.00	152/4 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	12	14	122,500	752,500	2,219,900.00	2,219,900.00	50,000,000	-		
2466	โฉนด	59080	0	3	2	1	302	1,750	528,500.00								-			-	-	528,500.00	528,500.00	ยกเว้น	-		
2467	โฉนด	29878	5	0	26	2	426	2,000	852,000.00	12 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	8,750	875,000	52	85	743,750	131,250	983,250.00	983,250.00	50,000,000	-		
						1	1600	2,000	3,200,000.00													3,200,000.00	3,200,000.00	ยกเว้น	-		
2468	โฉนด	5369	6	1	10	1	2510	2,000	5,020,000.00								-			-	-	5,020,000.00	5,020,000.00	ยกเว้น	-		
2469	โฉนด	5370	1	1	34	1	534	1,750	934,500.00								-			-	-	934,500.00	934,500.00	ยกเว้น	-		
2470	โฉนด	29949	1	1	33	1	533	8,750	4,663,750.00								-			-	-	4,663,750.00	4,663,750.00	ยกเว้น	-		
2471	โฉนด	84493	1	0	83.7	1	483.7	2,000	967,400.00								-			-	-	967,400.00	967,400.00	ยกเว้น	-		
2472	โฉนด	29950	0	2	67	1	267	1,750	467,250.00								-			-	-	467,250.00	467,250.00	ยกเว้น	-		
2473	โฉนด	60405	0	0	76	2	76	2,000	152,000.00	62/3 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	799,500.00	799,500.00	50,000,000	-		
2474	โฉนด	87277	0	0	16.3	2	16.3	2,000	32,600.00	66/3 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	680,100.00	680,100.00	50,000,000	-		
2475	โฉนด	59126	0	1	7.3	1	107.3	1,000	107,300.00								-			-	-	107,300.00	107,300.00	ยกเว้น	-		
2476	โฉนด	5180	2	1	65	1	965	2,000	1,930,000.00								-			-	-	1,930,000.00	1,930,000.00	ยกเว้น	-		
2477	โฉนด	59314	3	1	21	1	1321	1,300	1,717,300.00								-			-	-	1,717,300.00	1,717,300.00	ยกเว้น	-		
2478	โฉนด	84490	1	2	17	2	617	1,750	1,079,750.00	ไม่มี บ้านเลขที่	บ้านพักอาศัยไม่มีชั้น เดียว	ไม้	2	128	100	7,600	972,800	37	93	904,704	68,096	1,147,846.00	1,147,846.00		1,147,846.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2479	โฉนด	84404	0	2	67	1	267	1,750	467,250.00									-				-	467,250.00	467,250.00	ยกเว้น	-		
2480	โฉนด	84492	1	0	83.7	1	483.7	2,000	967,400.00									-				-	967,400.00	967,400.00	ยกเว้น	-		
2481	โฉนด	84491	1	2	17	2	617	2,000	1,234,000.00	16 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	32	54	198,450	169,050	1,403,050.00	1,403,050.00			1,403,050.00	0.02	
2482	โฉนด	41003	4	1	35	2	135	1,750	236,250.00	72/4 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	42	74	647,500	227,500	463,750.00	463,750.00	50,000,000	-			
							1600	1,750	2,800,000.00													-	2,800,000.00	2,800,000.00	ยกเว้น	-		
2483	โฉนด	35112	1	0	7	1	407	1,300	529,100.00									-				-	529,100.00	529,100.00	ยกเว้น	-		
2484	โฉนด	58053	0	1	83	1	183	2,000	366,000.00									-				-	366,000.00	366,000.00	ยกเว้น	-		
2485	โฉนด	41099	2	0	32	1	832	1,750	1,456,000.00									-				-	1,456,000.00	1,456,000.00	ยกเว้น	-		
2486	โฉนด	41100	4	0	56	2	1656	1,750	2,898,000.00	92/4 ม.9	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	3,545,500.00	3,545,500.00			3,545,500.00	0.02	
2487	โฉนด	26876	0	2	18	4	218	1,000	218,000.00									-				-	218,000.00	218,000.00			218,000.00	0.3
2488	โฉนด	26874	0	2	17	4	217	1,000	217,000.00									-				-	217,000.00	217,000.00			217,000.00	0.3
2489	โฉนด	9705	1	0	0	2	400	10,000	4,000,000.00	2/1 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	8,550	855,000	18	65	555,750	299,250	4,299,250.00	4,299,250.00	50,000,000	-			
2490	โฉนด	34542	0	2	0	1	200	2,000	400,000.00									-				-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
2491	โฉนด	5366	5	2	62	2	262	4,100	1,074,200.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	1,350,700.00	1,350,700.00		1,350,700.00	0.02		
						1	2000	4,100	8,200,000.00															8,200,000.00	8,200,000.00	ยกเว้น	-		
2492	โฉนด	39593	2	1	91	1	991	1,750	1,734,250.00								-	-			-	-	1,734,250.00	1,734,250.00	ยกเว้น	-			
2493	โฉนด	59975	0	1	51	2	151	1,000	151,000.00	84/1 ม. 10		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	84	100	7,900	663,600	47	85	564,060	99,540	250,540.00	250,540.00	50,000,000	-			
2494	โฉนด	74421	0	0	13.5	1	13.5	1,000	13,500.00								-	-			-	-	13,500.00	13,500.00	ยกเว้น	-			
2495	โฉนด	67625	1	1	53	1	553	750	414,750.00														414,750.00	414,750.00	ยกเว้น	-			
2496	โฉนด	67599	0	2	94	2	294	1,750	514,500.00	217 ม.10		บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	360	100	8,750	3,150,000	18	26	819,000	2,331,000	2,845,500.00	2,845,500.00	50,000,000	-			
2497	โฉนด	67600	0	1	92	3	192	10,000	1,920,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	620	100	3,350	2,077,000	18	26	540,020	1,536,980	3,456,980.00	3,456,980.00		3,456,980.00	0.3		
2498	โฉนด	39680	0	1	85	2	185	1,000	185,000.00														-	-	185,000.00	185,000.00		185,000.00	0.02
										180-183 ม.10		บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,750	1,750,000	23	36	630,000	1,120,000	1,120,000.00	1,120,000.00	10,000,000	-			
2499	โฉนด	76908	0	0	49	1	49	2,000	98,000.00								-	-			-	-	98,000.00	98,000.00	ยกเว้น	-			
2500	โฉนด	76909	0	0	49	1	49	2,000	98,000.00								-	-			-	-	98,000.00	98,000.00	ยกเว้น	-			
2501	โฉนด	76910	0	0	50	1	50	2,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น	-			
2502	โฉนด	76911	0	0	50	1	50	2,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น	-			
2503	โฉนด	76912	0	0	50	1	50	2,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น	-			
2504	โฉนด	76913	0	0	61	1	61	2,000	122,000.00								-	-			-	-	122,000.00	122,000.00	ยกเว้น	-			
2505	โฉนด	76914	0	0	56	1	56	2,000	112,000.00								-	-			-	-	112,000.00	112,000.00	ยกเว้น	-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2506	โฉนด	76915	0	0	54	1	54	2,000	108,000.00									-				-	-	108,000.00	108,000.00	ยกเว้น	-	
2507	โฉนด	67595	3	3	74	1	1574	1,300	2,046,200.00									-				-	-	2,046,200.00	2,046,200.00	ยกเว้น	-	
2508	โฉนด	67596	0	2	38	1	238	2,000	476,000.00									-				-	-	476,000.00	476,000.00	ยกเว้น	-	
2509	โฉนด	76208	0	1	9	4	109	2,000	218,000.00									-				-	-	218,000.00	218,000.00		218,000.00	0.3
2510	โฉนด	76207	0	0	55	4	55	2,000	110,000.00									-				-	-	110,000.00	110,000.00		110,000.00	0.3
2511	โฉนด	76206	0	0	54	4	54	2,000	108,000.00									-				-	-	108,000.00	108,000.00		108,000.00	0.3
2512	โฉนด	76209	0	3	7	2	307	1,750	537,250.00									-				-	-	537,250.00	537,250.00		537,250.00	0.02
											173/3 ม.10	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	12	14	122,500	752,500	752,500.00	752,500.00	10,000,000	-		
2513	โฉนด	76210	0	2	86	1	286	1,750	500,500.00									-				-	-	500,500.00	500,500.00	ยกเว้น	-	
2514	โฉนด	76211	0	2	72	1	272	1,750	476,000.00									-				-	-	476,000.00	476,000.00	ยกเว้น	-	
2515	โฉนด	78082	0	1	34	1	134	2,000	268,000.00									-				-	-	268,000.00	268,000.00	ยกเว้น	-	
2516	โฉนด	78083	0	1	71	1	171	2,000	342,000.00									-				-	-	342,000.00	342,000.00	ยกเว้น	-	
2517	โฉนด	78084	0	2	19	1	219	1,750	383,250.00									-				-	-	383,250.00	383,250.00	ยกเว้น	-	
2518	โฉนด	78085	1	0	75	1	475	2,000	950,000.00									-				-	-	950,000.00	950,000.00	ยกเว้น	-	
2519	โฉนด	78086	1	2	52	1	652	1,000	652,000.00									-				-	-	652,000.00	652,000.00	ยกเว้น	-	
2520	โฉนด	78215	12	2	7	4	1807	1,500	2,710,500.00									-				-	-	2,710,500.00	2,710,500.00		2,710,500.00	0.3
						3	1200	1,500	1,800,000.00		173 ม.10	โรงงาน	ตึก	3	2500	100	6,200	15,500,000	12	14	2,170,000	13,330,000	15,130,000.00	15,130,000.00		15,130,000.00	0.3	
						2	400	1,500	600,000.00		249 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	12	14	239,400	1,470,600	2,070,600.00	2,070,600.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
						1	1600	1,500	2,400,000.00														2,400,000.00	2,400,000.00	ยกเว้น	-	
2521	โฉนด	5453	2	0	27	1	777	7,500	5,827,500.00								-	-	-				5,827,500.00	5,827,500.00	ยกเว้น	-	
						3	50	7,500	375,000.00			กัตาคาร	ตึก	3	187	100	6,850	1,280,950	8	8	102,476	1,178,474	1,553,474.00	1,553,474.00		1,553,474.00	0.3
2522	โฉนด	5792	0	3	53	1	353	12,500	4,412,500.00								-	-	-				4,412,500.00	4,412,500.00	ยกเว้น	-	
2523	โฉนด	80498	3	2	23	2	1423	750	1,067,250.00	40/7 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	1,343,750.00	1,343,750.00	50,000,000	-		
2524	โฉนด	66942	1	0	83	2	483	1,750	845,250.00		บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก/ไม้	2	100	100	8,750	875,000	18	65	568,750	306,250	1,151,500.00	1,151,500.00	50,000,000	-		
2525	โฉนด	66944	1	0	84	1	484	1,750	847,000.00								-	-	-				847,000.00	847,000.00	ยกเว้น	-	
2526	โฉนด	80499	3	3	70	1	1570	750	1,177,500.00								-	-	-				1,177,500.00	1,177,500.00	ยกเว้น	-	
2527	โฉนด	62943	0	3	45.1	2	345.1	1,000	345,100.00	129/10 ม.10	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	992,600.00	992,600.00	50,000,000	-		
2528	โฉนด	59954	2	0	0	1	800	880	704,000.00								-	-	-				704,000.00	704,000.00	ยกเว้น	-	
2529	โฉนด	62941	1	3	0	1	700	880	616,000.00								-	-	-				616,000.00	616,000.00	ยกเว้น	-	
2530	โฉนด	60052	1	0	1.5	2	401.5	1,000	401,500.00	214 ม.10	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,049,000.00	1,049,000.00	50,000,000	-		
2531	โฉนด	5378	2	0	82	1	882	500	441,000.00								-	-	-				441,000.00	441,000.00	ยกเว้น	-	
2532	โฉนด	5247	1	2	3	2	603	1,000	603,000.00	20/1 ม. 10	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	12	14	183,750	1,128,750	1,731,750.00	1,731,750.00	50,000,000	-		
										20/3 ม. 10	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก/ไม้	2	150	100	8,750	1,312,500	5	10	131,250	1,181,250	1,181,250.00	1,181,250.00	10,000,000	-		
2533	โฉนด	42979	1	2	21	2	621	880	546,480.00	136 ม.10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	822,980.00	822,980.00	50,000,000	-		
2534	โฉนด	89216	3	2	61.6	2	1461.6	1,300	1,900,080.00		บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,547,580.00	2,547,580.00		2,547,580.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2535	โฉนด	6030	4	3	83	4	1983	8,200	16,260,600.00									-			-	-	16,260,600.00	16,260,600.00		16,260,600.00	0.3
2536	โฉนด	36289	3	0	79	4	1279	1,000	1,279,000.00									-			-	-	1,279,000.00	1,279,000.00		1,279,000.00	0.3
2537	โฉนด	4924	1	3	11	4	711	17,500	12,442,500.00									-			-	-	12,442,500.00	12,442,500.00		12,442,500.00	0.3
2538	โฉนด	19645	0	3	21	4	321	500	160,500.00									-			-	-	160,500.00	160,500.00		160,500.00	0.3
2539	โฉนด	19643	0	2	87	4	287	500	143,500.00									-			-	-	143,500.00	143,500.00		143,500.00	0.3
2540	โฉนด	5263	3	1	82	1	1382	500	691,000.00									-			-	-	691,000.00	691,000.00	ยกเว้น		
2541	โฉนด	5379	9	3	13.1	1	3913.1	500	1,956,550.00									-			-	-	1,956,550.00	1,956,550.00	ยกเว้น	-	
2542	โฉนด	24937	4	0	13	1	1613	650	1,048,450.00									-			-	-	1,048,450.00	1,048,450.00	ยกเว้น	-	
2543	โฉนด	59952	7	0	49.8	1	2849.8	880	2,507,824.00									-			-	-	2,507,824.00	2,507,824.00	ยกเว้น	-	
2544	โฉนด	29440	1	0	12	1	412	1,000	412,000.00									-			-	-	412,000.00	412,000.00	ยกเว้น		
2545	โฉนด	60744	1	2	11.6	1	611.6	880	538,208.00									-			-	-	538,208.00	538,208.00	ยกเว้น		
2546	โฉนด	62333	0	0	89	2	89	20,000	1,780,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,427,500.00	2,427,500.00		2,427,500.00	0.02
2547	โฉนด	59899	1	1	2	4	502	1,500	753,000.00									-			-	-	753,000.00	753,000.00		753,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
2548	โฉนด	59867	1	1	99.3	4	599.3	1,000	599,300.00									-				-	599,300.00	599,300.00		599,300.00	0.3
2549	โฉนด	30312	1	2	62	2	662	17,500	11,585,000.00	59 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	12,232,500.00	12,232,500.00	50,000,000	-		
2550	โฉนด	81876	0	2	13	1	213	500	106,500.00									-				-	106,500.00	106,500.00	ยกเว้น	-	
2551	โฉนด	81875	0	2	30	1	230	500	115,000.00									-				-	115,000.00	115,000.00	ยกเว้น	-	
2552	โฉนด	81874	0	2	29	1	229	500	114,500.00									-				-	114,500.00	114,500.00	ยกเว้น	-	
2553	โฉนด	63485	2	1	99.7	1	999.7	1,750	1,749,475.00									-				-	1,749,475.00	1,749,475.00	ยกเว้น	-	
2554	โฉนด	59700	2	0	34.3	1	834.3	2,000	1,668,600.00									-				-	1,668,600.00	1,668,600.00	ยกเว้น	-	
2555	โฉนด	5355	0	2	72	1	272	2,000	544,000.00									-				-	544,000.00	544,000.00	ยกเว้น	-	
2556	โฉนด	32320	1	0	14	2	414	2,000	828,000.00	28 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	11	45	164,160	200,640	1,028,640.00	1,028,640.00		1,028,640.00	0.02	
2557	โฉนด	73672	0	2	1	1	201	2,000	402,000.00									-				-	402,000.00	402,000.00	ยกเว้น	-	
2558	โฉนด	74443	1	1	32	1	532	1,300	691,600.00									-				-	691,600.00	691,600.00	ยกเว้น	-	
2559	โฉนด	5185	3	3	63	1	1563	12,500	19,537,500.00									-				-	19,537,500.00	19,537,500.00	ยกเว้น	-	
2560	โฉนด	56424	0	0	62	1	62	2,000	124,000.00			โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32	100	2,150	68,800	3	3	2,064	66,736	190,736.00	190,736.00	ยกเว้น	-	
2561	โฉนด	56425	0	0	61	1	61	2,000	122,000.00									-				-	122,000.00	122,000.00	ยกเว้น	-	
2562	โฉนด	56426	0	0	52	2	52	2,000	104,000.00	8/13 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	3	3	26,250	848,750	952,750.00	952,750.00	50,000,000	-		
2563	โฉนด	74444	1	1	29	1	529	1,300	687,700.00									-				-	687,700.00	687,700.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2564	โฉนด	80397	1	1	31	1	531	2,000	1,062,000.00								-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	1,062,000.00	ยกเว้น	-		
2565	โฉนด	55289	0	1	66	4	166	2,000	332,000.00								-	-	-	-	-	-	332,000.00	332,000.00		332,000.00	0.3	
2566	โฉนด	18535	2	0	38	1	638	15,000	9,570,000.00								-	-	-	-	-	-	9,570,000.00	9,570,000.00	ยกเว้น	-		
						3	200	15,000	3,000,000.00														3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00	0.3	
											63/10 ม.15	คลังสินค้า	ตึก		300	100	3,350	1,005,000	3	3	30,150	974,850	974,850.00					
													2	100	33.33		-	-	-	-	-	-	-	-	324,917.50	10,000,000	-	
													3	200	66.67		-	-	-	-	-	-	-	-	649,932.50		649,932.50	0.3
2567	โฉนด	60606	0	3	8	4	308	1,000	308,000.00								-	-	-	-	-	-	308,000.00	308,000.00		308,000.00	0.3	
2568	โฉนด	18483	16	0	83	1	6483	500	3,241,500.00								-	-	-	-	-	-	3,241,500.00	3,241,500.00	ยกเว้น	-		
2569	โฉนด	20718	4	0	52	1	1652	1,000	1,652,000.00								-	-	-	-	-	-	1,652,000.00	1,652,000.00	ยกเว้น	-		
2570	โฉนด	84645	0	2	37.6	4	237.6	1,000	237,600.00								-	-	-	-	-	-	237,600.00	237,600.00		237,600.00	0.3	
2571	โฉนด	6156	3	3	21	1	1200	17,500	21,000,000.00														21,000,000.00	21,000,000.00	ยกเว้น	-		
						3	100	17,500	1,750,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	250	100	2,600	650,000	18	26	169,000	481,000	2,231,000.00	2,231,000.00		2,231,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ							
						2	221	17,500	3,867,500.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	4,515,000.00	4,515,000.00		4,515,000.00	0.02
2572	โฉนด	80396	1	0	77	2	477	2,000	954,000.00	223 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	18	26	222,300	632,700	1,586,700.00	1,586,700.00		1,586,700.00	0.02	
2573	โฉนด	84644	0	2	78.9	1	278.9	1,000	278,900.00								-				-	-	278,900.00	278,900.00	ยกเว้น	-	
2574	โฉนด	84639	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00								-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
2575	โฉนด	56392	1	0	21	1	421	2,000	842,000.00								-				-	-	842,000.00	842,000.00	ยกเว้น	-	
2576	โฉนด	56393	1	0	78	1	478	1,000	478,000.00								-				-	-	478,000.00	478,000.00	ยกเว้น	-	
2577	โฉนด	82271	1	0	0	1	400	2,000	800,000.00								-				-	-	800,000.00	800,000.00	ยกเว้น	-	
2578	โฉนด	81638	1	2	15	4	615	1,300	799,500.00								-				-	-	799,500.00	799,500.00		799,500.00	0.3
2579	โฉนด	60607	0	3	8	1	308	1,000	308,000.00								-				-	-	308,000.00	308,000.00	ยกเว้น	-	
2580	โฉนด	60608	0	3	8	1	308	1,000	308,000.00								-				-	-	308,000.00	308,000.00	ยกเว้น	-	
2581	โฉนด	42813	1	2	8	1	608	1,750	1,064,000.00								-				-	-	1,064,000.00	1,064,000.00	ยกเว้น	-	
2582	โฉนด	57516	7	0	34	2	234	1,750	409,500.00	31 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,057,000.00	1,057,000.00	50,000,000	-		
						1	2600	1,750	4,550,000.00														4,550,000.00	4,550,000.00	ยกเว้น	-	
2583	โฉนด	92458	0	1	50	4	150	1,000	150,000.00								-				-	-	150,000.00	150,000.00		150,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2584	โฉนด	64874	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00								-	-	-	-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-		
2585	โฉนด	63223	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00								-	-	-	-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-		
2586	โฉนด	5081	4	3	23.6	1	1923.6	1,750	3,366,300.00								-	-	-	-	-	3,366,300.00	3,366,300.00	ยกเว้น	-		
2587	โฉนด	5375	2	1	78	1	978	1,500	1,467,000.00								-	-	-	-	-	1,467,000.00	1,467,000.00	ยกเว้น	-		
2588	โฉนด	31492	2	1	11	1	911	1,500	1,366,500.00								-	-	-	-	-	1,366,500.00	1,366,500.00	ยกเว้น	-		
2589	โฉนด	57568	0	1	57	4	157	1,300	204,100.00								-	-	-	-	-	204,100.00	204,100.00		204,100.00	0.3	
2590	โฉนด	57369	1	1	17	4	517	1,300	672,100.00								-	-	-	-	-	672,100.00	672,100.00		672,100.00	0.3	
2591	โฉนด	56411	0	1	88	4	188	1,000	188,000.00								-	-	-	-	-	188,000.00	188,000.00		188,000.00	0.3	
2592	โฉนด	56413	0	1	43	4	143	1,000	143,000.00								-	-	-	-	-	143,000.00	143,000.00		143,000.00	0.3	
2593	โฉนด	93085	0	0	81.7	1	81.7	20,000	1,634,000.00								-	-	-	-	-	1,634,000.00	1,634,000.00	ยกเว้น	-		
2594	โฉนด	68491	1	0	97.6	1	497.6	1,750	870,800.00								-	-	-	-	-	870,800.00	870,800.00	ยกเว้น	-		
2595	โฉนด	68492	0	0	81.8	1	81.8	20,000	1,636,000.00								-	-	-	-	-	1,636,000.00	1,636,000.00	ยกเว้น	-		
2596	โฉนด	87397	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00								-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2597	โฉนด	87392	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00								-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2598	โฉนด	87395	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00								-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2599	โฉนด	29396	1	0	52.9	1	452.9	1,000	452,900.00								-	-	-	-	-	452,900.00	452,900.00	ยกเว้น	-		
2600	โฉนด	87393	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00								-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2601	โฉนด	87391	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00									-				-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-	
2602	โฉนด	87390	0	1	50	1	150	2,000	300,000.00									-				-	300,000.00	300,000.00	ยกเว้น	-	
2603	โฉนด	59846	1	3	79	2	779	1,000	779,000.00	21/2 ม. 11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	18	26	222,300	632,700	1,411,700.00	1,411,700.00	50,000,000	-		
2604	โฉนด	63484	4	2	82	1	1882	1,000	1,882,000.00								-				-	1,882,000.00	1,882,000.00	ยกเว้น	-		
2605	โฉนด	59704	0	3	57	1	357	1,750	624,750.00								-				-	624,750.00	624,750.00	ยกเว้น	-		
2606	โฉนด	59847	0	2	3.7	2	203.7	10,000	2,037,000.00	39 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,684,500.00	2,684,500.00	50,000,000	-		
2607	โฉนด	56394	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00								-				-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-		
2608	โฉนด	78339	6	2	53	2	2653	1,500	3,979,500.00	16/7 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	25	40	350,000	525,000	4,504,500.00	4,504,500.00		4,504,500.00	0.02	
2609	โฉนด	78308	5	3	35	1	2335	1,500	3,502,500.00								-				-	3,502,500.00	3,502,500.00	ยกเว้น	-		
2610	โฉนด	57797	1	0	66	2	466	1,000	466,000.00								-				-	466,000.00	466,000.00		233,000.00	0.02	
2611	โฉนด	87396	0	2	0	4	200	1,000	200,000.00								-				-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3	
2612	โฉนด	29068	0	0	36	4	36	2,000	72,000.00								-				-	72,000.00	72,000.00		72,000.00	0.3	
2613	โฉนด	27477	2	1	19	1	919	1,000	919,000.00								-				-	919,000.00	919,000.00	ยกเว้น	-		
2614	โฉนด	5028	1	1	60	1	400	17,500	7,000,000.00								-				-	7,000,000.00	7,000,000.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						5	60	17,500	1,050,000.00	88/1 ม. 15	โรงจอดรถ	ตึก		150	100	2,600	390,000	24	38	148,200	241,800	1,291,800.00					
													3	100	66.67								861,243.06			861,243.06	0.3
									-				2	50	33.33								430,556.94	50,000,000		-	
						3	100	17,500	1,750,000.00	88 ม.15	คลังสินค้า	ตึก		225	100	5,500	1,237,500	24	38	470,250	767,250	2,517,250.00					
													3	90	40								1,006,900.00			1,006,900.00	0.3
													2	135	60								1,510,350.00	10,000,000		-	
2615	โฉนด	74076	1	0	12	3	150	17,500	2,625,000.00		โชว์รูมรถ	ตึก	3	200	100	5,600	1,120,000	18	26	291,200	828,800	3,453,800.00	3,453,800.00		3,453,800.00	0.3	
											โรงจอดรถ	ตึก	3	320	100	2,600	832,000	18	26	216,320	615,680	615,680.00	615,680.00		615,680.00	0.3	
						1	262	17,500	4,585,000.00													-	4,585,000.00	4,585,000.00	ยกเว้น	-	
2616	โฉนด	74077	1	0	13	5	150	17,500	2,625,000.00		โรงซ่อมรถ	ตึก		200	100	5,750	1,150,000	23	36	414,000	736,000	3,361,000.00					
													3	160	80								2,688,800.00			2,688,800.00	0.3
													2	40	20								672,200.00			672,200.00	0.02
						1	263	17,500	4,602,500.00														4,602,500.00	4,602,500.00	ยกเว้น	-	
2617	โฉนด	74078	1	0	15	5	130	17,500	2,275,000.00		โรงซ่อมรถ	ตึก		200	100	5,750	1,150,000	23	36	414,000	736,000	3,011,000.00					
													3	176	88								2,649,680.00			2,649,680.00	0.3
													2	24	12								361,320.00			361,320.00	0.02
						1	285	17,500	4,987,500.00														4,987,500.00	4,987,500.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
2618	โฉนด	74079	1	0	16	5	130	17,500	2,275,000.00	50/6 ม. 11	คลังสินค้า	ตึก		150	100	5,500	825,000	28	46	379,500	445,500	2,720,500.00							
													3	126	84								2,285,220.00					0.3	
													2	24	16								435,280.00					0.02	
						1	286	17,500	5,005,000.00														3,458,000.00	3,458,000.00	ยกเว้น	-			
2619	โฉนด	5063	1	0	85	2	485	17,500	8,487,500.00	50/1 ม. 11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	240	100	7,900	1,896,000	18	26	492,960	1,403,040	9,890,540.00	9,890,540.00	50,000,000	-				
2620	โฉนด	31597	0	2	28	2	228	1,000	228,000.00	81/5 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,750	1,487,500	3	3	44,625	1,442,875	1,670,875.00	1,670,875.00				1,670,875.00	0.02	
2621	โฉนด	31596	0	2	15	1	215	1,000	215,000.00								-					-	-	215,000.00	215,000.00	ยกเว้น	-		
2622	โฉนด	32258	0	2	79	1	279	1,000	279,000.00								-					-	-	279,000.00	279,000.00	ยกเว้น	-		
2623	โฉนด	32392	11	1	37	1	4537	1,300	5,898,100.00								-					-	-	5,898,100.00	5,898,100.00	ยกเว้น	-		
2624	โฉนด	68183	0	2	6	4	206	2,000	412,000.00								-					-	-	412,000.00	412,000.00			412,000.00	0.3
2625	โฉนด	68208	0	0	36	4	36	2,000	72,000.00								-					-	-	72,000.00	72,000.00			72,000.00	0.3
2626	โฉนด	68203	0	0	68	4	68	2,000	136,000.00								-					-	-	136,000.00	136,000.00			136,000.00	0.3
2627	โฉนด	68207	0	0	36	2	36	2,000	72,000.00								-					-	-	72,000.00	72,000.00			72,000.00	0.02
2628	โฉนด	68184	0	2	6	2	206	2,000	412,000.00	121 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,059,500.00	1,059,500.00	5,000,000	-				
2629	โฉนด	68204	0	0	68	4	68	2,000	136,000.00								-					-	-	136,000.00	136,000.00			136,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2630	โฉนด	88921	0	0	10.9	2	10.9	1,000	10,900.00								-	-	-	-	-	-	10,900.00	10,900.00		10,900.00	0.02	
2631	โฉนด	55291	0	1	41	1	141	2,000	282,000.00								-	-	-	-	-	-	282,000.00	282,000.00	ยกเว้น	-		
2632	โฉนด	59839	0	0	32	4	32	1,000	32,000.00								-	-	-	-	-	-	32,000.00	32,000.00		32,000.00	0.3	
2633	โฉนด	42661	0	1	86	4	186	1,000	186,000.00								-	-	-	-	-	-	186,000.00	186,000.00		186,000.00	0.3	
2634	โฉนด	81911	0	2	50	1	250	2,000	500,000.00								-	-	-	-	-	-	500,000.00	500,000.00	ยกเว้น	-		
2635	โฉนด	42976	0	2	17.2	2	217.2	8,750	1,900,500.00	11/2 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,750	131,250	27	44	57,750	73,500	1,974,000.00	1,974,000.00	50,000,000	-			
2636	โฉนด	59212	1	0	40.8	1	440.8	2,000	881,600.00								-	-	-	-	-	-	881,600.00	881,600.00	ยกเว้น	-		
2637	โฉนด	28213	0	0	36	5	36	10,000	360,000.00	196, 197	ทาวนเฮาส์ 2ชั้น	ตึก		128	100	7,250	928,000	21	32	296,960	631,040	991,040.00						
									-				2	64	50		-			-	-	-	-	495,520.00			495,520.00	0.02
									-				3	64	50		-			-	-	-	-	495,520.00			495,520.00	0.3
2638	โฉนด	16970	0	3	64.8	2	364.8	8,750	3,192,000.00	11 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	81	100	8,750	708,750	52	85	602,438	106,313	3,298,312.50	3,298,312.50	50,000,000	-			
2639	โฉนด	10174	2	2	40	1	1040	1,000	1,040,000.00								-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	1,040,000.00	ยกเว้น	-		
2640	โฉนด	74445	1	1	79	4	579	1,300	752,700.00								-	-	-	-	-	-	752,700.00	752,700.00		752,700.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2641	โฉนด	42814	1	1	70	4	570	1,000	570,000.00								-	-	-	-	-	570,000.00	570,000.00		570,000.00	0.3	
2642	โฉนด	42819	0	3	75	4	375	1,000	375,000.00								-	-	-	-	-	375,000.00	375,000.00	-	375,000.00	0.3	
2643	โฉนด	42820	0	3	75	4	375	1,000	375,000.00								-	-	-	-	-	375,000.00	375,000.00		375,000.00	0.3	
2644	โฉนด	42815	0	3	75	4	375	1,000	375,000.00								-	-	-	-	-	375,000.00	375,000.00		375,000.00	0.3	
2645	โฉนด	5182	1	2	30	1	630	1,750	1,102,500.00								-	-	-	-	-	1,102,500.00	1,102,500.00	ยกเว้น	-		
2646	โฉนด	59829	1	2	37	1	637	2,000	1,274,000.00								-	-	-	-	-	1,274,000.00	1,274,000.00	ยกเว้น	-		
2647	โฉนด	68031	0	1	0	3	100	2,000	200,000.00								-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3	
2648	โฉนด	68030	1	2	37	1	637	1,750	1,114,750.00								-	-	-	-	-	1,114,750.00	1,114,750.00	ยกเว้น	-		
2649	โฉนด	12457	3	1	50	1	950	12,500	11,875,000.00								-	-	-	-	-	11,875,000.00	11,875,000.00	ยกเว้น	-		
						4	400	12,500	5,000,000.00													5,000,000.00	5,000,000.00		5,000,000.00	0.3	
2650	โฉนด	68210	0	0	36	4	36	2,000	72,000.00								-	-	-	-	-	72,000.00	72,000.00		72,000.00	0.3	
2651	โฉนด	68181	0	2	6	4	206	2,000	412,000.00								-	-	-	-	-	412,000.00	412,000.00		412,000.00	0.3	
2652	โฉนด	68201	0	0	68	2	68	2,000	136,000.00	122 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	783,500.00	783,500.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2653	โฉนด	88924	0	0	11.3	4	11.3	1,000	11,300.00									-				-	-	11,300.00	11,300.00		11,300.00	0.3
2654	โฉนด	68202	0	0	68	1	68	2,000	136,000.00									-				-	-	136,000.00	136,000.00	ยกเว้น	-	
2655	โฉนด	68182	0	2	6	1	206	2,000	412,000.00									-				-	-	412,000.00	412,000.00	ยกเว้น	-	
2656	โฉนด	68209	0	0	36	1	36	2,000	72,000.00									-				-	-	72,000.00	72,000.00	ยกเว้น	-	
2657	โฉนด	88923	0	0	12	1	12	1,000	12,000.00									-				-	-	12,000.00	12,000.00	ยกเว้น	-	
2658	โฉนด	81649	0	3	17	1	317	1,000	317,000.00									-				-	-	317,000.00	317,000.00	ยกเว้น	-	
2659	โฉนด	31434	23	3	26	1	9526	500	4,763,000.00									-				-	-	4,763,000.00	4,763,000.00	ยกเว้น	-	
2660	โฉนด	24731	11	2	16	2	2216	500	1,108,000.00	190/4 ม.13	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	33	56	490,000	385,000	1,493,000.00	1,493,000.00	50,000,000	-			
											ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	33	56	685,440	538,560	538,560.00	538,560.00		538,560.00	0.02		
						1	2400	500	1,200,000.00													-	-	1,200,000.00	1,200,000.00	ยกเว้น	-	
2661	โฉนด	62230	3	2	31	1	1431	1,000	1,431,000.00									-				-	-	1,431,000.00	1,431,000.00	ยกเว้น	-	
2662	โฉนด	36204	2	1	19	1	919	1,300	1,194,700.00									-				-	-	1,194,700.00	1,194,700.00	ยกเว้น	-	
2663	โฉนด	36203	2	2	8	1	1008	1,000	1,008,000.00									-				-	-	1,008,000.00	1,008,000.00	ยกเว้น	-	
2664	โฉนด	79250	0	1	0.9	1	100.9	2,000	201,800.00									-				-	-	201,800.00	201,800.00	ยกเว้น	-	
2665	โฉนด	83308	0	2	85.5	1	285.5	1,000	285,500.00									-				-	-	285,500.00	285,500.00	ยกเว้น	-	
2666	โฉนด	62681	0	0	31.8	2	31.8	2,000	63,600.00	151 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	18	26	145,600	414,400	478,000.00	478,000.00	50,000,000	-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2667	โฉนด	76475	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00									-				-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3
2668	โฉนด	59218	0	2	43.8	1	243.8	1,000	243,800.00									-				-	-	243,800.00	243,800.00	ยกเว้น	-	
2669	โฉนด	4831	5	1	82	2	400	7,500	3,000,000.00	13 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	4	4	42,000	1,008,000	4,008,000.00	4,008,000.00	50,000,000	-			
						3	20	7,500	150,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28	100	7,650	214,200	1	1	2,142	212,058	362,058.00	362,058.00		362,058.00	0.3		
						1	1762	7,500	13,215,000.00													-	-	13,215,000.00	13,215,000.00	ยกเว้น	-	
2670	โฉนด	32200	9	2	24	1	3824	1,300	4,971,200.00									-				-	-	4,971,200.00	4,971,200.00	ยกเว้น	-	
2671	โฉนด	81578	0	2	37	2	237	2,000	474,000.00	40/3 ม. 14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,121,500.00	1,121,500.00	50,000,000	-			
2672	โฉนด	5137	0	1	63.6	4	163.6	2,000	327,200.00									-				-	-	327,200.00	327,200.00		327,200.00	0.3
2673	โฉนด	82300	2	1	8	2	908	1,750	1,589,000.00	44/2 ม. 14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	624	100	8,750	5,460,000	10	10	546,000	4,914,000	6,503,000.00	6,503,000.00	50,000,000	-			
2674	โฉนด	82298	1	0	50	2	450	1,750	787,500.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,435,000.00	1,435,000.00		1,435,000.00	0.02		
2675	โฉนด	82299	1	1	63	2	563	1,750	985,250.00	44/1 ม. 14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	4	4	28,000	672,000	1,657,250.00	1,657,250.00	50,000,000	-			
2676	โฉนด	82297	1	0	63	2	463	1,750	810,250.00	44 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,457,750.00	1,457,750.00	50,000,000	-			
2677	โฉนด	83310	0	1	0	1	100	1,000	100,000.00									-				-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น	-	
2678	โฉนด	59234	0	2	40.8	2	240.8	2,000	481,600.00	149 ม.14	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	32	54	461,700	393,300	874,900.00	874,900.00	50,000,000	-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2679	โฉนด	69786	0	0	52.7	2	52.7	2,000	105,400.00									-				-	105,400.00	105,400.00	50,000,000	-	
2680	โฉนด	82546	0	0	27	4	27	2,000	54,000.00									-				-	54,000.00	54,000.00		54,000.00	0.3
2681	โฉนด	59232	0	1	61.8	2	161.8	2,000	323,600.00	149/1 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	16	22	192,500	682,500	1,006,100.00	1,006,100.00		1,006,100.00	0.02	
2682	โฉนด	59224	0	0	91.2	2	91.2	2,000	182,400.00									-				-	182,400.00	182,400.00		91,200.00	0.02
2683	โฉนด	59087	0	3	2.9	4	302.9	1,000	302,900.00									-				-	302,900.00	302,900.00		302,900.00	0.3
2684	โฉนด	59090	0	0	97.9	4	97.9	1,000	97,900.00									-				-	97,900.00	97,900.00		97,900.00	0.3
2685	โฉนด	62188	0	0	39	2	39	2,000	78,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	725,500.00	725,500.00		725,500.00	0.02	
2686	โฉนด	62511	0	1	18	2	118	2,000	236,000.00	21/2 ม. 14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	883,500.00	883,500.00	50,000,000	-		
2687	โฉนด	59086	0	1	19.9	4	119.9	1,300	155,870.00									-				-	155,870.00	155,870.00		155,870.00	0.3
2688	โฉนด	83311	0	2	86.5	1	286.5	1,000	286,500.00									-				-	286,500.00	286,500.00	ยกเว้น	-	
2689	โฉนด	38775	0	1	68	1	168	1,000	168,000.00									-				-	168,000.00	168,000.00	ยกเว้น	-	
2690	โฉนด	33921	1	0	81	1	481	2,000	962,000.00									-				-	962,000.00	962,000.00	ยกเว้น	-	
2691	โฉนด	63855	0	0	54	2	54	10,000	540,000.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,187,500.00	1,187,500.00		1,187,500.00	0.02	
2692	โฉนด	38776	0	3	40	4	340	1,000	340,000.00									-				-	340,000.00	340,000.00		340,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2693	โฉนด	37489	1	1	21	4	521	17,500	9,117,500.00									-				-	-	9,117,500.00	9,117,500.00		9,117,500.00	0.3
2694	โฉนด	37490	1	1	52	4	552	1,000	552,000.00									-				-	-	552,000.00	552,000.00		552,000.00	0.3
2695	โฉนด	37491	1	0	82	4	482	1,000	482,000.00									-				-	-	482,000.00	482,000.00		482,000.00	0.3
2696	โฉนด	38027	0	1	35	1	135	1,750	236,250.00									-				-	-	236,250.00	236,250.00	ยกเว้น	-	
2697	โฉนด	38029	0	2	82	1	282	1,750	493,500.00									-				-	-	493,500.00	493,500.00	ยกเว้น	-	
2698	โฉนด	33858	0	2	15	2	215	2,000	430,000.00	180 ม.14	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	706,500.00	706,500.00	50,000,000	-			
2699	โฉนด	33859	0	3	42	1	342	1,000	342,000.00									-				-	-	342,000.00	342,000.00	ยกเว้น	-	
2700	โฉนด	79058	0	0	73	1	73	2,000	146,000.00									-				-	-	146,000.00	146,000.00	ยกเว้น	-	
2701	โฉนด	36205	2	0	84	1	884	1,000	884,000.00									-				-	-	884,000.00	884,000.00	ยกเว้น	-	
2702	โฉนด	5184	3	2	75	2	1475	1,300	1,917,500.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	8,750	875,000	18	65	568,750	306,250	2,223,750.00	2,223,750.00		2,223,750.00	0.02		
2703	โฉนด	59624	2	0	84.6	2	884.6	2,000	1,769,200.00	174 ม.15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	2,416,700.00	2,416,700.00	50,000,000	-			
2704	โฉนด	83956	1	0	0	1	400	1,750	700,000.00									-				-	-	700,000.00	700,000.00	ยกเว้น	-	
2705	โฉนด	83955	1	0	0	1	400	1,000	400,000.00									-				-	-	400,000.00	400,000.00	ยกเว้น	-	
2706	โฉนด	83954	1	0	0	1	400	1,750	700,000.00									-				-	-	700,000.00	700,000.00	ยกเว้น	-	
2707	โฉนด	5126	2	2	18	1	1018	1,750	1,781,500.00									-				-	-	1,781,500.00	1,781,500.00	ยกเว้น	-	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2708	โฉนด	85003	0	3	88.6	1	388.6	2,000	777,200.00								-			-		-	777,200.00	777,200.00	ยกเว้น	-		
2709	โฉนด	69950	2	1	10.1	2	910.1	1,750	1,592,675.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	1,869,175.00	1,869,175.00			1,869,175.00	0.02
2710	โฉนด	81801	0	0	69	2	69	2,000	138,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	785,500.00	785,500.00			785,500.00	0.02
2711	โฉนด	81799	0	0	68	1	68	2,000	136,000.00								-			-		-	136,000.00	136,000.00	ยกเว้น	-		
2712	โฉนด	81796	0	3	5	1	305	2,000	610,000.00								-			-		-	610,000.00	610,000.00	ยกเว้น	-		
2713	โฉนด	81792	0	3	76	1	376	1,000	376,000.00								-			-		-	376,000.00	376,000.00	ยกเว้น	-		
2714	โฉนด	81794	1	3	53	1	753	1,000	753,000.00								-			-		-	753,000.00	753,000.00	ยกเว้น	-		
2715	โฉนด	62217	1	3	94	1	794	1,000	794,000.00								-			-		-	794,000.00	794,000.00	ยกเว้น	-		
2716	โฉนด	5077	3	2	48	1	1448	1,000	1,448,000.00								-			-		-	1,448,000.00	1,448,000.00	ยกเว้น	-		
2717	โฉนด	5115	0	3	36	2	336	2,000	672,000.00	105 ม.15		บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	7,900	790,000	18	65	513,500	276,500	948,500.00	948,500.00	50,000,000	-		
2718	โฉนด	81800	0	0	68	1	68	2,000	136,000.00								-			-		-	136,000.00	136,000.00	ยกเว้น	-		
2719	โฉนด	81797	0	3	5	1	305	2,000	610,000.00								-			-		-	610,000.00	610,000.00	ยกเว้น	-		
2720	โฉนด	81793	1	3	53	1	753	1,000	753,000.00								-			-		-	753,000.00	753,000.00	ยกเว้น	-		
2721	โฉนด	19964	3	2	98	1	1498	1,000	1,498,000.00								-			-		-	1,498,000.00	1,498,000.00	ยกเว้น	-		
2722	โฉนด	81663	1	1	69	1	569	1,000	569,000.00								-			-		-	569,000.00	569,000.00	ยกเว้น	-		
2723	โฉนด	84334	0	2	79.6	2	279.6	2,000	559,200.00	83/1 ม. 15		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,206,700.00	1,206,700.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2724	โฉนด	11873	1	0	44	4	444	1,000	444,000.00								-	-	-	-	-	444,000.00	444,000.00		444,000.00	0.3	
2725	โฉนด	37492	1	0	97	4	497	17,500	8,697,500.00								-	-	-	-	-	8,697,500.00	8,697,500.00		8,697,500.00	0.3	
2726	โฉนด	37493	1	1	43	4	543	1,000	543,000.00								-	-	-	-	-	543,000.00	543,000.00		543,000.00	0.3	
2727	โฉนด	37494	1	1	34	4	534	1,000	534,000.00								-	-	-	-	-	534,000.00	534,000.00		534,000.00	0.3	
2728	โฉนด	49698	1	2	79	3	270	10,500	2,835,000.00	73/4 ม. 15	คลังสินค้า	ตึก	3	450	100	3,350	1,507,500	28	46	693,450	814,050	3,649,050.00	3,649,050.00		3,649,050.00	0.3	
						2	409	10,500	4,294,500.00													4,294,500.00	4,294,500.00		4,294,500.00	0.02	
										73/4 ม. 15	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,550	1,231,200	28	46	566,352	664,848	664,848.00	664,848.00	10,000,000	-		
2732	โฉนด	15431	0	2	0	2	200	2,000	400,000.00	109,109/ 1-9	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	14	18	440,640	2,007,360	2,407,360.00	2,407,360.00		2,407,360.00	0.02	
2733	โฉนด	42818	0	3	75	1	375	1,000	375,000.00								-		-	-	-	375,000.00	375,000.00	ยกเว้น	-		
2734	โฉนด	42816	0	3	75	1	375	1,000	375,000.00								-		-	-	-	375,000.00	375,000.00	ยกเว้น	-		
2735	โฉนด	27537	1	0	90	2	490	1,500	735,000.00	63/4 ม. 15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	48	100	8,750	420,000	28	85	357,000	63,000	798,000.00	798,000.00		798,000.00	0.02	
2736	โฉนด	42957	0	1	3	1	103	1,500	154,500.00								-		-	-	-	154,500.00	154,500.00	ยกเว้น	-		
2729	โฉนด	6670	1	3	42	2	342	17,500	5,985,000.00	73/2ม.15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	1	1	7,000	693,000	6,678,000.00	6,678,000.00	50,000,000			
						3	400	17,500	7,000,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	2800	100	3,350	9,380,000	1	1	93,800	9,286,200	16,286,200.00	16,286,200.00		16,286,200.00	0.3
2730	โฉนด	19521	0	1	48	3	148	1,750	259,000.00	รวม	คลังสินค้า	ตึก	3				-		-	-	-	259,000.00	259,000.00		259,000.00	0.3	
2731	โฉนด	22041	0	3	0	3	300	1,750	525,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3			-		-	-	-	525,000.00	525,000.00		525,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2737	โฉนด	49697	3	0	4	1	1204	1,750	2,107,000.00									-				-	2,107,000.00	2,107,000.00	ยกเว้น	-		
2738	โฉนด	59828	2	1	41	1	941	1,000	941,000.00									-				-	941,000.00	941,000.00	ยกเว้น	-		
2739	โฉนด	59613	2	1	17.1	1	917.1	1,000	917,100.00									-				-	917,100.00	917,100.00	ยกเว้น	-		
2740	โฉนด	59638	0	1	47	1	147	2,000	294,000.00									-				-	294,000.00	294,000.00	ยกเว้น	-		
2741	โฉนด	59639	0	1	47.9	1	147.9	2,000	295,800.00									-				-	295,800.00	295,800.00	ยกเว้น	-		
2742	โฉนด	59610	2	1	41.5	1	941.5	1,000	941,500.00									-				-	941,500.00	941,500.00	ยกเว้น	-		
2743	โฉนด	5224	1	1	98	2	598	1,750	1,046,500.00	9 ม.15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,694,000.00	1,694,000.00	50,000,000	-			
2744	โฉนด	30296	0	0	45.8	1	45.8	1,000	45,800.00									-				-	45,800.00	45,800.00	ยกเว้น	-		
2745	โฉนด	5122	4	0	89	1	1689	1,000	1,689,000.00									-				-	1,689,000.00	1,689,000.00	ยกเว้น	-		
2746	โฉนด	5870	1	3	85	2	785	1,000	785,000.00									-				-	785,000.00	785,000.00		785,000.00		
2747	โฉนด	31214	2	0	95	1	795	15,000	11,925,000.00									-				-	11,925,000.00	11,925,000.00	ยกเว้น	-		
						3	100	15,000	1,500,000.00															1,500,000.00	1,500,000.00		1,500,000.00	0.3
										70/1 ม. 15	คลังสินค้า	ตึก	3	120	100	5,500	660,000	10	10	66,000	594,000	594,000.00	594,000.00		594,000.00	0.3		
2748	โฉนด	27538	1	1	41	1	541	1,300	703,300.00									-				-	703,300.00	703,300.00	ยกเว้น	-		
2749	โฉนด	31212	1	0	42	2	442	12,500	5,525,000.00	103 ม.15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	6,172,500.00	6,172,500.00	50,000,000	-			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2750	โฉนด	32121	2	3	85	1	1185	750	888,750.00								-			-	-	888,750.00	888,750.00	ยกเว้น	-		
2751	โฉนด	5444	2	3	24	2	124	9,400	1,165,600.00	69 ม.15	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,550	1,282,500	7	7	89,775	1,192,725	2,358,325.00	2,358,325.00	50,000,000	-		
						1	1000	9,400	9,400,000.00													9,400,000.00	9,400,000.00	ยกเว้น	-		
2752	โฉนด	49699	3	2	17	2	1417	1,750	2,479,750.00	99/9 ม. 15	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	7	7	119,700	1,590,300	4,070,050.00	4,070,050.00	50,000,000	-		
2753	โฉนด	77730	0	0	38	4	38	1,500	57,000.00								-			-	-	57,000.00	57,000.00		57,000.00	0.3	
2754	โฉนด	21443	1	0	71	1	471	1,000	471,000.00								-			-	-	471,000.00	471,000.00	ยกเว้น			
2755	โฉนด	21444	1	0	70	1	470	1,000	470,000.00								-			-	-	470,000.00	470,000.00	ยกเว้น			
2756	โฉนด	21445	1	0	71	1	471	1,000	471,000.00								-			-	-	471,000.00	471,000.00	ยกเว้น			
2757	โฉนด	21446	1	0	70	1	470	1,000	470,000.00								-			-	-	470,000.00	470,000.00	ยกเว้น			
2758	โฉนด	21447	1	0	71	1	471	1,000	471,000.00								-			-	-	471,000.00	471,000.00	ยกเว้น			
2759	โฉนด	21448	1	0	70	1	470	1,000	470,000.00								-			-	-	470,000.00	470,000.00	ยกเว้น			
2760	โฉนด	5181	3	0	54	1	1254	1,750	2,194,500.00								-			-	-	2,194,500.00	2,194,500.00	ยกเว้น			
2761	โฉนด	41341	0	0	40	1	40	2,000	80,000.00								-			-	-	80,000.00	80,000.00	ยกเว้น	-		
2762	โฉนด	30297	1	2	87	1	687	1,000	687,000.00								-			-	-	687,000.00	687,000.00	ยกเว้น	-		
2763	โฉนด	30298	1	2	99	1	699	1,000	699,000.00								-			-	-	699,000.00	699,000.00	ยกเว้น	-		
2764	โฉนด	30299	1	3	0	1	700	1,000	700,000.00								-			-	-	700,000.00	700,000.00	ยกเว้น	-		
2765	โฉนด	59633	0	2	30.9	1	230.9	1,750	404,075.00								-			-	-	404,075.00	404,075.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
2766	โฉนด	39020	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00									-				-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2767	โฉนด	39017	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00									-				-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2768	โฉนด	39018	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00									-				-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2769	โฉนด	39019	0	2	0	1	200	1,000	200,000.00									-				-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2770	โฉนด	41343	0	0	40	1	40	2,000	80,000.00									-				-	-	80,000.00	80,000.00	ยกเว้น	-		
2771	โฉนด	41344	0	0	40	4	40	2,000	80,000.00									-				-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.3	
2772	โฉนด	41342	0	0	40	4	40	2,000	80,000.00									-				-	-	80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.3	
2773	โฉนด	5125	1	3	67.4	1	767.4	2,000	1,534,800.00									-				-	-	1,534,800.00	1,534,800.00	ยกเว้น	-		
2774	โฉนด	81660	0	3	73.3	4	373.3	1,000	373,300.00									-				-	-	373,300.00	373,300.00		373,300.00	0.3	
2775	โฉนด	64877	0	1	0	1	100	1,000	100,000.00									-				-	-	100,000.00	100,000.00	ยกเว้น	-		
2776	โฉนด	29515	0	2	0	2	200	1,300	260,000.00	154 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	907,500.00	907,500.00		907,500.00	0.02			
2777	โฉนด	84330	0	0	33	4	33	2,000	66,000.00									-				-	-	66,000.00	66,000.00		66,000.00	0.3	
2778	โฉนด	84335	0	2	34	2	234	2,000	468,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	1,115,500.00	1,115,500.00		1,115,500.00	0.02		
2779	โฉนด	59658	0	1	13.6	4	113.6	2,000	227,200.00									-				-	-	227,200.00	227,200.00		227,200.00	0.3	
2780	โฉนด	59659	1	2	9	2	609	2,000	1,218,000.00	32/6 ม. 15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	22	34	297,500	577,500	1,795,500.00	1,795,500.00	50,000,000	-				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2781	โฉนด	59634	0	1	93	1	193	1,000	193,000.00								-	-	-	-	-	193,000.00	193,000.00	ยกเว้น				
2782	โฉนด	4874	2	0	30	3	100	17,500	1,750,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	400	100	2,600	1,040,000	51	76	790,400	249,600	1,999,600.00	1,999,600.00		1,999,600.00	0.3		
						3	20	17,500	350,000.00		ภัตตาคาร	ตึก	3	50	100	6,850	342,500	18	26	89,050	253,450	603,450.00	603,450.00		603,450.00	0.3		
						2	710	17,500	12,425,000.00	7/3 ม.3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	51	76	1,064,000	336,000	12,761,000.00	12,761,000.00	50,000,000	-			
2783	โฉนด	59331	1	1	29.7	1	529.7	2,000	1,059,400.00								-	-	-	-	-	1,059,400.00	1,059,400.00	ยกเว้น	-			
2784	โฉนด	63185	1	2	43.5	1	643.5	1,750	1,126,125.00								-	-	-	-	-	1,126,125.00	1,126,125.00	ยกเว้น	-			
2785	โฉนด	59225	0	0	69	2	69	2,000	138,000.00	150 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	785,500.00	785,500.00		785,500.00	0.02		
2786	โฉนด	32059	1	3	42	5	25	17,500	437,500.00	43/3 ม. 11	ห้องแถว (ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก		60	100	7,650	459,000	10	10	45,900	413,100	850,600.00						
													2	45	75								637,950.00			637,950.00	0.02	
													3	15	25									212,650.00			212,650.00	0.3
						2	25	17,500	437,500.00	43/5 ม. 11	ห้องแถว (ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	10	10	45,900	413,100	850,600.00	850,600.00				850,600.00	0.02
						1	632	17,500	11,060,000.00														11,060,000.00		ยกเว้น	-		
	โฉนด	32059				3	60	17,500	1,050,000.00	43/6	คลังสินค้า	ตึก	3	240	100	5,500	1,320,000	10	10	132,000	1,188,000	2,238,000.00	2,238,000.00				2,238,000.00	0.3
2787	โฉนด	4873	1	3	49	3	75	17,500	1,312,500.00	7/4 ม.3	พาณิชย์กรรมค้า ปลีก	ตึก		180	100	8,100	1,458,000	23	36	524,880	933,120	2,245,620.00						

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจัด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ							
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม					
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ				
													3	40	22.22												498,976.76		498,976.76	0.3	
													2	140	77.78													1,746,643.24	10,000,000	-	
						2	600	17,500	10,500,000.00														-				10,500,000.00	10,500,000.00		10,500,000.00	0.02
						3	74	17,500	1,295,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	23	36	59,904	106,496					1,401,496.00		1,401,496.00	0.3	
2788	โฉนด	27555	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	179/6 ม.14	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080					776,080.00					
									-				2	48	50		-				-	-					-	388,040.00	50,000,000	-	
									-				3	48	50		-			-	-					-	388,040.00		388,040.00	0.3	
2789	โฉนด	27554	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	179/5 ม.14	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080					776,080.00					
									-				2	48	50		-			-	-					-	388,040.00		388,040.00	0.02	
									-				3	48	50		-			-	-					-	388,040.00		388,040.00	0.3	
2790	โฉนด	27553	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	179/4 ม.14	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080					776,080.00					
									-				2	48	50		-			-	-					-	388,040.00		388,040.00	0.02	
									-				3	48	50		-			-	-					-	388,040.00		388,040.00	0.3	
2791	โฉนด	27552	0	0	19	5	19	10,000	190,000.00	179/3 ม.14	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	18	26	205,920	586,080					776,080.00					
									-				2	48	50		-			-	-					-	388,040.00		388,040.00	0.02	
									-				3	48	50		-			-	-					-	388,040.00		388,040.00	0.3	
2792	โฉนด	28629	0	0	16	2	16	2,000	32,000.00	179/10 ม.14	ตึกแถว 3ชั้น	ตึก		144	100	8,250	1,188,000	18	26	308,880	879,120					911,120.00				911,120.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
								-					3	48	50		-					-		-	-	1,205,480.00	1,205,480.00	0.3
						2	42	17,500	735,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,750	280,000	10	10	28,000	252,000	987,000.00	987,000.00		987,000.00	0.02	
						1	600	17,500	10,500,000.00								-				-	-	10,500,000.00	10,500,000.00	ยกเว้น	-		
2802	โฉนด	60037	1	3	68.8	2	50	15,000	750,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	33	56	343,000	269,500	1,019,500.00	1,019,500.00		1,019,500.00	0.02	
						3	50	15,000	750,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	33	56	72,800	57,200	807,200.00	807,200.00		807,200.00	0.3	
						1	668.8	15,000	10,032,000.00														10,032,000.00	10,032,000.00	ยกเว้น	-		
2803	นส3.ก	746	0	2	50	5	250	750	187,500.00		18/1 ม. 10	ตึกแถว	ตึก		288	100	7,650	2,203,200	43	76	1,674,432	528,768	716,268.00					
									-					2	144	50		-			-	-	-	358,134.00	50,000,000	-		
									-					3	144	50		-			-	-	-	358,134.00		358,134.00	0.3	
2804	นส3.ก	799	1	1	25	2	525	750	393,750.00		158 ม.10						-				-	-	393,750.00	393,750.00		393,750.00		
2805	นส3	113	8	3	98	2	200	1,000	200,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	18	26	222,300	632,700	832,700.00	832,700.00		832,700.00	0.02	
						3	198	1,000	198,000.00			โรงซ่อมรถ	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	18	26	43,264	123,136	321,136.00	321,136.00		321,136.00	0.3	
						1	3200	1,000	3,200,000.00														3,200,000.00	3,200,000.00		3,200,000.00	0.01	
2806	นส3	150	6	2	40	2	240	500	120,000.00														120,000.00	120,000.00		120,000.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
										115 ม.15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	350	100	8,750	3,062,500	53	85	2,603,125	459,375	459,375.00	459,375.00	10,000,000	-		
						1	2400	500	1,200,000.00																	1,666,500.00	0.01
2807	โฉนด	5031	1	2	41.2	3	641.2	17,500	11,221,000.00			สำนักงาน 3ชั้น	ตึก	3	200	100	7,600	1,520,000	23	36	547,200	972,800	12,193,800.00	12,193,800.00		12,193,800.00	0.3
2808	โฉนด	5033	5	3	70	3	2370	750	1,777,500.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	600	100	2,600	1,560,000	23	36	561,600	998,400	2,775,900.00	2,775,900.00		2,775,900.00	0.3
2809	โฉนด	32126	5	3	70	3	2370	750	1,777,500.00								-				-	-	1,777,500.00	1,777,500.00		1,777,500.00	0.3
2810	โฉนด	87842	2	0	4.5	4	804.5	880	707,960.00								-				-	-	707,960.00	707,960.00		707,960.00	0.3
2811	โฉนด	5882	1	0	9	3	409	20,000	8,180,000.00			สำนักงาน	ตึก	3	60	100	7,600	456,000	5	5	22,800	433,200	8,613,200.00				
									-	28/9 ม.5	คลังสินค้า	ตึก	3	800	100	3,350	2,680,000	5	5	134,000	2,546,000	2,546,000.00					
																							11,159,200.00	11,159,200.00		11,159,200.00	0.3
2812	โฉนด	5966	0	1	68	3	168	2,000	336,000.00	41/4 ม.5	โกดัง (คลังสินค้า)	ตึก	3	675	100	3,350	2,261,250	17	24	542,700	1,718,550	2,054,550.00					
2813	โฉนด	5436	0	1	94	3	194	20,000	3,880,000.00								-				-	-	3,880,000.00				
																							5,934,550.00	5,934,550.00		5,934,550.00	0.3
																							-	-			
2814	โฉนด	33571	0	0	82	3	82	17,500	1,435,000.00			อู่ซ่อมรถ	ตึก	3	80	100	5,750	460,000	17	24	110,400	349,600	1,784,600.00				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระบะจิบ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ								
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ												
2815	โฉนด	33572	0	0	82	3	82	17,500	1,435,000.00													1,435,000.00										
																							3,219,600.00	3,219,600.00		3,219,600.00	0.3					
2816	โฉนด	60	0	2	28	2	228	1,300	296,400.00	29/5 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	18	26	227,500	647,500	943,900.00	943,900.00	50,000,000	-							
2817	โฉนด	73	0	2	19	1	219	1,300	284,700.00								-			-	-	284,700.00	284,700.00	ยกเว้น	-							
2818	โฉนด	40	0	2	32	1	232	10,000	2,320,000.00								-			-	-	2,320,000.00	2,320,000.00	ยกเว้น	-							
2819	โฉนด	30479	2	0	0	3	800	17,500	14,000,000.00	41/1 ม.5	สำนักงาน	ตึก	3	893	100	7,600	6,786,800	17	24	1,628,832	5,157,968	19,157,968.00										
									-		โรงจอดรถ	ตึก	3	1325	100	2,600	3,445,000	17	24	826,800	2,618,200	2,618,200.00										
																							21,776,168.00	21,776,168.00		21,776,168.00	0.3					
2820	โฉนด	63333	9	2	78	3	3878	1,500	5,817,000.00								-			-	-	5,817,000.00	5,817,000.00		5,817,000.00	0.3						
2821	โฉนด	5215	0	3	82	1	382	1,000	382,000.00								-			-	-	382,000.00	382,000.00	ยกเว้น	-							
2822	โฉนด	83156	0	0	46	1	46	2,000	92,000.00								-			-	-	92,000.00	92,000.00	ยกเว้น	-							
2823	โฉนด	83157	0	3	6	1	306	2,000	612,000.00								-			-	-	612,000.00	612,000.00	ยกเว้น	-							
2824	โฉนด	83158	0	3	83	1	383	1,000	383,000.00								-			-	-	383,000.00	383,000.00	ยกเว้น	-							
2825	โฉนด	78573	0	0	19	1	19	1,000	19,000.00								-			-	-	19,000.00	19,000.00	ยกเว้น	-							
2826	โฉนด	41309	0	1	77	3	177	20,000	3,540,000.00								-			-	-	3,540,000.00	3,540,000.00		3,540,000.00	0.3						

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2827	โฉนด	93573	1	1	98	5	598	1,750	1,046,500.00	99/6 ม. 15	โรงงาน	ตึก		700	100	6,200	4,340,000	3	3	130,200	4,209,800	5,256,300.00					
													2	100	14.29								751,125.27	50,000,000	-		
													3	600	85.71								4,505,174.73		4,505,174.73	0.3	
2828	โฉนด	30294	1	2	53	1	653	1,000	653,000.00								-			-	-	653,000.00	653,000.00	ยกเว้น	-		
2829	โฉนด	59324	0	3	2.1	2	302.1	2,000	604,200.00	170/8 ม.14	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	320	100	7,650	2,448,000	18	26	636,480	1,811,520	2,415,720.00	2,415,720.00		2,415,720.00	0.02	
3324	โฉนด	30698	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00	170/11 ม.14	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	72	100	8,550	615,600	30	85	523,260	92,340	192,340.00	192,340.00		192,340.00	0.02	
2830	โฉนด	36407	0	0	21	2	21	8,000	168,000.00	181/29 ม.11	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	29	48	336,384	364,416	532,416.00	532,416.00		532,416.00	0.02	
2831	โฉนด	59233	0	1	30.7	2	130.7	2,000	261,400.00	194/2 ม.14	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	160	100	7,650	1,224,000	18	26	318,240	905,760	1,167,160.00	1,167,160.00		1,167,160.00	0.02	
2832	โฉนด	466	5	0	0	1	2000	1,000	2,000,000.00								-			-	-	2,000,000.00	2,000,000.00	ยกเว้น	-		
2833	นส3.ก		11	2	23	1	4000	1,000	4,000,000.00											-	-	4,000,000.00	4,000,000.00		4,000,000.00	0.01	
						2	400	1,000	400,000.00			ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	288	100	7,650	2,203,200	18	26	572,832	1,630,368	2,030,368.00	2,030,368.00		2,030,368.00	0.02
						3	223	1,000	223,000.00											-	-	-	223,000.00	223,000.00		223,000.00	0.3
2834	โฉนด	80519	0	2	34	3	234	10,000	2,340,000.00	200 ม.14	โรงจอดรถ	ตึก	3	900	100	2,600	2,340,000	10	10	234,000	2,106,000	4,446,000.00	4,446,000.00		4,446,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ												
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม										
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ																
2835	โฉนด	74839	0	0	22	2	22	8,000	176,000.00	180/10 ม.11	ทาวน์เฮาส์2ชั้น	ตึก		96	100	7,250	696,000	28	46	320,160	375,840	551,840.00														
													2	69	71.88														396,662.59	396,662.59	0.02					
													3	27	28.12															155,177.41	155,177.41	0.3				
2836	โฉนด	84765	0	1	41.8	2	141.8	2,000	283,600.00	125-129 ม.5	ห้องแถว	ตึก	2	125	100	6,450	806,250	34	58	467,625	338,625	622,225.00	622,225.00					622,225.00	622,225.00	0.02						
									-	129/1-5 ม.5	ห้องแถว	ตึก	2	125	100	6,450	806,250	31	52	419,250	387,000	387,000.00	387,000.00					387,000.00	387,000.00	0.02						
2837	โฉนด	84766	0	1	68	2	168	2,000	336,000.00	122-124 ม.5	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	75	100	7,650	573,750	34	58	332,775	240,975	576,975.00	576,975.00					576,975.00	576,975.00	0.02						
2838	โฉนด	4207	2	0	41	2	141	1,000	141,000.00	84/2 ม.4	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	4	4	52,500	1,260,000	1,401,000.00	1,401,000.00	50,000,000				-	-							
																														700,000.00	700,000.00	ยกเว้น	-			
2839	โฉนด	40631	0	0	92.1	2	92.1	1,000	92,100.00																					92,100.00	92,100.00	92,100.00	0.02			
2840	โฉนด	10173	1	0	54.9	2	174.9	1,000	174,900.00																						682,400.00	682,400.00	682,400.00	0.02		
																																280,000.00	280,000.00	ยกเว้น	-	
2841	โฉนด	68211	0	0	42	2	42	2,000	84,000																						84,000.00	84,000.00	84,000.00	0.02		
2843	โฉนด	6671	1	3	15.8	2	200	17,500	3,500,000.00	97,97/1 ม.15	ห้องแถว	ไม้	2	108	100	7,050	761,400	6	6	45,684	715,716	4,215,716.00	4,215,716.00					4,215,716.00	4,215,716.00	4,215,716.00	0.02					
																																	9,026,500.00	9,026,500.00	ยกเว้น	-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2844	โฉนด	87441	1	3	0	1	700	17,500	12,250,000.00								-				-	-	12,250,000.00	12,250,000.00	ยกเว้น	-	
2845	โฉนด	13253	3	1	11	2	800	1,750	1,400,000.00	52/9 ม. 11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,550	1,094,400	18	26	284,544	809,856	2,209,856.00	2,209,856.00	50,000,000	-		
						2	200	1,750	350,000.00		ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	192	100	7,650	1,468,800	33	56	822,528	646,272	996,272.00	996,272.00		996,272.00	0.02	
						3	311	1,750	544,250.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	154	100	2,600	400,400	33	56	224,224	176,176	720,426.00	720,426.00		720,426.00	0.3	
2846	โฉนด	29397	1	2	1	1	601	1,500	901,500.00								-			-	-	901,500.00	901,500.00	ยกเว้น	-		
2847	โฉนด	91048	2	0	0	1	800	1,500	1,200,000.00								-			-	-	1,200,000.00	1,200,000.00	ยกเว้น	-		
2848	โฉนด	59089	0	3	60.8	1	360.8	2,000	721,600.00								-			-	-	721,600.00	721,600.00	ยกเว้น	-		
2849	นส.3	1938	12	0	31	3	162.5	500	81,250.00								-			-	-	81,250.00	81,250.00		81,250.00	0.3	
						1	4668.5	500	2,334,250.00								-			-	-	2,334,250.00	2,334,250.00		2,334,250.00	0.01	
2850	โฉนด	5374	46	2	61.3	1	18661	8,200	153,022,660.00								-			-	-	153,022,660.00	153,022,660.00	50,000,000	103,022,660.00		
																									ไม่เกิน75ล้าน	25,000,000.00	0.01
																									เกิน75-100 ล้าน	25,000,000.00	0.03
																									เกิน100-500 ล้าน	53,022,660.00	0.05
2851	โฉนด	5525	5	2	3	2	203	5,400	1,096,200.00	10/6 ม.9	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,550	855,000	18	26	222,300	632,700	1,728,900.00	1,728,900.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						1	1900	5,400	10,260,000.00								-	-	-	-	-	10,260,000.00	10,260,000.00	ยกเว้น	-		
						3	100	5,400	540,000.00	10/10 ม.9	โรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	4	4	18,720	449,280	989,280.00	989,280.00		989,280.00	0.3	
2852	โฉนด	14397	0	1	8	5	108	1,000	108,000.00	37 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก		336		8,550	2,872,800	26	42	1,206,576	1,666,224	1,774,224.00	-		-		
									-				2	312	92.86		-			-	-	-	-	1,647,544.41	50,000,000	-	
									-				3	24	7.14		-			-	-	-	-	126,679.59		126,679.59	0.3
2853	โฉนด	31041	0	0	69	4	69	2,000	138,000.00								-			-	-	138,000.00	138,000.00		138,000.00	0.3	
2854	โฉนด	31054	0	0	57	4	57	1,000	57,000.00								-			-	-	57,000.00	57,000.00		57,000.00	0.3	
									-								-			-	-	-	-	-	-	-	
2855	โฉนด	15664	0	2	11.6	4	211.6	1,300	275,080.00								-			-	-	275,080.00	275,080.00		275,080.00	0.3	
									-								-			-	-	-	-	-	-	-	
2856	โฉนด	31040	0	0	57.8	1	57.8	2,000	115,600.00								-			-	-	115,600.00	115,600.00	ยกเว้น	-		
2857	โฉนด	87538	0	0	32.9	4	32.9	1,000	32,900.00								-			-	-	32,900.00	32,900.00		32,900.00	0.3	
2858	โฉนด	87624	0	0	57.4	1	57.4	1,000	57,400.00								-			-	-	57,400.00	57,400.00	ยกเว้น	-		
									-								-			-	-	-	-	-	-	-	
2859	โฉนด	83173	0	0	69.4	1	69.4	2,000	138,800.00								-			-	-	138,800.00	138,800.00	ยกเว้น	-		
2860	โฉนด	82312	0	2	4.6	1	204.6	2,000	409,200.00								-			-	-	409,200.00	409,200.00	ยกเว้น	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2861	โฉนด	82311	0	1	73.5	1	173.5	2,000	347,000.00								-	-	-	-	-	-	347,000.00	347,000.00	ยกเว้น	-		
2862	โฉนด	80632	0	1	0	2	100	1,000	100,000.00	ไม่มีเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,750	568,750	2	2	11,375	557,375	657,375.00	657,375.00	ยกเว้น	657,375.00	0.02		
2863	โฉนด	64044	0	0	22.4	4	22.4	1,000	22,400.00								-	-	-	-	-	-	22,400.00	22,400.00	ยกเว้น	22,400.00	0.3	
									-								-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2864	โฉนด	63425	0	0	65	2	65	15,000	975,000.00	18/9 ม. 11	คลังสินค้า	ตึก	2	200	100	5,500	1,100,000	17	24	264,000	836,000	1,811,000.00	1,811,000.00	50,000,000	-			
2865	โฉนด	63043	0	0	57	1	57	2,000	114,000.00								-	-	-	-	-	-	114,000.00	114,000.00	ยกเว้น	-		
2866	โฉนด	75049	0	1	0	1	100	2,000	200,000.00								-	-	-	-	-	-	200,000.00	200,000.00	ยกเว้น	-		
2867	โฉนด	63061	0	1	1	5	101	2,000	202,000.00	54 ม.14	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้		108	100	7,900	853,200	21	32	273,024	580,176	782,176.00		ยกเว้น				
													2	76	70.37										550,417.25	50,000,000	-	
													3	32	29.63											231,758.75	231,758.75	0.3
2868	โฉนด	63124	0	1	29	1	129	2,000	258,000.00								-	-	-	-	-	-	258,000.00	258,000.00	ยกเว้น	-		
2869	โฉนด	63044	0	1	13.8	2	113.8	2,000	227,600.00		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	11	12	63,000	462,000	689,600.00	689,600.00	ยกเว้น	689,600.00	0.02		
2870	โฉนด	62942	1	0	88.7	1	488.7	880	430,056.00								-	-	-	-	-	-	430,056.00	430,056.00	ยกเว้น	-		
2871	โฉนด	62944	0	2	86.1	2	286.1	1,000	286,100.00	124/3 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	32	224,000	476,000	762,100.00	762,100.00	50,000,000	-			
2872	โฉนด	61788	0	3	76	3	376	1,750	658,000.00								-	-	-	-	-	-	658,000.00	658,000.00	ยกเว้น	658,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2873	โฉนด	60236	0	0	85	1	85	17,500	1,487,500.00									-				-	-	1,487,500.00	1,487,500.00	ยกเว้น	-	
2874	โฉนด	60060	0	1	12.7	1	112.7	1,000	112,700.00									-				-	-	112,700.00	112,700.00	ยกเว้น	-	
2875	โฉนด	60061	0	1	14	2	114	1,000	114,000.00	22/6 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,550	684,000	16	22	150,480	533,520	647,520.00	647,520.00	50,000,000	-			
2876	โฉนด	60035	0	1	25.4	3	125.4	2,000	250,800.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	31	52	405,600	374,400	625,200.00	625,200.00		625,200.00	0.3		
2877	โฉนด	60034	0	2	9	2	209	2,000	418,000.00	23/1 ม. 10	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,550	3,591,000	31	52	1,867,320	1,723,680	2,141,680.00	2,141,680.00	50,000,000				
2878	โฉนด	60032	0	1	0	1	100	500	50,000.00									-				-	-	50,000.00	50,000.00	ยกเว้น	-	
2879	โฉนด	60051	0	3	54.7	1	354.7	500	177,350.00									-				-	-	177,350.00	177,350.00	ยกเว้น	-	
2880	โฉนด	60031	0	2	14	2	214	1,000	214,000.00	106/5 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	21	32	280,000	595,000	809,000.00	809,000.00	50,000,000	-			
2881	โฉนด	60036	1	3	83	3	783	1,100	861,300.00		คลังสินค้า	ตึก	3	1250	100	3,350	4,187,500	16	22	921,250	3,266,250	4,127,550.00	4,127,550.00		4,127,550.00	0.3		
2882	โฉนด	59976	0	3	30	3	330	1,100	363,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	490	100	3,350	1,641,500	16	22	361,130	1,280,370	1,643,370.00	1,643,370.00		1,643,370.00	0.3		
2883	โฉนด	59896	0	3	20.7	2	100.7	2,000	201,400.00	99/8 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	32	224,000	476,000	677,400.00	677,400.00		677,400.00	0.02		
							110	2,000	220,000.00	99/7 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	32	224,000	476,000	696,000.00	696,000.00		696,000.00	0.02		
							110	2,000	220,000.00	99/6 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	32	224,000	476,000	696,000.00	696,000.00		696,000.00	0.02		
2884	โฉนด	59897	0	3	87.5	3	387.5	1,000	387,500.00									-				-	-	387,500.00	387,500.00		387,500.00	0.3
2885	โฉนด	59898	1	0	66.1	2	236.1	1,500	354,150.00	99/7 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	32	224,000	476,000	830,150.00	830,150.00		830,150.00	0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
							230	1,500	345,000.00	99/1 ม. 10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	32	224,000	476,000	821,000.00	821,000.00		821,000.00	0.02	
2886	โฉนด	59677	0	0	27.6	4	27.6	2,000	55,200.00								-			-	-	55,200.00	55,200.00		55,200.00	0.3	
2887	โฉนด	73807	0	0	22.5	4	22.5	2,000	45,000.00								-			-	-	45,000.00	45,000.00		45,000.00	0.3	
2888	โฉนด	73806	0	0	22.7	4	22.7	2,000	45,400.00								-			-	-	45,400.00	45,400.00		45,400.00	0.3	
2889	โฉนด	73805	0	0	22.8	4	22.8	2,000	45,600.00								-			-	-	45,600.00	45,600.00		45,600.00	0.3	
2890	โฉนด	73804	0	0	45.7	4	45.7	2,000	91,400.00								-			-	-	91,400.00	91,400.00		91,400.00	0.3	
2891	โฉนด	73803	0	0	43.3	4	43.3	2,000	86,600.00								-			-	-	86,600.00	86,600.00		86,600.00	0.3	
2892	โฉนด	73802	0	0	40.7	4	40.7	2,000	81,400.00								-			-	-	81,400.00	81,400.00		81,400.00	0.3	
2893	โฉนด	73801	0	0	19.6	4	19.6	2,000	39,200.00								-			-	-	39,200.00	39,200.00		39,200.00	0.3	
2894	โฉนด	59664	0	0	56.5	5	56.5	2,000	113,000.00	32/7 ม. 15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		64	100	8,750	560,000	16	22	123,200	436,800	549,800.00					
									-				2	32	50		-			-	-	-	274,900.00	50,000,000		-	
									-				3	32	50		-			-	-	-	274,900.00			274,900.00	0.3
2895	โฉนด	59627	0	2	44.4	5	144.4	2,000	288,800.00	15 ม.15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก		116	100	8,750	1,015,000	11	12	121,800	893,200	1,182,000.00					
									-				2	84	72.41		-			-	-	-	855,886.20			855,886.20	0.02
									-				3	32	27.59		-			-	-	-	326,113.80			326,113.80	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						3	100	2,000	200,000.00	82 ม.15	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,750	280,000	7	7	19,600	260,400	460,400.00	460,400.00		460,400.00	0.3	
2896	โฉนด	59640	0	1	47.2	4	147.2	2,000	294,400.00								-				-	-	294,400.00	294,400.00		294,400.00	0.6
2897	โฉนด	59321	0	0	54.1	2	54.1	2,000	108,200		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,750	280,000	15	20	56,000	224,000	332,200.00	332,200.00		332,200.00		
2898	โฉนด	59231	0	0	98.8	2	98.8	1,000	98,800.00	134/6 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	21	32	280,000	595,000	693,800.00	693,800.00	50,000,000	-		
2899	โฉนด	62681	0	0	31.8	2	31.8	2,000	63,600.00	151 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	17	24	134,400	425,600	489,200.00	489,200.00	50,000,000	-		
2900	โฉนด	83555	0	0	36.6	2	36.6	10,000	366,000.00	123/1 ม.14	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,550	1,094,400	9	9	98,496	995,904	1,361,904.00	1,361,904.00		1,361,904.00	0.02	
2901	โฉนด	59138	11	1	86.8	1	4586.8	1,000	4,586,800.00								-				-	-	4,586,800.00	4,586,800.00	ยกเว้น	-	
2902	โฉนด	59107	0	1	37.4	1	137.4	2,000	274,800.00								-				-	-	274,800.00	274,800.00	ยกเว้น	-	
2903	โฉนด	59102	0	1	69.2	4	169.2	2,000	338,400.00								-				-	-	338,400.00	338,400.00		338,400.00	0.6
2904	โฉนด	59103	0	1	69.1	4	169.1	2,000	338,200.00								-				-	-	338,200.00	338,200.00		338,200.00	0.6
2905	โฉนด	59104	0	1	77.7	4	177.7	2,000	355,400.00								-				-	-	355,400.00	355,400.00		355,400.00	0.6
2906	โฉนด	59105	0	1	74.7	4	174.7	2,000	349,400.00								-				-	-	349,400.00	349,400.00		349,400.00	0.6
2907	โฉนด	59106	0	1	88.5	4	188.5	2,000	377,000.00								-				-	-	377,000.00	377,000.00		377,000.00	0.6
2908	โฉนด	59081	0	1	2.4	5	102.4	2,000	204,800.00	216 ม.9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		160	100	7,650	1,224,000	21	32	391,680	832,320	1,037,120.00					
									-				2	80	50		-				-	-	-	518,560.00		518,560.00	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
								-			ซ่อมรถ		3	80	50		-					-	-	-	518,560.00		518,560.00	0.3
2909	โฉนด	59076	0	0	58.8	1	58.8	1,000	58,800.00								-					-	-	58,800.00	58,800.00	ยกเว้น	-	
2910	โฉนด	82309	0	1	17	1	117	2,000	234,000.00								-					-	-	234,000.00	234,000.00	ยกเว้น	-	
2911	โฉนด	59228	0	0	98	2	98	1,000	98,000								-					-	-	98,000.00	98,000.00	ยกเว้น	98,000.00	0.02
2912	โฉนด	58987	0	0	19	1	19	2,000	38,000.00								-					-	-	38,000.00	38,000.00	ยกเว้น	-	
2913	โฉนด	58989	0	0	53.1	2	53.1	2,000	106,200.00		ไม่มีเลขที่	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	112	100	8,750	980,000	41	85	833,000	147,000	253,200.00	253,200.00		253,200.00	0.02	
2914	โฉนด	41861	0	1	40	2	40	2,000	80,000.00		106/3 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	17	24	75,600	239,400	319,400.00	319,400.00	50,000,000	-		
						2	100	2,000	200,000.00		106/4-8	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	144	100	7,650	1,101,600	17	24	264,384	837,216	1,037,216.00	1,037,216.00		1,037,216.00	0.02	
2915	โฉนด	35992	0	1	0	4	100	2,000	200,000.00								-					-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3
2916	โฉนด	33178	0	1	31	2	100	17,500	1,750,000.00		18 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	21	32	280,000	595,000	2,345,000.00	2,345,000.00	50,000,000	-		
						3	31	17,500	542,500.00			คลังสินค้า	ตึก	3	80	100	5,500	440,000	21	32	140,800	299,200	841,700.00	841,700.00		841,700.00	0.3	
									-								-					-	-	-	-			
2917	โฉนด	79430	0	0	27	2	27	2,000	54,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,750	1,706,250	16	22	375,375	1,330,875	1,384,875.00	1,384,875.00		1,384,875.00	0.02	
2918	โฉนด	31081	0	0	59	4	59	2,000	118,000.00								-					-	-	118,000.00	118,000.00		118,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ		
2919	โฉนด	31078	0	0	58	4	58	2,000	116,000.00									-				-	-	116,000.00	116,000.00			116,000.00	0.3
2920	โฉนด	31049	0	0	64	4	64	1,000	64,000.00									-				-	-	64,000.00	64,000.00			64,000.00	0.3
2921	โฉนด	31052	0	0	84	4	84	1,000	84,000.00									-				-	-	84,000.00	84,000.00			84,000.00	0.3
2922	โฉนด	31058	0	0	67	4	67	1,000	67,000.00									-				-	-	67,000.00	67,000.00			67,000.00	0.3
2923	โฉนด	79547	1	0	50	1	450	1,000	450,000.00									-				-	-	450,000.00	450,000.00	ยกเว้น		-	
2924	โฉนด	79551	0	3	40	1	340	1,000	340,000.00									-				-	-	340,000.00	340,000.00	ยกเว้น		-	
2925	โฉนด	14622	2	0	5	1	805	1,000	805,000.00									-				-	-	805,000.00	805,000.00	ยกเว้น		-	
2926	โฉนด	89274	2	0	33	1	833	1,750	1,457,750.00									-				-	-	1,457,750.00	1,457,750.00	ยกเว้น		-	
2927	โฉนด	5094	1	0	89	3	489	17,500	8,557,500.00	150 ม.11	โรงงาน	ตึก	3	750	100	6,200	4,650,000	17	24	1,116,000	3,534,000			12,091,500.00	12,091,500.00			12,091,500.00	0.3
									-		โรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	17	24	124,800	395,200			395,200.00	395,200.00			395,200.00	0.3
2928	โฉนด	5029	1	1	6	2	306	17,500	5,355,000.00	36/1 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	17	24	210,000	665,000			6,020,000.00	6,020,000.00	50,000,000		-	
						2	200	17,500	3,500,000.00		คลังสินค้า	ตึก	2	750	100	3,350	2,512,500	17	24	603,000	1,909,500			5,409,500.00	5,409,500.00	50,000,000		-	
2929	โฉนด	22130	0	2	14	2	114	17,500	1,995,000.00	172 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,750	1,190,000	17	24	285,600	904,400			2,899,400.00	2,899,400.00	50,000,000		-	
						3	100	17,500	1,750,000.00		อู่ซ่อมรถ	ตึก	3	150	100	5,500	825,000	17	24	198,000	627,000			2,377,000.00	2,377,000.00			2,377,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2930	โฉนด	14488	0	0	96	3	96	20,000	1,920,000.00			ภัตตาคาร	ตึก/ไม้	3	24	100	2,600	62,400	20	75	46,800	15,600	1,935,600.00	1,935,600.00		1,935,600.00	0.3
2931	โฉนด	5132	3	0	95	1	1295	5,400	6,993,000.00								-	-	-	-	-	-	6,993,000.00	6,993,000.00	ยกเว้น	-	
2932	โฉนด	29551	0	1	85	4	185	20,000	3,700,000.00								-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	3,700,000.00		3,700,000.00	0.3
2933	โฉนด	65202	3	3	80	4	1580	500	790,000.00								-	-	-	-	-	-	790,000.00	790,000.00		790,000.00	0.3
2934	โฉนด	4922	2	0	81	4	881	15,000	13,215,000.00								-	-	-	-	-	-	13,215,000.00	13,215,000.00		13,215,000.00	0.3
2935	โฉนด	4923	2	0	41	4	841	15,000	12,615,000.00								-	-	-	-	-	-	12,615,000.00	12,615,000.00		12,615,000.00	0.3
2936	โฉนด	33020	0	2	0	2	200	2,000	400,000.00			ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	420	100	7,650	3,213,000	11	12	385,560	2,827,440	3,227,440.00	3,227,440.00		3,227,440.00	0.02
2937	โฉนด	4983	0	3	90	2	390	2,000	780,000.00	116-116/ 1-10 ม.5	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	420	100	7,650	3,213,000	11	12	385,560	2,827,440	3,607,440.00	3,607,440.00		3,607,440.00	0.02	
								-			โรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	11	12	22,464	164,736	164,736.00	164,736.00		164,736.00	0.02	
								-			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	11	12	63,000	462,000	462,000.00	462,000.00		462,000.00	0.02	
2938	โฉนด	66670	1	0	26	2	400	2,000	800,000.00	56/2 ม.3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	17	24	210,000	665,000	1,465,000.00	1,465,000.00	50,000,000	-		
						3	26	2,000	52,000.00		ซ่อมรถ	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	17	24	19,968	63,232	115,232.00	115,232.00		115,232.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ						
2939	โฉนด	42982	0	1	9	2	109	1,000	109,000.00	136/3 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	17	24	210,000	665,000	774,000.00	774,000.00	50,000,000	-	
2940	โฉนด	42983	0	1	33	4	133	1,000	133,000.00								-			-	-	133,000.00	133,000.00		133,000.00	0.3
2941	โฉนด	11277	7	2	77	3	3077	8,200	25,231,400.00	38/2-5 ม.5	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,250	1,584,000	21	32	506,880	1,077,120	26,308,520.00	26,308,520.00		26,308,520.00	0.3
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	1600	100	3,350	5,360,000	21	32	1,715,200	3,644,800	3,644,800.00	3,644,800.00		3,644,800.00	0.3
								-			คลังสินค้า	ตึก	3	1600	100	3,350	5,360,000	21	32	1,715,200	3,644,800	3,644,800.00	3,644,800.00		3,644,800.00	0.3
2942	โฉนด	41622	0	0	32	2	32	12,500	400,000.00	2/4 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,600	380,000	31	93	353,400	26,600	426,600.00	426,600.00	50,000,000	-	
2943	โฉนด	20717	0	2	57	4	257	1,000	257,000.00								-			-	-	257,000.00	257,000.00		257,000.00	0.3
2944	โฉนด	5715	3	2	76	4	1476	500	738,000.00								-			-	-	738,000.00	738,000.00		738,000.00	0.3
2945	โฉนด	5716	11	3	36	4	4736	650	3,078,400.00								-			-	-	3,078,400.00	3,078,400.00		3,078,400.00	0.3
2946	โฉนด	90744	3	2	86	4	1486	880	1,307,680.00								-			-	-	1,307,680.00	1,307,680.00		1,307,680.00	0.3
2947	โฉนด	90745	2	1	38	4	938	880	825,440.00								-			-	-	825,440.00	825,440.00		825,440.00	0.3
2948	โฉนด	6920	4	3	15	4	1915	1,000	1,915,000.00								-			-	-	1,915,000.00	1,915,000.00		1,915,000.00	0.3
2949	โฉนด	20599	0	2	79	4	279	20,000	5,580,000.00								-			-	-	5,580,000.00	5,580,000.00		5,580,000.00	0.3
2950	โฉนด	20598	0	0	95	4	95	20,000	1,900,000.00								-			-	-	1,900,000.00	1,900,000.00		1,900,000.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
2951	โฉนด	20597	1	0	15	4	415	880	365,200.00									-					-	365,200.00	365,200.00		365,200.00	0.3
2952	โฉนด	76743	0	1	95	2	195	1,000	195,000.00			อาคารอยู่อาศัย รวมไม่เกิน5ชั้น	ตึก	2	600	100	7,900	4,740,000	16	22	1,042,800	3,697,200	3,892,200.00	3,892,200.00		3,892,200.00	0.02	
2953	โฉนด	37177	0	3	87	4	387	1,750	677,250.00									-					-	677,250.00	677,250.00		677,250.00	0.3
2954	โฉนด	81798	0	0	68	2	68	2,000	136,000.00			บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,550	684,000	16	22	150,480	533,520	669,520.00	669,520.00		669,520.00	0.02	
2955	โฉนด	81795	0	3	5	2	305	2,000	610,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	16	22	154,000	546,000	1,156,000.00	1,156,000.00		1,156,000.00	0.02	
2956	โฉนด	81791	1	3	54	1	754	1,000	754,000.00									-					-	754,000.00	754,000.00	ยกเว้น	-	
2957	โฉนด	5124	0	1	77	1	177	1,000	177,000.00									-					-	177,000.00	177,000.00	ยกเว้น	-	
2958	โฉนด	84337	0	2	39.2	2	239.2	2,000	478,400.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	17	24	168,000	532,000	1,010,400.00	1,010,400.00		1,010,400.00	0.02	
2959	โฉนด	84331	0	0	33.2	4	33.2	2,000	66,400.00									-					-	66,400.00	66,400.00		66,400.00	0.3
2960	โฉนด	81661	0	2	79.5	4	279.5	1,000	279,500.00									-					-	279,500.00	279,500.00		279,500.00	0.3
2961	โฉนด	34639	0	2	17	2	127	17,500	2,222,500.00															2,222,500.00	2,222,500.00		2,222,500.00	0.02
											59/5 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,550	2,821,500	16	22	620,730	2,200,770	2,200,770.00	2,200,770.00	10,000,000			
						2	50	17,500	875,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	16	22	138,600	491,400	1,366,400.00	1,366,400.00		1,366,400.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						3	40	17,500	700,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	126	100	2,600	327,600	16	22	72,072	255,528	955,528.00	955,528.00		955,528.00	0.3
2962	โฉนด	90594	0	2	0	4	200	1,000	200,000.00								-	-			-	-	200,000.00	200,000.00		200,000.00	0.3
2963	โฉนด	28594	0	1	91	4	191	2,000	382,000.00								-	-			-	-	382,000.00	382,000.00		382,000.00	0.3
2964	โฉนด	56429	0	0	49	4	49	2,000	98,000.00								-	-			-	-	98,000.00	98,000.00		98,000.00	0.3
2965	โฉนด	56430	0	0	46	4	46	2,000	92,000.00								-	-			-	-	92,000.00	92,000.00		92,000.00	0.3
2966	โฉนด	17709	0	2	1	4	201	2,000	402,000.00								-	-			-	-	402,000.00	402,000.00		402,000.00	0.3
2967	โฉนด	17710	0	2	1	4	201	2,000	402,000.00								-	-			-	-	402,000.00	402,000.00		402,000.00	0.3
2968	โฉนด	57372	0	2	92	2	292	2,000	584,000.00	56/1 ม. 11		บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	33	56	490,000	385,000	969,000.00	969,000.00	50,000,000	-	
2969	โฉนด	37008	1	3	89	2	789	1,750	1,380,750.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	156	100	8,750	1,365,000	51	85	1,160,250	204,750	1,585,500.00	1,585,500.00		1,585,500.00	0.02
2970	โฉนด	57513	4	2	21	1	1821	1,000	1,821,000.00								-	-			-	-	1,821,000.00	1,821,000.00	ยกเว้น	-	
2971	โฉนด	57512	0	3	80	1	380	1,000	380,000.00								-	-			-	-	380,000.00	380,000.00	ยกเว้น	-	
2972	โฉนด	35606	2	0	31	3	431	2,000	862,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	608	100	2,600	1,580,800	11	12	189,696	1,391,104	2,253,104.00	2,253,104.00		2,253,104.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
						2	400	2,000	800,000.00	2/6 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก/ไม้	2	112	100	7,900	884,800	11	12	106,176	778,624	1,578,624.00	1,578,624.00	50,000,000			
2973	โฉนด	77482	0	1	1.4	2	101.4	1,000	101,400.00	56/6 ม. 11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	7	7	22,050	292,950	394,350.00	394,350.00		394,350.00	0.02	
2974	โฉนด	86798	0	1	79	2	179	1,000	179,000.00	47/1-3 ม.11	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	2	2	24,500	1,200,500	1,379,500.00	1,379,500.00		1,379,500.00	0.02	
2975	โฉนด	86902	0	3	49.3	2	349.3	1,000	349,300.00		บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	51	93	169,632	12,768	362,068.00	362,068.00		362,068.00	0.02	
2976	โฉนด	86797	0	3	98.4	1	398.4	1,000	398,400.00								-			-	-	398,400.00	398,400.00	ยกเว้น	-		
2977	โฉนด	86796	0	3	58.7	1	358.7	1,000	358,700.00													358,700.00	358,700.00	ยกเว้น	-		
2978	โฉนด	95558	0	3	35.3	1	335.3	1,000	335,300.00													335,300.00	335,300.00	ยกเว้น	-		
2979	โฉนด	95559	0	0	59.6	1	59.6	1,000	59,600.00													59,600.00	59,600.00	ยกเว้น	-		
2980	นส3.ก	2462	0	3	93	1	393	500	196,500.00													196,500.00	196,500.00		196,500.00	0.01	
2981	โฉนด	4897	1	0	24	2	424	17,500	7,420,000.00	82/2 ม.3	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,550	4,275,000	36	62	2,650,500	1,624,500	9,044,500.00	9,044,500.00	50,000,000	-		
2982	โฉนด	4898	0	3	74	3	200	17,500	3,500,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	1700	100	2,600	4,420,000	36	62	2,740,400	1,679,600	5,179,600.00	5,179,600.00		5,179,600.00	0.3	
						2	174	17,500	3,045,000.00													3,045,000.00	3,045,000.00		3,045,000.00	0.02	
2983	โฉนด	13553	1	0	6	2	406	17,500	7,105,000.00								-			-	-	7,105,000.00	7,105,000.00		7,105,000.00	0.02	
2984	โฉนด	10781	0	3	5	3	305	15,000	4,575,000.00	18/1 ม. 11	โรงงาน	ตึก	3	3010	100	6,200	18,662,000	18	26	4,852,120	13,809,880	18,384,880.00	18,384,880.00		18,384,880.00	0.3	
2985	โฉนด	76328	0	0	61	3	61	15,000	915,000.00								-			-	-	915,000.00	915,000.00		915,000.00	0.3	
2986	โฉนด	76329	0	0	48	3	48	15,000	720,000.00								-			-	-	720,000.00	720,000.00		720,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
2987	โฉนด	76330	0	0	17	3	17	15,000	255,000.00								-	-	-	-	-	255,000.00	255,000.00		255,000.00	0.3	
2988	โฉนด	76331	0	0	74	3	74	15,000	1,110,000.00								-	-	-	-	-	1,110,000.00	1,110,000.00		1,110,000.00	0.3	
2989	โฉนด	76332	0	0	76	3	76	15,000	1,140,000.00								-	-	-	-	-	1,140,000.00	1,140,000.00		1,140,000.00	0.3	
2990	โฉนด	76333	0	0	49	3	49	15,000	735,000.00								-	-	-	-	-	735,000.00	735,000.00		735,000.00	0.3	
2991	โฉนด	76334	0	0	48	3	48	15,000	720,000.00								-	-	-	-	-	720,000.00	720,000.00		720,000.00	0.3	
2992	โฉนด	76335	0	0	69	3	69	15,000	1,035,000.00								-	-	-	-	-	1,035,000.00	1,035,000.00		1,035,000.00	0.3	
2993	โฉนด	76336	0	0	44	3	44	15,000	660,000.00								-	-	-	-	-	660,000.00	660,000.00		660,000.00	0.3	
2994	โฉนด	76337	0	0	43	3	43	15,000	645,000.00								-	-	-	-	-	645,000.00	645,000.00		645,000.00	0.3	
2995	โฉนด	76338	0	1	51	3	151	1,000	151,000.00								-	-	-	-	-	151,000.00	151,000.00		151,000.00	0.3	
2996	โฉนด	76339	0	0	29	3	29	15,000	435,000.00								-	-	-	-	-	435,000.00	435,000.00		435,000.00	0.3	
2997	โฉนด	76061	0	0	49	3	49	15,000	735,000.00								-	-	-	-	-	735,000.00	735,000.00		735,000.00	0.3	
2998	โฉนด	16972	0	3	16	2	316	7,500	2,370,000.00	18 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	6	6	78,750	1,233,750	3,603,750.00	3,603,750.00		3,603,750.00	0.02	
2999	โฉนด	16973	0	3	38	3	338	7,500	2,535,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	400	100	2,600	1,040,000	6	6	62,400	977,600	3,512,600.00	3,512,600.00		3,512,600.00	0.3	
									-		โรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	6	6	46,800	733,200	733,200.00	733,200.00		733,200.00	0.3	
3000	โฉนด	85275	0	0	19.8	3	19.8	2,000	39,600.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	17	24	187,200	592,800	632,400.00	632,400.00		632,400.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
3001	โฉนด	85276	0	0	19.8	3	19.8	2,000	39,600.00									-				-	-	39,600.00	39,600.00		39,600.00	0.3
3002	โฉนด	85277	0	0	19.8	3	19.8	2,000	39,600.00									-				-	-	39,600.00	39,600.00		39,600.00	0.3
3003	โฉนด	67852	0	0	45.4	3	45.4	2,000	90,800.00									-				-	-	90,800.00	90,800.00		90,800.00	0.3
3004	โฉนด	85811	0	0	23.8	3	23.8	2,000	47,600.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	140	100	2,600	364,000	17	24	87,360	276,640	324,240.00	324,240.00		324,240.00	0.3	
3005	โฉนด	85812	0	0	23.3	3	23.3	2,000	46,600.00									-				-	-	46,600.00	46,600.00		46,600.00	0.3
3006	โฉนด	85813	0	0	22.8	3	22.8	2,000	45,600.00									-				-	-	45,600.00	45,600.00		45,600.00	0.3
3007	โฉนด	85814	0	0	22.2	3	22.2	2,000	44,400.00									-				-	-	44,400.00	44,400.00		44,400.00	0.3
3008	โฉนด	85807	0	0	20	2	20	2,000	40,000.00			บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	17	24	100,800	319,200	359,200.00	359,200.00		359,200.00	0.02	
3009	โฉนด	85808	0	0	20	2	20	2,000	40,000.00									-				-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.02
3010	โฉนด	85809	0	0	20	2	20	2,000	40,000.00									-				-	-	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.02
3011	โฉนด	85810	0	0	67.3	2	67.3	2,000	134,600.00	4/4 ม.11	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,550	1,026,000	17	24	246,240	779,760	914,360.00	914,360.00	50,000,000	-			
3012	โฉนด	67850	0	2	0	3	200	2,000	400,000.00													-	-	400,000.00	400,000.00		400,000.00	0.3
									-	4/16 ม. 11	โรงจอดรถ	ตึก	3	128	100	2,600	332,800	2	2	6,656	326,144	326,144.00	326,144.00		326,144.00	0.3		
3013	โฉนด	65771	0	0	28	2	28	8,000	224,000.00	79/29 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	17	24	210,000	665,000	889,000.00						
									-					70	70			-				-	-	-	622,300.00	50,000,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ								
								-						30	30		-				-			-	266,700.00		266,700.00	0.02
								-									-					-			-			
3014	โฉนด	35583	1	0	0	2	400	2,000	800,000.00	101/10 ม.10	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก/ไม้	2	100	100	8,750	875,000	8	22	192,500	682,500	1,482,500.00	1,482,500.00		1,482,500.00	0.02		
								-			ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	540	100	7,650	4,131,000	30	50	2,065,500	2,065,500	2,065,500.00	2,065,500.00		2,065,500.00	0.02		
								-			โรงจอดรถ	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	30	50	195,000	195,000	195,000.00	195,000.00		195,000.00	0.02		
								-																				
3015	โฉนด	59240	1	0	80.9	1	420.9	6,250	2,630,625.00												-	-	2,630,625.00	2,630,625.00	ยกเว้น	-		
						5	60	6,250	375,000.00		โรงจอดรถ	ตึก		225	100	2,600	585,000	27	44	257,400	327,600	702,600.00	-		-			
													2	125	55.55						-	-	-	390,294.30		390,294.30	0.02	
													3	100	44.45						-	-	-	312,305.70		312,305.70	0.3	
3016	โฉนด	59239	1	0	60.1	2	460.1	7,500	3,450,750.00	122 ม.9	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	26	42	367,500	507,500	3,958,250.00	3,958,250.00	50,000,000	-			
								-									-				-	-	-	-				
3017	โฉนด	17305	19	0	87	1	7687	1,300	9,993,100.00												-	-	9,993,100.00	9,993,100.00	ยกเว้น	-		
3018	โฉนด	34173	0	0	95	3	95	10,000	950,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	2	2	9,360	458,640	1,408,640.00	1,408,640.00		1,408,640.00	0.3		
								-													-	-	-	-				
3019	โฉนด	59219	0	2	35.4	1	235.4	1,000	235,400.00														235,400.00	235,400.00	ยกเว้น	-		
3020	โฉนด	18867	1	0	0	2	200	2,000	400,000.00	99 ม.5	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	11	12	84,000	616,000	1,016,000.00	1,016,000.00	50,000,000	-			
						3	200	2,000	400,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	360	100	3,350	1,206,000	11	12	144,720	1,061,280	1,461,280.00	1,461,280.00		1,461,280.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
3021	โฉนด	56404	0	1	94	1	194	2,000	388,000.00								-						388,000.00	388,000.00	ยกเว้น	-		
3022	โฉนด	92113	6	1	24.3	4	2524.3	500	1,262,150.00								-		-				-	1,262,150.00	1,262,150.00		1,262,150.00	0.3
3023	โฉนด	92111	0	2	10.6	4	210.6	500	105,300.00								-		-				-	105,300.00	105,300.00		105,300.00	0.3
3024	โฉนด	92112	1	1	72.3	4	572.3	500	286,150.00								-		-				-	286,150.00	286,150.00		286,150.00	0.3
3025	โฉนด	30319	22	1	4.3	3	8904.3	8,200	73,015,260.00			คลังสินค้า	ตึก	3	2400	100	3,350	8,040,000	26	42	3,376,800	4,663,200	77,678,460.00					
												คลังสินค้า	ตึก	3	750	100	3,350	2,512,500	26	42	1,055,250	1,457,250	1,457,250.00					
												โรงงาน	ตึก	3	2400	100	6,200	14,880,000	26	42	6,249,600	8,630,400	8,630,400.00					
												โรงงาน	ตึก	3	900	100	6,200	5,580,000	26	42	2,343,600	3,236,400	3,236,400.00					
												โรงจอดรถ	ตึก	3	495	100	2,600	1,287,000	26	42	540,540	746,460	746,460.00					
																							91,748,970.00	91,748,970.00		91,748,970.00	0.3	
3026	โฉนด	31581	5	3	17	3	1917	500	958,500.00								-		-				-	958,500.00	958,500.00		958,500.00	0.3
												ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก	2	420	100	7,650	3,213,000	26	42	1,349,460	1,863,540	2,063,540.00				2,063,540.00	0.02
3027	โฉนด	31582	3	0	98	3	1298	8,200	10,643,600.00			คลังสินค้า	ตึก	3	2400	100	3,350	8,040,000	26	42	3,376,800	4,663,200	15,306,800.00					
												คลังสินค้า	ตึก	3	2400	100	3,350	8,040,000	26	42	3,376,800	4,663,200	4,663,200.00					
																							19,970,000.00	19,970,000.00		19,970,000.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ							
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม					
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ											
3028	โฉนด	5256	7	0	8.6	3	2808.6	8,200	23,030,520.00			โรงงาน	ตึก	3	2400	100	6,200	14,880,000	26	42	6,249,600	8,630,400	31,660,920.00								
												คลังสินค้า	ตึก	3	1950	100	3,350	6,532,500	26	42	2,743,650	3,788,850	3,788,850.00								
																							35,449,770.00	35,449,770.00		35,449,770.00	0.3				
																									รวม	150,190,780.00					
																										2,063,540.00	0.02				
																									0 - 50 ล้าน	50,000,000.00	0.3				
																									50 - 200 ล้าน	98,127,240.00	0.4				
3029	โฉนด	5253	4	1	29	3	1729	8,200	14,177,800.00			คลังสินค้า	ตึก	3	3540	100	3,350	11,859,000	26	42	4,980,780	6,878,220	21,056,020.00	21,056,020.00		21,056,020.00	0.3				
3030	โฉนด	81555	0	1	96	3	196	8,200	1,607,200.00									-								1,607,200.00	1,607,200.00		1,607,200.00	0.3	
3031	โฉนด	7337	7	0	35	2	2435	15,000	36,525,000.00																		36,525,000.00	36,525,000.00		36,525,000.00	0.02
											39 ม.5	บ้านพักอาศัย3ชั้น	ตึก	2	300	100	8,350	2,505,000	23	36	901,800	1,603,200	1,603,200.00	1,603,200.00	10,000,000						
												โรงจอดรถ	ตึก	2	2835	100	2,600	7,371,000	43	76	5,601,960	1,769,040	1,769,040.00	1,769,040.00				1,769,040.00	0.02		
						3	400	15,000	6,000,000.00			โรงซ่อมรถ	ตึก	3	1035	100	5,750	5,951,250	43	76	4,522,950	1,428,300	7,428,300.00	7,428,300.00				7,428,300.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
3032	โฉนด	73317	3	2	58	2	100	15,000	1,500,000.00	50/4 ม. 11	บ้านทรงไทยไม้ชั้น เดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	144	100	8,700	1,252,800	43	93	1,165,104	87,696	1,587,696.00	1,587,696.00	50,000,000	-		
						3	50	15,000	750,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600	374,400	33	56	209,664	164,736	914,736.00	914,736.00		914,736.00	0.3	
						1	1308	15,000	19,620,000.00												-	19,620,000.00	19,620,000.00	ยกเว้น	-		
3033	โฉนด	5035	4	1	10	1	1110	17,500	19,425,000.00														19,425,000.00	19,425,000.00	ยกเว้น	-	
						3	200	17,500	3,500,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	23	36	168,480	299,520	3,799,520.00	3,799,520.00		3,799,520.00	0.3	
						3	400	17,500	7,000,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	422	100	3,350	1,413,700	33	56	791,672	622,028	7,622,028.00	7,622,028.00		7,622,028.00	0.3	
3034	โฉนด	4957	0	2	88	3	288	17,500	5,040,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	220	100	2,600	572,000	23	36	205,920	366,080	5,406,080.00	5,406,080.00		5,406,080.00	0.3	
									-																		
3035	โฉนด	73316	3	2	59	1	1059	17,500	18,532,500.00														18,532,500.00	18,532,500.00	ยกเว้น	-	
						5	200	17,500	3,500,000.00	50/5 ม. 11	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว)	ตึก		360	100	7,650	2,754,000	33	56	1,542,240	1,211,760	4,711,760.00					
													2	180	50									2,355,880.00		2,355,880.00	0.02
													3	180	50									2,355,880.00		2,355,880.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
						3	200	17,500	3,500,000.00			ประเภท 518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	800	100	5,750	4,600,000	33	56	2,576,000	2,024,000	5,524,000.00	5,524,000.00		5,524,000.00	0.3	
3036	โฉนด	4514	6	0	7	3	2407	1,750	4,212,250.00			ประเภท 518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	600	100	5,750	3,450,000	32	54	1,863,000	1,587,000	5,799,250.00			-		
												โรงจอดรถ	ตึก	3	675	100	2,600	1,755,000	32	54	947,700	807,300	807,300.00					
3037	โฉนด	4513	7	1	16	1	1846	12,500	23,075,000.00																			
	โฉนด	4513				3	20	12,500	250,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	18	26	27,040	76,960	326,960.00	326,960.00		326,960.00	0.3	
	โฉนด	4513				3	200	12,500	2,500,000.00		75 ม.3	โรงจอดรถ	ตึก	3	216	100	2,600	561,600	32	54	303,264	258,336	2,758,336.00			-		
												โรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	12	14	65,520	402,480	402,480.00					
	โฉนด	4513				3	400	12,500	5,000,000.00			โรงจอดรถ	ตึก	3	1800	100	2,600	4,680,000	32	54	2,527,200	2,152,800	7,152,800.00	7,152,800.00		7,152,800.00	0.3	
	โฉนด	4513				3	50	12,500	625,000.00			คลังสินค้า	ตึก	3	96	100	5,500	528,000	18	26	137,280	390,720	1,015,720.00	1,015,720.00		1,015,720.00	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ
											คลังสินค้า	ตึก	3	40	100	5,500	220,000	18	26	57,200	162,800	162,800.00	162,800.00		162,800.00	0.3	
	โฉนด	4513				3	50	12,500	625,000.00		โรงซ่อมรถ	ตึก	3	100	100	5,750	575,000	18	26	149,500	425,500	1,050,500.00	1,050,500.00		1,050,500.00	0.3	
	โฉนด	4513				3	100	12,500	1,250,000.00		โรงซ่อมรถ	ตึก	3	200	100	5,750	1,150,000	18	26	299,000	851,000	2,101,000.00	2,101,000.00		2,101,000.00	0.3	
	โฉนด	4513				3	50	12,500	625,000.00		โรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600	312,000	18	86	268,320	43,680	668,680.00	668,680.00		668,680.00	0.3	
	โฉนด	4513				3	200	12,500	2,500,000.00		คลังสินค้า	ตึก	3	300	100	3,350	1,005,000	18	26	261,300	743,700	3,243,700.00	3,243,700.00		3,243,700.00	0.3	
									-		โรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	18	26	81,120	230,880	230,880.00	230,880.00		230,880.00	0.3	
																				-		3,474,580.00	3,474,580.00		3,474,580.00	0.3	
3038	โฉนด	23533	2	3	60	1	760	15,000	11,400,000.00																ยกเว้น	-	
						2	200	15,000	3,000,000.00																-	3,000,000.00	0.02
										79/3 ม.3	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	32	54	378,000	322,000	322,000.00	322,000.00	10,000,000	-		
						3	200	15,000	3,000,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	250	100	2,600	650,000	32	54	351,000	299,000	3,299,000.00	3,299,000.00		3,299,000.00	0.3	
3039	โฉนด	6260	1	3	78	2	778	1,750	1,361,500	102 ม.5	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,550	1,710,000	19	28	478,800	1,231,200	2,592,700.00	2,592,700.00	50,000,000	-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ																		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม																	
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ																								
3090	โฉนด	94297	0	0	25	2	25	1,500	37,500																																			
3091	โฉนด	94298	0	0	25	2	25	1,500	37,500																																			
3092	โฉนด	94299	0	0	25	2	25	1,500	37,500																																			
3093	โฉนด	94300	0	0	25	2	25	1,500	37,500																																			
3094	โฉนด	94301	0	0	25	2	25	1,500	37,500																																			
3095	โฉนด	94302	0	0	25	2	25	1,500	37,500																																			
3096	โฉนด	36451	0	0	24	2	24	8,000	192,000																																			
3097	โฉนด	94662	0	0	47.8	2	47.8	750	35,850																																			
3098	โฉนด	94663	0	0	48	2	48	750	36,000																																			
3099	โฉนด	94664	0	0	48	2	48	750	36,000																																			
3100	โฉนด	94665	0	0	48	2	48	750	36,000																																			
3101	โฉนด	98109	0	0	24	2	24	750	18,000.00																																			
3102	โฉนด	94666	0	0	48	2	48	750	36,000																																			
3103	โฉนด	94667	0	0	24	2	24	750	18,000																																			
3104	โฉนด	94668	0	0	99.5	2	99.5	750	74,625																																			
3105	โฉนด	67627	0	2	2	2	202	1,000	202,000																																			
3106	โฉนด	36504	0	0	20	2	20	8,000	160,000																																			
3107	โฉนด	67848	0	0	47	4	47	1,300	61,100																																			
																																								61,100.00	61,100.00		61,100.00	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระจับ.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อมร้อยละ												
3171	โฉนด	85394	0	0	61.8	2	61.8	25,000	1,545,000																							
3172	โฉนด	65341	0	0	27	2	27	8,000	216,000																							
3173	โฉนด	74862	0	0	20	2	20	8,000	160,000																							
3174	โฉนด	74863	0	0	20	2	20	8,000	160,000																							
3175	โฉนด	75058	0	0	20	2	20	8,000	160,000																							
3176	โฉนด	59083	0	2	89.7	2	289.7	1,750	506,975																							
3177	โฉนด	73580	0	0	65	2	65	8,000	520,000																							
3178	โฉนด	65753	0	0	28	2	28	8,000	224,000																							
3179	โฉนด	59970	0	1	10.7	2	110.7	1,000	110,700																							
3180	โฉนด	59101	0	1	71.5	4	171.5	2,000	343,000																343,000.00	343,000.00		343,000.00		0.3		
3181	โฉนด	84979	3	0	11	2	1211	880	1,065,680																							
3182	โฉนด	96404	0	1	76	4	176	1,750	308,000																308,000.00	308,000.00		308,000.00		0.3		
3183	โฉนด	59229	0	0	53.5	2	53.5	2,000	107,000																							
3184	โฉนด	96308	0	0	69	2	69	17,500	1,207,500																1,207,500.00	1,207,500.00		1,207,500.00		0.02		
3185	โฉนด	96309	0	1	46	2	146	17,500	2,555,000																2,555,000.00	2,555,000.00		2,555,000.00		0.02		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม			
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ									
													2	72	75											939,300.00		939,300.00	0.02
													3	24	25											313,100.00		313,100.00	0.3
3279	โฉนด	92730	0	0	20	5	20	25,000	500,000.00	119/84	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	5	5	39,600	752,400	1,252,400.00		-		-			
													2	72	75											939,300.00		939,300.00	0.02
													3	24	25											313,100.00		313,100.00	0.3
3280	โฉนด	92731	0	0	20	5	20	25,000	500,000.00	119/83	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,250	792,000	5	5	39,600	752,400	1,252,400.00		1,252,400.00		1,252,400.00		1,252,400.00	0.02
3281	โฉนด	92732	0	0	45	5	45	25,000	1,125,000.00	119/82	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		96	100	8,250	792,000	5	5	39,600	752,400	1,877,400.00		-		-			
													2	72	75											1,408,050.00		1,408,050.00	0.02
													3	24	25											469,350.00		469,350.00	0.3
3282	โฉนด	17721	0	2	0	2	200	2,000	400,000.00	10/15 ม.5 10	ห้องแถว(ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	280	100	7,650	2,142,000	4	4	85,680	2,056,320	2,456,320.00		-		-			
													2	76	100	7,650	581,400	4	4	23,256	558,144	558,144.00		-		-			
																										3,014,464.00		3,014,464.00	0.02
3283	โฉนด	58775	8	0	0	1	3200	1,300	4,160,000.00																	4,160,000.00		4,160,000.00	ยกเว้น
3284	โฉนด	86197	3	3	81	1	1581	1,750	2,766,750.00																	2,766,750.00		2,766,750.00	ยกเว้น
3285	โฉนด	5524	9	3	37	1	3937	1,000	3,937,000.00																	3,937,000.00		3,937,000.00	ยกเว้น

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม		
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง								ค่า เสื่อม ร้อยละ	
3286	โฉนด	86198	3	3	29	2	729	1,500	1,093,500.00	168 ม.14	บ้านพักอาศัย1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	30	50	437,500	437,500	1,531,000.00	1,531,000.00		1,531,000.00	0.02		
						1	800	1,500	1,200,000.00															ยกเว้น				
3287	โฉนด	4833	1	2	16	4	616	8,750	5,390,000.00								-			-	-	5,390,000.00	5,390,000.00		5,390,000.00	0.3		
3288	โฉนด	19496	1	3	84	5	784	15,000	11,760,000.00			โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก/ไม้	3	300	100	5,750	1,725,000	20	75	1,293,750	431,250	12,191,250.00	12,191,250.00		12,191,250.00	0.3	
												สำนักงานไม่เกิน5 ชั้น	ตึก		72	100	7,600	547,200	20	30	164,160	383,040	383,040.00					
														2	36	50										191,520.00	191,520.00	0.3
														3	36	50										191,520.00	191,520.00	0.02
3289	โฉนด	15504	0	0	66	3	66	15,000	990,000.00								-			-	-	990,000.00	990,000.00		990,000.00			
3290	โฉนด	5611	2	0	3	4	803	15,000	12,045,000.00								-			-	-	12,045,000.00	12,045,000.00		12,045,000.00	0.3		
3291	โฉนด	5454	2	0	67	5	867	7,500	6,502,500.00	107/10	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,550	1,624,500	15	20	324,900	1,299,600	7,802,100.00	7,802,100.00	10,000,000				
												ตึกแถว1ชั้น	ตึก	3	85	100	7,650	650,250	15	20	130,050	520,200	520,200.00	520,200.00		520,200.00	0.3	
3292	โฉนด	98080	0	0	43.3	4	43.3	8,000	346,400.00													346,400.00	346,400.00		346,400.00	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.2566

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระเจ็ด.....ตำบลหนองอ้อ.....อำเภอบ้านโป่ง.....จังหวัดราชบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หัก มูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ									
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม							
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่า เสื่อม ร้อยละ													
3293	โฉนด	87861	0	0	88.7	2	88.7	25,000	2,217,500.00	119/75	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,550	1,026,000	5	5	51,300	974,700	3,192,200.00	3,192,200.00	50,000,000									
3294	โฉนด	65870	0	0	20	2	20	8,000	160,000.00																								
3295	โฉนด	98963	2	3	87.2	2	1187.2	15,000	17,808,000.00	79 ม.3	บ้านพักอาศัย2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,550	2,736,000	10	10	273,600	2,462,400	20,270,400.00	20,270,400.00	50,000,000									
3296	โฉนด	92339	0	0	24.6	5	24.6	10,000	246,000.00	223/6	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก		144	100	8,300	1,195,200	7	7	83,664	1,111,536	1,357,536.00											
													2	116	80.56												1,093,631.00	1,093,631.00		1,093,631.00	0.02		
													3	28	19.44													263,905.00	263,905.00		263,905.00	0.3	
3297	โฉนด	92340	0	0	24.3	2	24.3	10,000	243,000.00	223/7	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	7	83,664	1,111,536	1,354,536.00	1,354,536.00					1,354,536.00	1,354,536.00		1,354,536.00	0.02	
3298	โฉนด	92342	0	0	24.3	2	24.3	10,000	243,000.00	223/9	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	7	83,664	1,111,536	1,354,536.00	1,354,536.00					1,354,536.00	1,354,536.00		1,354,536.00	0.02	
3299	โฉนด	92343	0	0	24.3	5	24.3	10,000	243,000.00	223/10	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	5	144	100	8,300	1,195,200	7	7	83,664	1,111,536	1,354,536.00	1,354,536.00					1,354,536.00	1,354,536.00		1,354,536.00	0.02	
3300	โฉนด	92344	0	0	24.6	2	24.6	10,000	246,000.00	223/11	ตึกแถว3ชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	7	83,664	1,111,536	1,357,536.00	1,357,536.00					1,357,536.00	1,357,536.00		1,357,536.00	0.02	
3301	โฉนด	17712	0	2	0	2	200	1,000	200,000.00	10 ม.5	บ้านพัก1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	13	16	112,000	588,000	788,000.00	788,000.00	10,000,000					788,000.00	788,000.00		788,000.00	
3302	โฉนด	87801	0	0	32.9	2	32.9	2,000	65,800.00																			65,800.00	65,800.00		65,800.00		
3303	โฉนด	98079	0	0	39.8	4	39.8	1,000	39,800.00																			39,800.00	39,800.00		39,800.00	0.3	

